



Продажа

Kinetik

Москва, Дегунино Западное

Дмитровское шоссе,

🚶 Верхние Лихоборы

🚶 Лихоборы

🚶 Селигерская

💎 руб. **15 835 629**



Проект разработан в бюро MLA+ (Нидерланды), отличается элегантностью линий и сдержанностью цветовой гаммы. Комплекс образует пара зданий разной высоты с фасадами, облицованными клинкерной плиткой и алюминиевыми панелями. В холлах выполнена дизайнерская отделка общественных пространств и установлены современные лифты с коротким режимом ожидания. В жилом комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без отделки и с чистовой, высота потолков составляет 2,7 метра, а из увеличенных окон открывается вид на город.

Площадь благоустроенной территории жилого комплекса составляет 5934 кв. метров. Территория проекта является закрытой, предусмотрен доступ по Face ID, а через домофон можно связаться с пунктом охраны. Во дворе с разноуровневой подсветкой выполнен ландшафтный дизайн, установлены детские и спортивные площадки, арт-объекты и фотозоны, организованы места для отдыха и работы. По всей территории проекта предусмотрен WI-FI. Для владельцев автомобилей организован подземный паркинг с распознаванием номеров и Bluetooth-меток, а также продуман прямой доступ к лифту и организованы места для зарядки электромобилей. Для удобства коммуникации на паркинге установлен усилитель сигнала сотовой связи.

Жилой комплекс находится в районе Западное Дегунино. В пешей доступности 2 парка, детские сады, школы, медицинские учреждения, кафе, банки, салоны красоты, фитнес центры и спа. Метро «Верхние Лихоборы» находится в 5 минутах пешком.

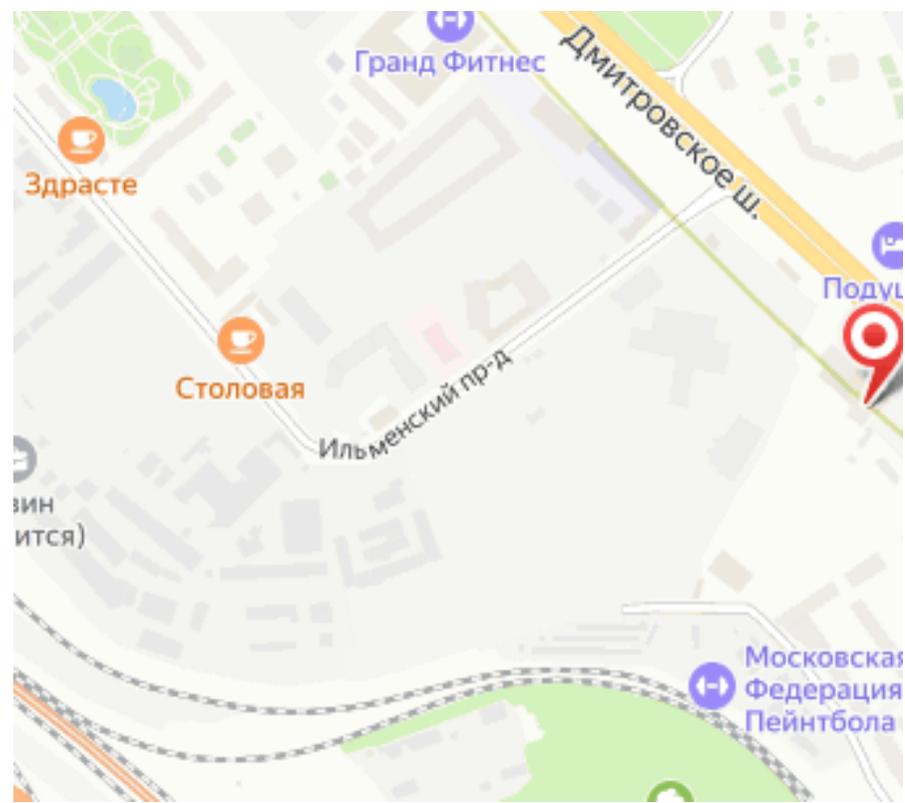




Название ЖК: **Kinetik**
Класс жилья: **Комфорт**



Год постройки: **2024 г.**



Планировки



Студия

от **15 835 629**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	34.6 м ²
Стоимость за м ²	руб. 457 677
Жилая площадь	26.47 м ²
Этаж	27
Этажей в доме	31
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

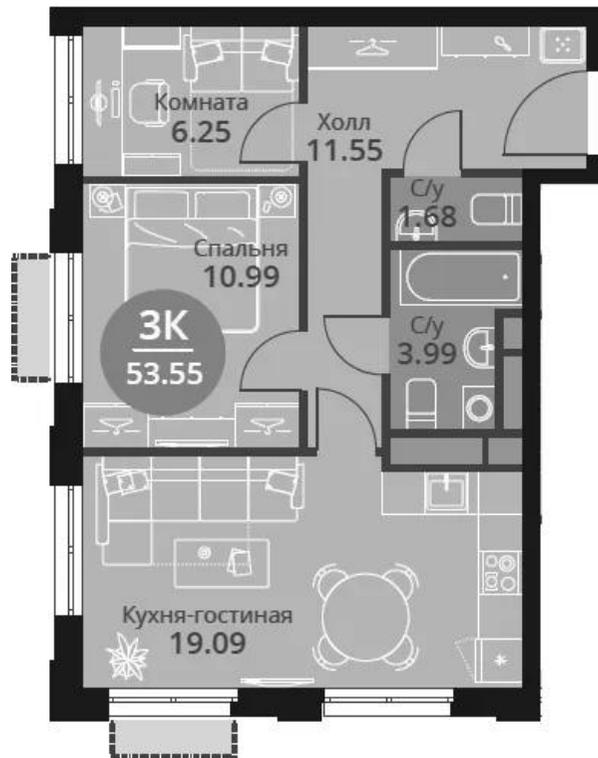


1-к.квартира

от **16 285 486**

Количество комнат	1
Общая площадь	32.57 м ²
Стоимость за м ²	руб. 500 015
Жилая площадь	11.93 м ²
Площадь кухни	12.7 м ²
Этаж	30
Этажей в доме	31
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира

от **22 480 491**

Количество комнат	2
Общая площадь	53.55 м ²
Стоимость за м ²	руб. 419 804
Жилая площадь	17.24 м ²
Площадь кухни	19.09 м ²
Этаж	24
Этажей в доме	31
Тип санузла	3



Офис-менеджер

Одинцова Ирина Олеговна

+7(925)811-9555

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

