



Продажа

## Verdi

Москва, Северный

ул Верхняя Масловка,

- 📍 Динамо
- 📍 Савёловская
- 📍 Дмитровская

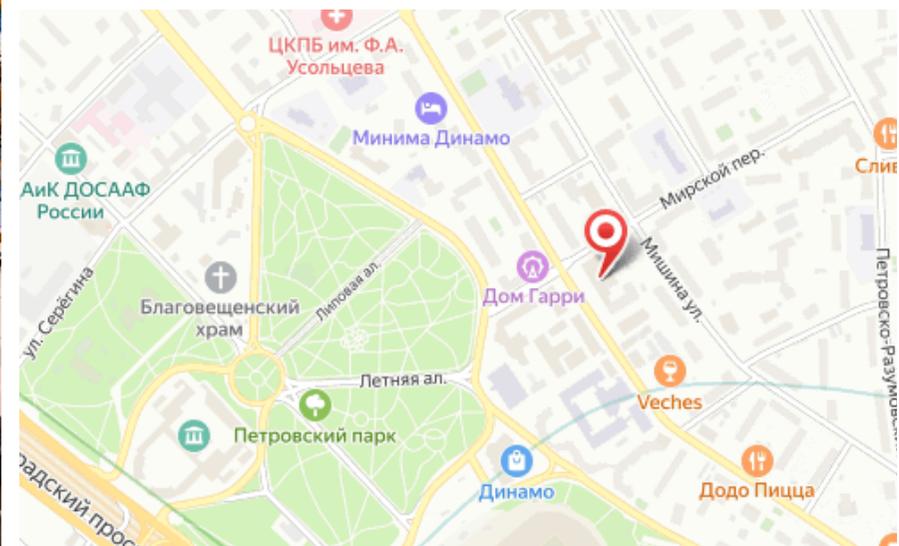
💎 руб. **26 602 840**



Проект представляет собой клубный дом на 107 апартаментов. Одно из главных достоинств — архитектурное решение. Эффектный эклектичный дизайн сочетает в себе как величественную импозантность сталинского ампира, так и светлую декоративность эстетики арт-деко. Цветовое решение изящно оттеняет строгость классических форм, придавая дому черты городского дворца, напоминающего итальянские палаццо эпохи Возрождения. Интерьеры общественных пространств, выполненные в сдержанной цветовой гамме, отличаются элегантностью и изысканностью. Высокие потолки лобби, богатая отделка парадной лестницы, величественные колонны и арки, стеклянные входные группы, стилизованные зеркала и декоративные элементы из дерева создают атмосферу сдержанной роскоши и шарма эпохи арт-деко. В качестве металлических элементов декора используются шлифованные медь и латунь.

В клубном доме предложены в виде свободных планировок. Есть эксклюзивные юниты с террасами и антресолями. Апартаменты сдаются без стен и с панорамными окнами, а высота потолков от 3 до 6 метров. Территория проекта закрытая и благоустроенная, на ней выполнен ландшафтный дизайн и продумана многоуровневая система безопасности. Во дворе раскинулся приватный сад для отдыха. На эксплуатируемой кровле выполнено функциональное зонирование: тихая зона и зона общения. В летнее время на крыше работает бар и зона барбекю. На первом уровне комплекса и придомовой территории предусмотрены все сопутствующие объекты, отличающие жилье премиум сегмента: салон красоты, флористическая студия, ресторан и другие объекты социальной инфраструктуры. Для владельцев автомобилей предусмотрена охраняемая стоянка. Проект находится в Савеловском районе. Внешняя инфраструктура развита, рядом с клубным домом находятся школы, детские сады, магазины, медицинские учреждения, салоны красоты. В доме имеется удобный выезд на центральную городскую магистраль, а также непосредственная близость к деловому и историческому центру столицы. Отдельный бонус для резидентов клубного дома — шаговая доступность к зеленой зоне Петровского парка.

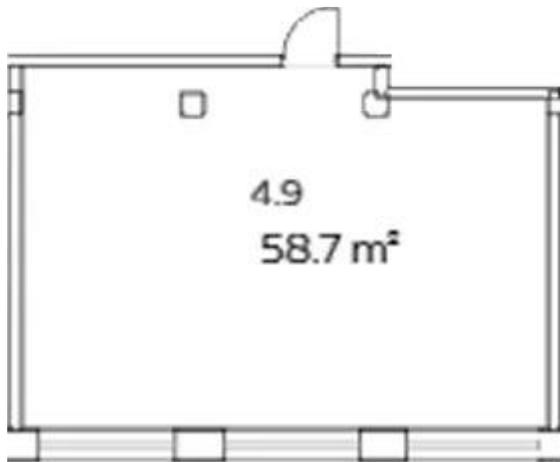




Название ЖК: **Verdì**

Год постройки: **2025 г.**

## Планировки

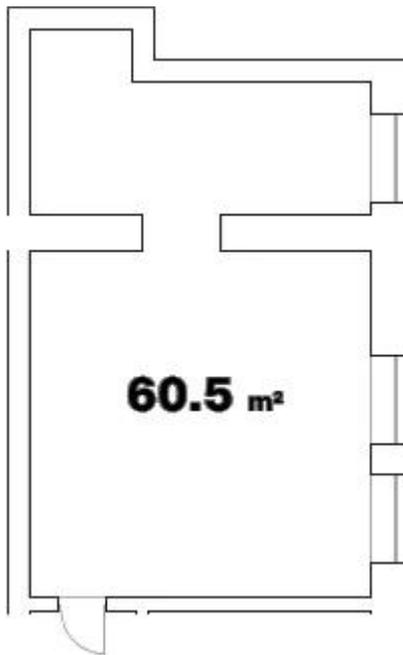


**Студия, 58.7 м<sup>2</sup>, 4 эт.**

**от 26 602 840**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	58.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 453 200
Жилая площадь	58.7 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	8
Тип санузла	Раздельный

## Планировки

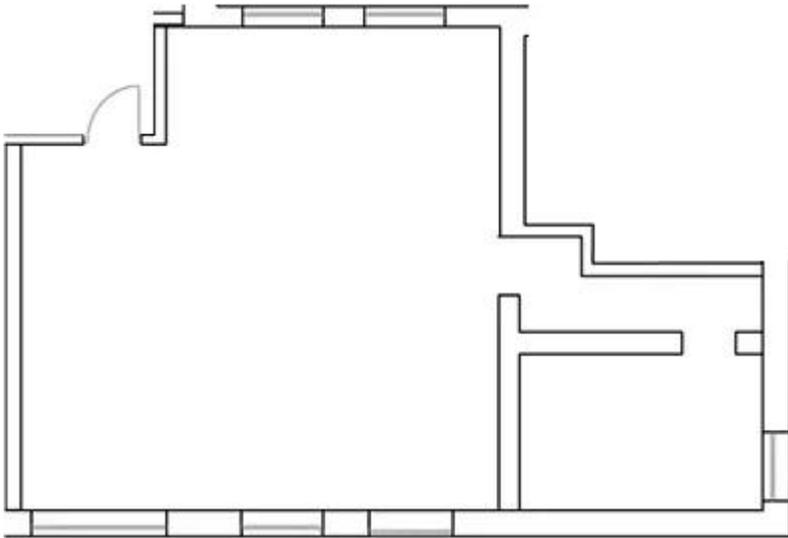


**Студия, 79.9 м<sup>2</sup>, 5 эт.**

**от 29 469 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	79.9 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 368 824
Жилая площадь	79.9 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Этажей в доме	8
Тип санузла	Раздельный

## Планировки

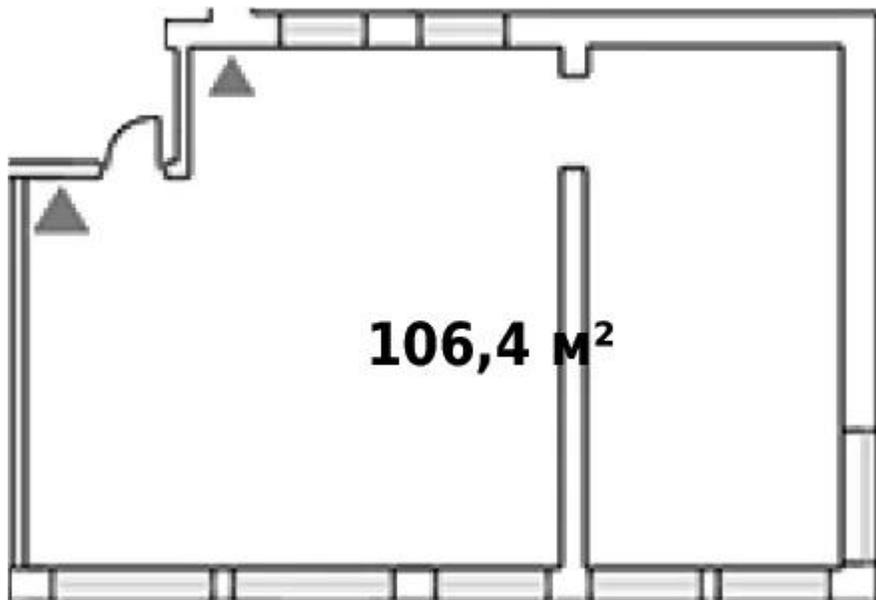


**Студия, 88 м<sup>2</sup>, 7 эт.**

**от 43 857 650**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	88 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 498 382
Жилая площадь	88 м <sup>2</sup>
Этаж	7
Этажей в доме	8
Тип санузла	Раздельный

## Планировки

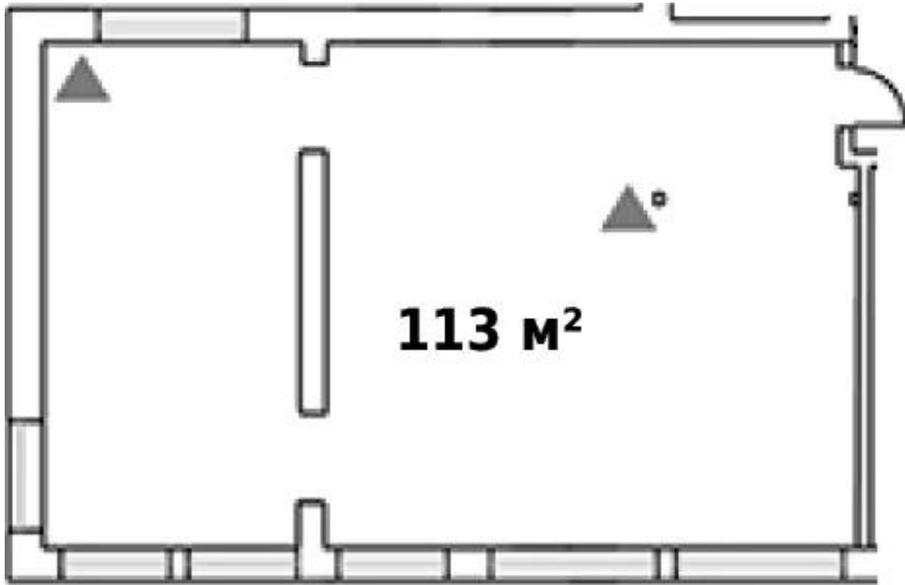


**Студия, 106.4 м<sup>2</sup>, 8 эт.**

**от 49 804 620**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	106.4 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 468 089
Жилая площадь	106.4 м <sup>2</sup>
Этаж	8
Этажей в доме	8
Тип санузла	Раздельный

## Планировки



**Студия, 113 м<sup>2</sup>, 8 эт.**

**от 52 306 830**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	113 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 462 892
Жилая площадь	113 м <sup>2</sup>
Этаж	8
Этажей в доме	8
Тип санузла	Раздельный