



Продажа

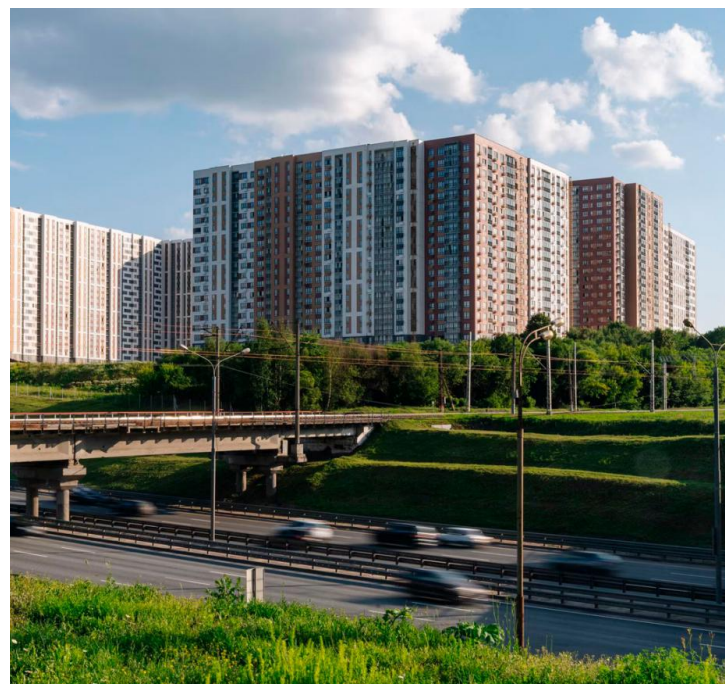
Квартиры в ЖК "Южная Битца"

Москва,

г Видное, поселок Битца, мкр Южная Битца,
Южный б-р

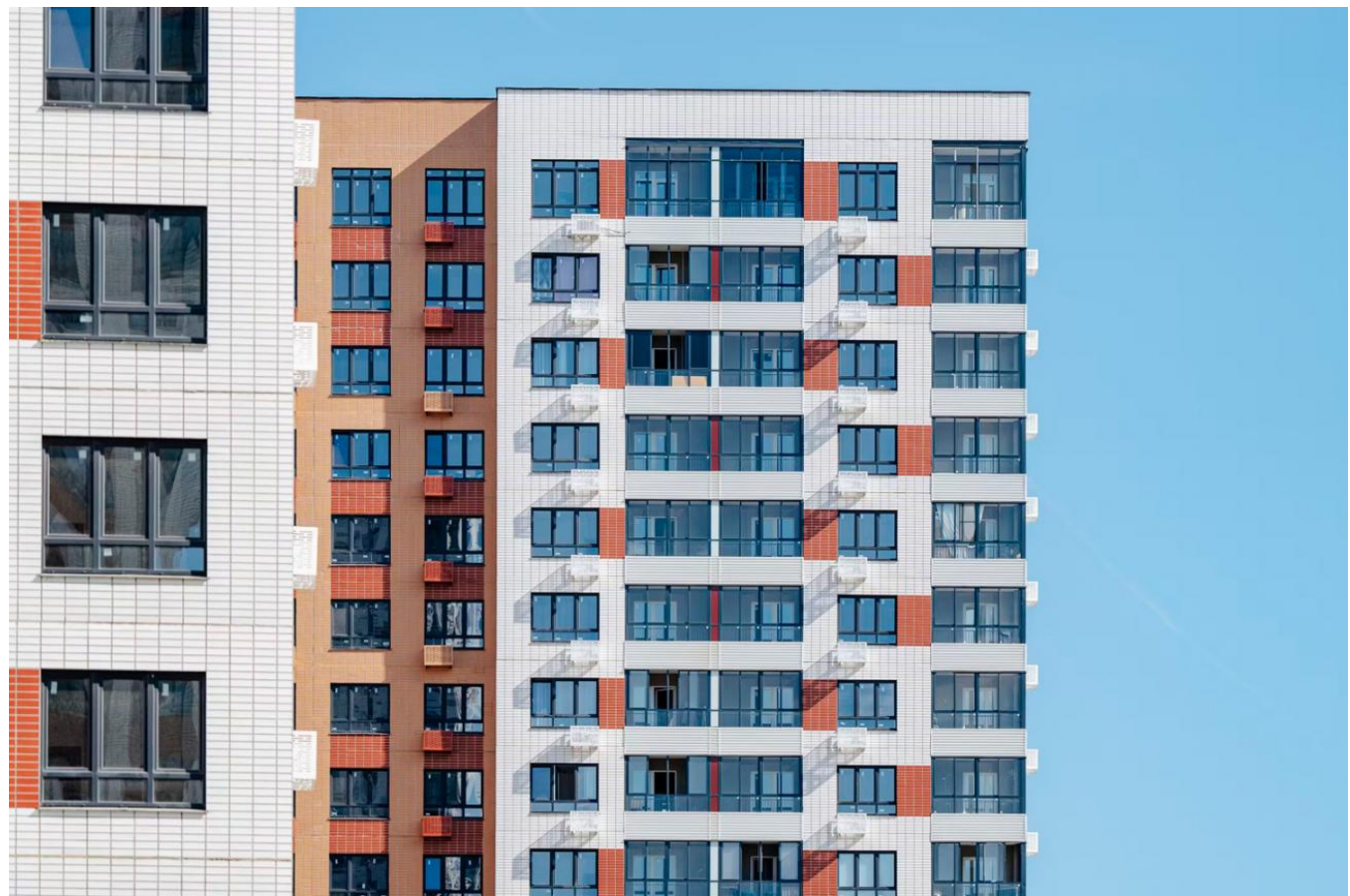
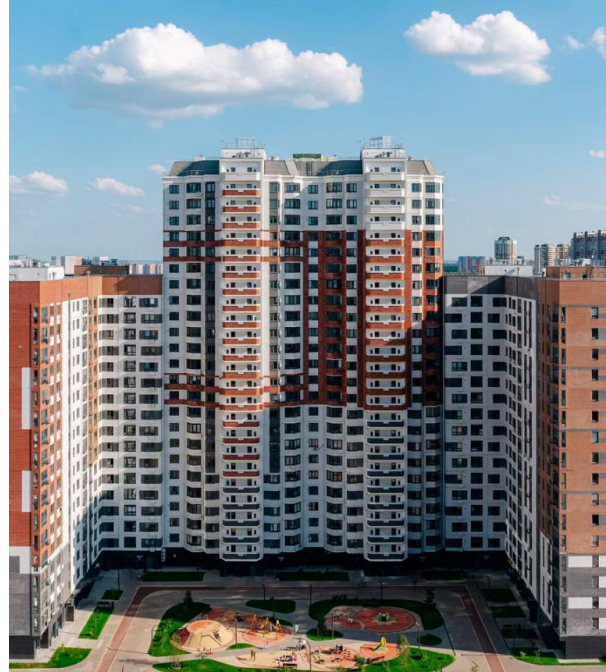
🚇 Бульвар Дмитрия Донского
🚇 Улица Скобелевская

💎 руб. **11 128 200**



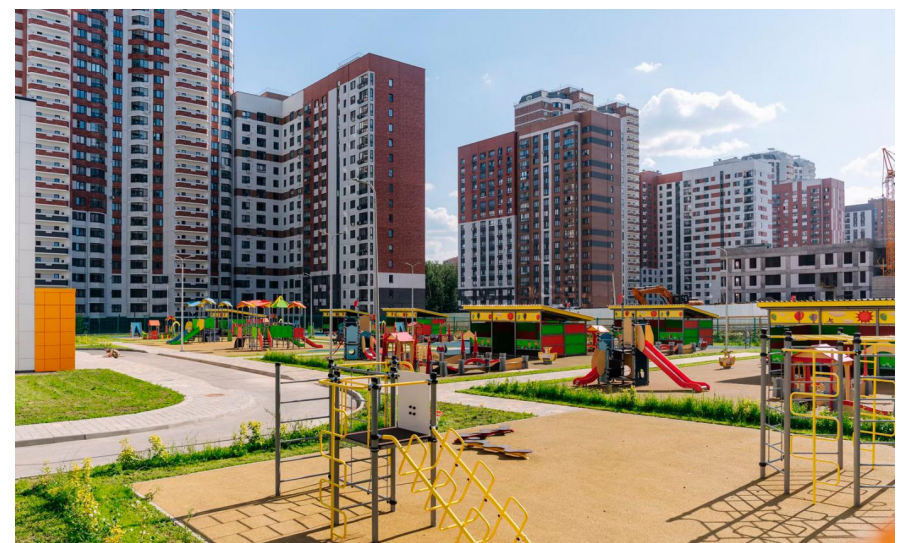
Жилой комплекс состоит из 12 жилых корпусов разной высоты от 17 до 25 этажей. Корпуса выполнены в стиле современной архитектуры с фасадами из штукатурки в разных оттенках бело-коричневой цветовой гаммы. Квартиры в комплексе представлены большим разнообразием классических планировок площадью от 32,7 до 98,9 квадратных метров. Застройщик предлагает покупателям жилые помещения с подчистовой и чистовой отделкой в 6 стилях на выбор. Также есть возможность приобрести квартиру с видом на лесопарк.

На первых этажах корпусов предусмотрены коммерческие помещения, а для автовладельцев спроектированы надземные и подземные паркинги. Территория комплекса благоустроена. Здесь есть детские и спортивные площадки, прогулочные зоны, места для отдыха и площадка для дрессировки собак. Дворы закрыты от автомобилей, а внутривдворовое пространство удобно организовано. Внутренняя инфраструктура также включает в себя четыре детских сада, две школы и поликлинику. ЖК удобно расположен между Варшавским и Симферопольским шоссе. Жителям комплекса доступна вся внешняя инфраструктура района: образовательные учреждения, объекты здравоохранения, спортивные комплексы, кинотеатры, кафе, рестораны и парки. Из торговых и развлекательных центров доступны ТРЦ «Шёлковый путь», Каширский двор, Леруа Мерлен, ТЦ «Галерея Атлантик» и Мега Теплый Стан. До выезда на МКАД 10 минут. Метро «Бульвар Дмитрия Донского» находится в 15 минутах транспортом.



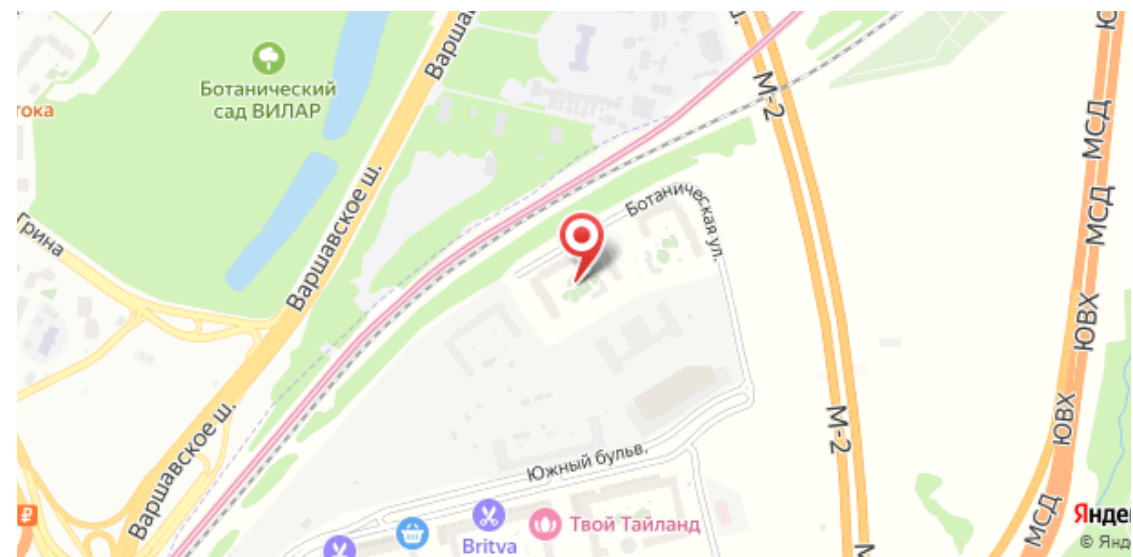
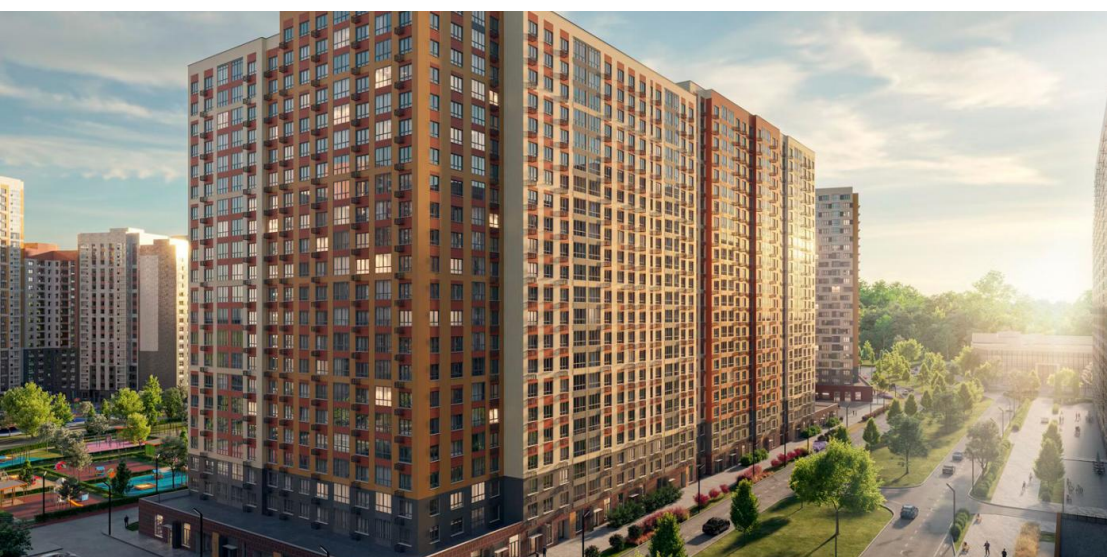
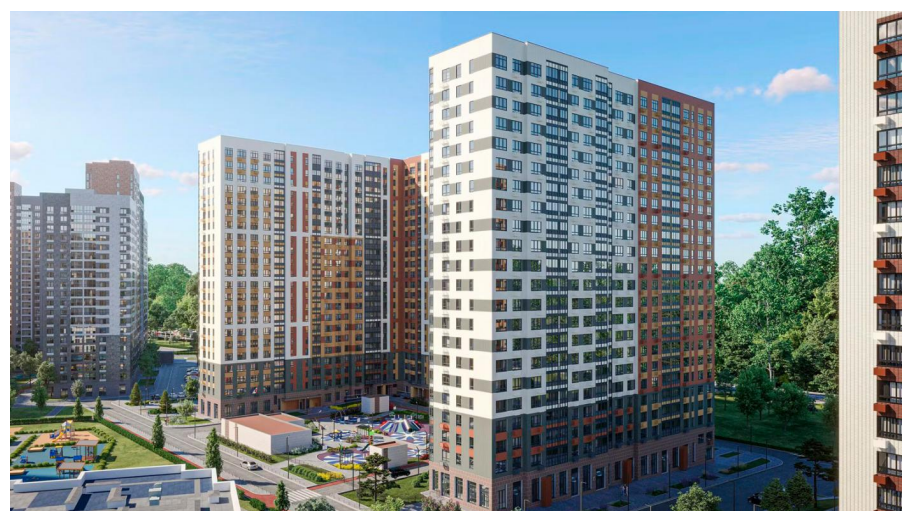


Название ЖК: **Южная Битца**
Класс жилья: **Комфорт**



Год постройки: **2023 г.**



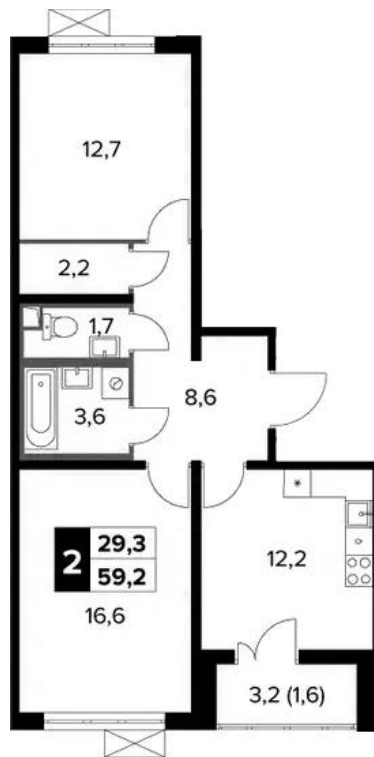




1-к.квартира

от **11 128 200**

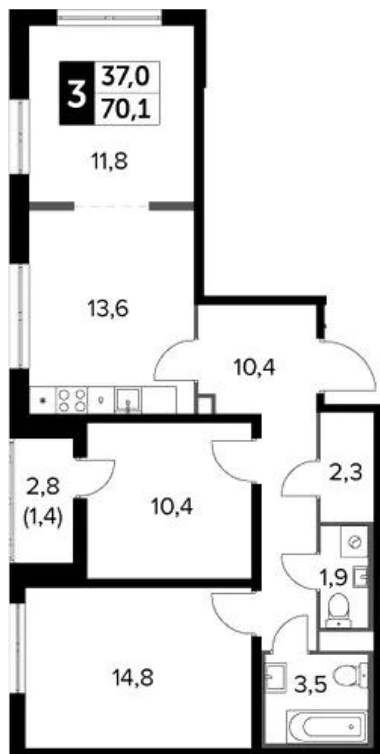
Количество комнат	1
Общая площадь	32.5 м ²
Стоимость за м ²	руб. 342 406
Жилая площадь	13.8 м ²
Площадь кухни	10.8 м ²
Этаж	16
Этажей в доме	22
Тип санузла	Совмещенный



2-к.квартира

от **13 614 480**

Количество комнат	2
Общая площадь	57.6 м ²
Стоимость за м ²	руб. 236 363
Жилая площадь	29.3 м ²
Площадь кухни	12.2 м ²
Этаж	15
Этажей в доме	21
Тип санузла	Раздельный

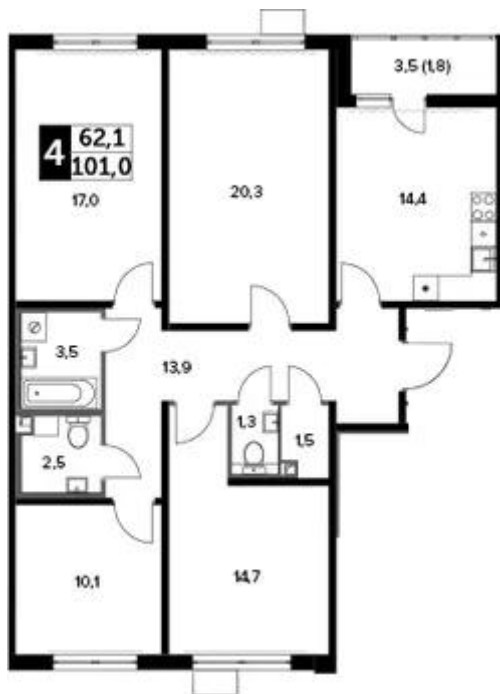


3-к.квартира

от 15 781 838

Количество комнат	3
Общая площадь	68.7 м ²
Стоимость за м ²	руб. 229 721
Жилая площадь	37 м ²
Площадь кухни	13.6 м ²
Этаж	23
Этажей в доме	24
Тип санузла	3

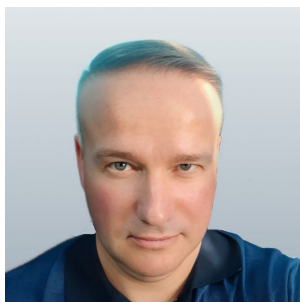
Планировки



4-к.квартира

от **20 805 000**

Количество комнат	4
Общая площадь	99.2 м ²
Стоимость за м ²	руб. 209 728
Жилая площадь	62.1 м ²
Площадь кухни	14.4 м ²
Этаж	20
Этажей в доме	23
Тип санузла	3



Специалист по недвижимости

Янковский Роман Александрович

+7(929)682-1089

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

