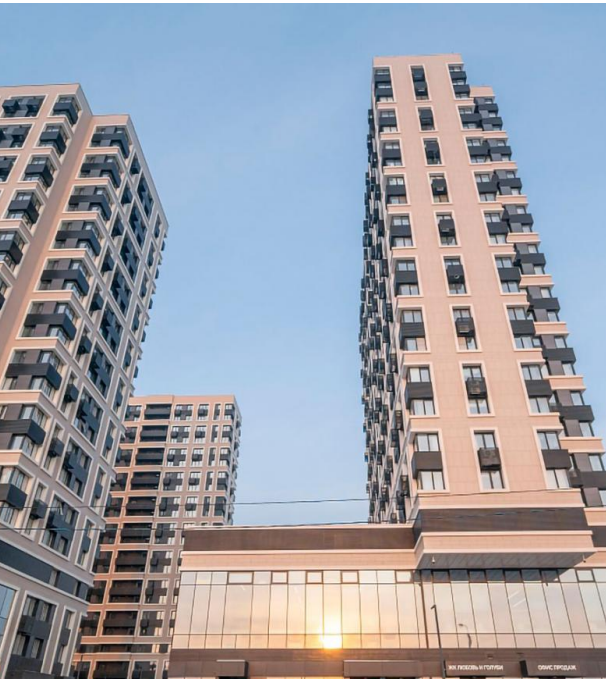


Продажа

Любовь и голуби

Москва, Северный

ул Дегунинская,

Селигерская
Моссельмаш

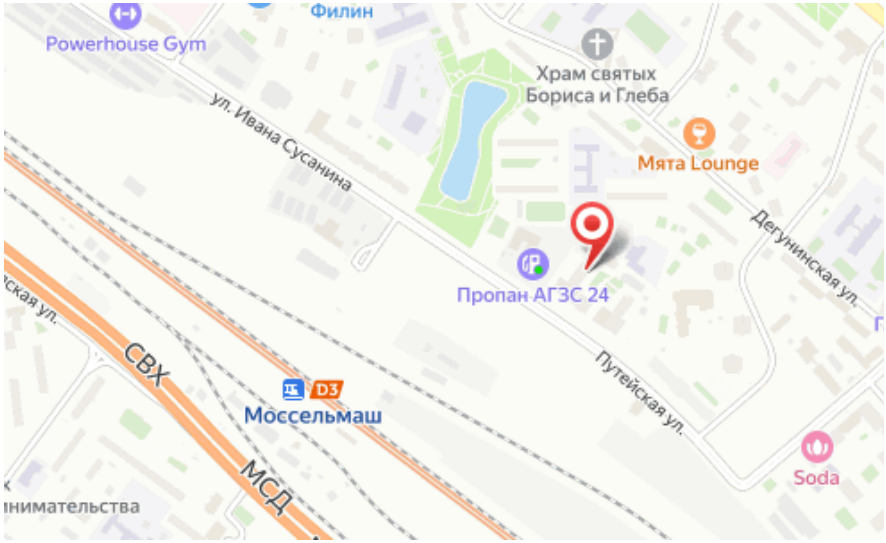
руб. **15 464 720**

Жилой комплекс состоит из 3 корпусов, расположенных на стилобате. Высота каждого дома составляет 22 этажа. Фасады корпусов отделаны модулями крупноформатного керамогранита. Входные группы оснащены дизайнерскими лифтовыми холлами. Проект разработан при участии архитектурного бюро «SPEECH».

В ЖК предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Доступны эксклюзивные лоты: двухуровневые квартиры и апартаменты, лоты с окнами на три стороны света и угловым остеклением, с мастер-спальнями, гардеробными и окнами в ванных комнатах. Сдаются они с подчистовой отделкой. В квартирах на верхних этажах открывается панорамный вид из окон.

На полностью свободной от автомобилей и закрытой для посторонних придомовой территории располагаются игровые площадки от бренда Proludic, многофункциональная workout-зона с настольным теннисом, двумя площадками для занятий спортом на открытом воздухе и собственным игровым полем с трибунами для болельщиков и зоной отдыха. Для отдыха и релаксации предусмотрена атмосферная Lounge зона с беседкой и качелями. Все корпуса оснащены теплым двухуровневым подземным паркингом и кладовыми помещениями.

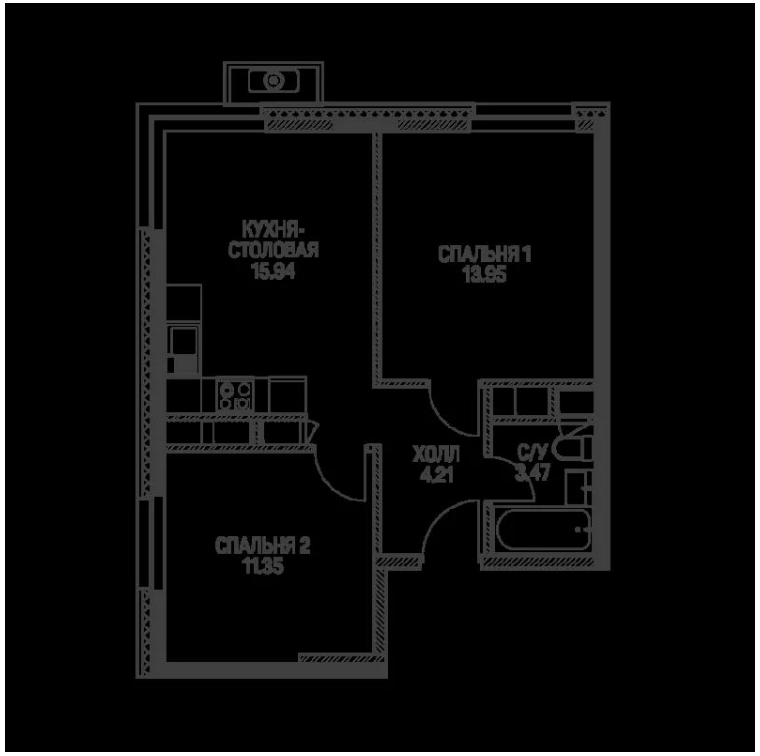
Жилой комплекс расположен в Западном Дегунино. В радиусе 1,5 километров есть государственные и частные детские сады, средняя общеобразовательная школа, взрослая и детская поликлиники, магазины, аптеки, фитнес-клубы, кафе, рестораны. Вокруг комплекса находятся 5 парково-рекреационных зон с велосипедными дорожками и обустроенными набережными для прогулок: Дегунинский пруд, Орловский сад, парк имени Святослава Федорова, Грачёвский парк и парк «Ангарские пруды». В 500 метрах расположена железнодорожная станция «Моссельмаш», в 1 км — метро «Селигерская», в 1,2 км — выезд на Дмитровское шоссе.



Название ЖК: **Любовь и голуби**

Год постройки: **2023 г.**

Планировки

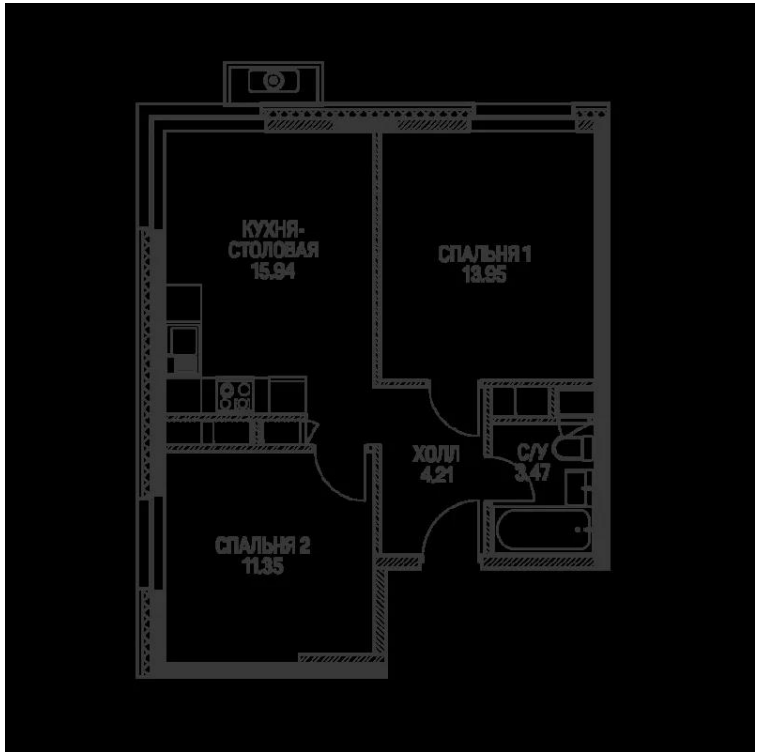


2-к.квартира, 48.8 м², 20 эт.

от 15 464 720

Количество комнат	2
Общая площадь	48.8 м²
Стоимость за м²	руб. 316 900
Жилая площадь	25.3 м²
Площадь кухни	15.94 м²
Этаж	20
Этажей в доме	22
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира, 48.8 м², 21 эт.

от 15 567 200

Количество комнат	2
Общая площадь	48.8 м²
Стоимость за м²	руб. 319 000
Жилая площадь	25.3 м²
Площадь кухни	15.94 м²
Этаж	21
Этажей в доме	22
Тип санузла	Совмещенный