



**Продажа**

**Купить квартиру в ЖК Lunar в  
Москве | Новостройка 2024 года**

Москва, Гагаринский

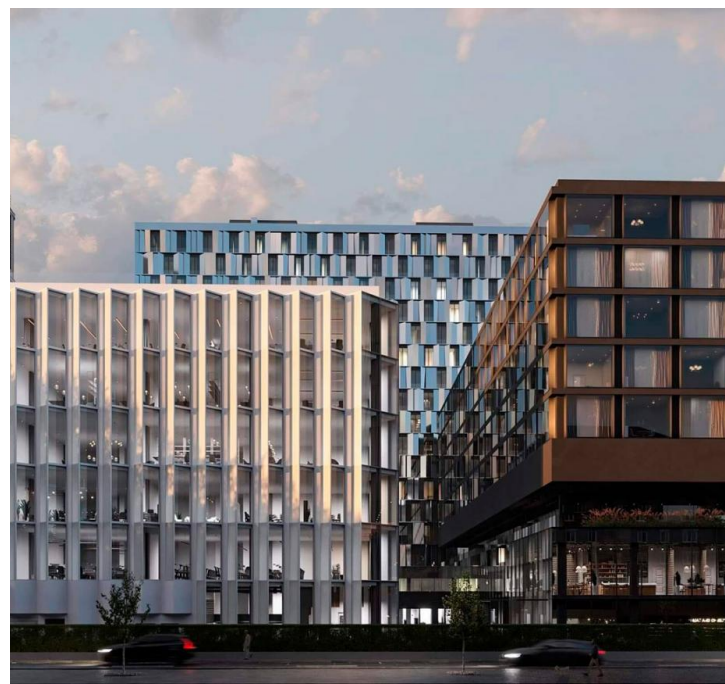
Ленинский пр-кт,

🚇 Ленинский проспект

🚇 Воробьевы горы

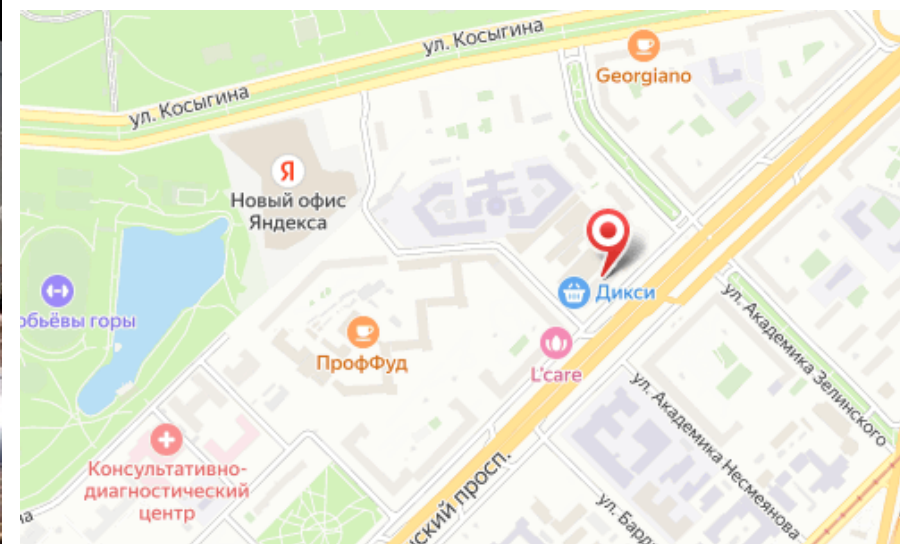
🚇 Академическая

💎 руб. **24 000 000**



Проект представляет собой синергию квартир, офисных пространств, магазинов и ресторанов. Архитектура проекта — как отсылка к космическим станциям. Комплекс включает в себя 3 корпуса — Модуль А, В и С. Проект спроектирован бюро «Цимайло Ляшенко и Партнеры». Во всех зданиях выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные бесшумные лифты. В жилом комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с подчистовой и чистовой отделкой, а высота потолков от 3,05 метров. Из квартир комплекса открываются живописные панорамные виды на РАН, Ленинский проект и памятник Гагарину. На последних этажах есть планировки с деревянными каминами и террасами. За концепцию благоустройства территории комплекса отвечает бюро Gillespies. Во дворах установлены детские и спортивные площадки, продуманы зоны для работы и отдыха. В комплексе предусмотрены коммерческие помещения на первых этажах. Для владельцев автомобилей предусмотрена двухуровневая подземная парковка. ЖК расположен в Гагаринском районе. В пешей доступности расположены детские сады, школы, магазины, салоны красоты, кафе, медицинские учреждения. Природный заказник «Воробьевы горы» расположен всего в 10 минутах пешком. До метро «Воробьевы горы» и «Академическая» — 15 минут пешком.

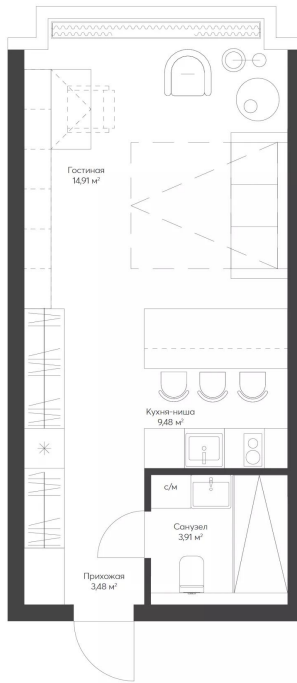




Название ЖК: **Lunar**  
Класс жилья: **Комфорт**

Год постройки: **2024 г.**

## Планировки

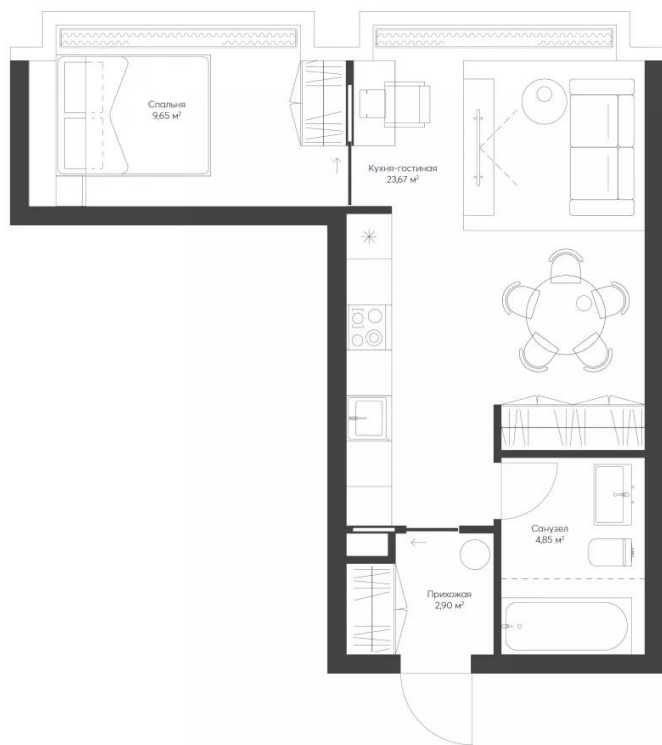


## Студия

от **24 000 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	31.78 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 755 192
Жилая площадь	24.39 м <sup>2</sup>
Этаж	6
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



## 1-к.квартира от 30 774 600

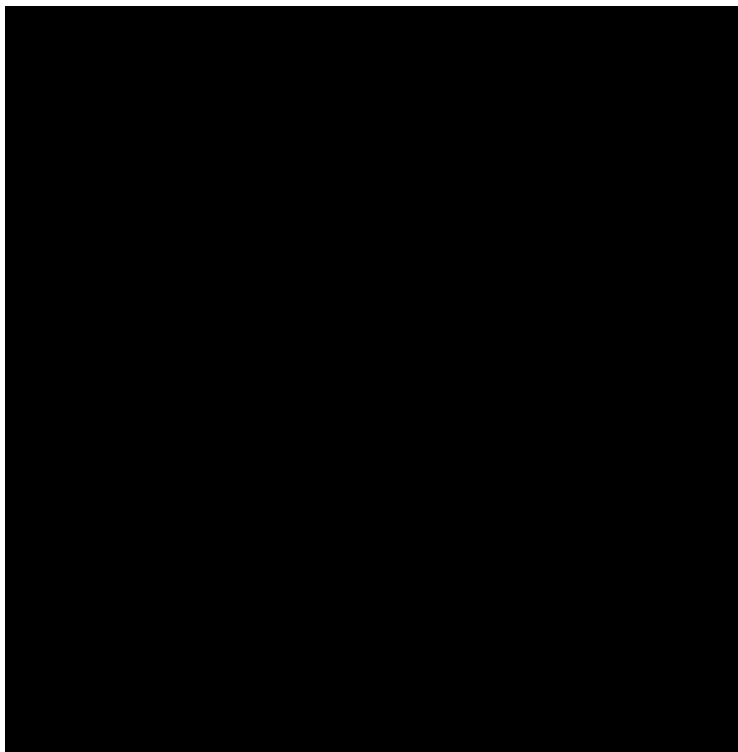
Количество комнат	1
Общая площадь	41.01 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 750 417
Жилая площадь	9.65 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	23.67 м <sup>2</sup>
Этаж	7
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный



## 2-к.квартира

от **66 129 600**

Количество комнат	2
Общая площадь	108.5 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 609 489
Жилая площадь	33.61 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	33.19 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Этажей в доме	17
Тип санузла	3



## 3-к.квартира

от **103 379 400**

Количество комнат	3
Общая площадь	141.78 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 729 154
Жилая площадь	59.7 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	41 м <sup>2</sup>
Этаж	12
Этажей в доме	17
Тип санузла	3



Офис-менеджер

**Одинцова Ирина Олеговна**

+7(925)811-9555

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

