



Продажа

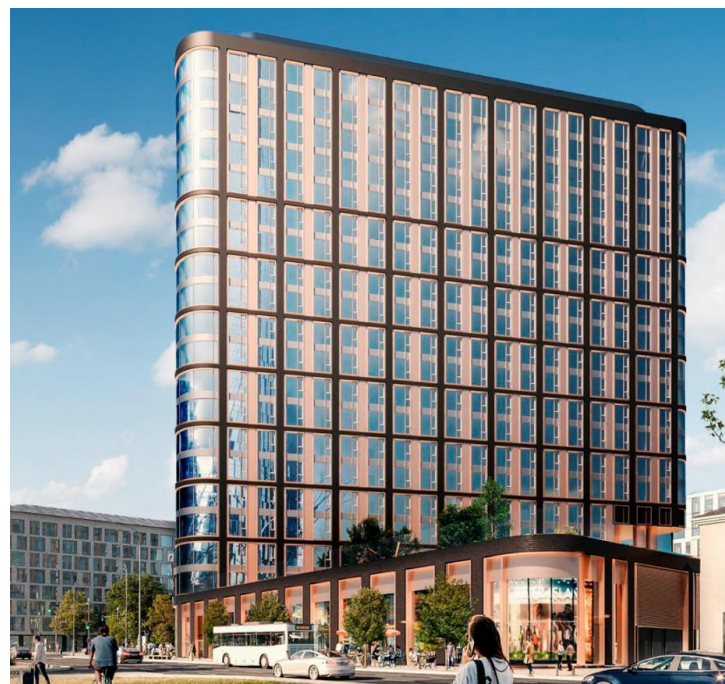
Level Академическая

Москва, Академический

ул Профсоюзная,

📍 Академическая

💎 руб. **18 882 668**

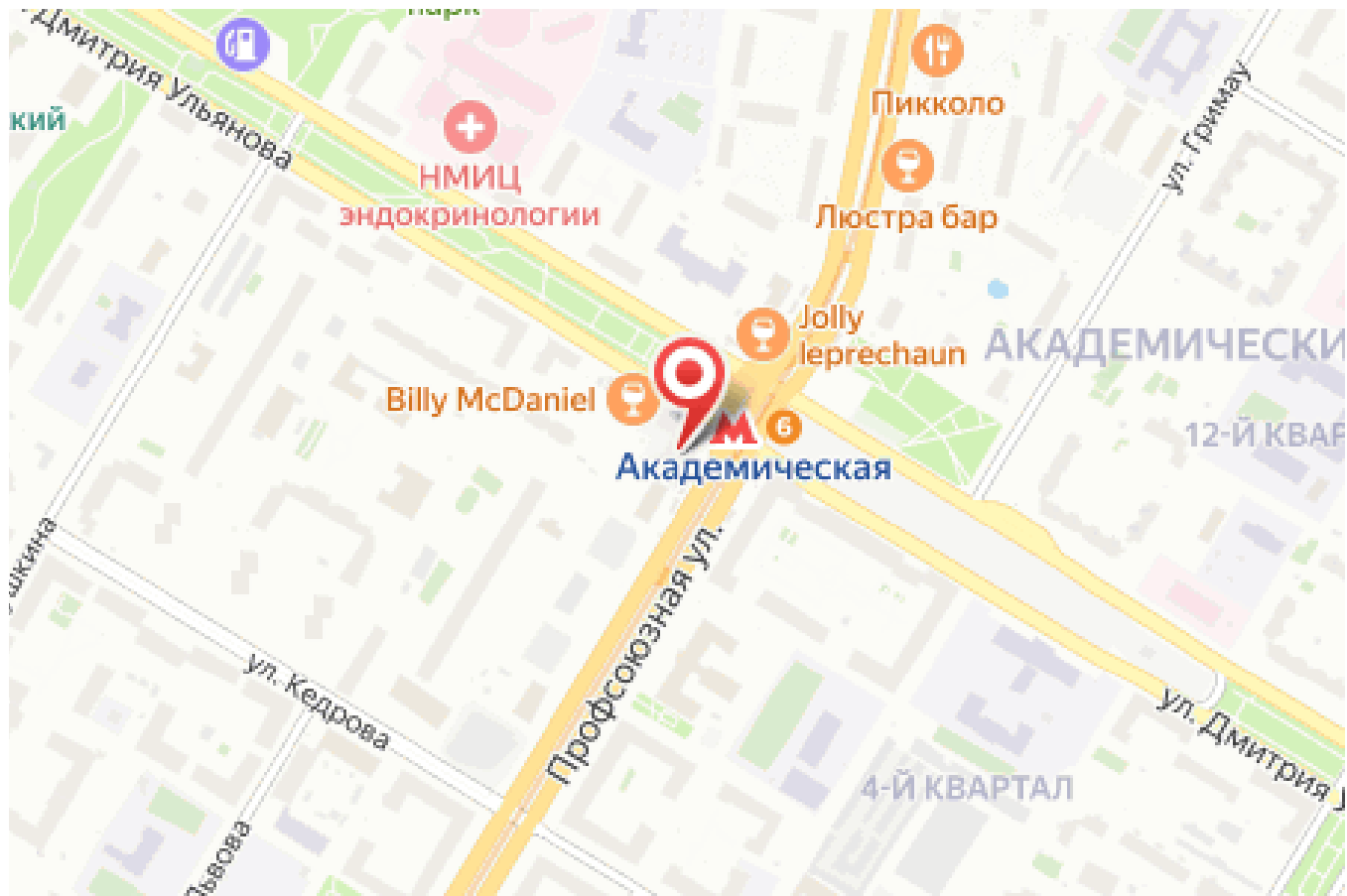
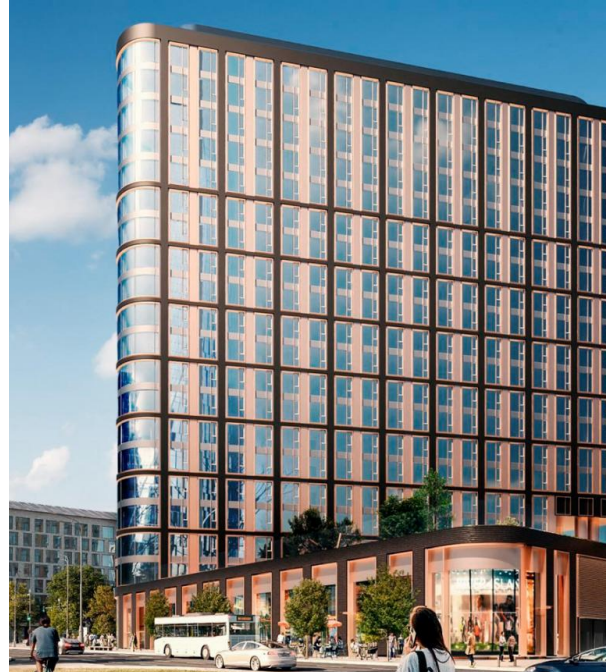


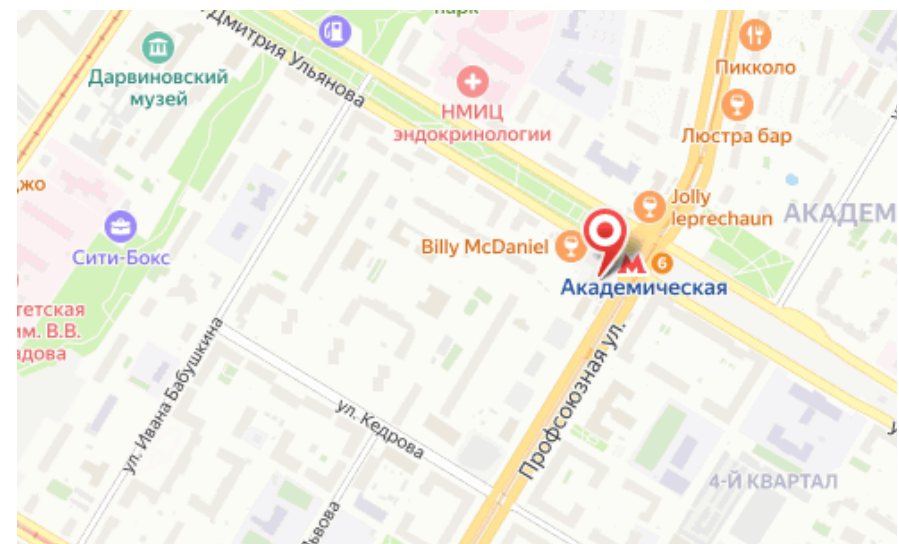
Жилой комплекс представляет собой камерный проект из 1 корпуса высотой в 19 этажей, разработанный бюро UNK project. Для оформления здания использован большой процент остекления фасада. Во всех местах общего пользования выполнена дизайнерская отделка.

В проекте представлено более 20 опций функциональных планировочных решений площадью от 18 до 143 кв. метров. Есть редкие форматы: с окнами в ванных комнатах, с собственными патио и трехсторонние с моллированным остеклением. У большинства квартир открывается прекрасный вид в сторону МГУ и Москва-Сити.

На территории проекта создана развитая внутренняя инфраструктура — собственный торговый центр с супермаркетом, кафе и магазинами. Помимо этого, спроектирован закрытый безопасный двор на стилобате с детской игровой площадкой, зоной для занятий спортом, а также уютными местами для работы на открытом воздухе.

Жилой комплекс находится в районе с отличной транспортной доступностью: 1 минута пешком до метро «Академическая», 8 минут на автомобиле до Садового кольца, 4 минуты до ТТК, 13 минут до Кремля. В округе расположилось 80 детских садов, 50 школ, 30 вузов. Многие из них входят в топ рейтингов лучших образовательных учреждений страны. Кроме того, район утопает в зелени парков. Общая площадь природных объектов в радиусе 2–6 км от дома — 476,5 га.

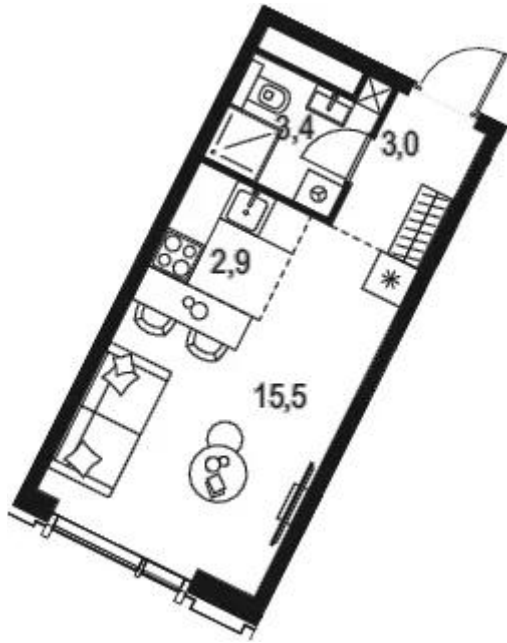




Название ЖК: **Level Академическая**

Год постройки: **2025 г.**

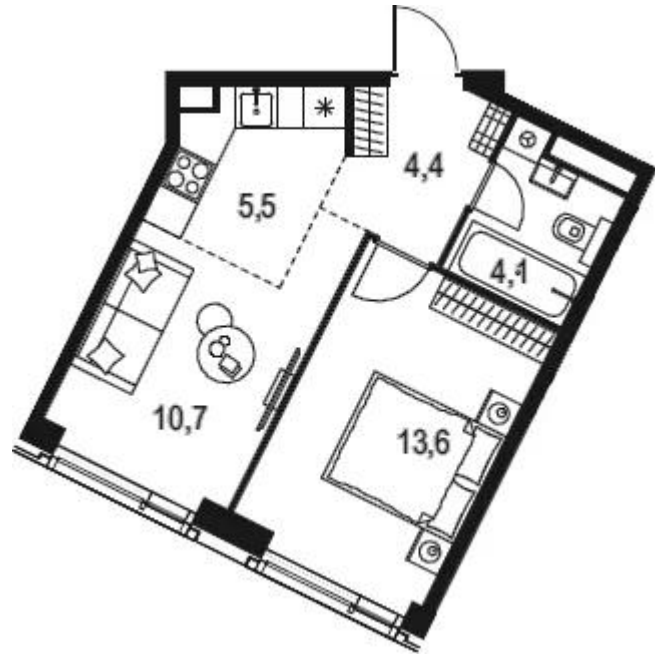
Планировки



Студия

от **18 882 668**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	24.8 м ²
Стоимость за м ²	руб. 761 398
Жилая площадь	18.4 м ²
Этаж	13
Этажей в доме	19
Тип санузла	Совмещенный

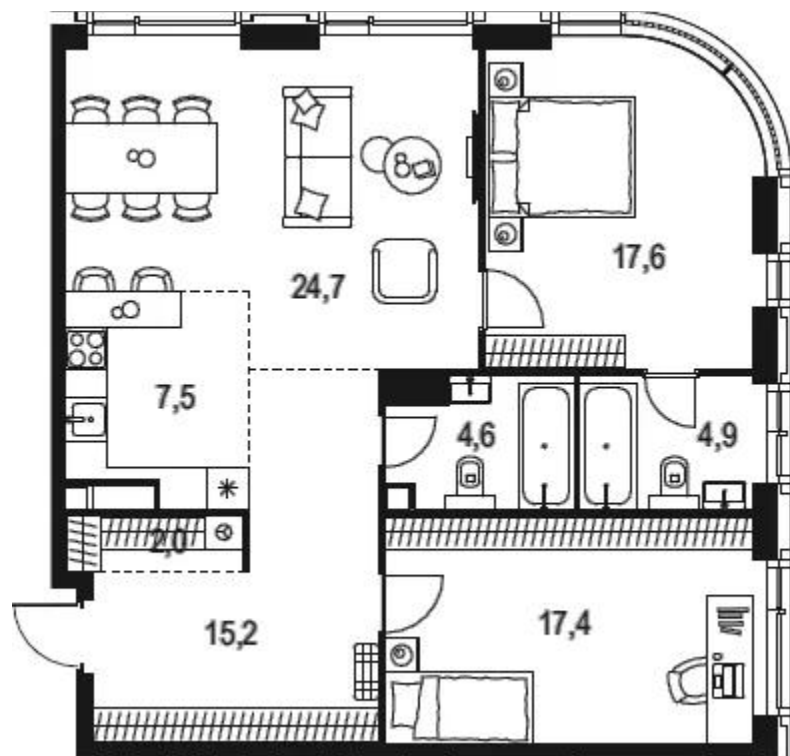


1-к.квартира

от **27 281 932**

Количество комнат	1
Общая площадь	38.3 м ²
Стоимость за м ²	руб. 712 322
Жилая площадь	13.6 м ²
Площадь кухни	16.2 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	19
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

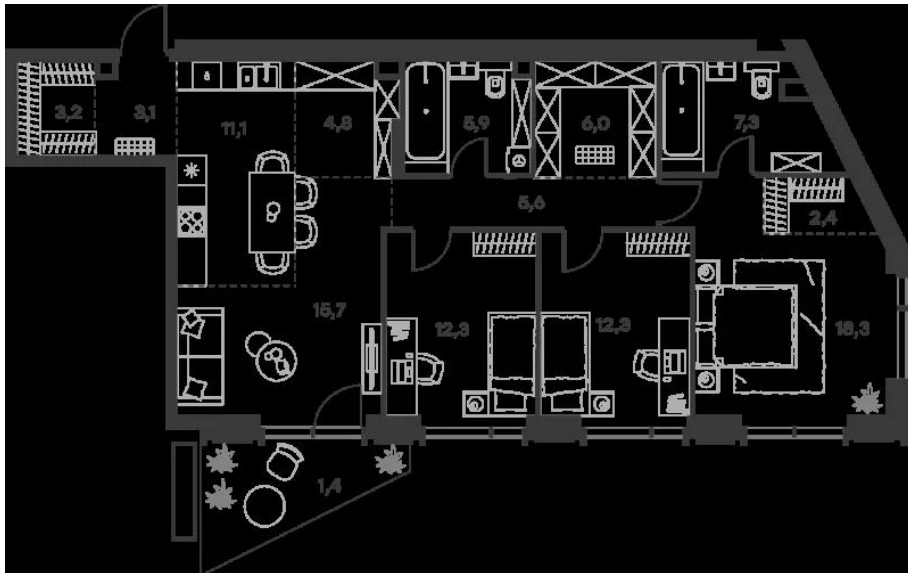


2-к.квартира

от **56 872 390**

Количество комнат	2
Общая площадь	93.9 м ²
Стоимость за м ²	руб. 605 670
Жилая площадь	35 м ²
Площадь кухни	32.2 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	19
Тип санузла	3

Планировки



3-к.квартира

от **58 377 062**

Количество комнат	3
Общая площадь	108 м ²
Стоимость за м ²	руб. 540 528
Жилая площадь	45.3 м ²
Площадь кухни	31.6 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	19
Тип санузла	3