






Продажа

Квартиры в Клубный дом The Lake по семейной ипотеке | Помощь в одобрении

Москва, Свиблово

ул Снежная,

-  Свиблово
-  Ботанический сад
-  Ботанический сад

 руб. **31 678 745**

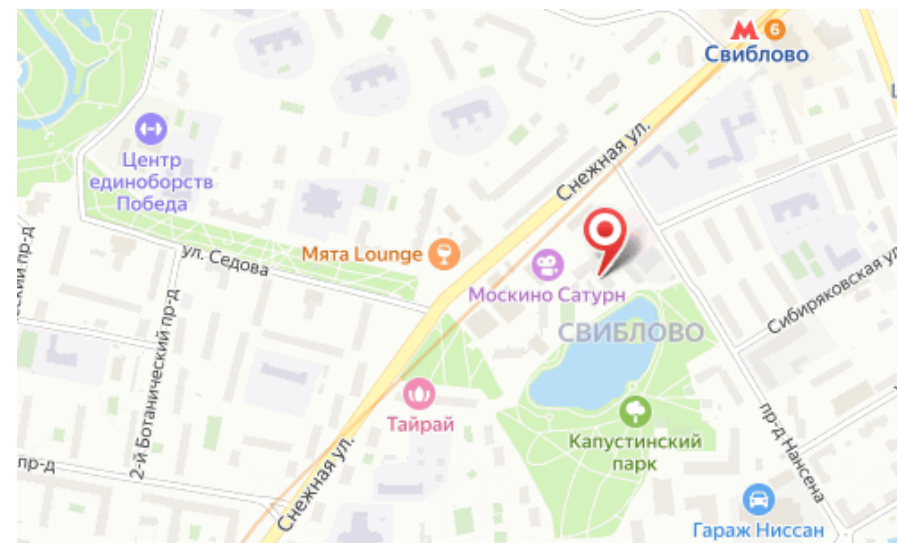


Проект представлен как каскадный клубный дом высотой от 10 до 16 этажей. Московское архитектурное бюро NOWADAYS office разработало архитектурную концепцию. В комплексе предусмотрено гранд-лобби с высокими 5-и метровыми потолками, витражными окнами, зонами отдыха, стойкой ресепшен и отдельной почтовой комнатой. Лобби спроектировано бюро ECUS.

В клубном доме предложено множество планировочных решений европейского формата. Сдаются они без стен и с подчистовой отделкой, высотой потолков от 3,25 до 4,1 метра, увеличенными окнами, с системами «Умный дом» и «Умная квартира». Благоустройством территории занималось Бюро Utro. Так полезная площадь по сути небольшого земельного участка была увеличена за счет «парящего двора» на крыше одноэтажного строения с коммерческими помещениями. Здесь располагаются игровое пространство и зоны отдыха. Приватный внутренний двор буквально «стекает» к набережной и парку. На спуске предусмотрен деревянный настил-амфитеатр, плавный пандус и несколько смотровых балконов. В здании спроектированы ко-воркинг и детская игровая комната. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг.

Клубный дом расположен в Капустинском парке у пруда. Всего в 15 минутах пешком располагаются магазины, салоны красоты, кафе, рестораны, детские сады, школы и медицинские учреждения. Метро «Свиблово» находится всего в 5 минутах пешком.





Название ЖК: **Клубный дом The Lake**
Класс жилья: **Комфорт**

Год постройки: **2025 г.**



1-к.квартира

от **37 299 330**

Количество комнат	1
Общая площадь	48.7 м ²
Стоимость за м ²	руб. 765 900
Жилая площадь	13.2 м ²
Площадь кухни	19.4 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира

от **31 678 745**

Количество комнат	2
Общая площадь	67.9 м ²
Стоимость за м ²	руб. 466 550
Жилая площадь	24.2 м ²
Площадь кухни	12.2 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	16
Тип санузла	3



Офис-менеджер

Одинцова Ирина Олеговна

+7(925)811-9555

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

