



**Продажа**

## **Тропарево Парк**

Москва,

деревня Дудкино, ул Цветочная,

 Румянцево

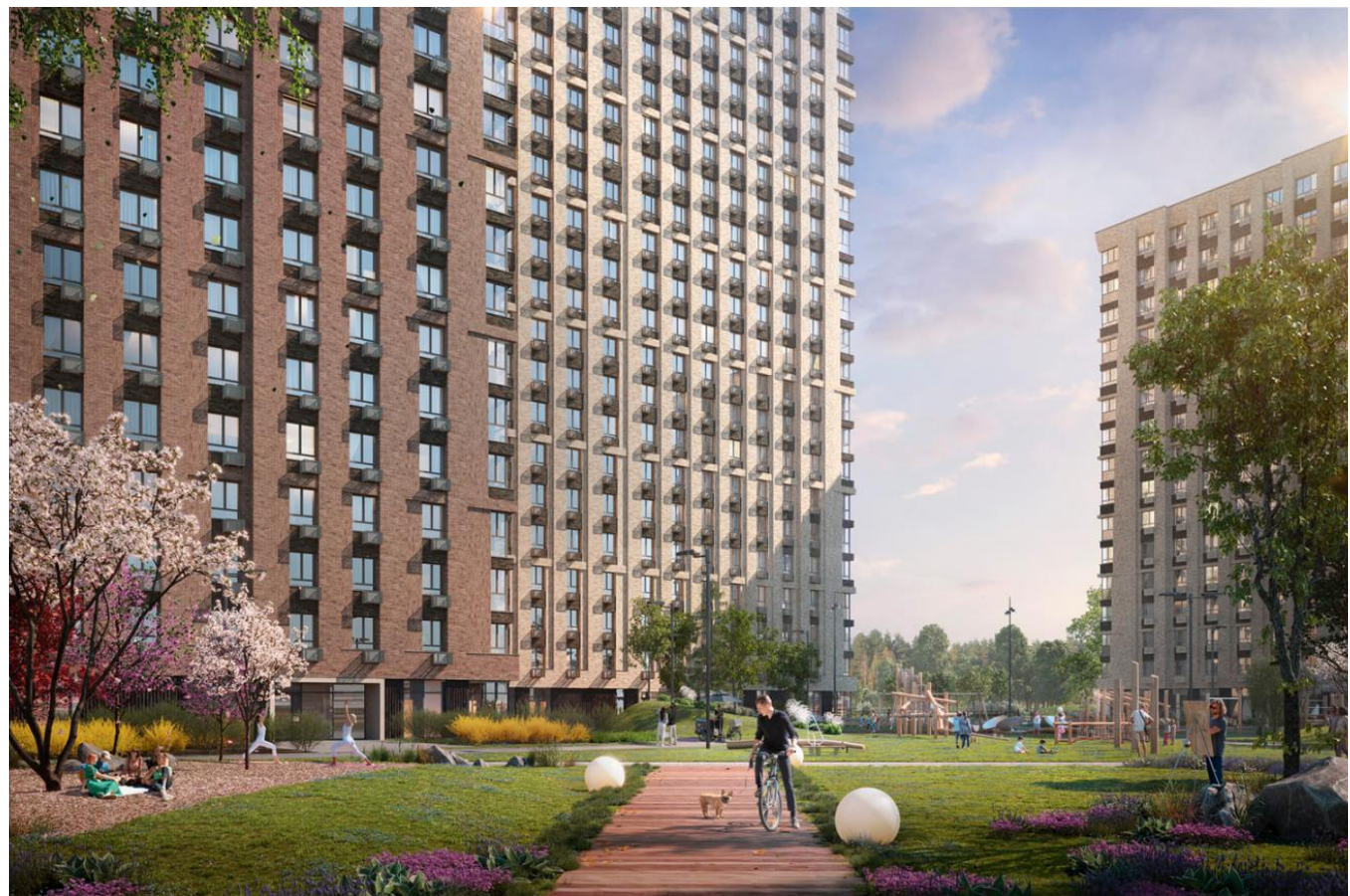
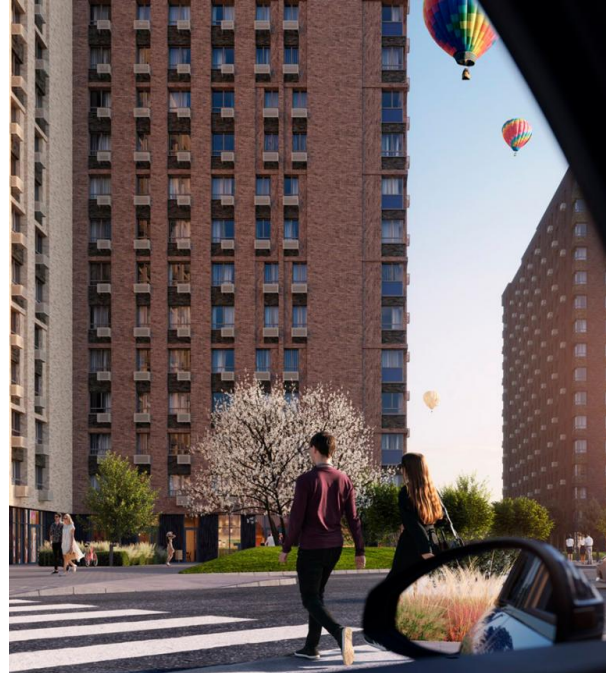
 руб. **7 540 959**



Проект включает в себя 7 корпусов высотой 16-23 этажа. Для отделки фасадов использован светлый и темный облицовочный кирпич. Дизайн входных групп выполнен по индивидуальному проекту от студии BALCON. За основу взяты спокойные оттенки: черный, серый, пыльная роза. Для акцентов использованы элементы из латуни и картины в авангардном стиле. Вход в парадные расположен на уровне земли, без ступеней и пандусов. На первых этажах предусмотрены места для хранения колясок и велосипедов.

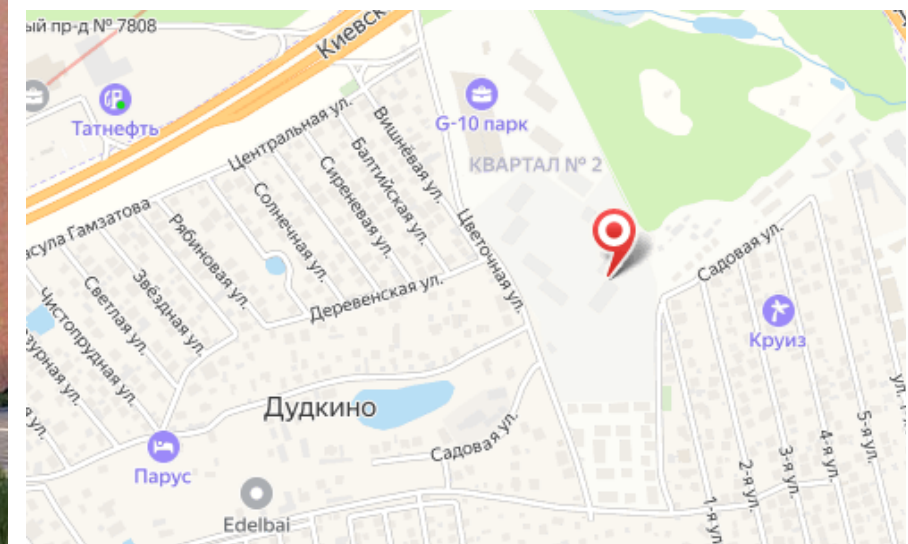
В ЖК представлено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. В каждой планировке предусмотрена установка декоративных металлических корзин для кондиционеров. Двор закрыт для автомобилей и случайных прохожих. 2 наземных паркинга вынесены за пределы двора. Разработкой общественного пространства занимается архитектурная дизайн-студия GAFA architects. Во дворе высажены деревья, кустарники и многолетние травы. Спроектированы детские площадки с горками и батутами, а также спортивные зоны с тренажерами и настольным теннисом.

Проект расположен на территории Новой Москвы вблизи Тропаревского парка. Рядом находится бизнес-парк «Румянцево» и крупный торговый центр «Саларис», а в 15 минутах транспортом — «Леруа Мерлен». В 10 минутах пешком находится метро «Румянцево», в шаговой доступности — остановка «Дудкино», от которой ходят автобусы и маршрутки до метро «Юго-Западная», платформы Переделкино и 5-го микрорайона Солнцево.



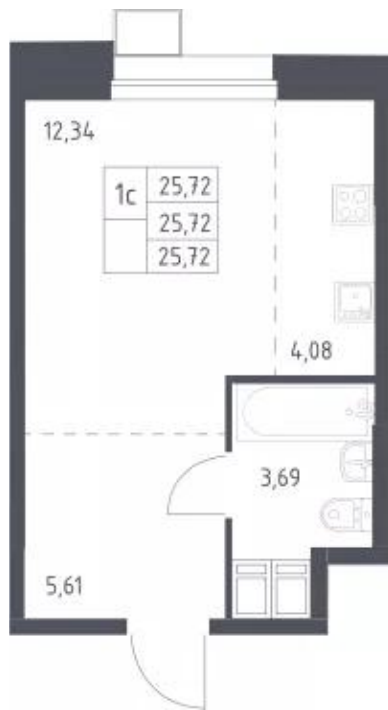


Название ЖК: Тропарево Парк



Год постройки: 2025 г.

## Планировки

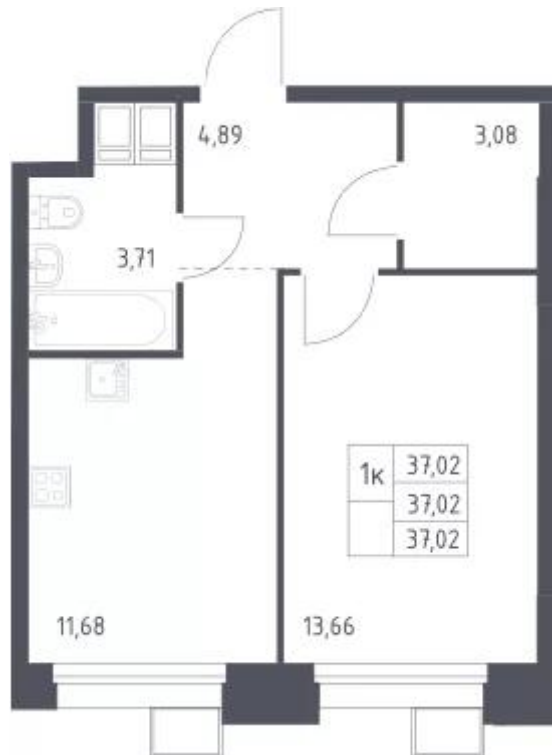


## Студия

от **7 540 959**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.72 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 293 194
Жилая площадь	16.42 м <sup>2</sup>
Этаж	21
Этажей в доме	23
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



### 1-к.квартира

от **8 900 387**

Количество комнат	1
Общая площадь	37.02 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 240 421
Жилая площадь	13.66 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	11.68 м <sup>2</sup>
Этаж	23
Этажей в доме	23
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



## 2-к.квартира

от 12 646 327

Количество комнат	2
Общая площадь	55.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 229 100
Жилая площадь	20.48 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	18.64 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	23
Тип санузла	Совмещенный