



**Продажа**

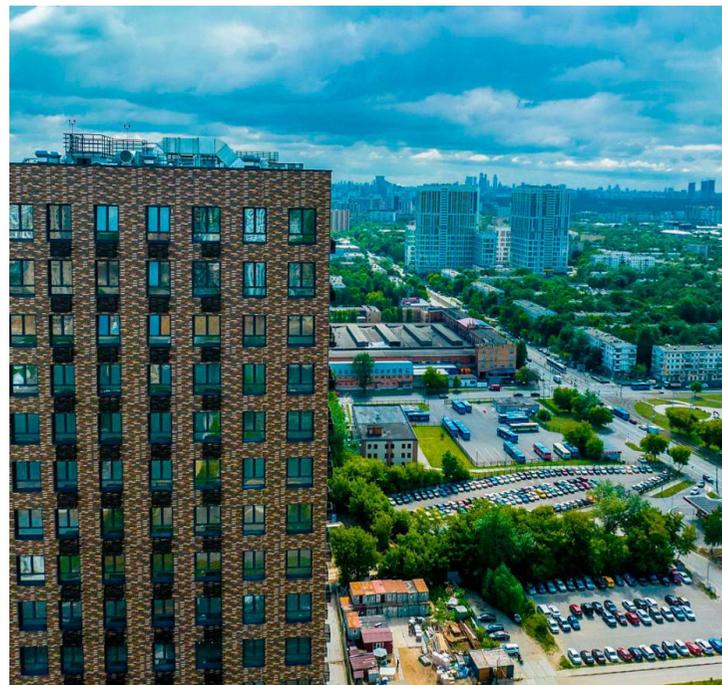
**Купить квартиру в ЖК Талисман на  
Рокоссовского в Москве -  
новостройка от застройщика**

Москва, Восточный

Открытое шоссе,

📍 Бульвар Рокоссовского  
📍 Бульвар Рокоссовского

💎 руб. **22 320 000**

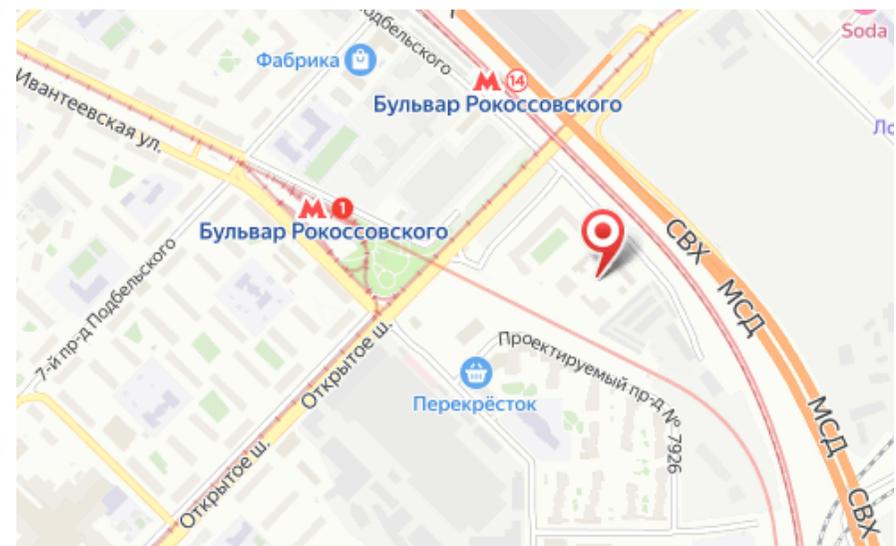


Жилой комплекс представляет собой 3 кирпично-монокорпуса бизнес-класса. В оформлении стен используется навесной вентилируемый фасад из керамогранита. В лобби сделана дизайнерская отделка и обустроены зоны отдыха.

Всего в проекте предложено 803 квартиры. Они сдаются без стен или с подчистовой отделкой. Высота потолков — от 2,85 до 3 метров.

Благоустройство прилегающей территории включает в себя игровую площадку из дерева, зонированную на участки в зависимости от возрастных групп. Рядом место для пикников под навесом и спортивная зона с оборудованием для воркаута. Жителям доступен консьерж-сервис и охрана. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг на 206 машиномест. Проект находится в районе Богородское. В пешей доступности находятся детские сады, гимназии, школы, вузы, прогулочно-парковые зоны и торговые центры. Национальный парк Лосиный остров находится всего в 15 минутах пешком.





Название ЖК: **Талисман на Рокоссовского**  
Класс жилья: **Комфорт**

Год постройки: **2023 г.**

## Планировки

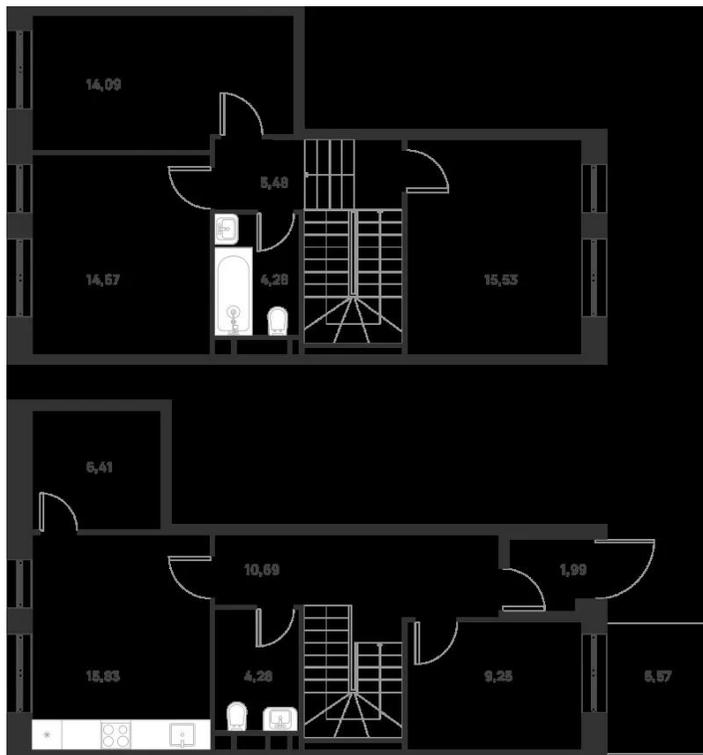


**2-к.квартира, 55.43 м<sup>2</sup>, 28 эт.**

**от 22 320 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	55.43 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 402 670
Жилая площадь	27.22 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10.64 м <sup>2</sup>
Этаж	28
Этажей в доме	29
Тип санузла	3

## Планировки

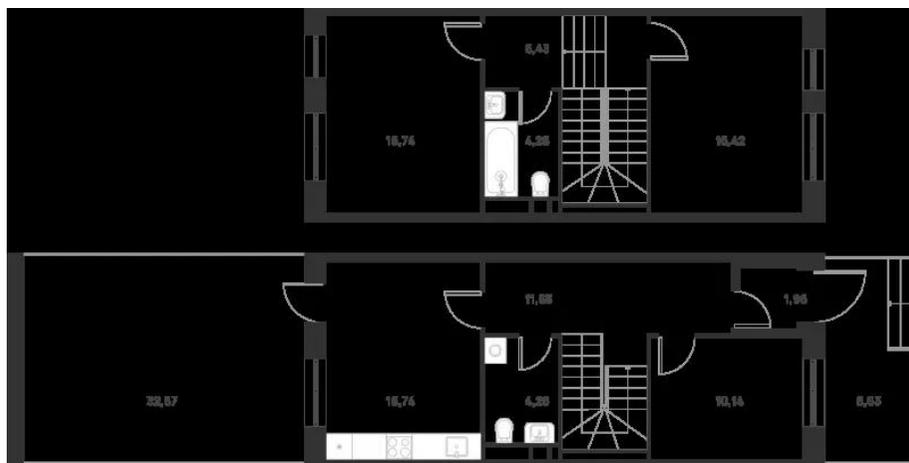


**Студия, 102.43 м<sup>2</sup>, 1 эт.**

**от 39 584 600**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	102.43 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 386 455
Жилая площадь	53.54 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	15.83 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	2
Тип санузла	3

## Планировки

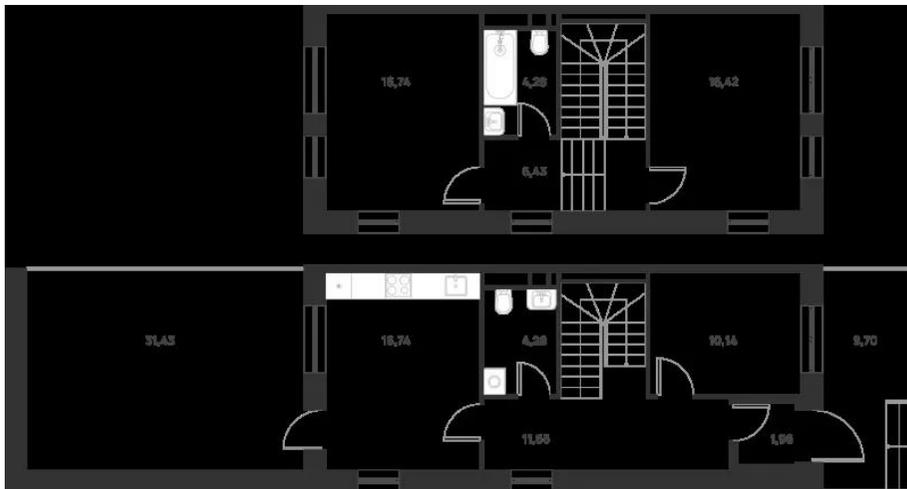


### Студия, 88.6 м<sup>2</sup>, 1 эт.

от **34 900 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	88.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 393 905
Жилая площадь	43.3 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16.74 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	2
Тип санузла	3

## Планировки



### Студия, 88.57 м<sup>2</sup>, 1 эт.

от **40 392 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	88.57 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 456 046
Жилая площадь	43.3 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16.74 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	2
Тип санузла	3



Офис-менеджер

**Одинцова Ирина Олеговна**

+7(925)811-9555

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

