



Продажа

Измайловский парк

Москва, Восточный

Окружной проезд,

Измайлово

Партизанская

Локомотив

руб. **7 862 329**

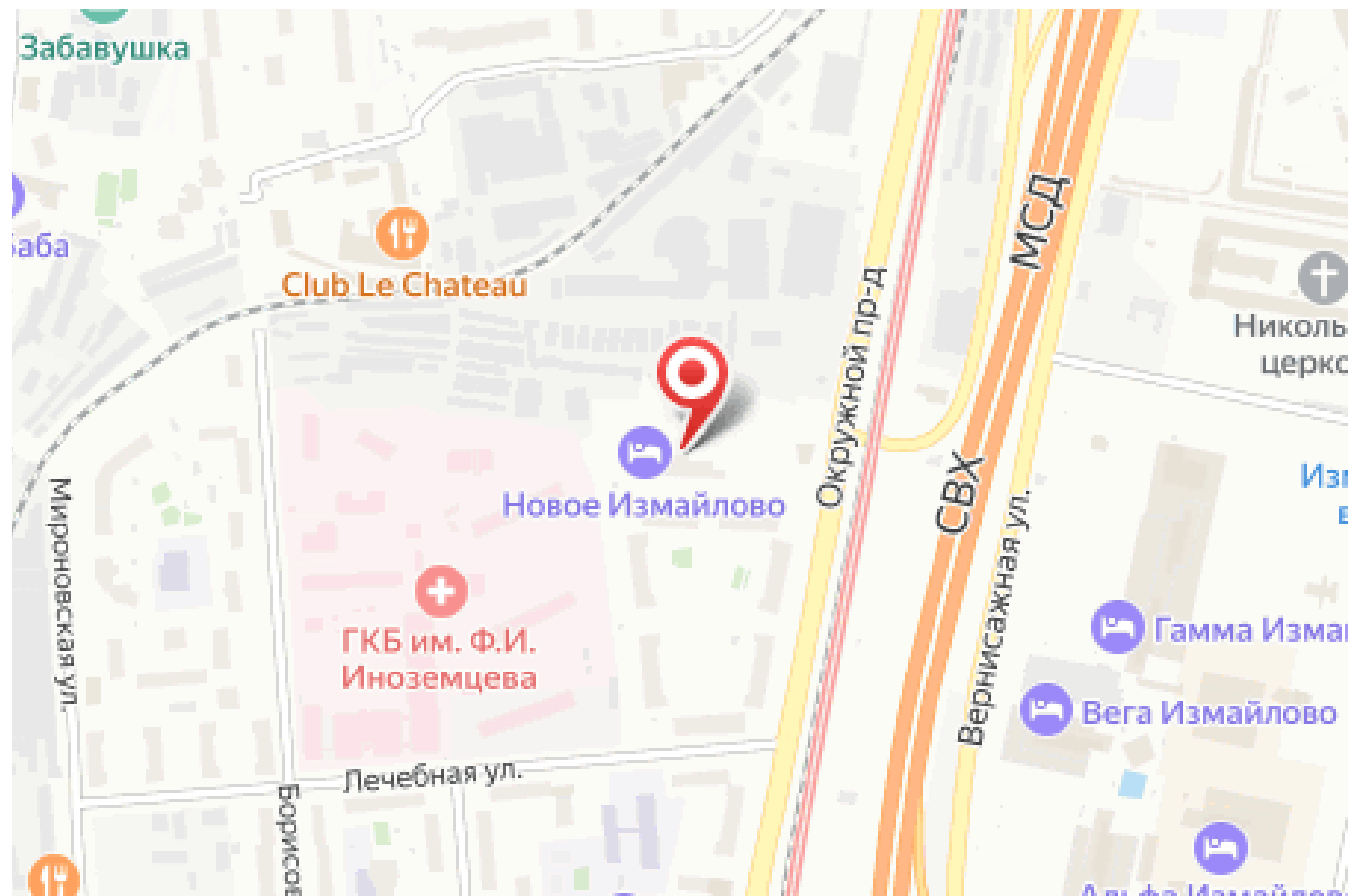


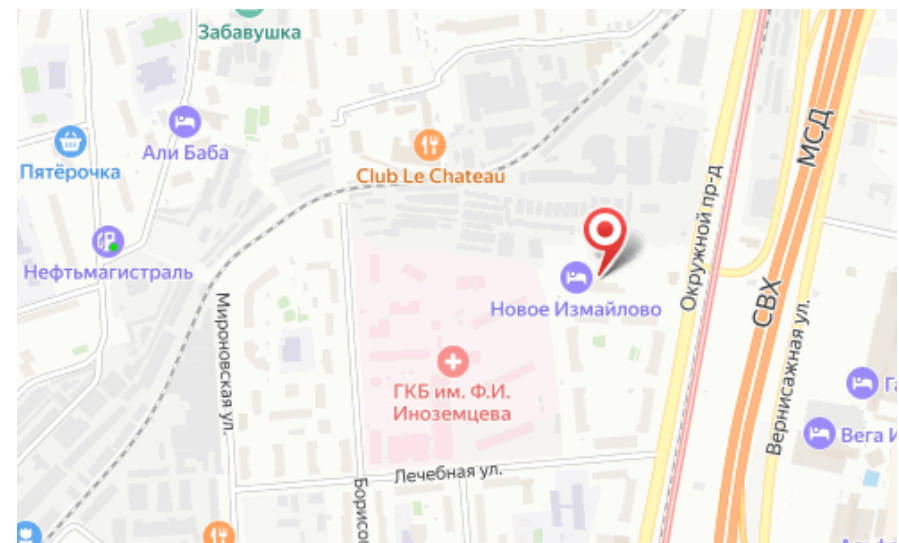
Комплекс апартаментов представляет собой отдельно стоящее монолитное здание высотой в 24 этажа. Архитектура дома спроектирована «Speech», благоустройство — бюро «Чехарда». Современный дизайн интерьеров входной зоны и поэтажного пространства разработаны международным архитектурным бюро «Oleg Klodt Architecture & Design». Дом оснащен высокоскоростными лифтами «Otis» — 4 грузовых и 1 пассажирский. Скорость движения лифтов — 2 м/с. Все апартаменты оснащены электронными замками ведущей европейской компании «Salto». В комплексе есть собственная управляющая компания с круглосуточным гостиничным сервисом, а также с возможностью передачи апартамента в управление для последующей сдачи в аренду.

В комплексе апартаментов предложено 3 основных типа планировочных решений, все формата европланировок: в наличии апартаменты — студии 19 и 25 кв.м., евродвушки от 32 до 37 кв. м., евротрешки от 59 до 60 кв.м. Высота потолков с 2 по 23 этажи составляет 2,8 метра в чистовой отделке, на 24 этаже — 3,1 метра. Все апартаменты сдаются с панорамными окнами и чистовой отделкой, некоторые апартаментов можно приобрести с кухней и встроенной бытовой техникой.

На первом этаже комплекса апартаментов находятся коворкинг, фитнес-зал, магазин готовой еды, кофейня. На территории комплекса благоустроены зеленые зоны от бюро «Чехарда». Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный и наземный паркинги.

Комплекс апартаментов находится в районе Соколиная гора. В пешей доступности МЦК «Измайлово», метро «Партизанская», напротив — гостиница «Измайлово», 2 частных детских сада, 2 общеобразовательные школы, городская поликлиника. Рядом находятся культурно-развлекательный комплекс «Кремль в Измайлово», Серебряно-Виноградный пруд, парк культуры и отдыха «Измайловский», природно-исторический парк и стадион «Измайлово».

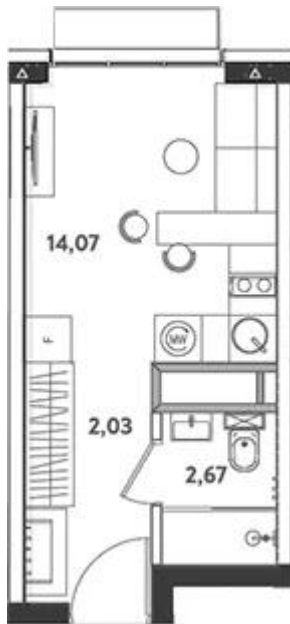




Название ЖК: **Измайловский парк**

Год постройки: **2024 г.**

Планировки

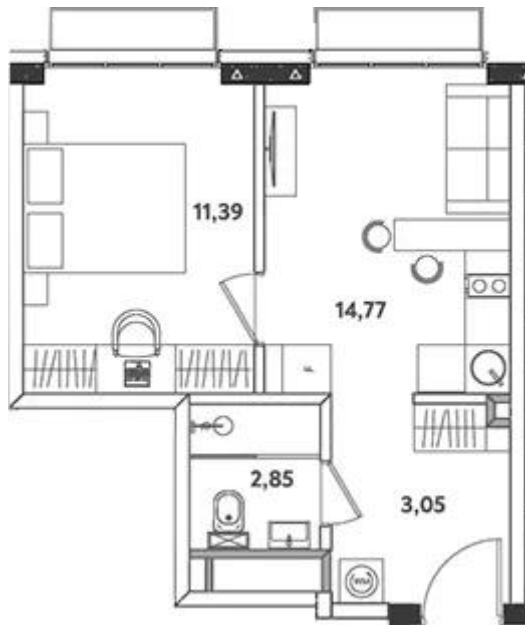


Студия

от **7 862 329**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	18.77 м ²
Стоимость за м ²	руб. 418 877
Жилая площадь	14.07 м ²
Этаж	24
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

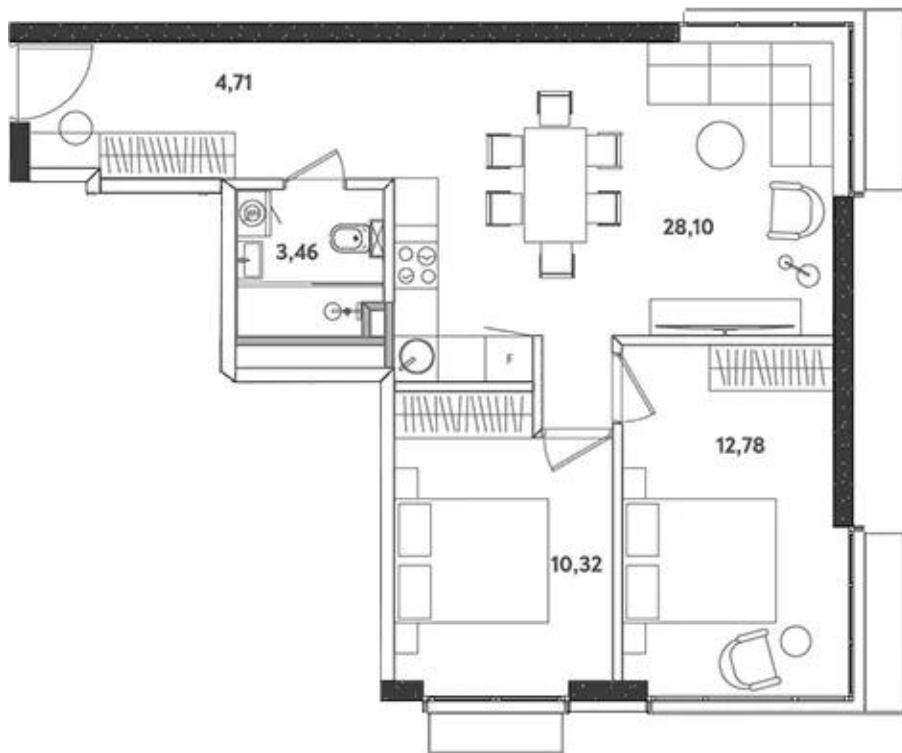


1-к.квартира

от **12 435 357**

Количество комнат	1
Общая площадь	32.06 м ²
Стоимость за м ²	руб. 387 878
Жилая площадь	11.39 м ²
Площадь кухни	14.77 м ²
Этаж	23
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира

от **17 489 728**

Количество комнат	2
Общая площадь	60.56 м ²
Стоимость за м ²	руб. 288 800
Жилая площадь	23.1 м ²
Площадь кухни	28.1 м ²
Этаж	18
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный