



Продажа

## Долина Яузы

Москва,

г Мытищи, ул Трудовая

📍 Медведково

💎 руб. **7 606 871**

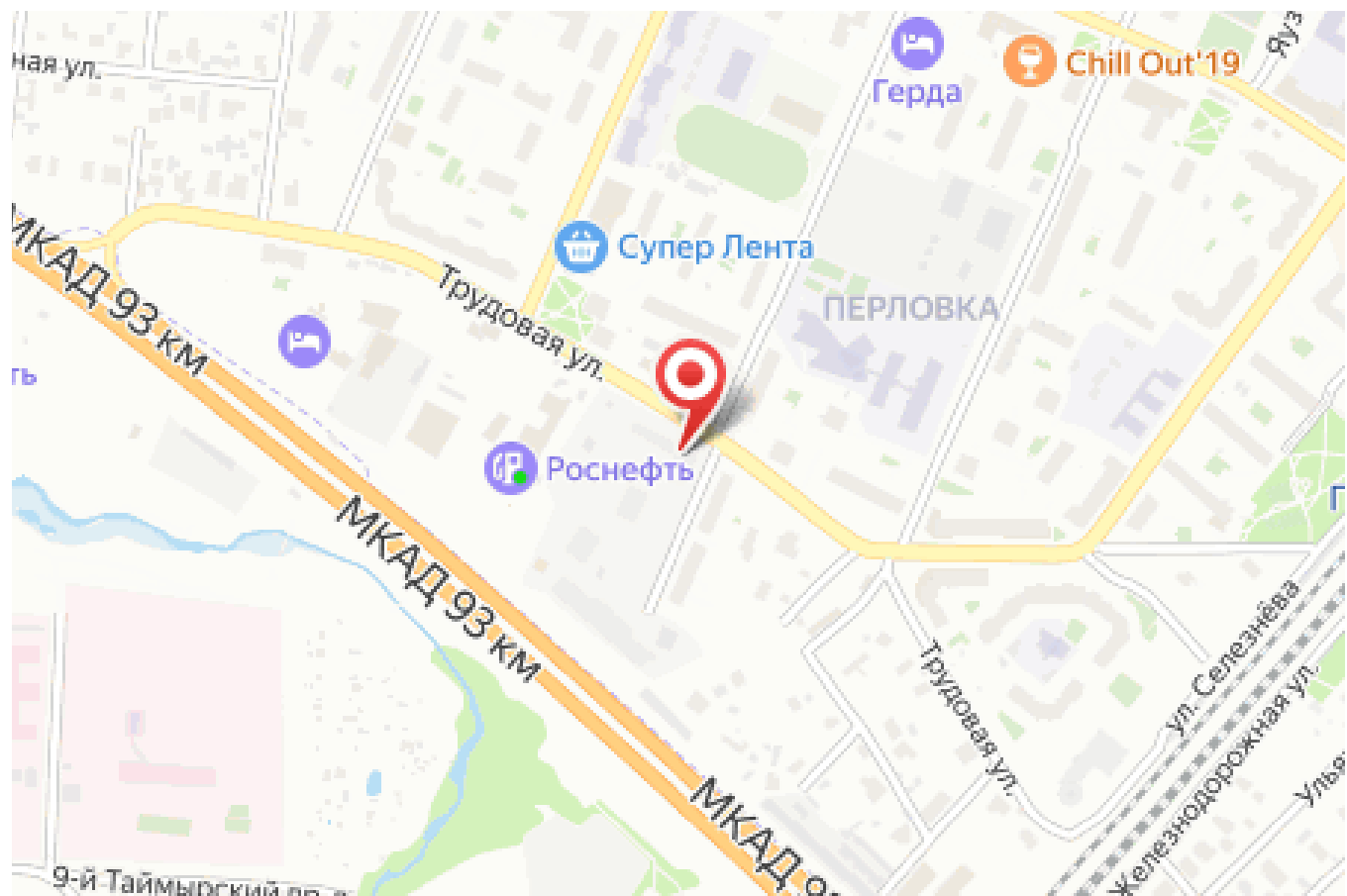
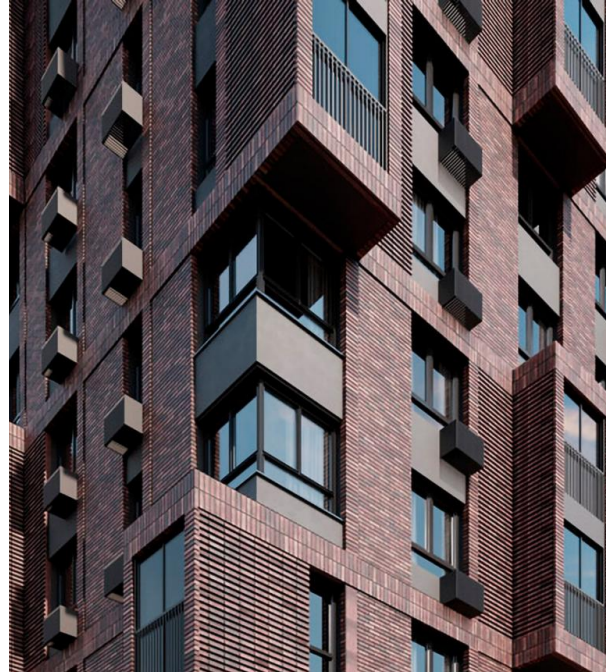


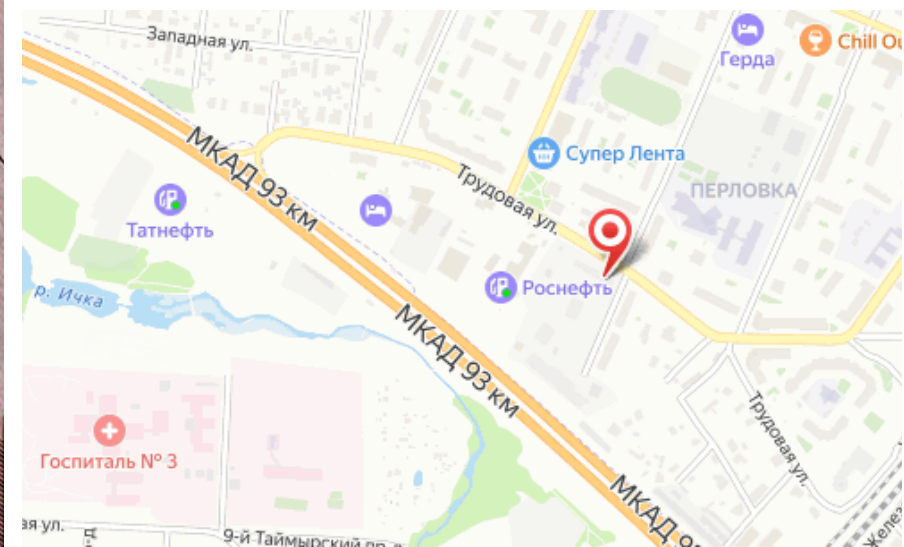
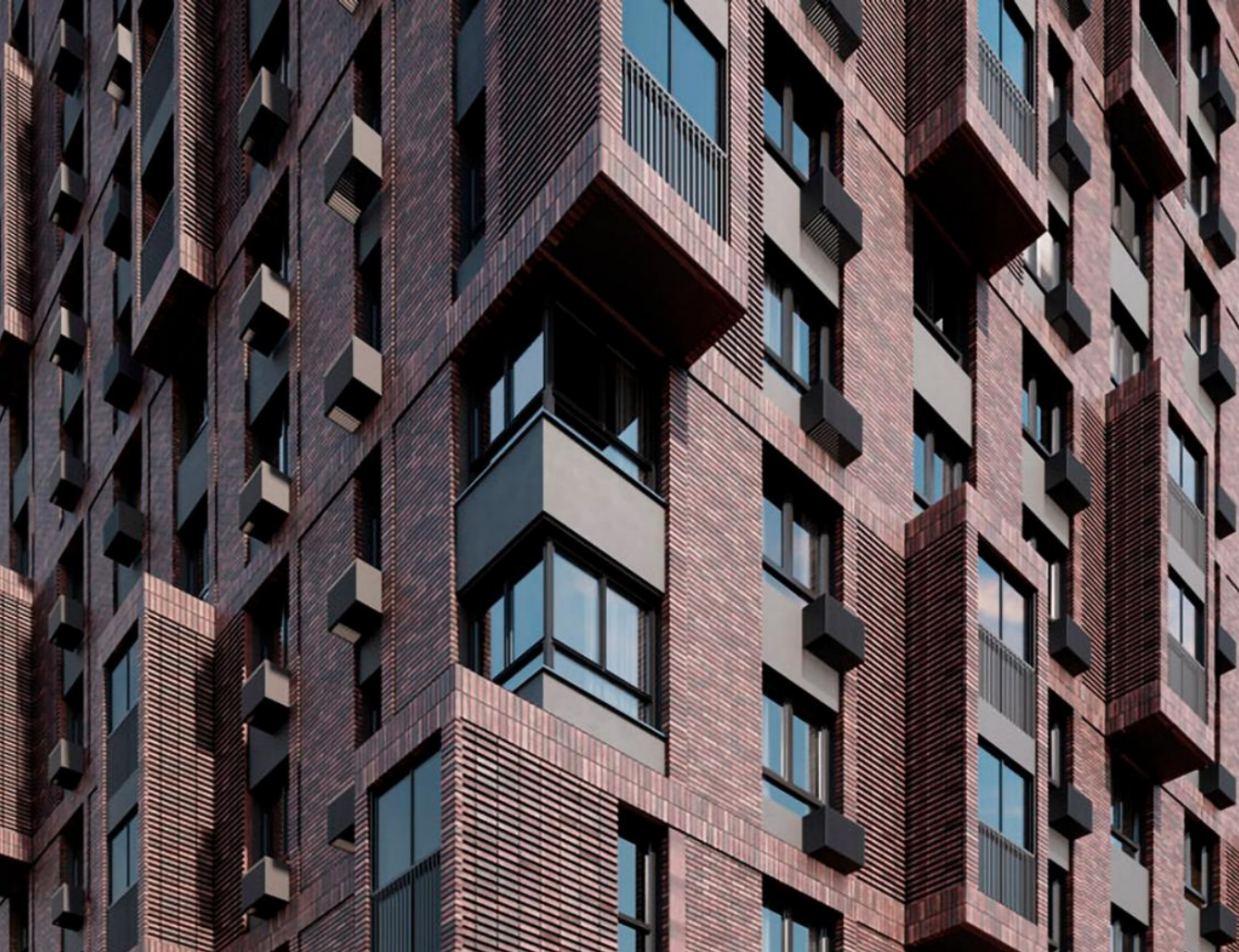
Данный жилой комплекс — это кирпично-монолитные дома, выполненные в европейском стиле. За выразительность фасадов отвечает сочетание балконов разной конфигурации и гладкой фактурной кирпичной кладки натуральных оттенков — от светло-серого до кирпично-красного. В домах выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты. В каждом корпусе предусмотрены кладовые и места для хранения колясок и велосипедов.

В жилом комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с чистовой отделкой и высотой потолков от 3 до 3,2 метров.

В проекте предусмотрены детские и спортивные площадки, зоны отдыха под навесами и теннисные столы. На территории жилого комплекса выполнен ландшафтный дизайн. Для владельцев автомобилей предусмотрены стоянка и отдельный многоуровневый паркинг.

Жилой комплекс находится в подмосковном городе Мытищи. За 10 минут можно дойти до набережной Яузы и Перловского парка. В 10 минутах транспортом расположен национальный парк Лосиный остров. ЖК находится в городе с развитой инфраструктурой: школы и детские сады, больницы и поликлиники, государственные учреждения. Рядом с комплексом есть выезд на МКАД. Международный аэропорт Шереметьево находится в 20 минутах транспортом.

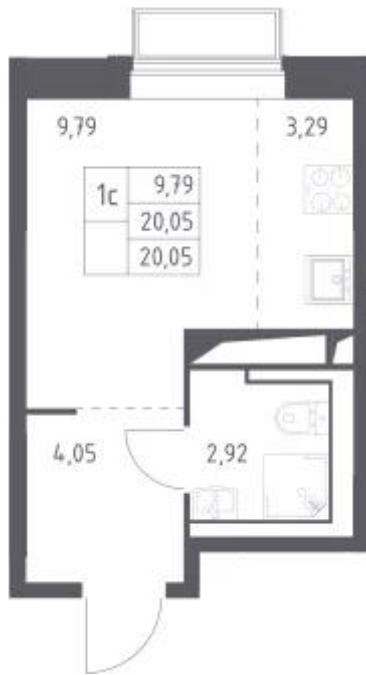




Название ЖК: Долина Яузы

Год постройки: 2025 г.

## Планировки



## Студия

от **7 606 871**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	20.05 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 379 395
Жилая площадь	13.08 м <sup>2</sup>
Этаж	11
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки

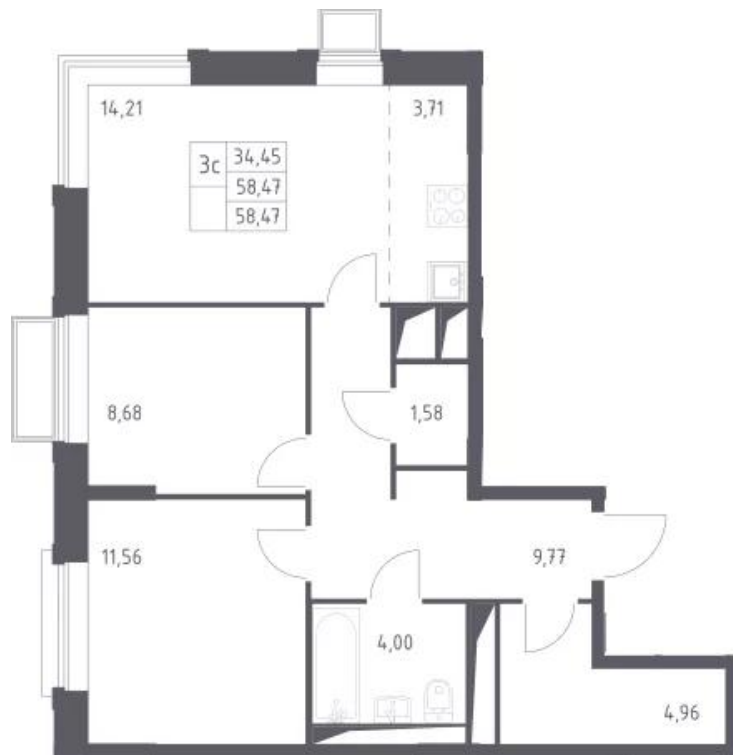


### 1-к.квартира

от 11 510 027

Количество комнат	1
Общая площадь	36,43 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 315 949
Жилая площадь	11,11 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16,7 м <sup>2</sup>
Этаж	12
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки

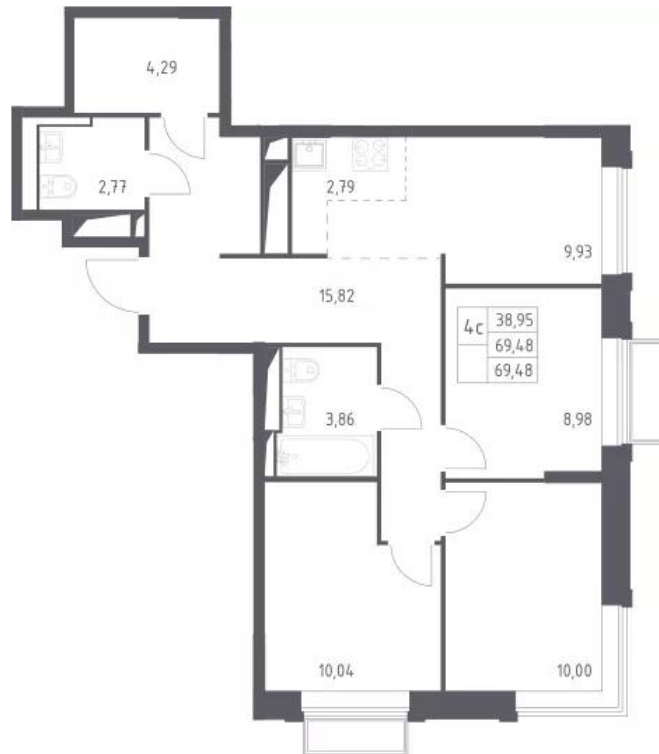


## 2-к.квартира

от **14 948 879**

Количество комнат	2
Общая площадь	58.47 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 255 668
Жилая площадь	20.24 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17.92 м <sup>2</sup>
Этаж	23
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



### 3-к.квартира

от 18 910 615

Количество комнат	3
Общая площадь	68.48 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 276 148
Жилая площадь	29.02 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.72 м <sup>2</sup>
Этаж	25
Этажей в доме	25
Тип санузла	3