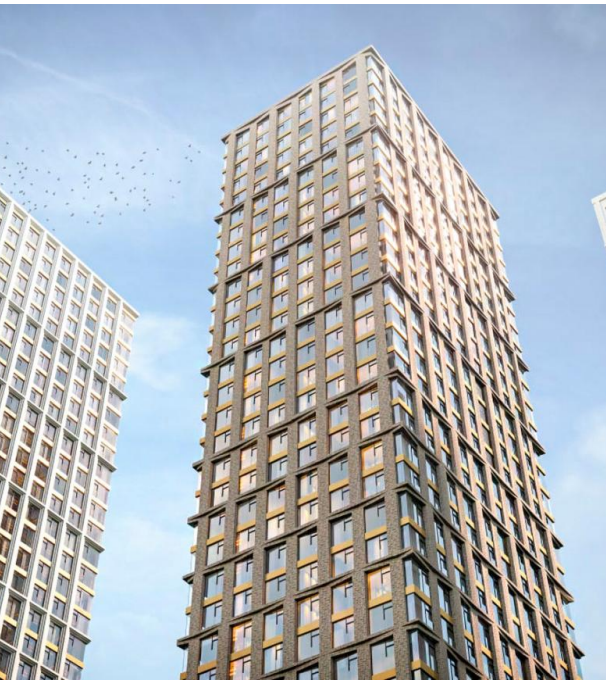


Продажа

Первый Нагатинский

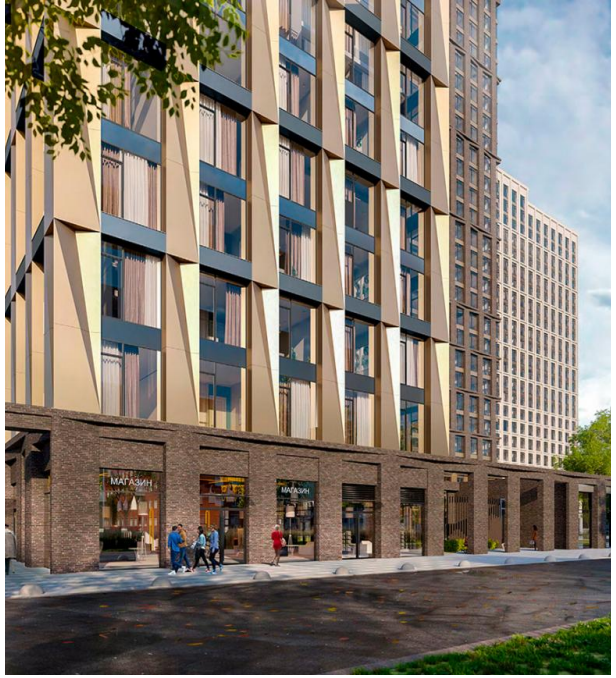
Москва, Нагатино-Садовники

ул Нагатинская,

Нагатинская
Верхние Котлы

руб. **23 948 027**

Первая очередь жилого комплекса состоит из 3 кирпично-монолитных корпусов высотой от 24 до 28 этажей. В оформлении стен используется современный навесной вентилируемый фасад из керамогранита. В лобби выполнена дизайнерская отделка и установлены современные скоростные лифты.
В проекте предложено множество планировочных решений, в наличии студии и европланировки. Всего разработано более, чем 100 планировочных решений. Сдаются они с подчистовой отделкой, высотой потолков 3,15 метров и панорамными окнами. Из части квартир открывается прекрасный вид на реку.
По всей территории жилого комплекса есть Wi-fi. В закрытом дворе предусмотрена круглосуточная охрана, сделан ландшафтный дизайн, установлены детские и спортивные площадки, организованы места для отдыха. На территории проекта находятся детский сад и школа. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг, в котором спроектированы кладовые помещения.
Жилой комплекс находится в районе Нагатино-Садовники. В двух минутах пешком расположены благоустроенные набережные: Нагатинская, Новоданиловская и Набережная Марка Шагала. Напротив ЖК спроектирован новый мультифункциональный ТРЦ с бассейном и кинотеатрами. Рядом с комплексом находятся магазины, кафе, салоны красоты, детские сады, школы, медицинские учреждения, батутный парк, скейт-парк, всесезонный горнолыжный комплекс и картинг. До метро «Нагатинская» 5 минут пешком.

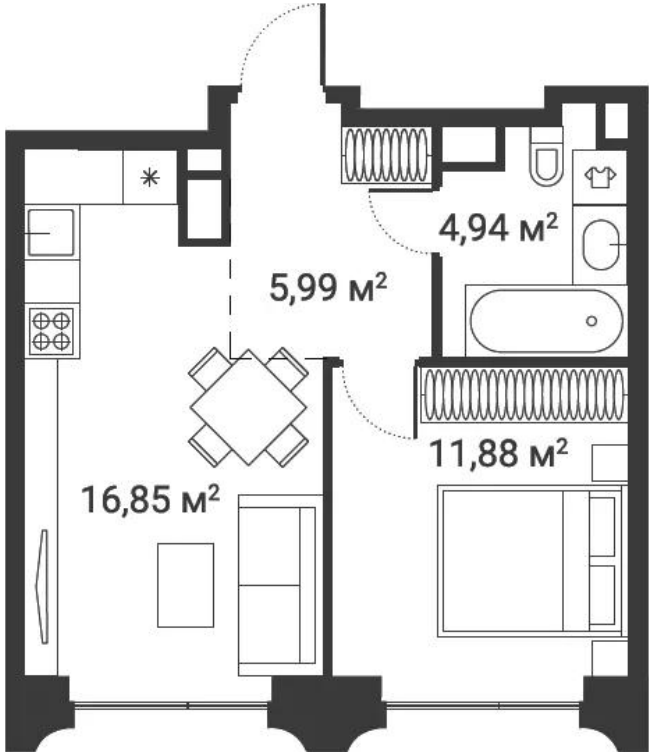


Название ЖК: **Первый Нагатинский**

Год постройки: **2025 г.**

Роттердам
шавское ш.
Перекрёсток
Нагатинская
Нагатинская
Склон №-7
Склон №-6
Lonato Karting
Мята Signature

Планировки

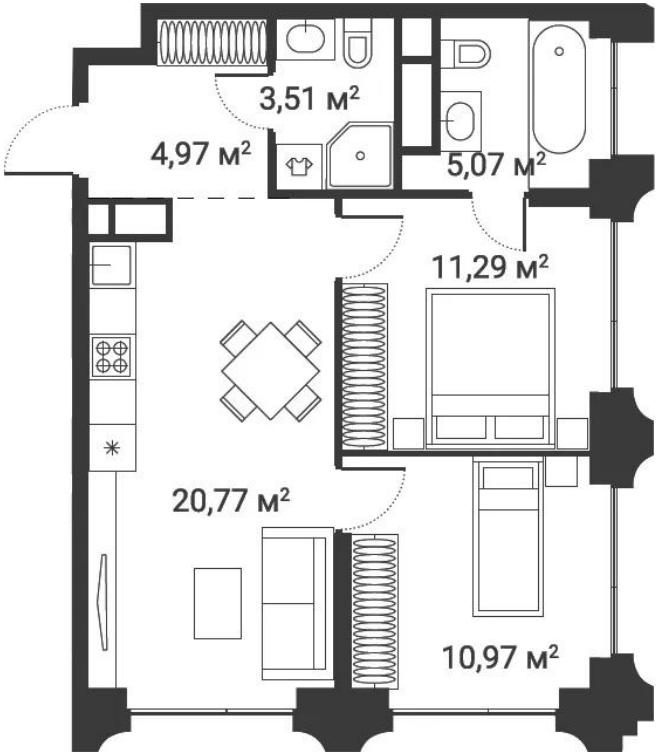


1-к.квартира

от 23 948 027

Количество комнат	1
Общая площадь	39.66 м²
Стоимость за м²	руб. 603 833
Жилая площадь	11.88 м²
Площадь кухни	16.85 м²
Этаж	15
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

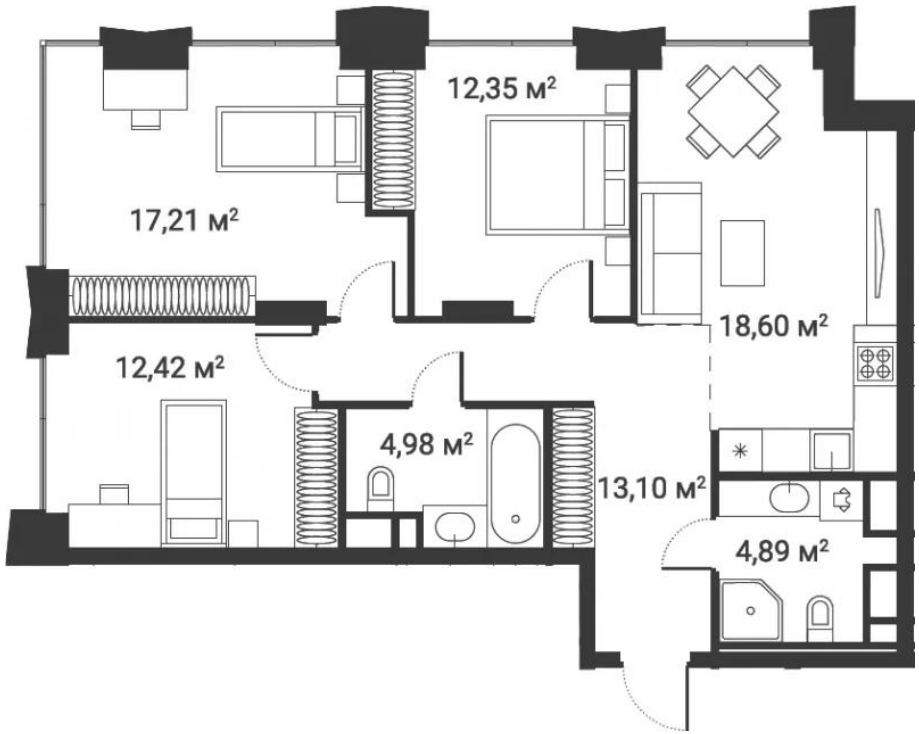


2-к.квартира

от 27 861 353

Количество комнат	2
Общая площадь	56.58 м²
Стоимость за м²	руб. 492 424
Жилая площадь	22.26 м²
Площадь кухни	20.77 м²
Этаж	9
Этажей в доме	24
Тип санузла	3

Планировки



3-к.квартира

от 39 976 816

Количество комнат	3
Общая площадь	83.48 м²
Стоимость за м²	руб. 478 879
Жилая площадь	41.91 м²
Площадь кухни	18.6 м²
Этаж	12
Этажей в доме	28
Тип санузла	3