




Продажа

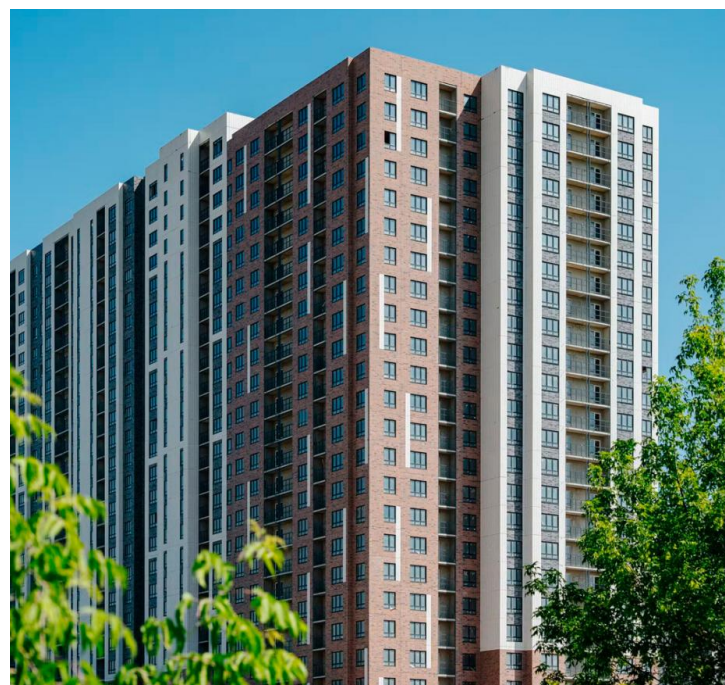
**1-й Южный**

Москва,

д. Тарычево, ул. Старо-Нагорная

 Домодедовская

 руб. **7 828 878**

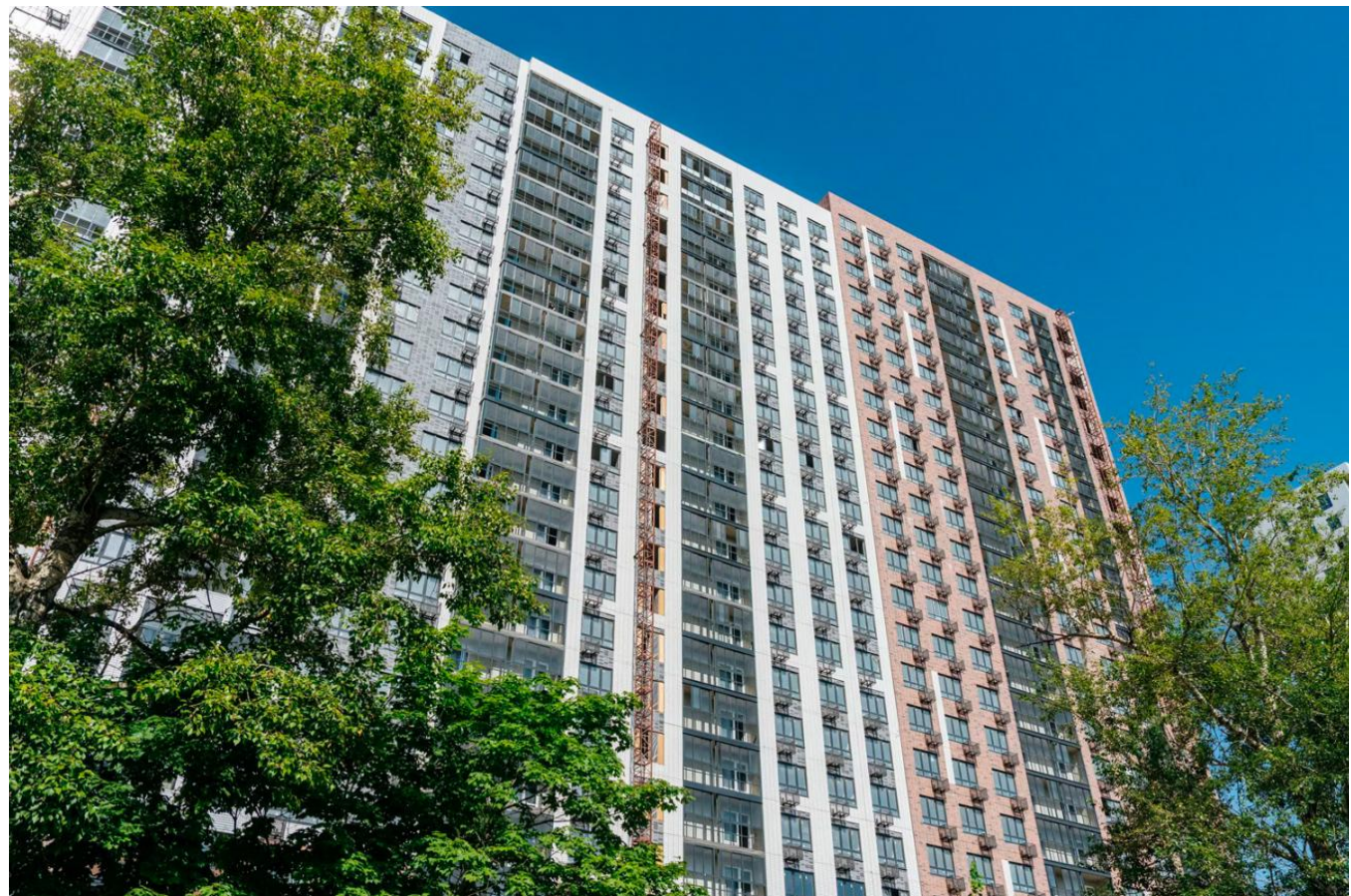


Жилой комплекс, включающий в себя несколько корпусов высотой в 25 этажей. Фасады комплекса были разработаны архитектором Рустамом Керимовым с использованием стратегий испанского бюро «Citythinking». В каждом подъезде предусмотрен безбарьерный вход в здание. Парадные группы оборудованы колясочными и лапомойками.

Предложен большой выбор планировочных решений: от студий до 3х-комнатных квартир с подчисткой или дизайнерской чистовой отделкой.

На территории комплекса выполнен ландшафтный дизайн, обустроены места отдыха, имеются 3 детских сада и 2 школы. Сам комплекс находится в окружении зеленых зон. Для удобства жителей, здания оборудованы системой «Умный Дом».

Инфраструктура района развита хорошо: рядом находится гипермаркет, отделения банков, рестораны быстрого питания и ледовая арена. Жилой комплекс находится в 1 километре от МКАД.

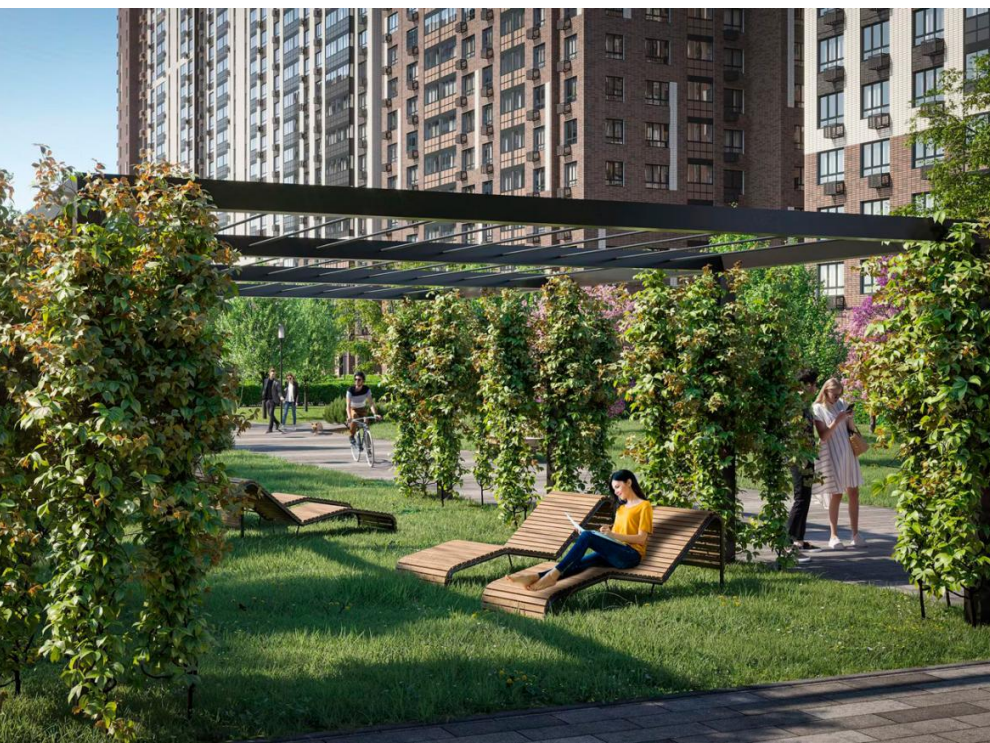


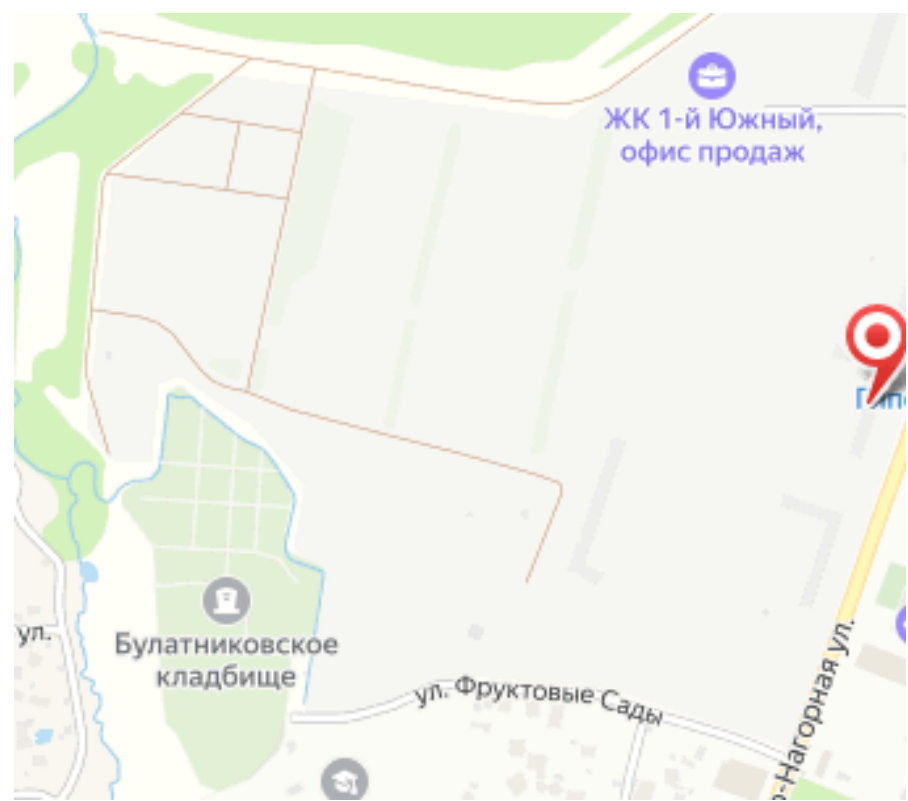


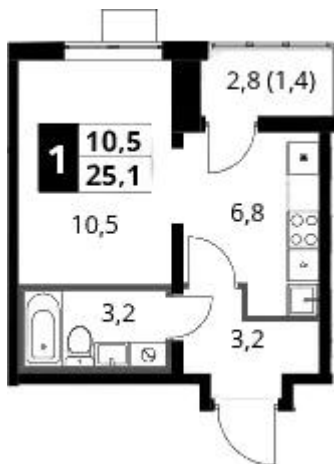
Название ЖК: **1-й Южный**



Год постройки: **2025 г.**







## 1-к.квартира

от **7 828 878**

Количество комнат	1
Общая площадь	23.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 330 332
Жилая площадь	10.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	6.8 м <sup>2</sup>
Этаж	7
Этажей в доме	23
Тип санузла	Совмещенный

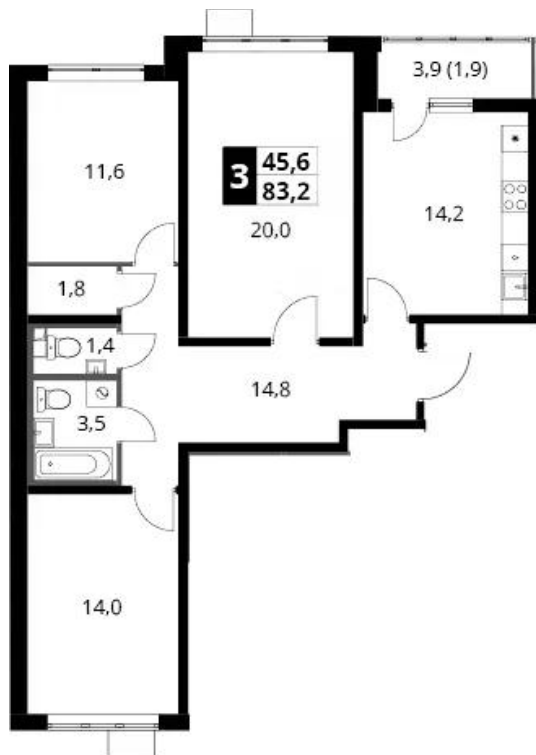


## 2-к.квартира

от 12 079 248

Количество комнат	2
Общая площадь	50.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 240 144
Жилая площадь	25.1 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10.5 м <sup>2</sup>
Этаж	10
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный

## Планировки



### 3-к.квартира

от 15 431 104

Количество комнат	3
Общая площадь	81.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 189 804
Жилая площадь	45.6 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	14.2 м <sup>2</sup>
Этаж	7
Этажей в доме	24
Тип санузла	3