



**Продажа**

## **Купить квартиру в ЖК Sky Garden | Новостройка Москва**

Москва, Покровское-Стрешнево

Строительный проезд,

🚇 Тушинская

🚇 Спартак

💎 руб. **16 673 719**

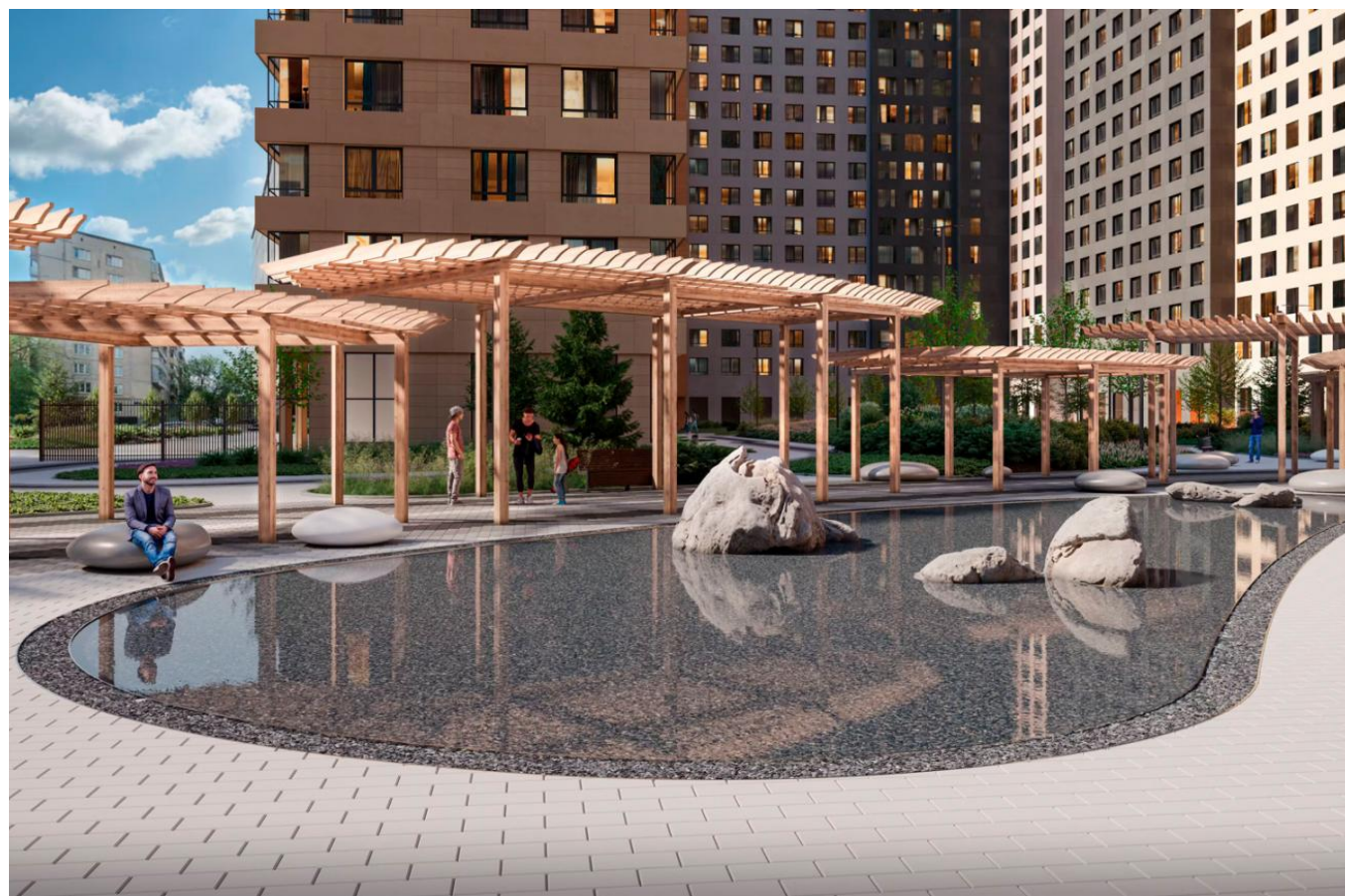


В состав жилого комплекса входит несколько корпусов с коммерческими пространствами на первых этажах. Фасады выполнены в спокойной цветовой гамме с яркими бирюзовыми акцентами. Места общего пользования представляют собой целую многофункциональную инфраструктуру для резидентов. В каждом подъезде МОПы в дизайнерском оформлении, колясочная, лапомойка. В центральном лобби расположена стойка консьержа, оборудованы детская игровая комната и зона коворкинга.

В квартирах проекта предусмотрены мастер-спальни, гардеробные, постирочные. Во всех планировках площадью более 57 кв. метров окна выходят на две стороны. Переменная этажность секций позволяет обеспечить большинство квартир великолепными видами на Москву.

Внутри проекта расположена парковая территория площадью 3,85 га с игровыми и спортивными площадками, зонами для отдыха, центральной площадью, сухим фонтаном и декоративным прудом. Прилегающая набережная реки благоустроена для неспешных прогулок и отдыха у воды. Для хранения велосипедного транспорта в подземном паркинге оборудованы комнаты. Там же на минус 1 этаже, а также во дворе комплекса расположены станции технического обслуживания, и конечно же достаточное количество велопарковок.

ЖК находится в районе старой Москвы — Покровское-Стрешнево. Рядом с проектом находятся школы, детские сады, поликлиники, спортивные центры. За 7 минут транспортом можно добраться до ТЦ «Калейдоскоп», а за 10 — до ТРК «Крокус Сити». В ближайшем окружении расположены парки Сходненский ковш, Северное Тушино, Братцево, Покровский берег и Покровское Стрешнево, река Сходня, Сходненский канал. За 20 минут транспортом можно добраться до Спасского и Строгинского затонов, а в 5 минутах пешком расположен парк Берег реки Сходня с благоустроенной набережной для прогулок, местами для отдыха игр и занятиями спортом.

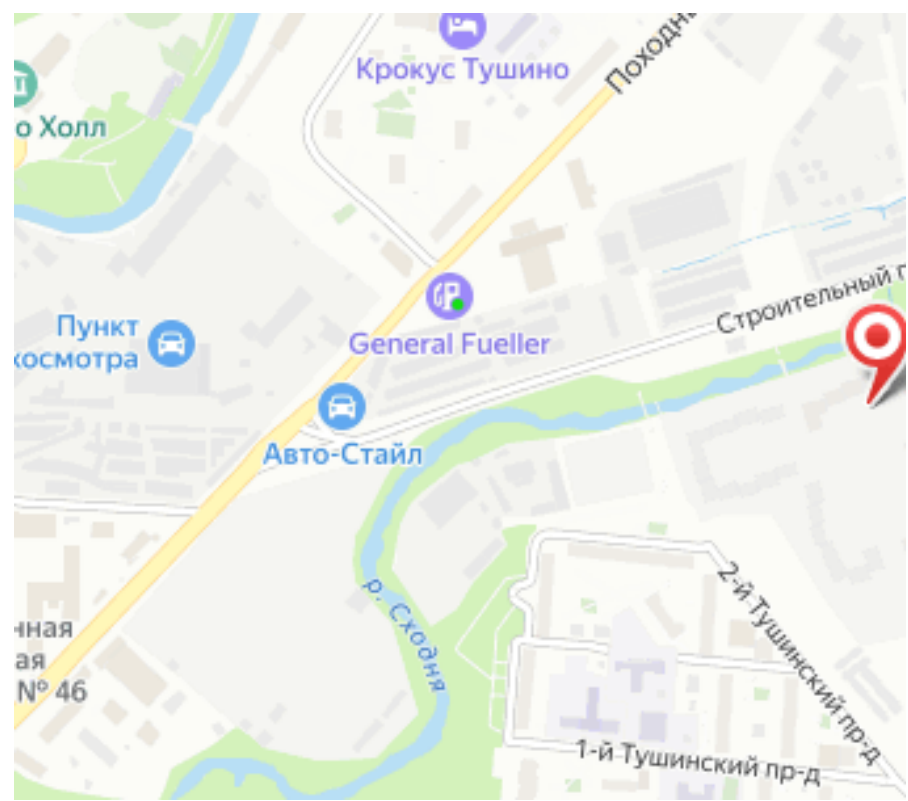




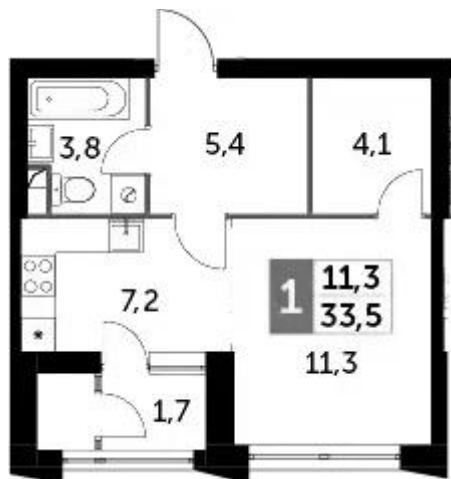
Название ЖК: **Sky Garden**  
Класс жилья: **Комфорт**



Год постройки: **2025 г.**



## Планировки



## Студия

от **16 673 719**

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Количество комнат           | Студия              |
| Общая площадь               | 33,7 м <sup>2</sup> |
| Стоимость за м <sup>2</sup> | руб. 494 769        |
| Жилая площадь               | 18,5 м <sup>2</sup> |
| Этаж                        | 6                   |
| Этажей в доме               | 30                  |
| Тип санузла                 | Совмещенный         |



## 1-к.квартира

от **18 313 649**

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Количество комнат           | 1                   |
| Общая площадь               | 38.9 м <sup>2</sup> |
| Стоимость за м <sup>2</sup> | руб. 470 788        |
| Жилая площадь               | 15.5 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни               | 12.3 м <sup>2</sup> |
| Этаж                        | 3                   |
| Этажей в доме               | 27                  |
| Тип санузла                 | Совмещенный         |



## 2-к.квартира

от **24 931 784**

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Количество комнат           | 2                   |
| Общая площадь               | 60.6 м <sup>2</sup> |
| Стоимость за м <sup>2</sup> | руб. 411 416        |
| Жилая площадь               | 24.4 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни               | 12.9 м <sup>2</sup> |
| Этаж                        | 38                  |
| Этажей в доме               | 43                  |
| Тип санузла                 | 3                   |

## Планировки



### 3-к.квартира

от **30 395 800**

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Количество комнат           | 3                   |
| Общая площадь               | 85.5 м <sup>2</sup> |
| Стоимость за м <sup>2</sup> | руб. 355 506        |
| Жилая площадь               | 51.2 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни               | 10.3 м <sup>2</sup> |
| Этаж                        | 4                   |
| Этажей в доме               | 43                  |
| Тип санузла                 | Раздельный          |

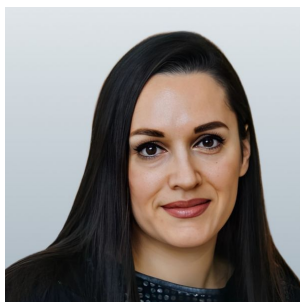
## Планировки



### 4-к.квартира

от **39 051 147**

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| Количество комнат           | 4                    |
| Общая площадь               | 109.9 м <sup>2</sup> |
| Стоимость за м <sup>2</sup> | руб. 355 333         |
| Жилая площадь               | 61 м <sup>2</sup>    |
| Площадь кухни               | 15.2 м <sup>2</sup>  |
| Этаж                        | 22                   |
| Этажей в доме               | 30                   |
| Тип санузла                 | 3                    |



Офис-менеджер

**Одинцова Ирина Олеговна**

+7(925)811-9555

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

