



Продажа

Champine

Москва, Южнопортовый

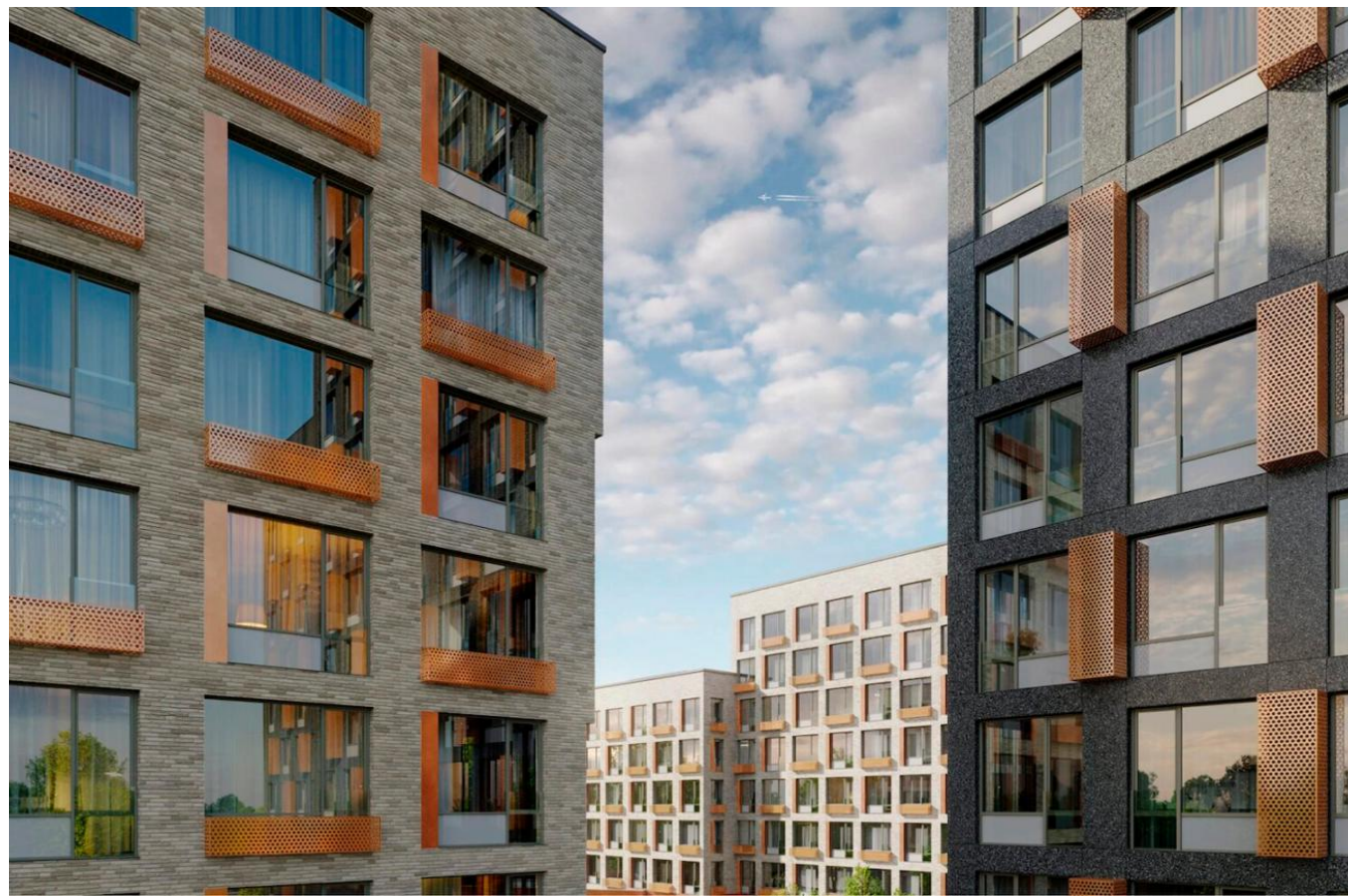
ул Сосинская,

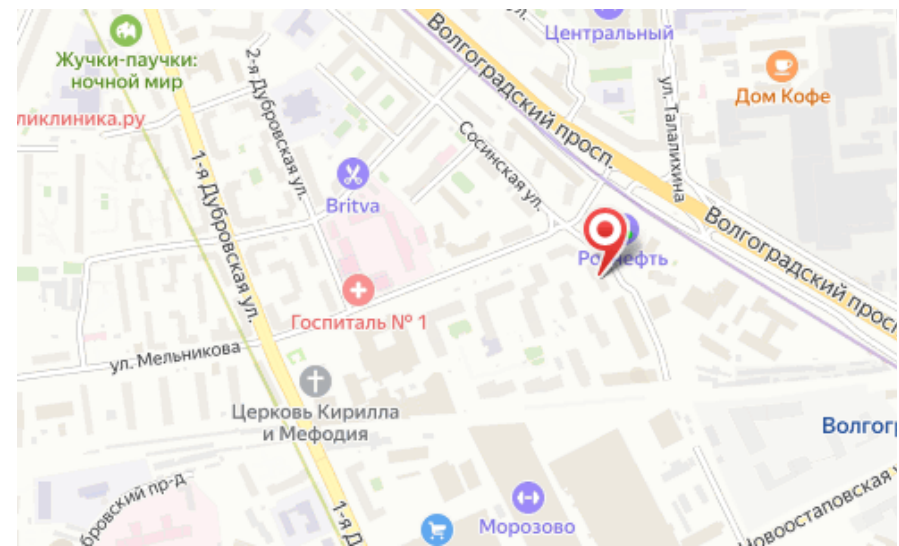
📍 Волгоградский проспект

💎 руб. **29 572 920**



Современный проект, включающий в себя 3 корпуса переменной этажности. Вентилируемые фасады зданий облицованы керамогранитом с использованием архитектурного бетона, кликерной плитки и медных панелей. В каждом здании имеются колясочные, вместительные киллеры для хранения вещей и персональные кладовые. В проекте представлено множество квартир европейского формата с чистовой отделкой, мастер-спальнями, гардеробными и постирочными. На первых этажах расположены 2х-уровневые лоты с панорамными окнами, отдельным входом и собственным патио. На территории комплекса расположены игровая и спортивная площадки, зона отдыха. Для автомобилистов предусмотрен подземный паркинг с розетками для электроавтомобилей. По периметру зданий ведется круглосуточное видеонаблюдение, имеется система контроля доступа с технологией Face ID. Проект находится в Южнопортовом районе, на 2-ой линии Волгоградского проспекта. Рядом расположены: Симоновская набережная, Культурный Центр «ЗИЛ», Таганский парк, продуктовые магазины, аптеки, школы и детские сады. Дорога до метро «Волгоградский проспект» займет 5 минут пешком, до центра города 15 минут на автомобиле.





Название ЖК: **Champine**

Год постройки: **2024 г.**

Планировки

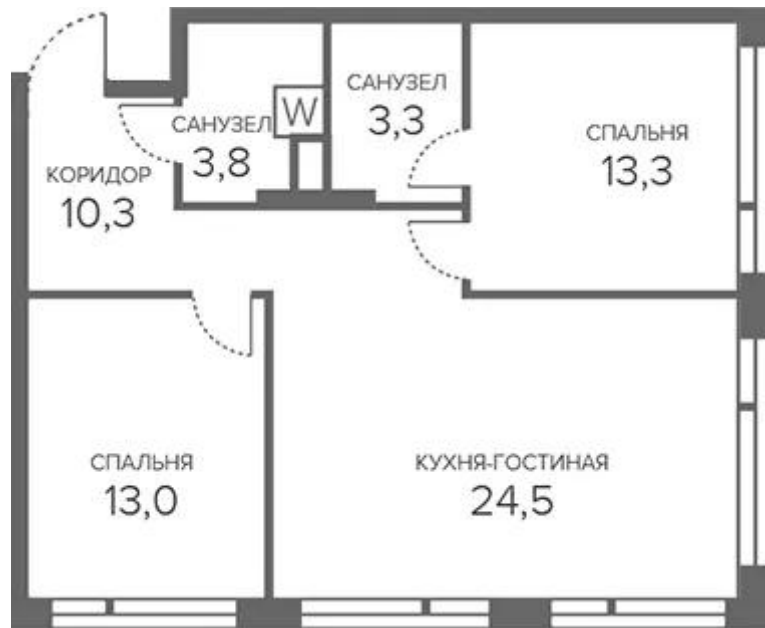


1-к.квартира

от **29 572 920**

Количество комнат	1
Общая площадь	48.79 м ²
Стоимость за м ²	руб. 606 127
Жилая площадь	17.7 м ²
Площадь кухни	18.4 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

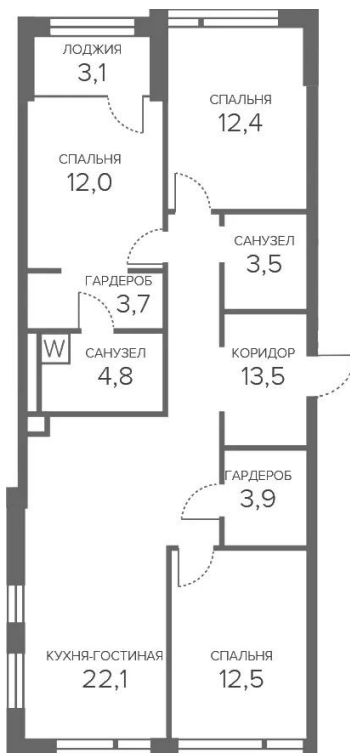


2-к.квартира

от **46 283 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	68.73 м ²
Стоимость за м ²	руб. 673 403
Жилая площадь	26.3 м ²
Площадь кухни	24.5 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	13
Тип санузла	3

Планировки



3-к.квартира

от **51 336 900**

Количество комнат	3
Общая площадь	88.14 м ²
Стоимость за м ²	руб. 582 447
Жилая площадь	36.9 м ²
Площадь кухни	22.1 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	8
Тип санузла	3