



Продажа

## Продажа квартиры в новостройке Деснаречье, Москва, комфорт класс

Москва, Троицк

мкр Ракитки (деревня Десна),

 Ольховая

 руб. **6 263 260**

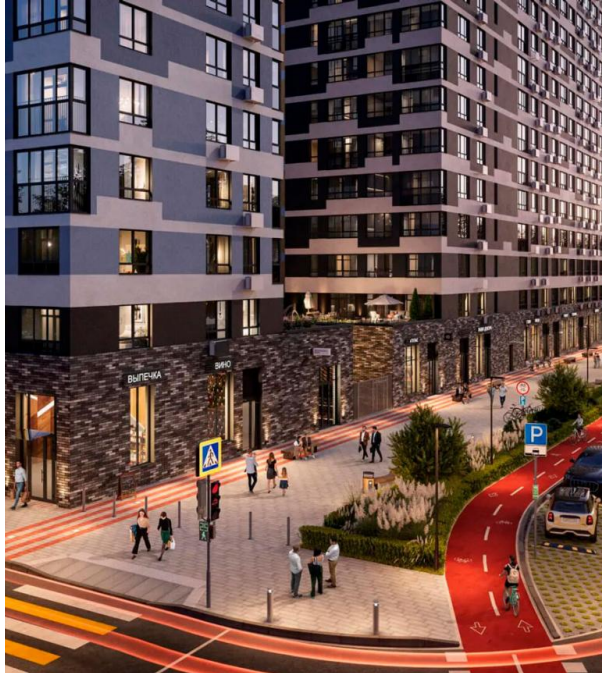


Современный проект, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с комбинированными фасадами. Первые этажи здания отведены под коммерческие помещения.

В проекте представлено множество планировочных решений — от студий до просторных 4х-комнатных квартир как классических так и европланировок с мастер-спальнями и кладовыми. Все лоты сдаются с базовой отделкой и возможностью дозаказа чистовой, высотой потолков 2,99 метра и увеличенными окнами.

Территория комплекса благоустроена — имеется 3 детских сада и 2 школы, для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг.

Жилой комплекс расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой — в пешей доступности имеется все необходимое: продовольственные магазины, аптеки, медицинские и образовательные учреждения, места для прогулок и отдыха. До метро Ольховая можно добраться за 10 минут на транспорте.





Название ЖК: **Деснаречье**  
Класс жилья: **Комфорт**



Год постройки: **2025 г.**



Деснаречье

наречье

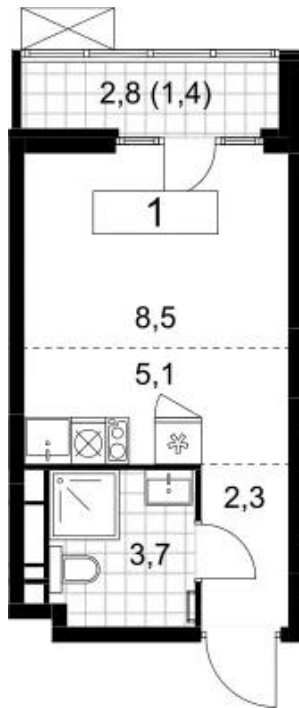
Кофе Крут!

e Riders

Ш. РАКЕТКИ

р. Де

## Планировки

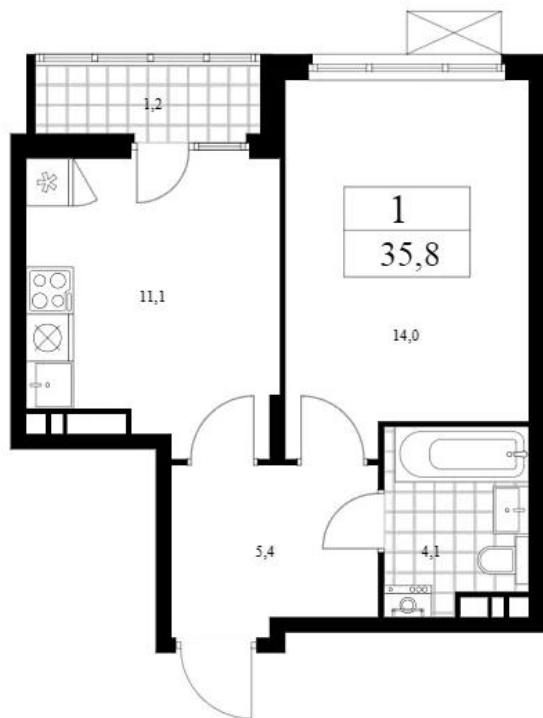


## Студия

от **6 263 260**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	19.5 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 321 193
Жилая площадь	13.6 м <sup>2</sup>
Этаж	14
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки

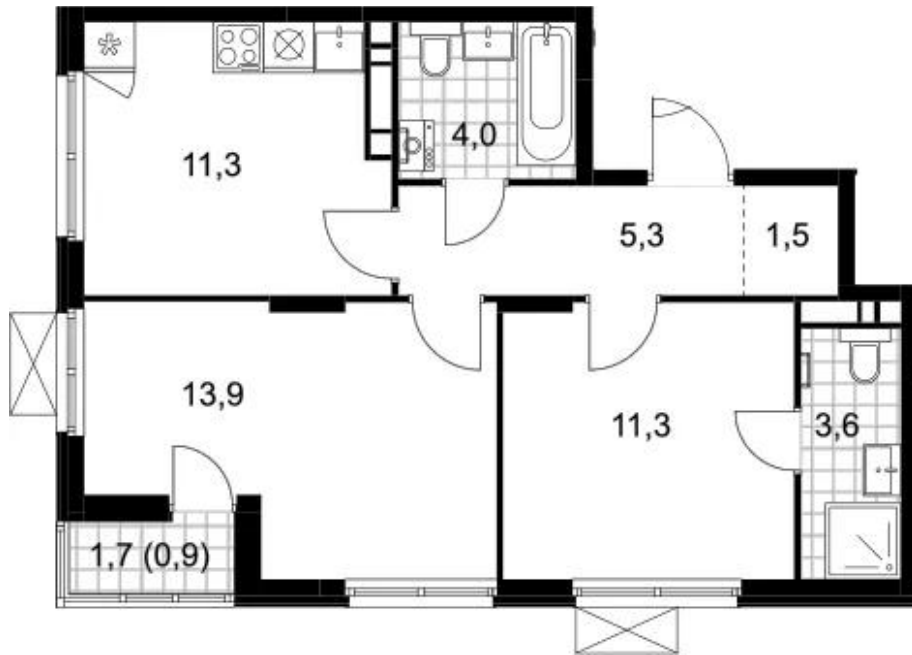


## 1-к.квартира

от **9 191 043**

Количество комнат	1
Общая площадь	34.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 265 637
Жилая площадь	14 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	11.1 м <sup>2</sup>
Этаж	14
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

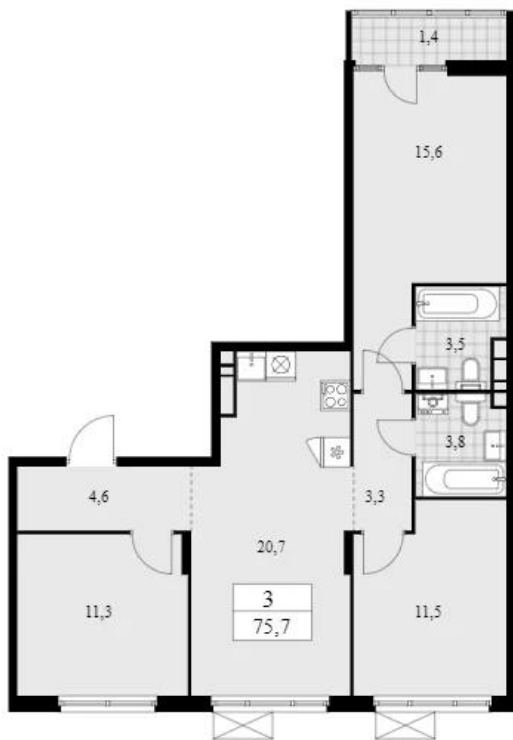
## Планировки



## 2-к.квартира

от 11 623 881

Количество комнат	2
Общая площадь	50.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 229 268
Жилая площадь	25.2 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	11.3 м <sup>2</sup>
Этаж	16
Этажей в доме	16
Тип санузла	3



## 3-к.квартира

от 15 070 011

Количество комнат	3
Общая площадь	74.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 202 827
Жилая площадь	38.4 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	20.7 м <sup>2</sup>
Этаж	13
Этажей в доме	16
Тип санузла	3



Офис-менеджер

**Одинцова Ирина Олеговна**

+7(925)811-9555

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55  
yurzhliservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

