



Продажа

## Дмитровское Небо

Москва, Северный

Ильменский проезд,

🚶 Селигерская

🚶 Верхние Лихоборы

💎 руб. **10 050 877**



Жилой комплекс включает 2 башни по 32 этажа. Здания объединены трехэтажным стилобатом, в котором размещаются коммерческие помещения. Входные группы представлены дизайнерскими лобби. Концепцию жилого комплекса разработало архитектурное бюро SPEECH Сергея Чобана, обладателя Европейской премии в области архитектуры European Prize for Architecture. В каждом корпусе предусмотрены места для хранения колясок и велосипедов.

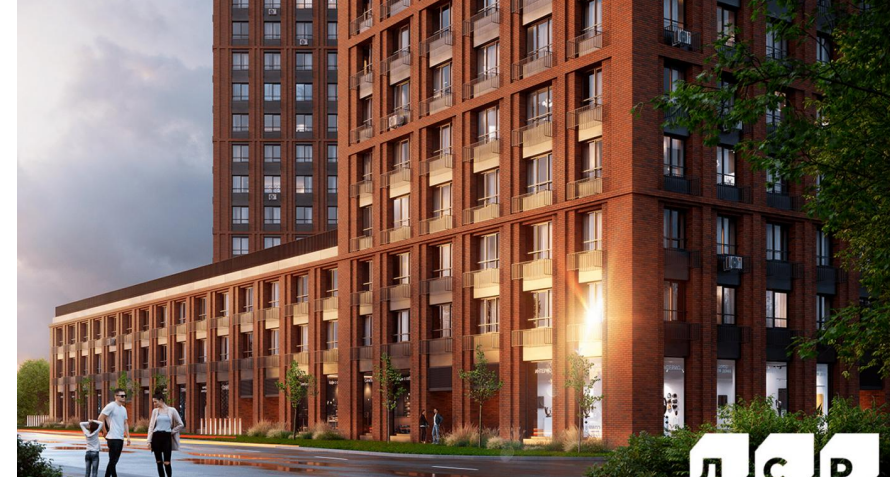
В комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без стен, высотой потолков 2,7 метра и увеличенными окнами. Одно из преимуществ проекта — закрытый от автомобилей двор с детскими площадками. На его территории оборудована система видеонаблюдения с выводом на центральный пульт диспетчера. Под домами находится единое одноуровневое парковочное пространство на 164 места. На парковке предусмотрен пункт подкачки шин со встроенным пылесосом. На каждом этаже обоих зданий расположатся кладовки для хранения крупногабаритных вещей.

Жилой комплекс возводится в Северном административном округе в районе Западное Дегунино в Ильменском проезде. Рядом с ЖК работают 9 школ и 14 детских садов. В шаговой доступности от комплекса — парк имени Святослава Федорова, Дегунинский, Головинский и Ангарские пруды, а также главный ботанический сад Российской академии наук. Метро «Селигерская» и «Верхние Лихоборы» расположены в 5 минутах пешком.





Название ЖК: **Дмитровское Небо**



Год постройки: **2025 г.**

Spirit Fitness

Гранд Фитнес

Гофер

Дмитровское  
небо

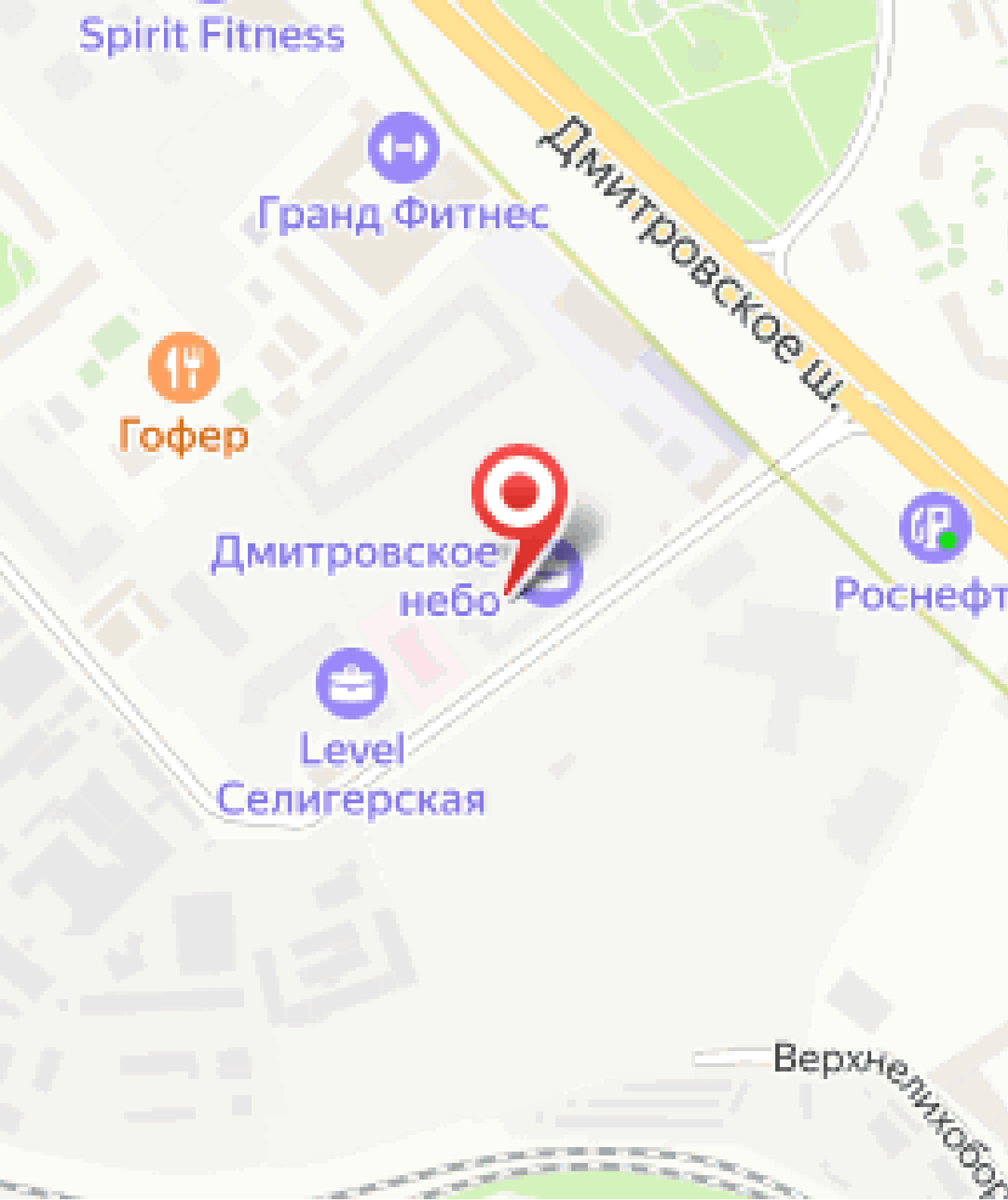
Level

Селигерская

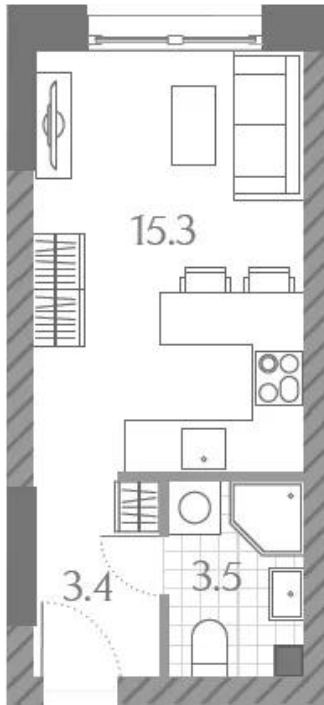
Дмитровское Ш.

Роснефт

Верхнелихобог



## Планировки

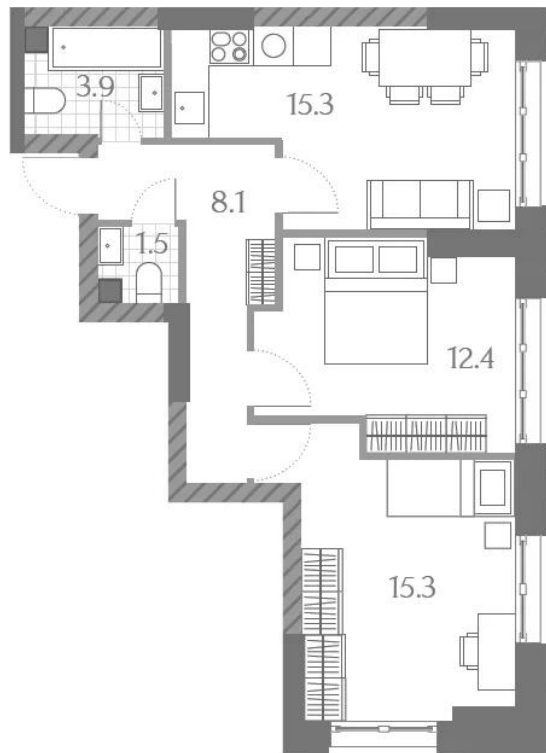


## Студия

от **10 050 877**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 452 742
Жилая площадь	15.3 м <sup>2</sup>
Этаж	29
Этажей в доме	32
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки

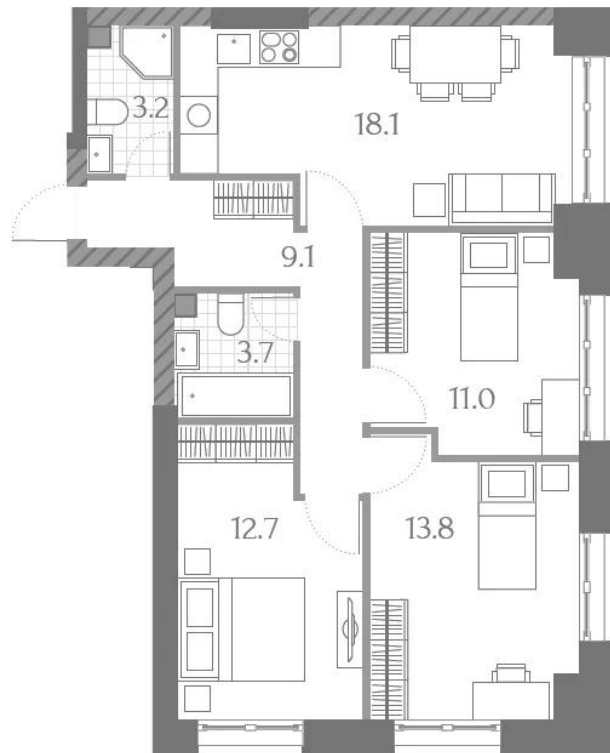


## 2-к.квартира

от **22 266 028**

Количество комнат	2
Общая площадь	54.4 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 409 302
Жилая площадь	27.7 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	15.3 м <sup>2</sup>
Этаж	32
Этажей в доме	32
Тип санузла	3

## Планировки



### 3-к.квартира

от **29 486 843**

Количество комнат	3
Общая площадь	71.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 411 827
Жилая площадь	37.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	18.1 м <sup>2</sup>
Этаж	29
Этажей в доме	32
Тип санузла	3