



Продажа

**Квартира в ЖК Upside Towers -
отличный выбор по семейной
ипотеке**

Москва, Бутырский

Огородный проезд,

 Бутырская

 руб. **17 290 909**



Проект представляет из себя 5 небоскребов с ассиметричной геометрией. Команда архитектурного бюро KAMEN воплотила величественность гор и неповторимость их очертаний. Алюминиевые панели и эмалированные закаленные стекла сияют как заснеженные вершины гор. Природные цвета и фактуры уравнивают футуристичные фасады, поддерживают природную симфонию ландшафта и философию горных вершин. Концепция дизайна лобби — авторский проект бюро MAD ARCHITECTS. Лобби разделены на центральные и приватные зоны и впечатляют не только дизайном, но и продуманной эргономикой — в центральной части разместились просторные зоны отдыха и круглосуточный ресепшн. В приватной части разместились зона с библиотекой и камином, переговорная комната, детская игровая и кофейная.

В проекте предложены эргономичные планировки от студий до роскошных пентхаусов. Высота потолков в квартирах достигает 3,4 метров, что усиливает эффект от панорамных окон с обзором Москвы. Сдаются квартиры с подчистовой отделкой.

Концепция благоустройства объединяет территорию комплекса в единую композицию с прогулочным бульваром, природным комплексом и ландшафтным парком. Башни соединяются галереей, формирующей общественную жизнь внутри и снаружи. В проекте предусмотрены пятиступенчатая очистка воды с сохранением полезных минералов, централизованные кондиционирование chiller-fan coil, интегрированные системы безопасности, система «умный дом» в квартирах и на территории, современные системы мониторинга микроклимата, высокоскоростной интернет на всей территории. На территории комплекса есть кафе и рестораны, городская школа и детский сад, комьюнити-центр, водные виды спорта, фитнес-клуб и SPA-комплекс. В башнях предусмотрены смотровые площадки.

ЖК находится в Бутырском районе. В пешей доступности есть Гончаровский парк. Метро Бутырское всего в 5 минутах пешком.

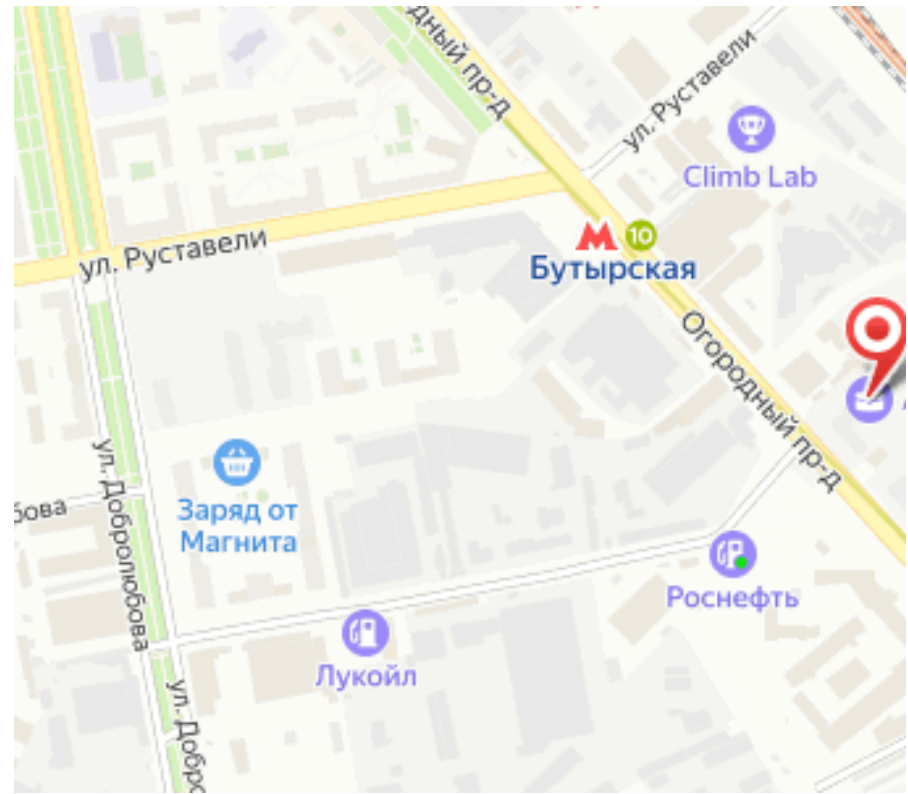




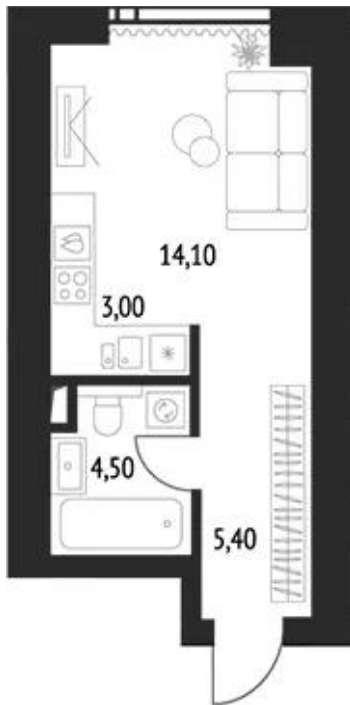
Название ЖК: **Upside Towers**
Класс жилья: **Комфорт**



Год постройки: **2026 г.**



Планировки

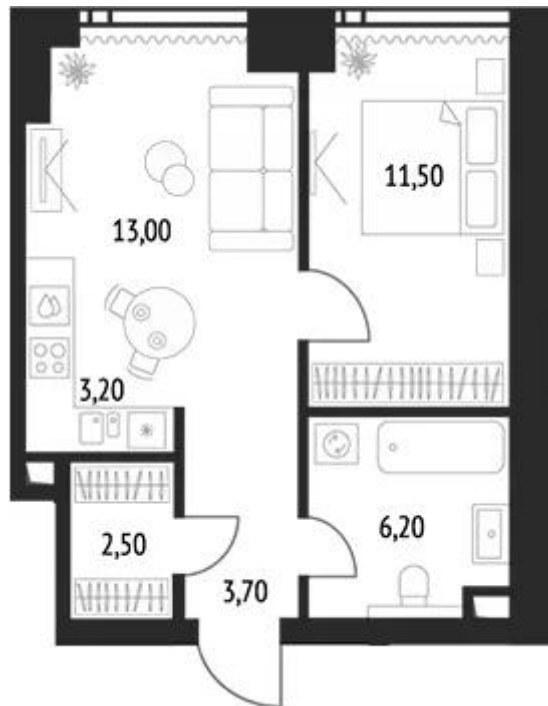


Студия

от **17 290 909**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	27 м ²
Стоимость за м ²	руб. 640 404
Жилая площадь	17.1 м ²
Этаж	12
Этажей в доме	54
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

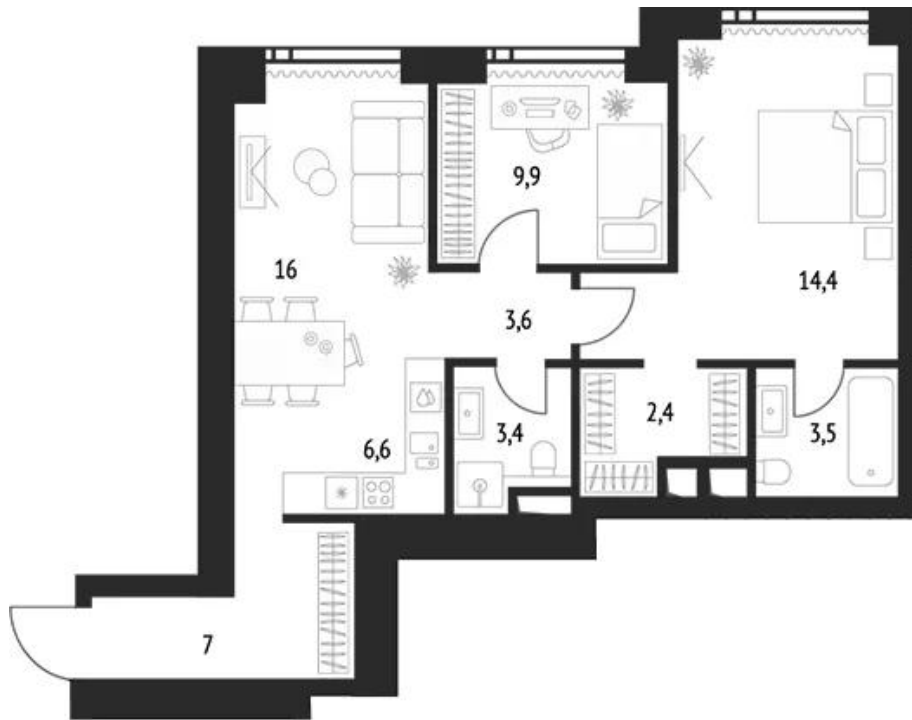


1-к.квартира

от **21 568 939**

Количество комнат	1
Общая площадь	40.1 м ²
Стоимость за м ²	руб. 537 879
Жилая площадь	11.5 м ²
Площадь кухни	16.2 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	54
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира

от **28 975 192**

Количество комнат	2
Общая площадь	67.4 м ²
Стоимость за м ²	руб. 429 899
Жилая площадь	24.3 м ²
Площадь кухни	22.6 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	54
Тип санузла	3



Офис-менеджер

Одинцова Ирина Олеговна

+7(925)811-9555

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

