



Продажа

FORST

Москва, Даниловский

ул Автозаводская,

- 🚇 Тульская
- 🚇 Автозаводская
- 🚇 ЗИЛ

💎 руб. **16 165 279**



В проекте всего 8 секций до 20 этажей. Клинкерные фасады воспроизводят расцветку прибрежных гор: чередующиеся темно- и светло-серые этажи создают эффект слоистой скальной породы. Скульптурная нерегулярность частных лоджий придает фасадам тектоническую структуру. В главном лобби проекта предусмотрена библиотека и камин.

Остекление в проекте определяет ключевую типологию квартир. Те, что выходят на реку — с панорамными окнами высотой до 2,5 метра и шириной от стены до стены. Квартиры, которые смотрят во двор, отличаются окнами шириной до 1,8 метра и подоконниками на высоте 45 см от пола. В проекте предусмотрено множество планировочных решений — квартиры с окнами в ванной, пентхаусы с камином, есть квартиры с террасами, патио и сауной.

Территория двора Жилого комплекса разбита на 8 флористических зон — от устойчивых к вытаптыванию лужаек до красочных цветочных островов, всплывающих посреди пешеходных дорожек.

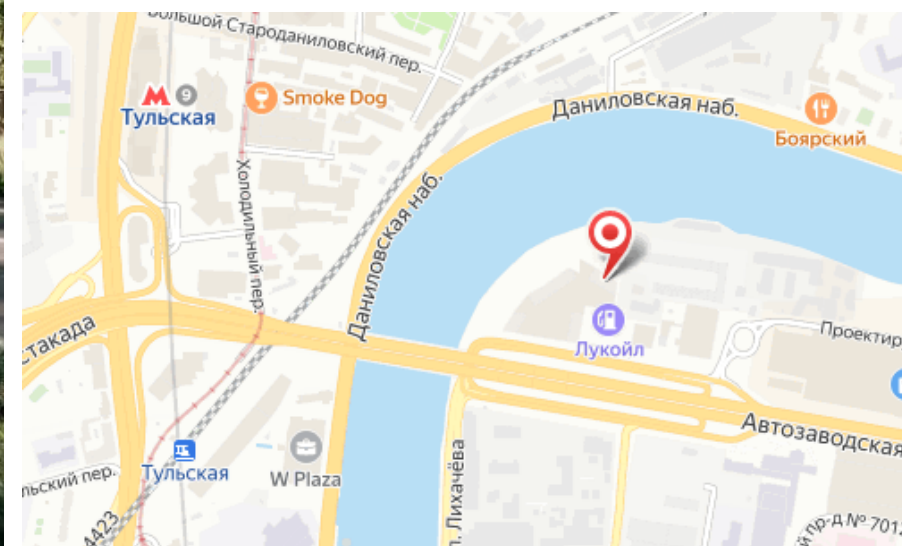
Внутренний двор разделен на несколько обособленных зон для активного и спокойного отдыха.

Во дворе предусмотрены различные детские зоны для игр. На первых этажах запроектированы коммерческие помещения и коворкинг. На территории комплекса находится коммерческий детский сад с эксплуатируемой кровлей, на которой создано

уникальное безопасное игровое пространство. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг с зарядкой для электромобилей.

Проект расположен на Симоновской набережной в непосредственной близости к воде. Внешняя инфраструктура развита, в пешей доступности детские сады, школы, кафе, магазины, медицинские учреждения. Метро «Тульская» находится в 15 минутах пешком, а Кремль в 7 км от проекта.

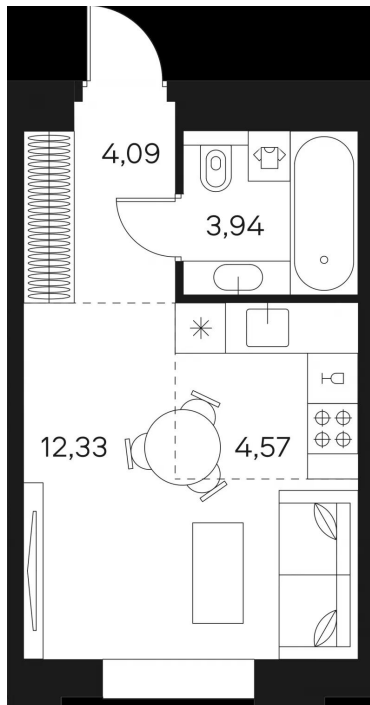




Название ЖК: **FORST**
Класс жилья: **Комфорт**

Год постройки: **2025 г.**

Планировки

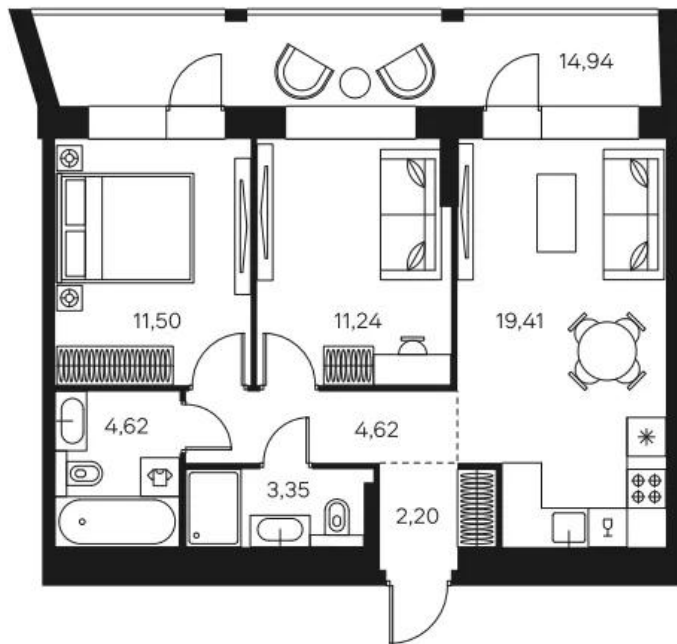


Студия

от **16 165 279**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	24.93 м ²
Стоимость за м ²	руб. 648 427
Жилая площадь	16.9 м ²
Этаж	12
Этажей в доме	20
Тип санузла	Совмещенный

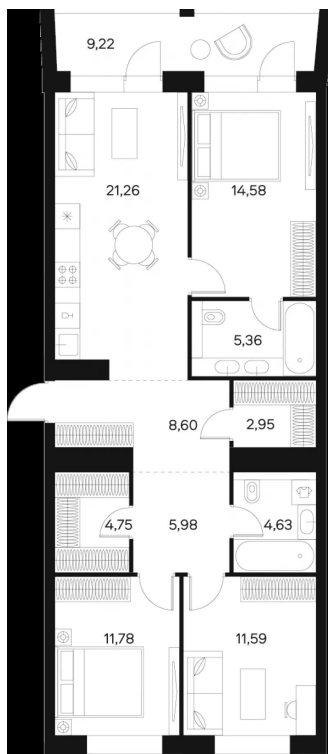
Планировки



2-к.квартира

от **26 692 660**

Количество комнат	2
Общая площадь	55.83 м ²
Стоимость за м ²	руб. 478 106
Жилая площадь	22.74 м ²
Площадь кухни	19.41 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	20
Тип санузла	3



3-к.квартира

от **38 126 061**

Количество комнат	3
Общая площадь	89.09 м ²
Стоимость за м ²	руб. 427 950
Жилая площадь	37.95 м ²
Площадь кухни	21.26 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	20
Тип санузла	3



Специалист по недвижимости

Янковский Роман Александрович

+7(929)682-1089

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

