**Продажа**

## Новоград Павлино

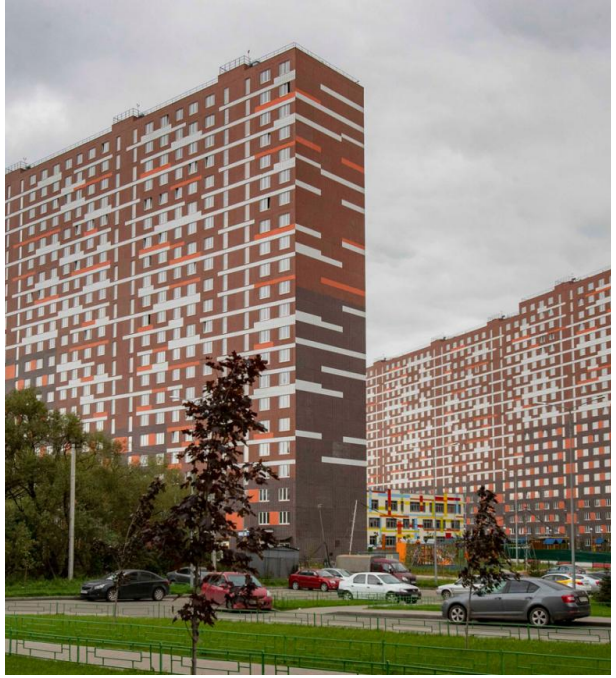
Москва,

г. Балашиха, мкр. Павлино, ш. Косинское

- Лермонтовский проспект
- Некрасовка
- Ольгино

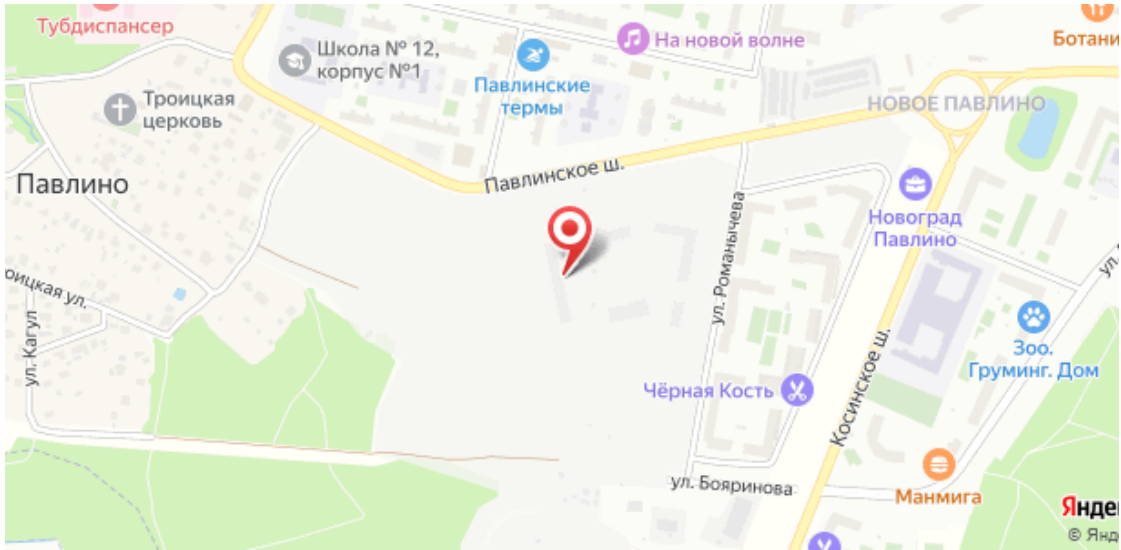
руб. **5 857 617**

Жилой комплекс состоит из 35 монолитно-кирпичных зданий, высота которых составляет 22 этажа. Фасады жилых корпусов выполнены в теплых оранжево-коричневых тонах с применением современного облицовочного материала.
Квартиры в домах представлены как классическими, так и европланировками площадью от 24,2 до 82,4 кв. метра.
Проект предусматривает наличие всех необходимых объектов инфраструктуры. На первых этажах корпусов будут размещены коммерческие организации: рестораны, аптеки, салоны красоты и магазины, сервисные и бытовые службы. По соседству с новостройками будет функционировать крупный торгово-развлекательный центр с кинотеатром, множеством магазинов и местами для проведения досуга. На территории комплекса находятся пять детских садов на 900 мест и две школы на 3200 мест. Все корпуса образуют закрытые и просторные дворы-парки для отдыха на свежем воздухе для всей семьи. ЖК расположен в 20 минутах транспортом от метро «Лермонтовский проспект» и МКАДа.



Название ЖК: **Новоград Павлино**

Год постройки: **2025 г.**


Тубдиспансер
Школа № 12, корпус №1
На новой волне
Ботани
Троицкая церковь
Павлинские термы
НОВОЕ ПАВЛИНО
Павлино
Павлинское ш.
Новоград Павлино
ул. Романычева
ул. Кагул
Зоо. Груминг. Дом
Чёрная Кость
Косинское ш.
ул. Бояринова
Манмига

## Планировки

# Студия

## от 5 857 617

| | |
|---|---|
| Количество комнат | Студия |
| Общая площадь | 19.48 м² |
| Стоимость за м² | руб. 300 699 |
| Жилая площадь | 12.96 м² |
| Этаж | 22 |
| Этажей в доме | 22 |
| Тип санузла | Совмещенный |

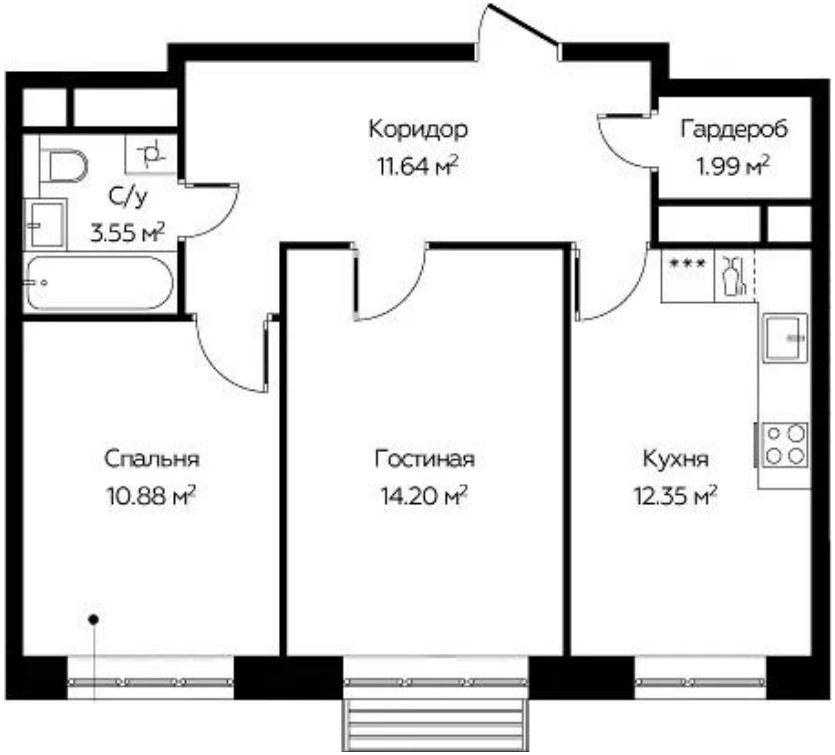
## Планировки

# 1-к.квартира

## от 6 170 266

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 1 |
| Общая площадь | 36.9 м² |
| Стоимость за м² | руб. 167 216 |
| Жилая площадь | 11.31 м² |
| Площадь кухни | 17.17 м² |
| Этаж | 19 |
| Этажей в доме | 22 |
| Тип санузла | Совмещенный |

## Планировки




# 2-к.квартира

## от 11 062 293

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 54.61 м² |
| Стоимость за м² | руб. 202 569 |
| Жилая площадь | 25.08 м² |
| Площадь кухни | 12.35 м² |
| Этаж | 20 |
| Этажей в доме | 22 |
| Тип санузла | Совмещенный |