Продажа

GloraX Premium Белорусская

Москва, Северный

ул 1-я Ямского Поля,

Белорусская
Белорусская
Савёловская

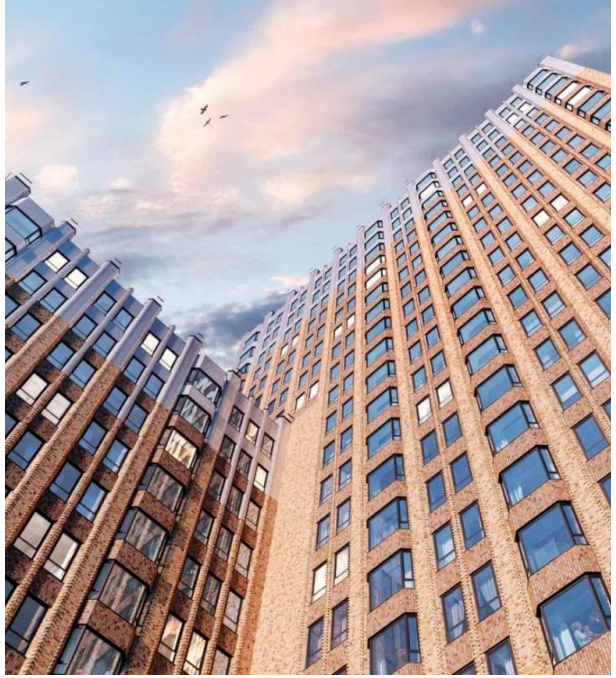
руб. **20 619 999**

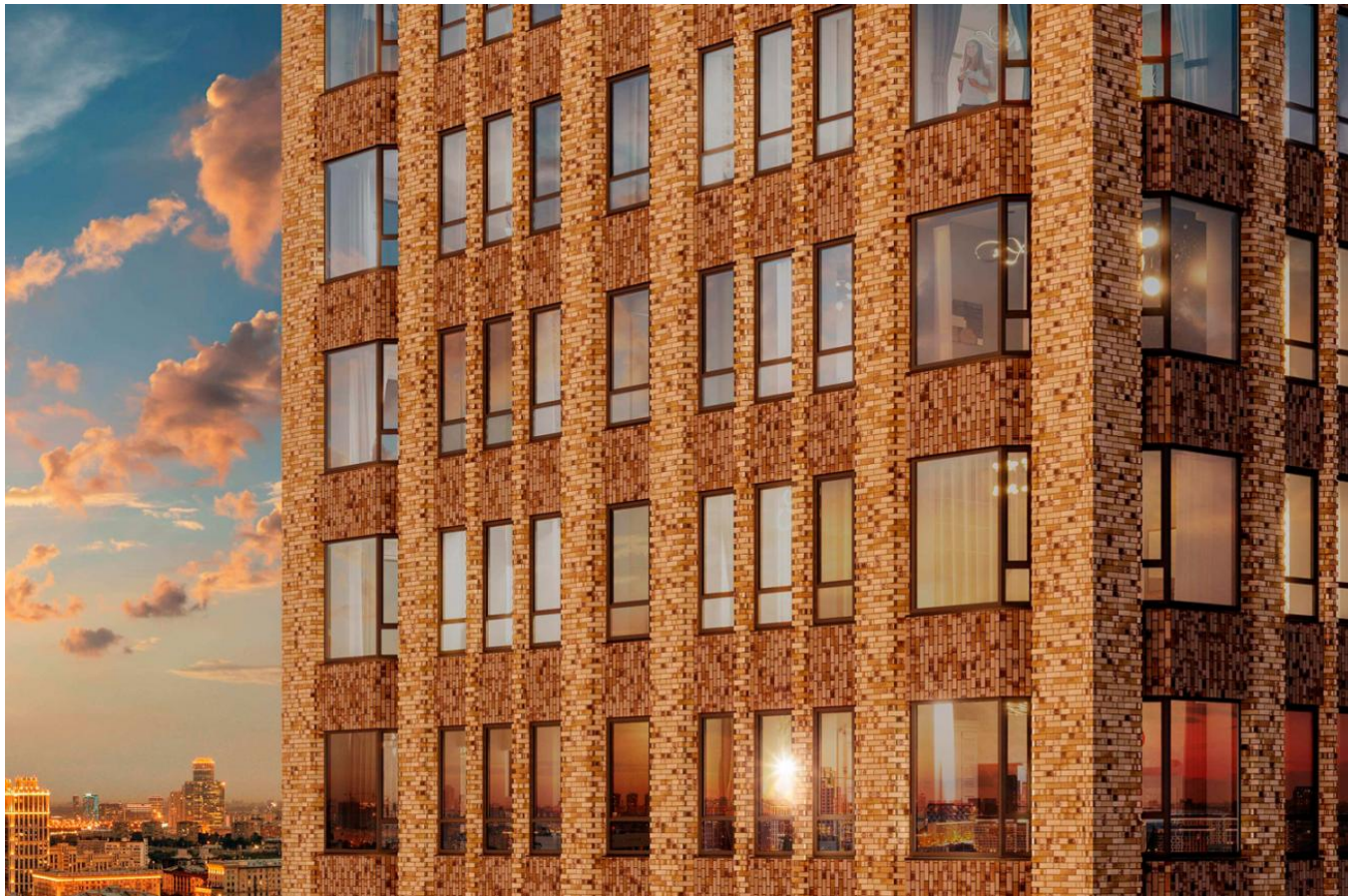
Комплекс апартаментов воплощает в себе лучшие традиции классического архитектурного стиля: оригинальная геометрия фасадов из натурального камня, эффектное сочетание в отделке клинкерного и глазурованного немецкого кирпича, контрастные металлические акценты. Архитектурное вечернее освещение – неотъемлемое преимущество проекта. Проект разработан известным международным бюро MLA+. Особое внимание уделяется дизайну входной группы комплекса, ресепшн и лифтовому холлу, оформленным по уникальному проекту известного английское бюро AEDAS.

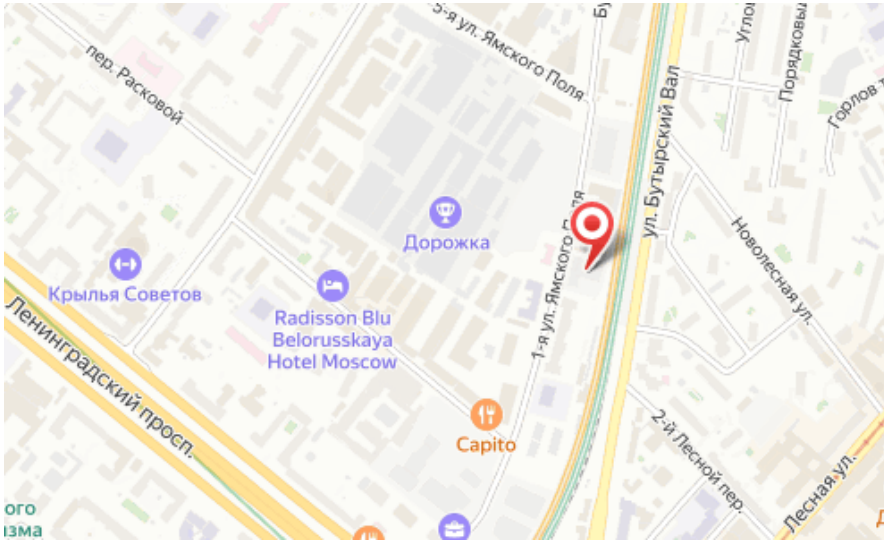
В проекте предложено множество планировочных решений: в наличии как студии, так и европланировки. Высота потолков составляет от 3,15 до 3,30 м. В проекте также представлены пентхаусы площадью от 145 до 165 кв.м. и высотой потолков 3,45 м. Из окон открываются панорамные виды на Москву. В квартирах предусмотрена система «Умный дом» и «Умная квартира».

Камерный внутренний двор проекта закрыт для посторонних, по всей территории ведется непрерывное видеонаблюдение, включая лифты, лифтовые холлы и места общего пользования. В вечернее время особенную атмосферу создают декоративные светильники и многоуровневая подсветка. На придомовой территории выполнено ландшафтное озеленение по индивидуальному дизайну, спроектированы площадка для игр детей и настоящий водопад. На внутренней территории установлены комфортабельные скамьи с возможностью USB-зарядки и бесшовный Wi-Fi на всей территории дома. На первом этаже дома оборудовано фитнес-пространство с доступом только для резидентов. Для владельцев автомобилей предусмотрен трехуровневый отапливаемый подземный паркинг.

Комплекс апартаментов расположен в непосредственной близости от Ленинградского проспекта и обеспечивает жителям доступ к лучшим учреждениям образования, здравоохранения, спорта, торговым, развлекательным и бизнес-центрам. В пешей доступности находятся 2 станции метро – «Белорусская» и «Савеловская», а также Белорусский и Савеловский вокзалы, откуда уходят аэроэкспрессы до аэропорта Шереметьево. Со станции МЦД-1 «Белорусская» можно быстро доехать до ММДЦ «Москва-Сити», а также до Кутузовского проспекта и Сколково.



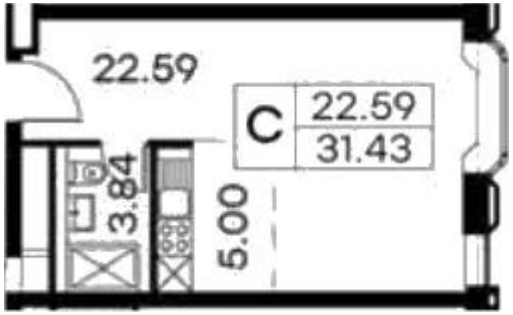




Название ЖК: **GloraX Premium Белорусская**

Год постройки: **2025 г.**

Планировки



Студия

от 20 619 999

Количество комнат	Студия
Общая площадь	31.43 м²
Стоимость за м²	руб. 656 061
Жилая площадь	27.59 м²
Этаж	4
Этажей в доме	21
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

1-к.квартира

от 30 059 999

Количество комнат	1
Общая площадь	53.11 м²
Стоимость за м²	руб. 565 995
Жилая площадь	15.78 м²
Площадь кухни	24.29 м²
Этаж	5
Этажей в доме	21
Тип санузла	Совмещенный

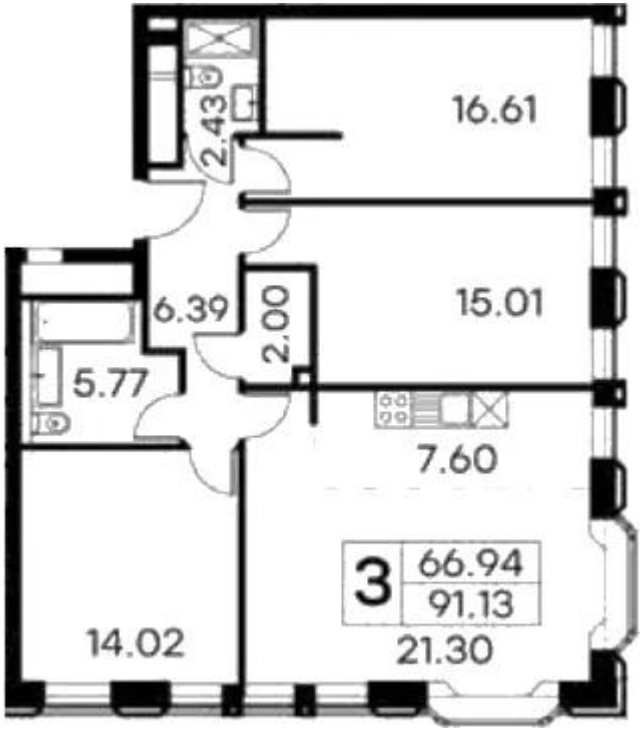
Планировки

2-к.квартира

от 41 429 999

Количество комнат	2
Общая площадь	76.65 м²
Стоимость за м²	руб. 540 509
Жилая площадь	30.14 м²
Площадь кухни	26.34 м²
Этаж	2
Этажей в доме	21
Тип санузла	3

Планировки



3-к.квартира

от 47 799 999

Количество комнат	3
Общая площадь	91.13 м²
Стоимость за м²	руб. 524 525
Жилая площадь	45.64 м²
Площадь кухни	28.9 м²
Этаж	3
Этажей в доме	21
Тип санузла	3