



Продажа

Жилой комплекс «Прибрежный Парк»

Москва, Северный

ул Новая,

 Домодедовская

 руб. **6 654 884**



ЖК состоит из нескольких очередей монолитных домов с оформлением из кирпича и керамогранита. В проекте реализуется концепция безбарьерной среды. Вход в подъезд — на уровне земли, в холлах — крупная навигация и естественное освещение. На первых этажах есть колясочные, и места для хранения велосипедов. Дизайн входных групп повторяет тему реки. На стенах — композиции в виде водопадов, светильники имитируют водную рябь.

В проекте предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются квартиры с чистовой отделкой, высота потолков 2.75 метра. Из окон открываются живописные виды на излучину водоема и лес.

Дворы жилого комплекса закрытые — сюда нельзя заехать на машине, а доступ во двор есть только у жителей. ЖК находится под охраной и видеонаблюдением. На первых этажах расположены коммерческие помещения. На территории комплекса спроектированы 3 детских сада на 800 мест, школа на 1650 мест и поликлиника. Вся территорию проекта огибает благоустроенная набережная. В центральной части жилого комплекса находится прогулочный бульвар «Речной берег» со стрит-ритейлом, а также сеть велодорожек и пешеходных аллей. Для детей спроектирован всесезонный тематический плей хаб «Волна» со скалодромом, горками и игровыми площадками из дерева и безопасных материалов. Для занятий спортом — современная воркаут-площадка, лужайки для йоги, футбольное и баскетбольное поле. Для автовладельцев предусмотрен многоуровневый паркинг.

ЖК находится в ГО Домодедово. ТЦ «Торговый квартал» находится в 10 минутах транспортом, в соседнем городе Домодедово. Гипермаркет «Лента» — в 15 минутах транспортом, торговый центр «Вегас» — в 20 минутах транспортом. До железнодорожной станции «Ленинская» можно дойти за 15 минут. До метро «Домодедовская» — в 25 минутах транспортом.





Название ЖК: **Прибрежный Парк**
Класс жилья: **Комфорт**



Год постройки: **2024 г.**



Стадион Прибрежный Парк

Up Sushi

ул. Мезенцева

М-4



Студия

от **6 654 884**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	21.72 м ²
Стоимость за м ²	руб. 306 394
Жилая площадь	14.65 м ²
Этаж	17
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

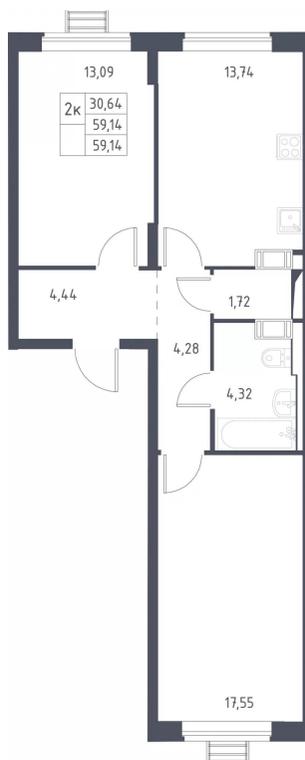


1-к.квартира

от **8 435 048**

Количество комнат	1
Общая площадь	32.61 м ²
Стоимость за м ²	руб. 258 664
Жилая площадь	9.38 м ²
Площадь кухни	15.48 м ²
Этаж	12
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира

от **12 683 682**

Количество комнат	2
Общая площадь	59.14 м ²
Стоимость за м ²	руб. 214 469
Жилая площадь	30.64 м ²
Площадь кухни	13.74 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный

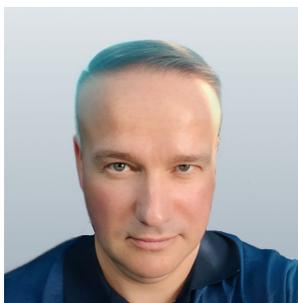
Планировки



3-к.квартира

от **16 231 497**

Количество комнат	3
Общая площадь	79.5 м ²
Стоимость за м ²	руб. 204 170
Жилая площадь	50.37 м ²
Площадь кухни	12.79 м ²
Этаж	11
Этажей в доме	17
Тип санузла	3



Специалист по недвижимости

Янковский Роман Александрович

+7(929)682-1089

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

