



Продажа

## SLAVA

Москва, Северный

Ленинградский пр-кт,

🚇 Белорусская

🚇 Менделеевская

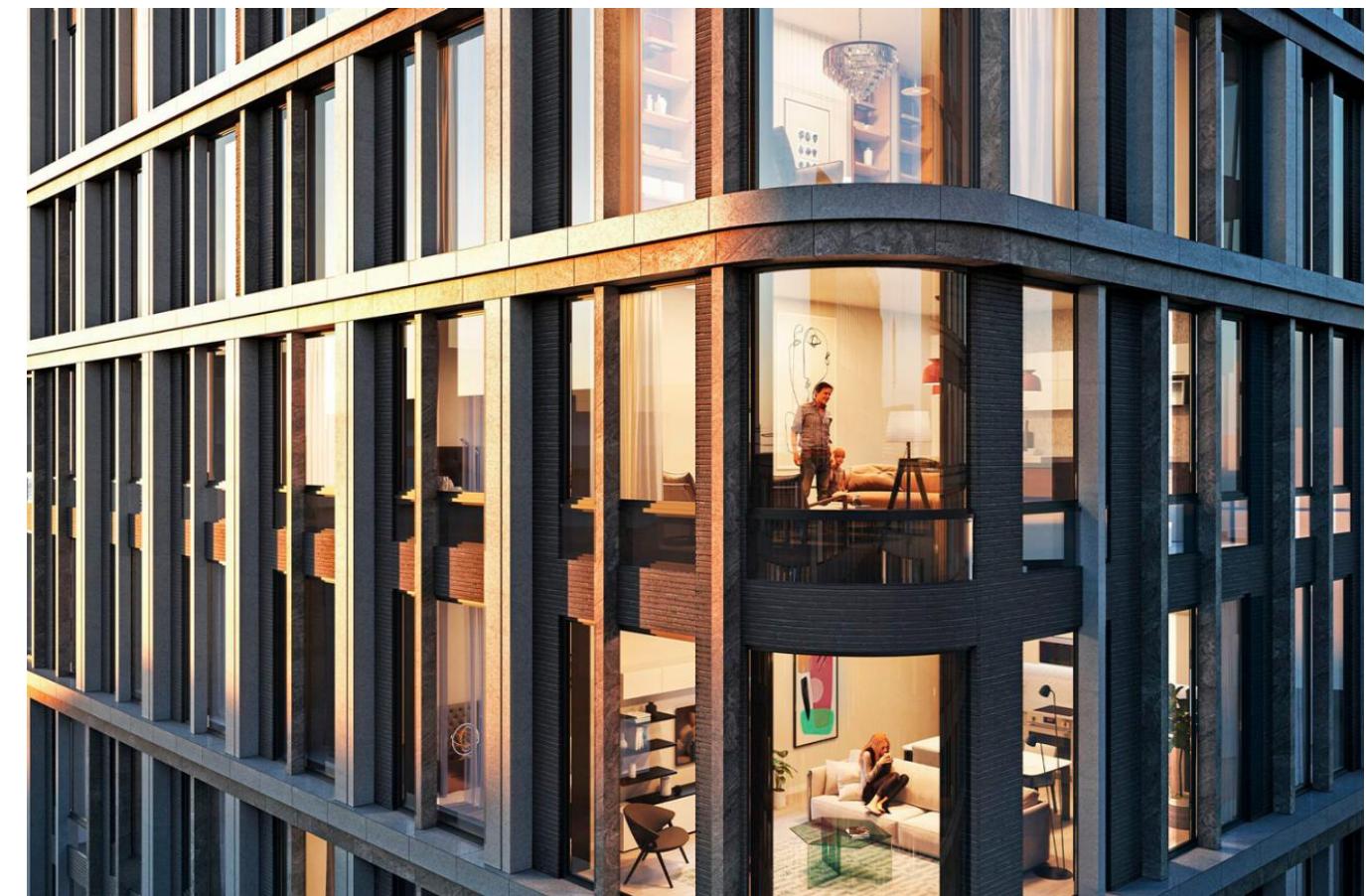
👉 руб. 29 618 050

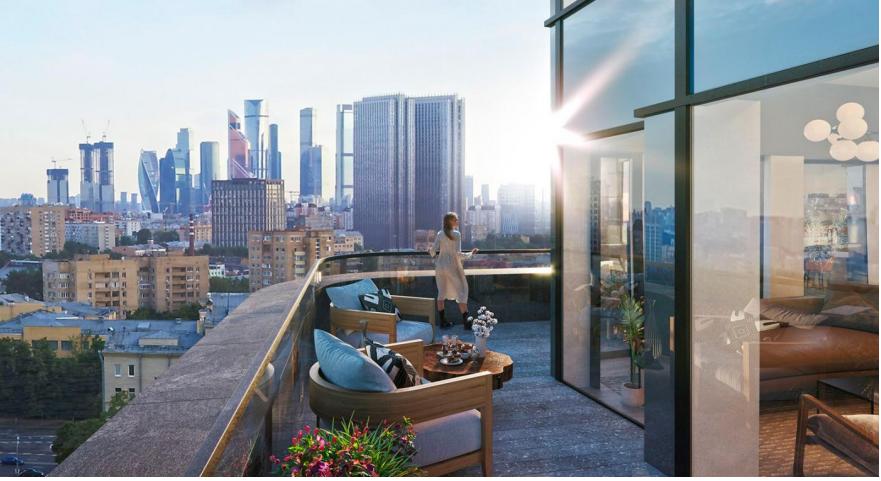
Жилой комплекс состоит из 6 корпусов переменной этажности от 8 до 17 этажей. Архитектурная концепция комплекса разработана международным бюро Dyer. В отделке фасадов из натурального камня и клинкерного кирпича гармонично сочетаются оттенки серебристого металла, темного кварцита и платинового серого цвета. Входная группа каждого корпуса ведет в просторное лобби с дизайнерской отделкой от бюро «Sundukovy Sisters», где организованы лаунж-зоны, многофункциональные переговорные комнаты и лоби-бар совмещенный с зоной ресепшен. В комплексе предусмотрены VRF-системы, поддерживающие приятный микроклимат, установлена система умных датчиков потребления.

В комплексе предложено множество планировочных решений от компактных студий до просторных трехкомнатных квартир. Сдаются они без стен с возможностью дозаказать подчистовую отделку и высотой потолков до 3,28 метра. Во всех квартирах выполнено панорамное остекление с пониженной теплопроводностью, из окон открываются завораживающие виды на исторический центр Москвы.

На первых этажах 3 корпусов расположены лаунж-зоны, детский сад, фитнес-центр, кафе и рестораны, супермаркеты, консьерж сервис и другая необходимая инфраструктура. Благоустройство дворов выполнено международным бюро Gillespies и включает в себя: двор-сад, оранжерею под открытым небом, водную композицию, центральный променад, террасу для отдыха, детские игровые и спортивные площадки, деревянные беседки и парковые скамейки, а так же озелененные сады. На закрытой придомовой территории выполнен ландшафтный дизайн, организованы места для отдыха и спроектирована площадь с фонтаном. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг оборудованный системами подкачки шин и зарядкой для электромобилей.

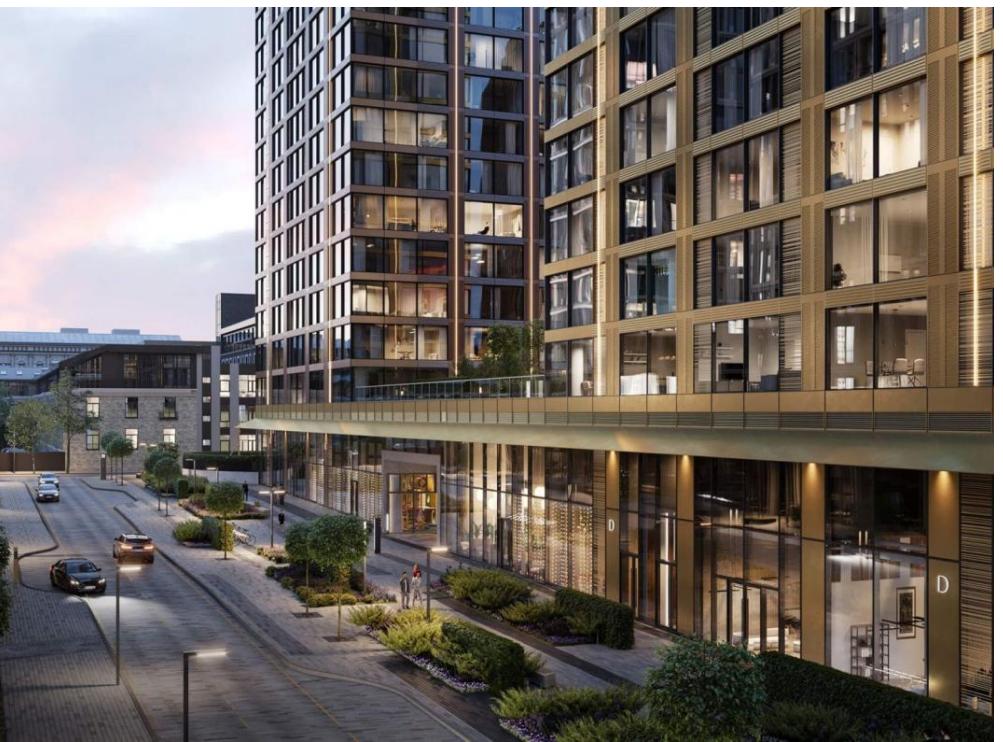
Жилой комплекс расположен в Беговом районе с развитой инфраструктурой, в пешей доступности: медицинские учреждения, детский сад и гимназия, кафе, магазины, рестораны, салоны красоты, бизнес-центр «Белая площадь» и фудмолл «Депо». До торгового центра «Савеловский» — 10 минут транспортом. До метро «Белорусская» — 5 минут пешком.

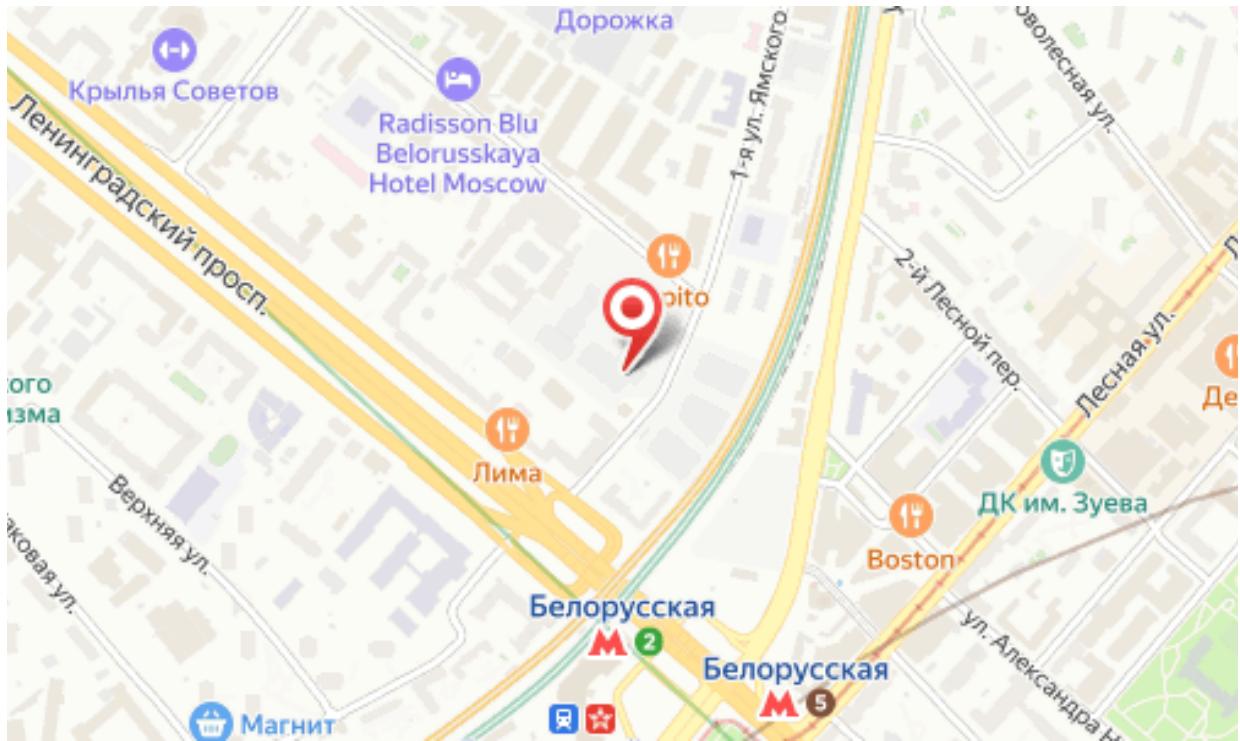
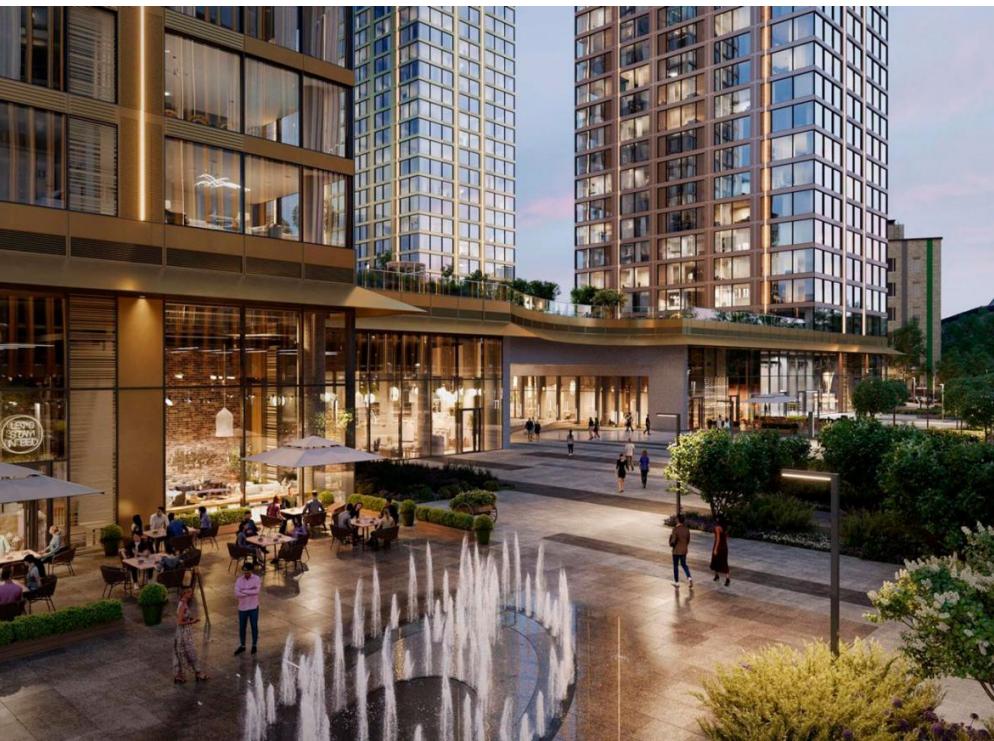




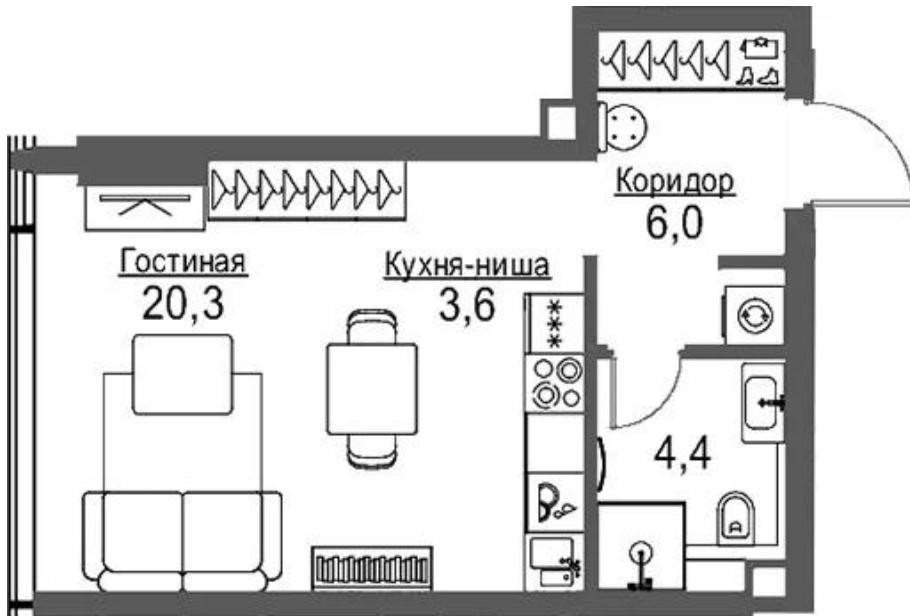
Название ЖК: **SLAVA**

Год постройки: **2027 г.**





## Планировки

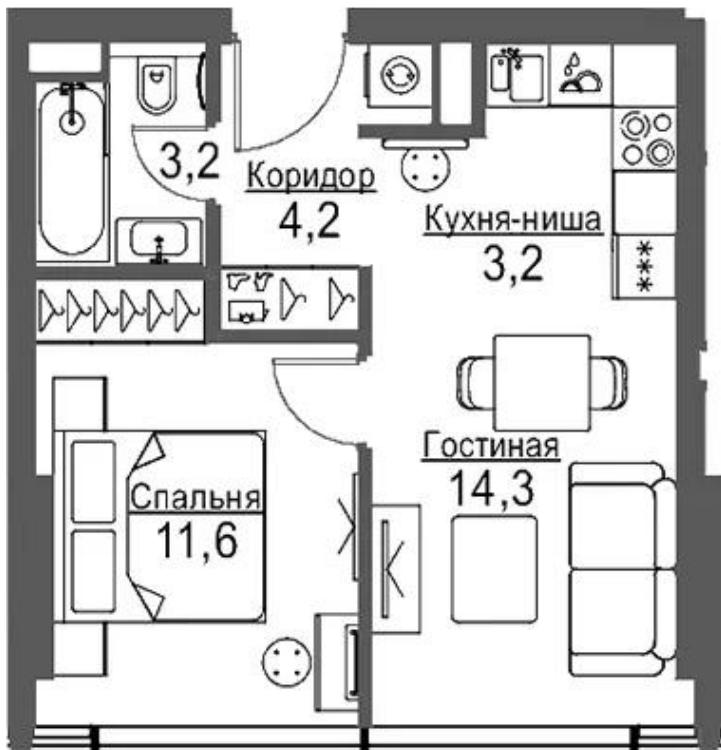


### Студия

**от 29 618 050**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	34.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 863 500
Жилая площадь	23.9 м <sup>2</sup>
Этаж	16
Этажей в доме	36
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки

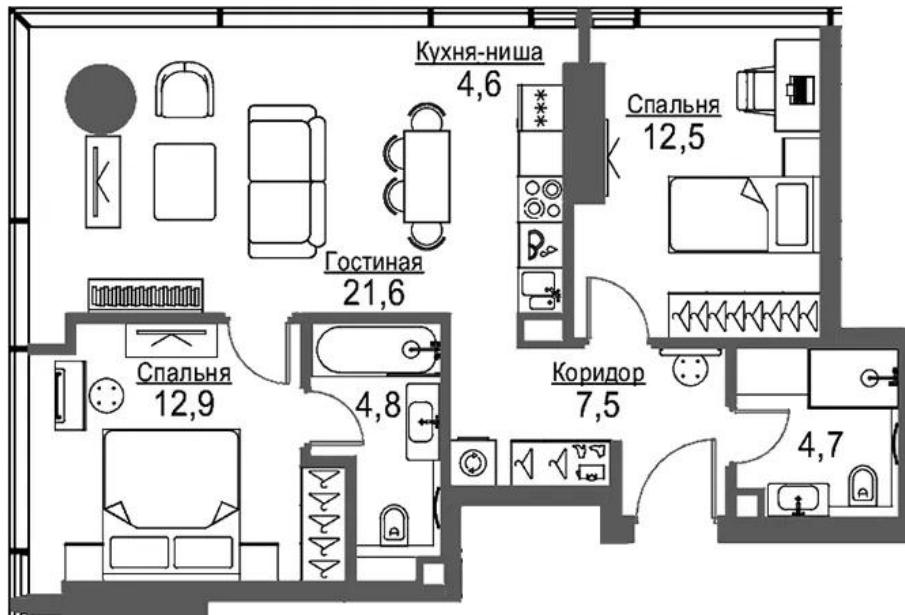


### 1-к.квартира

от 35 125 110

Количество комнат	1
Общая площадь	37 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 949 327
Жилая площадь	11.6 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17.5 м <sup>2</sup>
Этаж	13
Этажей в доме	36
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки

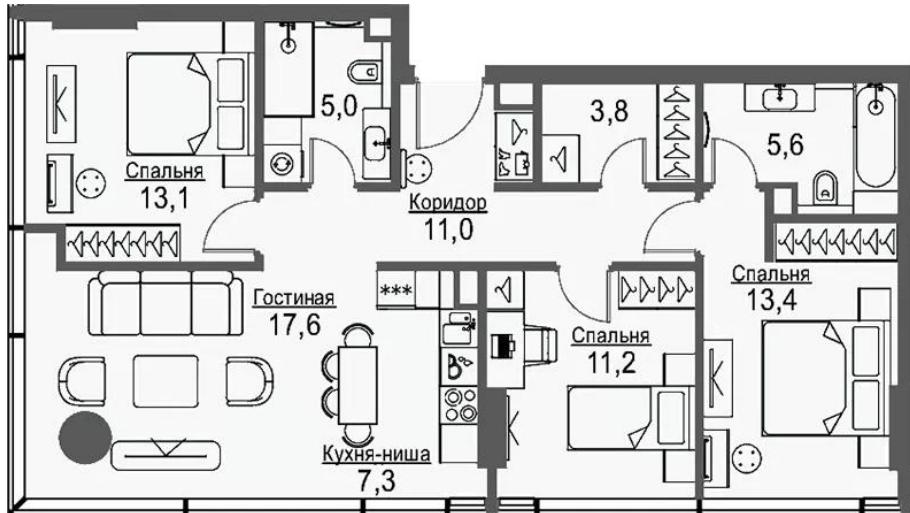


### 2-к.квартира

от **51 854 740**

Количество комнат	2
Общая площадь	68.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 755 900
Жилая площадь	25.4 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	26.2 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Этажей в доме	36
Тип санузла	3

## Планировки

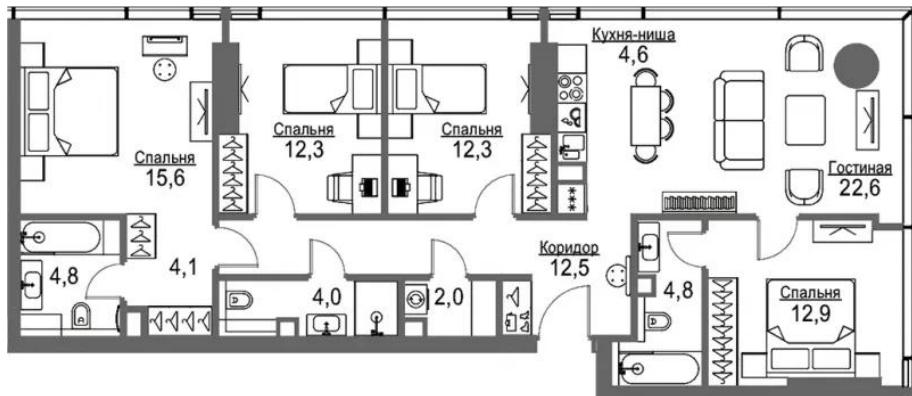


### 3-к.квартира

от **78 761 400**

Количество комнат	3
Общая площадь	88.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 894 000
Жилая площадь	37.7 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	24.9 м <sup>2</sup>
Этаж	27
Этажей в доме	36
Тип санузла	3

## Планировки



**4-к.квартира**

**от 86 158 050**

Количество комнат	4
Общая площадь	111.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 775 500
Жилая площадь	53.1 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	22.2 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Этажей в доме	37
Тип санузла	3