



Продажа

Insider

Москва, Даниловский

ул Автозаводская,

 Автозаводская

 ЗИЛ

 Тульская

 руб. **15 336 360**



Комплекс апартamentов состоит из 3 корпусов переменной этажности высотой от 10 до 16 этажей. Проект создан в бюро «Цимайло, Ляшенко и партнеры». Выполнен он в стиле современного минимализма — ступенчатый силуэт террас задает ритм, а матовый архитектурный бетон в облицовке сглаживает масштаб здания. Цвет фасада — слоновая кость. В дизайнерском гранд-лобби с водопадом обустроена зона ожидания с мягкой мебелью и журнальными столиками. Рядом расположены Lounge Bar с пекарней и Speakeasy Bar. В проекте предусмотрен консьерж-сервис.

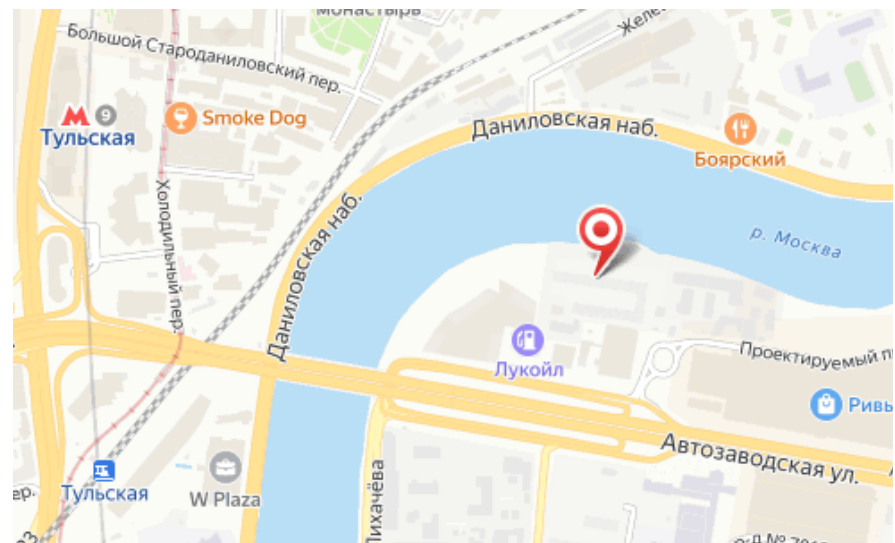
В проекте площади планировок варьируются от студий 20 кв. метров до просторных трехкомнатных апартamentов площадью более 100 кв. метров. Представлены варианты с мастер-спальней и выходом на собственную большую террасу. Благодаря высоким потолкам и большим панорамным окнам апартamentы наполнены светом и воздухом. Отделка представлена в трех стилистических решениях — Minimal, Culture и Nature. Все апартamentы сдаются с системой «Умный дом», а собственное мобильное приложение позволяет заказать услугу консьержа, настроить взаимодействие с управляющей компанией, проконтролировать коммунальные платежи или разместить заявку на ремонт.

В проекте предусмотрены фитнес-студия с инфракрасной сауной, кафе с летней террасой, детский центр, дизайнерская лаунж-зона с лобби-баром и служба ресепшен. Для бизнеса спроектированы 2 коворкинга и пространство деловых встреч. В лобби работают аптека и стоматология. Минимаркет, химчистка и пункт бытовых услуг удовлетворяют большинство повседневных потребностей. Во дворе расположены зоны отдыха и фонтан. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг с въездом по рампе через систему распознавания номеров. Здесь же находятся келлеры площадью от 1,4 до 7,7 кв. метров. Паркинг оборудован настенной системой хранения велосипедов и розетками для электромобилей. Проект расположен на Симоновской набережной в непосредственной близости к воде. Внешняя инфраструктура развита, в пешей доступности детские сады, школы, кафе, магазины, медицинские учреждения и фитнес центр. Метро «Тульская» находится в 15 минутах пешком, а Кремль в 7 км от проекта.

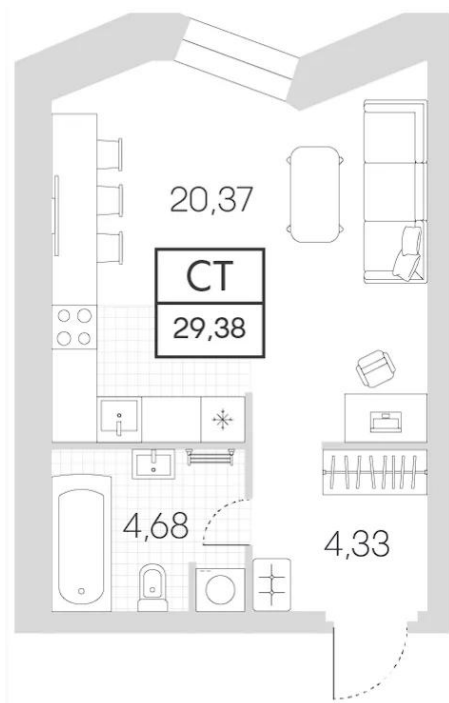




Название ЖК: **Insider**



Год постройки: **2025 г.**

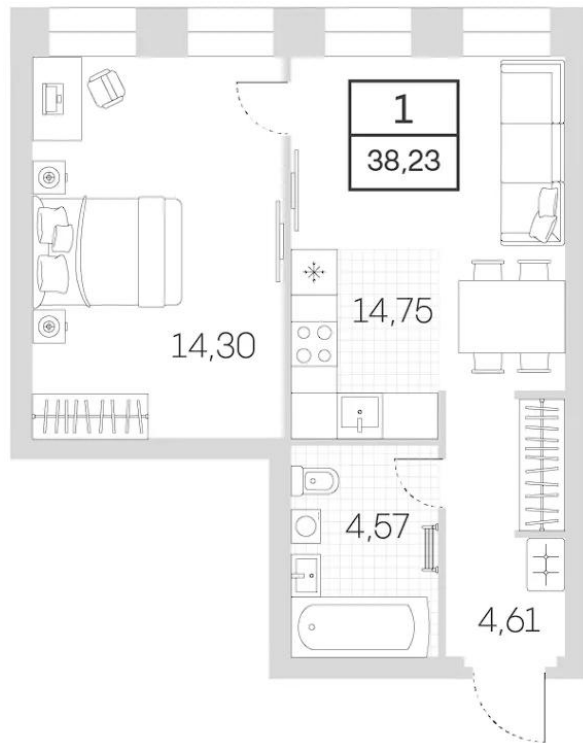


Студия

от **15 336 360**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.38 м²
Стоимость за м²	руб. 522 000
Жилая площадь	20.37 м²
Этаж	2
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



1-к.квартира

от **18 923 850**

Количество комнат	1
Общая площадь	38.23 м²
Стоимость за м²	руб. 495 000
Жилая площадь	14.3 м²
Площадь кухни	14.75 м²
Этаж	2
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира

от **39 829 500**

Количество комнат	2
Общая площадь	75.15 м²
Стоимость за м²	руб. 530 000
Жилая площадь	23.94 м²
Площадь кухни	16.92 м²
Этаж	9
Этажей в доме	16
Тип санузла	3