




**Продажа**

**VERY на Миклухо-Макляя - семейная ипотека от 6%**

Москва, Обручевский

ул Миклухо-Макляя,

 Университет дружбы народов

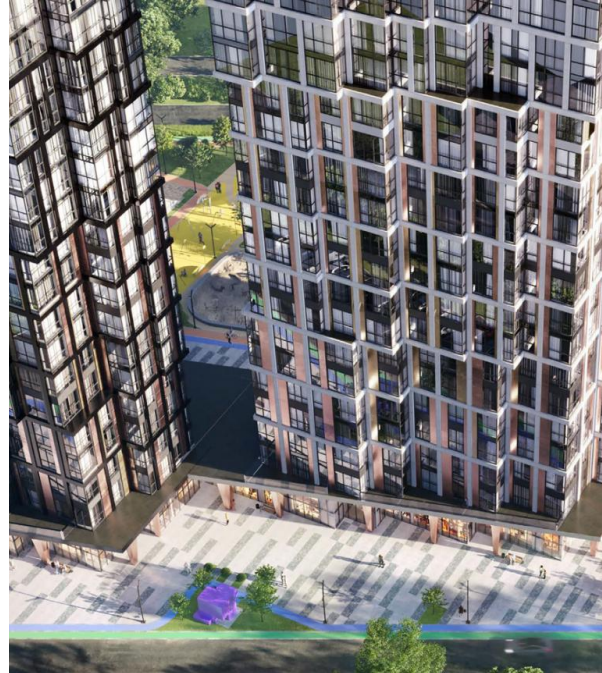
 руб. **15 023 680**

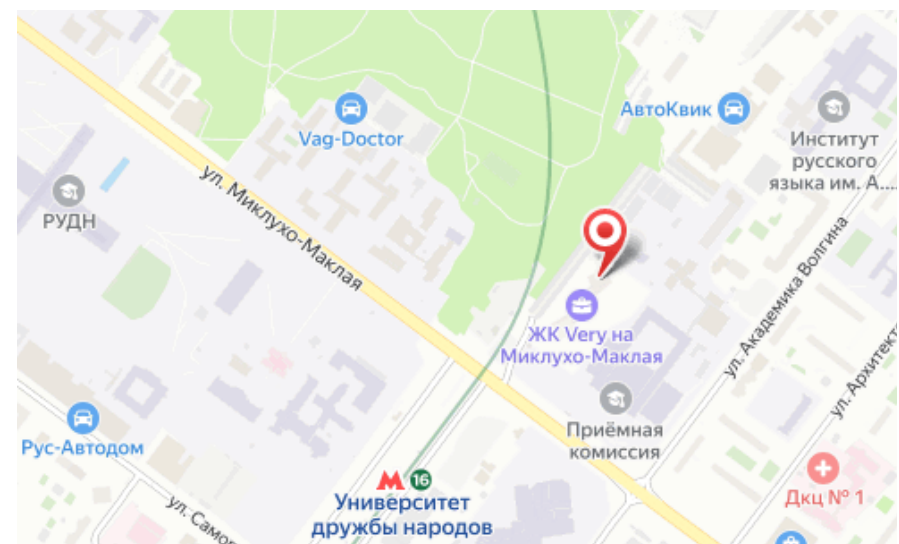


Жилой комплекс включает в себя 3 корпуса высотой в 19 этажей с панорамным угловым остеклением, объединенных общим одноэтажным стилобатом. Все корпуса имеют оригинальный архитектурный объем и свой акцентный цвет. В проекте предусмотрено дизайнерское лобби с комфортабельными мягкими зонами. Дизайнерские интерьеры вдохновлены оттенками драгоценных камней. Первые этажи зданий отведены под коммерческие помещения. Также предусмотрены кладовые помещения для хранения вещей.

В проекте собрана коллекция функциональных планировочных решений: от эргономичных евроформатов и уютных студий площадью от 23 кв. метров до просторных квартир более 122 кв. метров, хайфлеты с потолками от 3,4 до 5,5 м, квартиры с террасами, балконами, лоджиями и остеклением от пола до потолка.

Территория комплекса оборудована системой «Умный Дом». Установлены современные системы контроля доступа, по всему периметру ведется видеонаблюдение. Для автомобилистов предусмотрен подземный паркинг. Места отдыха благоустроены: территория закрыта от машин, имеются тематические зеленые зоны для приготовления барбекю. Жилой комплекс расположен в районе Обручевский, в окружении государственных университетов и лесопарков. До метро «Университет дружбы народов» 2 минуты пешим ходом. До МКАД дорога на автомобиле займет 10 минут.

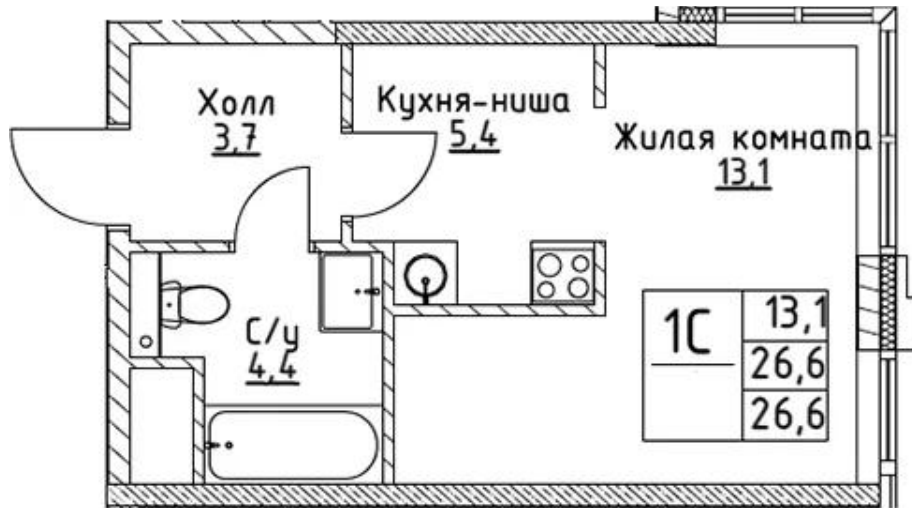




Название ЖК: **VERY на Миклухо-Маклая**  
Класс жилья: **Комфорт**

Год постройки: **2025 г.**

## Планировки

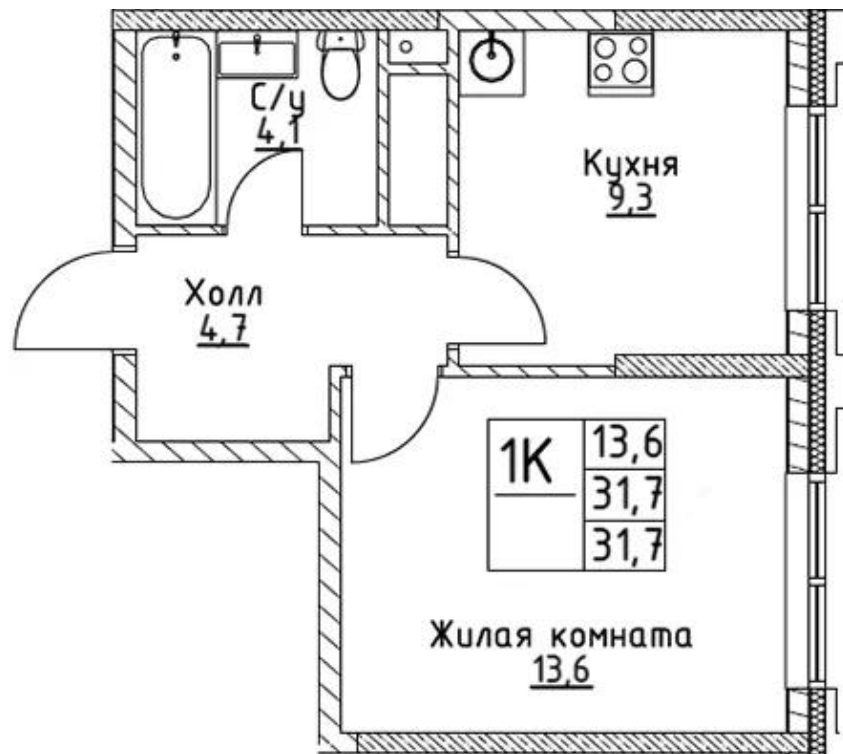


## Студия

от **15 023 680**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	26.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 564 800
Жилая площадь	18.5 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Этажей в доме	19
Тип санузла	Совмещенный

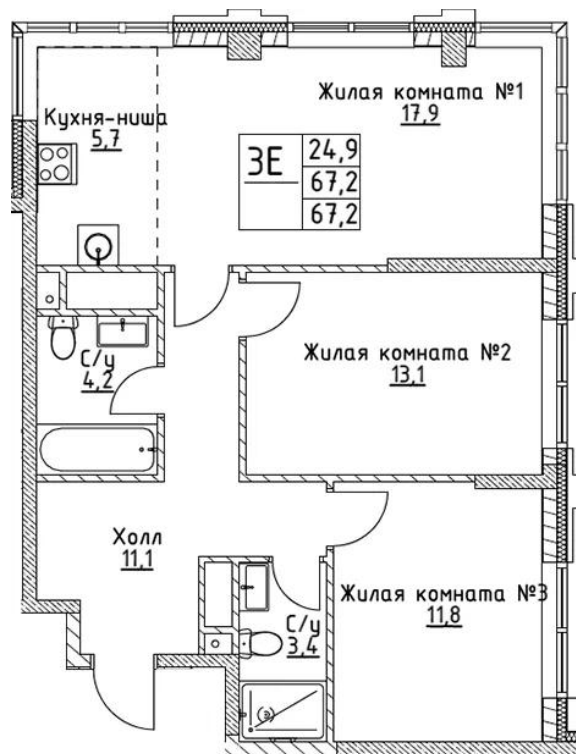
## Планировки



## 1-к.квартира от 17 022 900

Количество комнат	1
Общая площадь	31.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 537 000
Жилая площадь	13.6 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	9.3 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Этажей в доме	19
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки

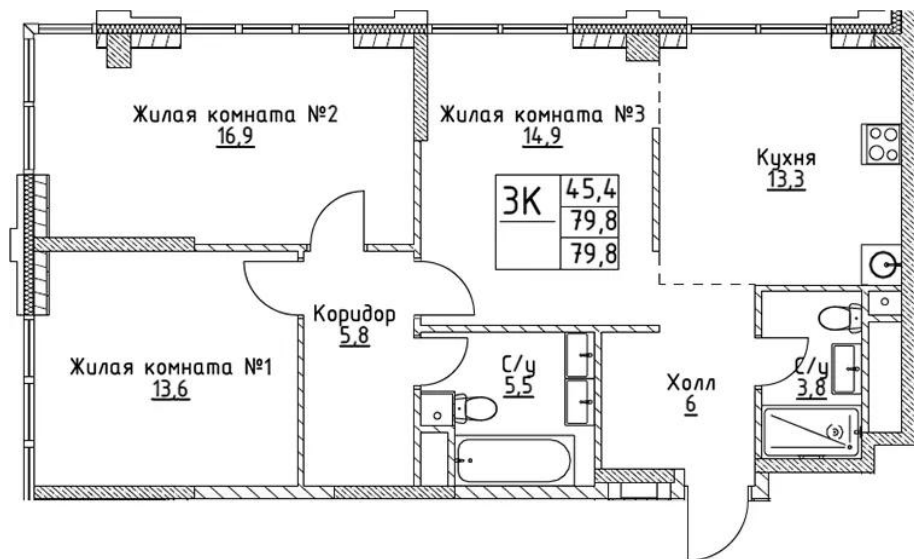


## 2-к.квартира

от **31 416 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	67.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 467 500
Жилая площадь	24.9 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	23.6 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	19
Тип санузла	3

## Планировки



## 3-к.квартира

от **37 266 600**

Количество комнат	3
Общая площадь	79.8 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 467 000
Жилая площадь	45.4 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	13.3 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	19
Тип санузла	3



Офис-менеджер

**Одинцова Ирина Олеговна**

+7(925)811-9555

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

