



Продажа

Кантемировский

Москва, Царицыно

Кавказский б-р,

 Кантемировская

 руб. **13 292 840**

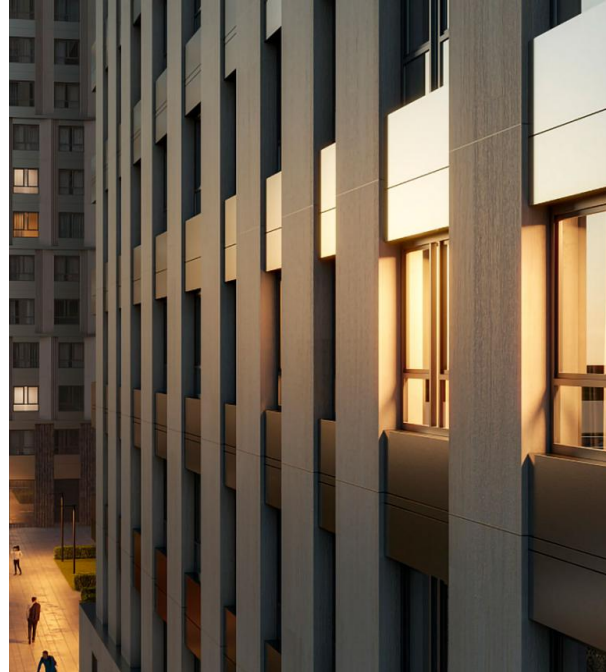


Жилой комплекс состоит из 6 корпусов переменной этажности от 17 до 32 этажей. Дома построены по кирпично-монолитной технологии, вентилируемые фасады облицованы окрашенными металлокассетами и цветной бетонной плиткой.

В комплексе представлены квартиры со стандартными и евро-планировками, кроме того предусмотрены современные мастер-спальни. Квартиры сдаются без отделки, высота потолков составляет 2,72 метра.

На территории ЖК организована концепция многоуровневого ландшафтного дизайна. Она включает в себя арт-объекты, многоуровневое озеленение, спортивные площадки, пешеходный фонтан, аллеи и бульвары. Для жителей доступны зоны со столиками для пикника, уютные места для отдыха, многоуровневые детские площадки с современным и безопасным оборудованием, уединенные workout площадки для занятий спортом круглый год. На территории комплекса построены 2 детских сада на 400 мест и среднеобразовательная школа на 900 учащихся. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг, где также расположатся кладовые помещения для сезонного хранения вещей. На первых этажах жилых зданий запроектированы площади для коммерческих помещений (стрит-ритейл) и объектов социально-бытовой инфраструктуры.

ЖК расположен в районе Царицыно в шаговой доступности от двух станций метро и ж/д станции. В районе находится много образовательных и медицинских учреждений, торговых комплексов и магазинов. В пешей доступности расположены музей-заповедник «Царицыно» и парк «Сосенки». В соседних кварталах работают спортивные клубы, шахматный клуб, школа айкидо и айкидзюцу.

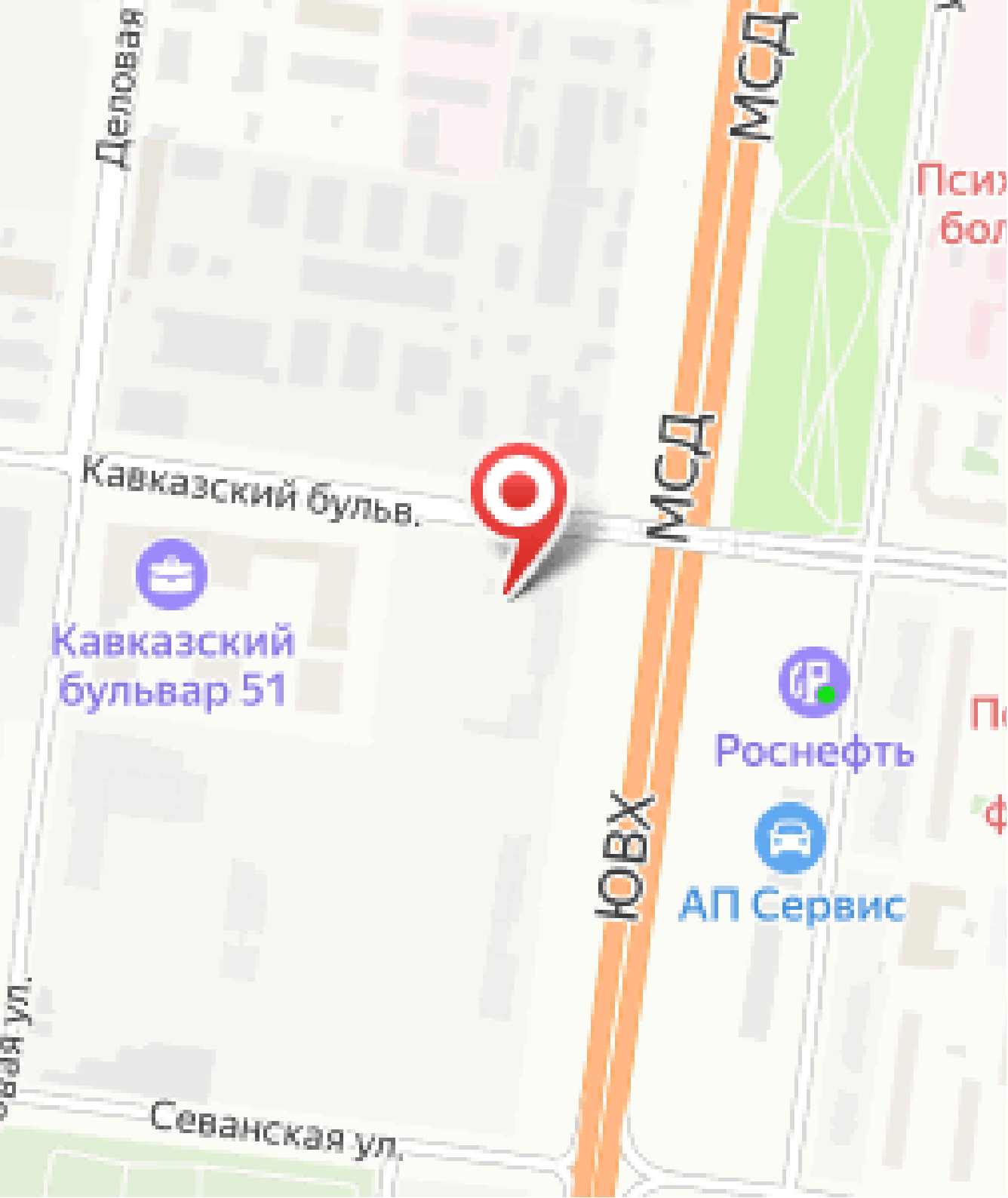




Название ЖК: **Кантемировский**



Год постройки: **2025 г.**



Деловая

МСД

Псих.
бол.

Кавказский бульв.

МСД

Кавказский
бульвар 51

Роснефть

ЮВХ

АП Сервис

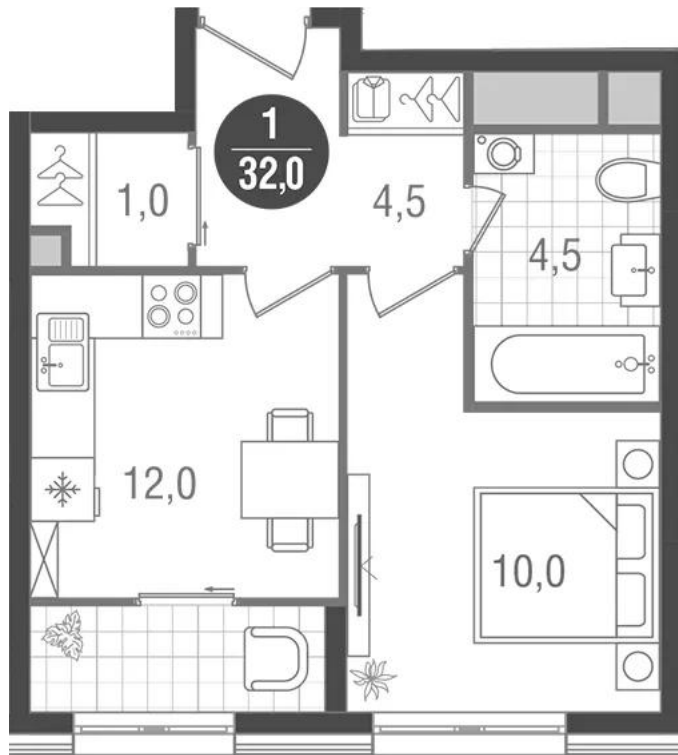
П

ф

Севанская ул.

Свая ул.

Планировки

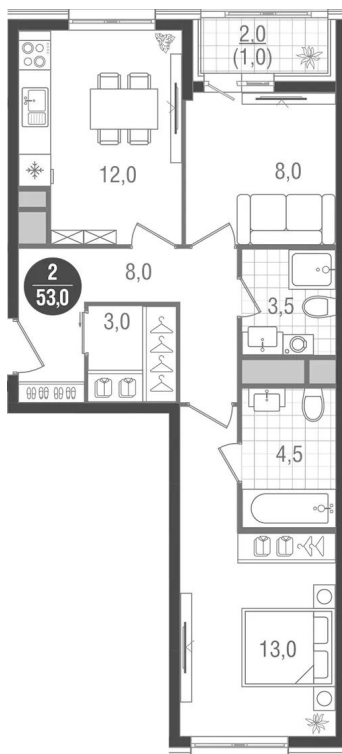


1-к.квартира

от **13 292 840**

Количество комнат	1
Общая площадь	32 м ²
Стоимость за м ²	руб. 415 401
Жилая площадь	10 м ²
Площадь кухни	12 м ²
Этаж	13
Этажей в доме	26
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира

от 15 292 090

Количество комнат	2
Общая площадь	52 м ²
Стоимость за м ²	руб. 294 079
Жилая площадь	21 м ²
Площадь кухни	12 м ²
Этаж	13
Этажей в доме	26
Тип санузла	3