



Продажа

## PRIDE

Москва, Марьина роща

ул Полковая,

 Марьина Роща

 Савёловская

 руб. **27 492 000**



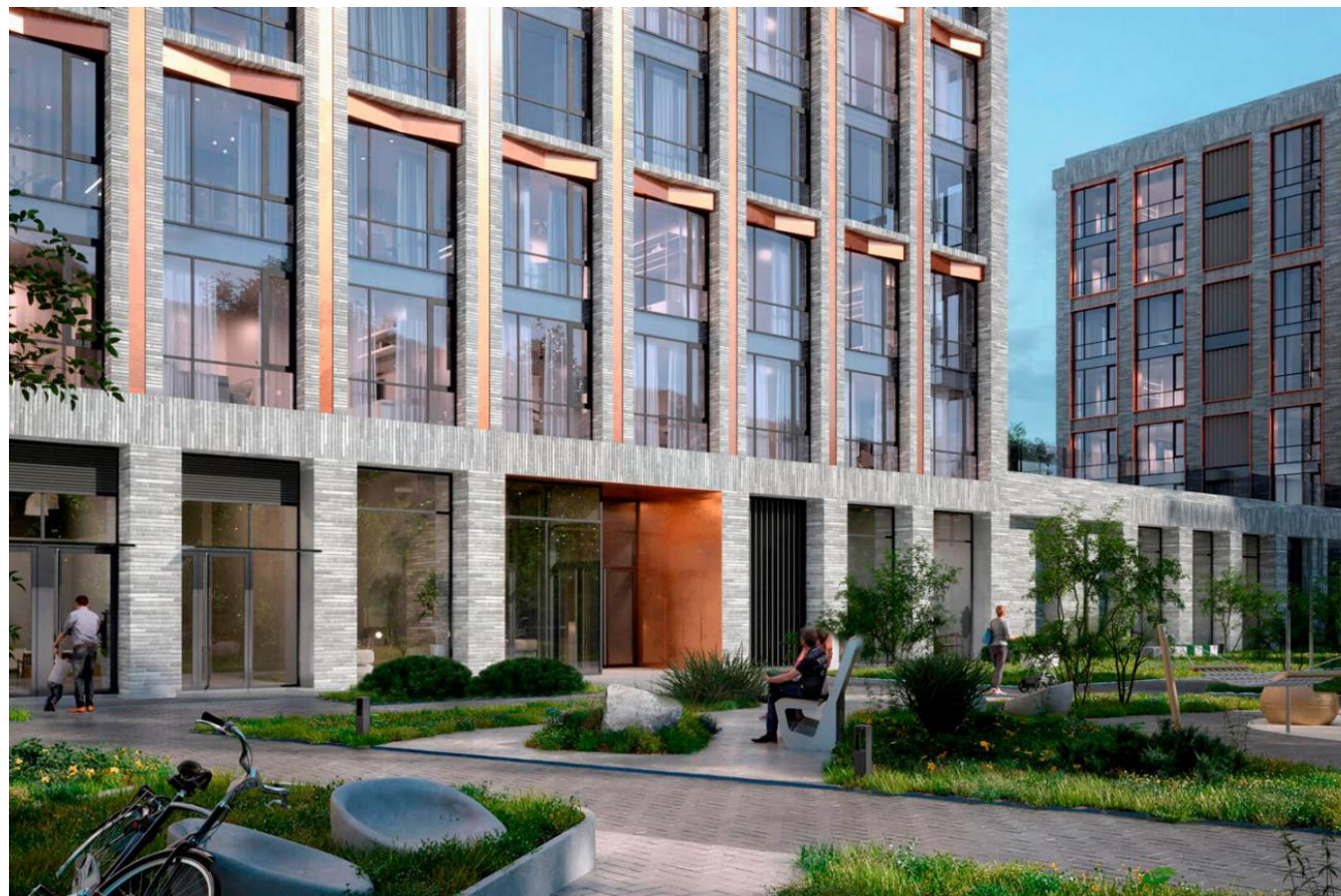


Жилой комплекс представлен в виде домов комфортной высоты от 7 до 22 этажей. Первые этажи жилых корпусов увеличены по высоте и создают высокое, изящное основание. Дизайн лобби разрабатывает студия дизайна и архитектуры Sundukovy Sisters. Входные группы оборудованы системой бесключевого доступа, обеззараживания и кондиционирования воздуха в соответствии с новейшими стандартами.

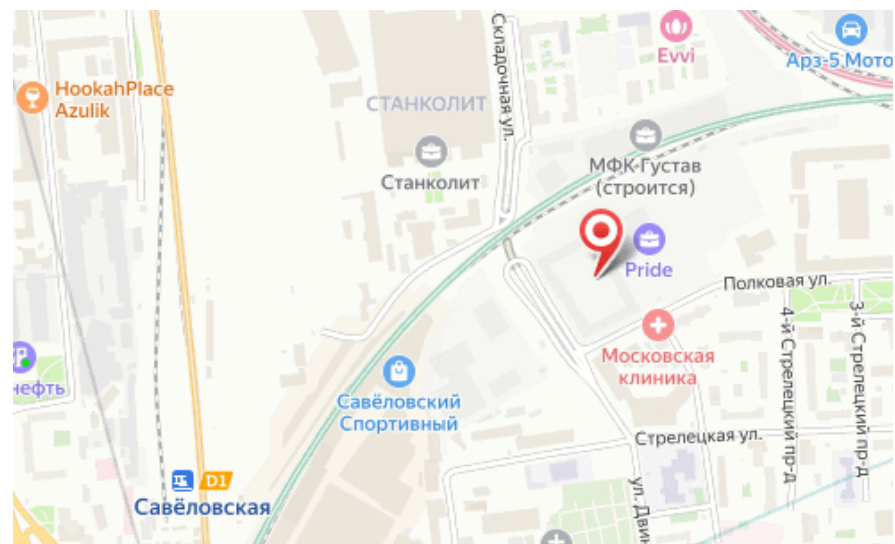
В жилом комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без стен и с чистовой отделкой, высотой потолков от 3 до 3,6 метров, а остекление в пол раскрывает панорамные виды на город.

В проекте предусмотрены private благоустроенные двory, прогулочный променаd с площадками для спорта и отдыха, частный детский сад и школа на территории. В благоустройстве пешеходного бульвара задействован необычный элемент — серебристая лента ручья, протянувшаяся через внутреннее пространство. В жилом комплексе предусмотрено Wi-Fi покрытие всей территории и усиление радиоканалов GSM. На первых этажах спроектированы коммерческие помещения. Для владельцев автомобилей обустроен подземный паркинг.

Жилой комплекс расположен в 3,7 км от Садового кольца и всего в 1,1 км от ТТК. В окружении — знаковые культурные центры: Московский молодежный центр, Еврейский музей и центр толерантности, «Сатирикон». Пешком можно дойти до Театра Российской Армии или Театра зверей им. Дурова.



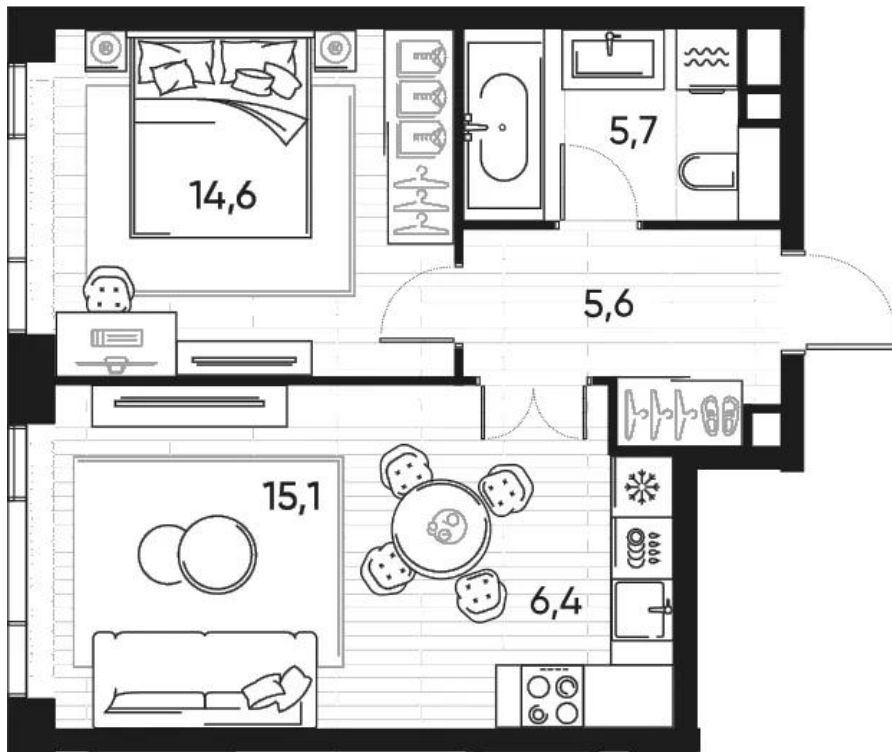




Название ЖК: **PRIDE**

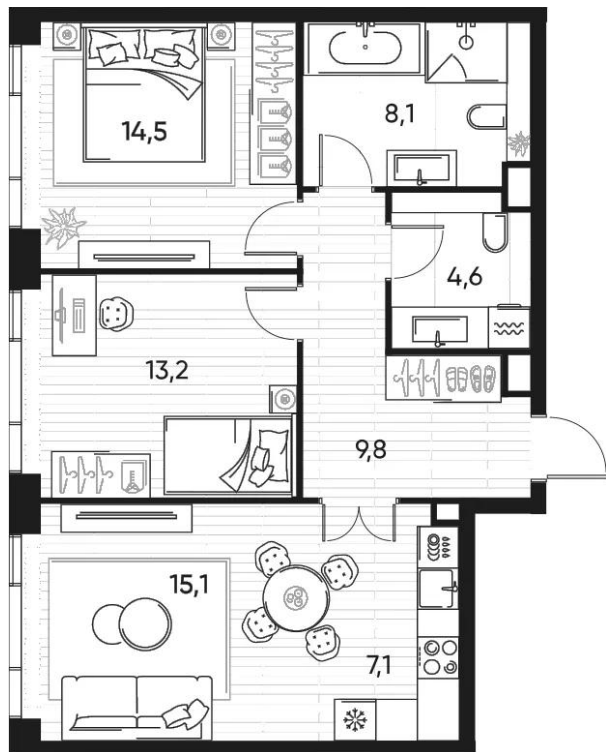
Год постройки: **2025 г.**

## Планировки



### 1-к.квартира от 27 492 000

Количество комнат	1
Общая площадь	47.4 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 580 000
Жилая площадь	14.3 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	23.04 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный



## 2-к.квартира

от **43 996 988**

Количество комнат	2
Общая площадь	72.4 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 607 693
Жилая площадь	27.7 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	22.2 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	11
Тип санузла	3

## Планировки



### 3-к.квартира

от **59 950 136**

Количество комнат	3
Общая площадь	117.9 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 508 483
Жилая площадь	46.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	27.7 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	11
Тип санузла	3