



Продажа

Купить квартиру в ЖК Level Мичуринский | Новостройка Москва

Москва, Очаково-Матвеевское

Мичуринский пр-кт,

📍 Мичуринский проспект

📍 Очаково

💎 руб. **14 220 453**

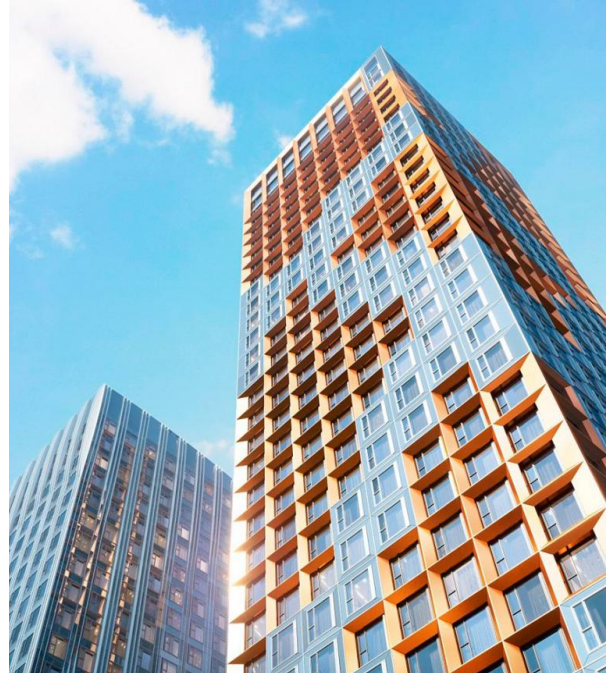


Внешний облик домов в проекте разработало бюро СПИЧ. Концептуальная доминанта архитектуры — тектоника воды, отражающей солнечный свет. Для облицовки корпусов 1–5 выбраны современные алюминиевые кассеты. Эффектно меняя оттенок в зависимости от разного освещения и погоды, они формируют основу футуристического облика комплекса. Фасады корпуса 6 облицованы клинкерным кирпичом и полированной нержавеющей сталью. В лобби выполнена дизайнерская отделка, предусмотрена зона ожидания, гостевой санузел, музыкальное сопровождение, кондиционирование воздуха.

В большинстве квартир проекта предусмотрено панорамное остекление. В угловых квартирах корпуса 6 — моллированные окна. Отличительная черта проекта — великолепные видовые характеристики. Квартиры сдаются с отделкой white box, также есть возможность дозаказать чистовую отделку. На верхних этажах башен расположены пентхаусы, в том числе двухуровневые со вторым светом.

Впечатляющая концепция благоустройства проекта разработана бюро Wowhaus. Основная идея заключается в максимальном раскрытии дворовой части на природное окружение. Большой перепад высот на участке позволяет создать уникальное многоуровневое пространство, которое плавно перетекает в Очаковский парк. В проекте выполнено функциональное зонирование территории: событийная площадка с сухим фонтаном, большой елью и арт-объектом, уникальная детская вертикальная площадка, детские площадки для разных возрастных категорий, спортивные площадки для активных и расслабляющих видов спорта, зоны для отдыха и работы на свежем воздухе, площадка для выгула собак. Также на территории квартала построены 3 детских сада и школа. Для владельцев автомобилей предусмотрен трехуровневый отапливаемый подземный паркинг.

Проект возведен в престижном западном районе. В 700 м от ЖК расположено множество парков. В пешей доступности магазины, кафе, фитнес клубы, медицинские учреждения, школы, детские сады. До метро «Мичуринский проспект» — 10 минут пешком.

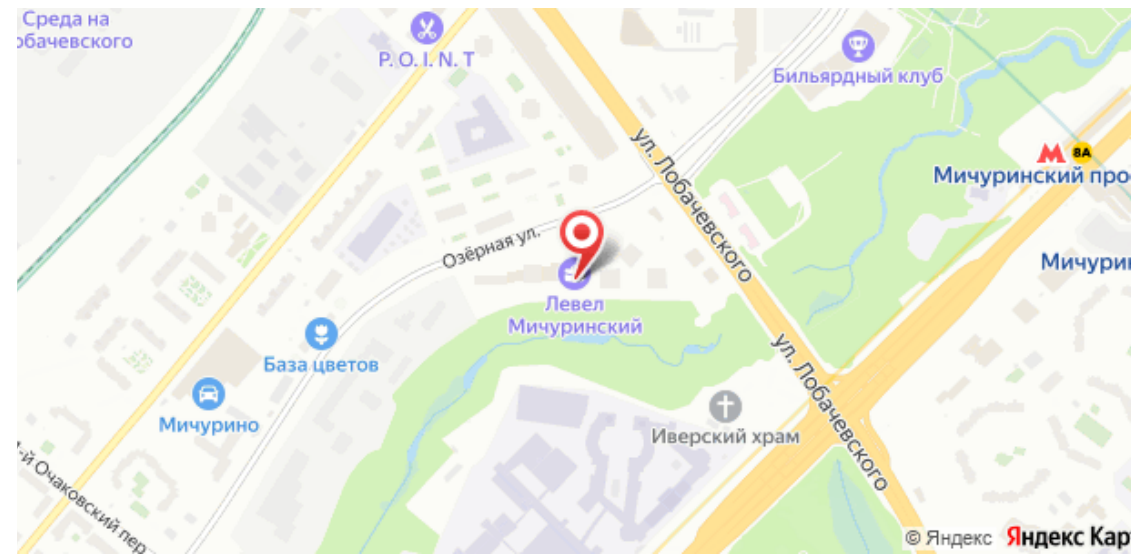
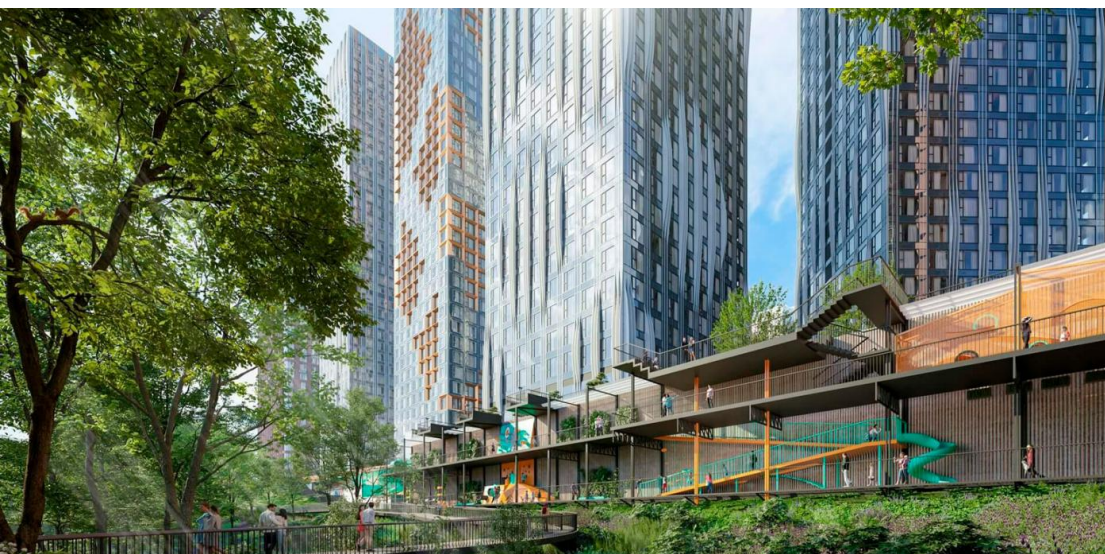
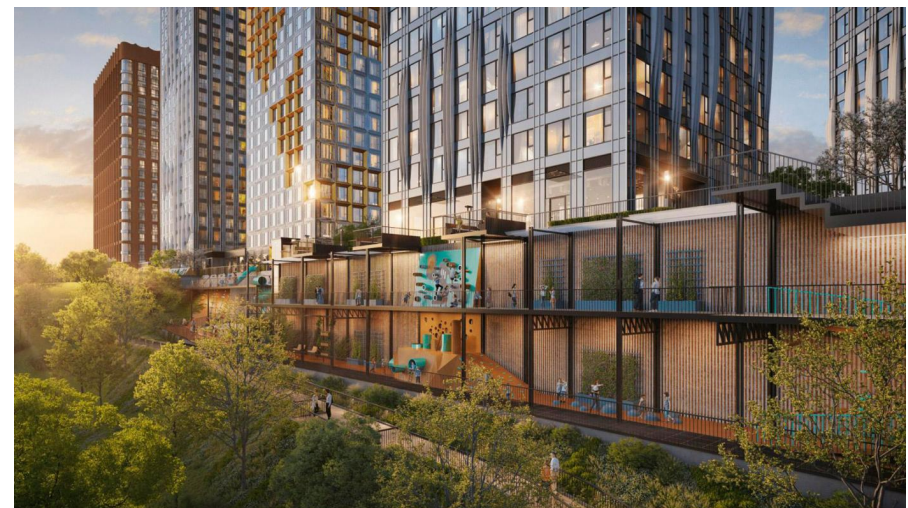
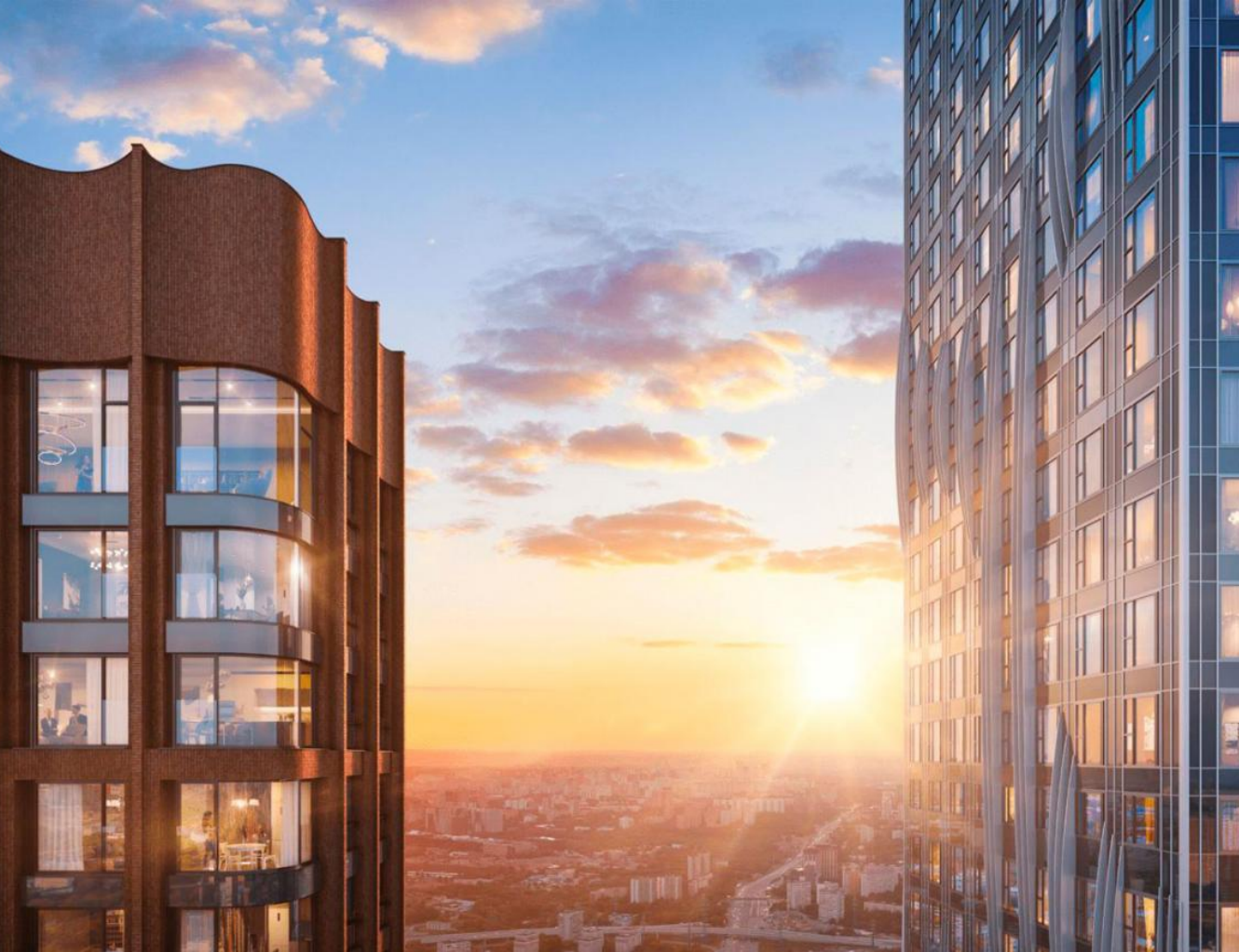




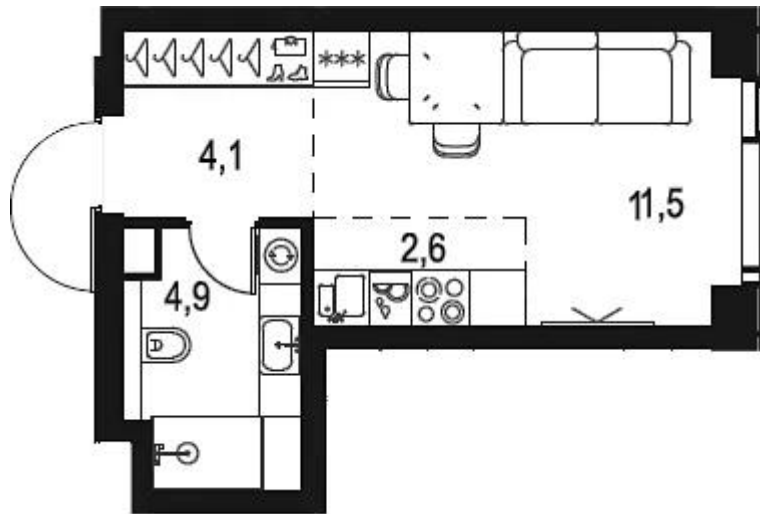
Название ЖК: **Level Мичуринский**
Класс жилья: **Комфорт**



Год постройки: **2025 г.**



Планировки



Студия

от **14 220 453**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	23.1 м ²
Стоимость за м ²	руб. 615 604
Жилая площадь	14.1 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	30
Тип санузла	Совмещенный

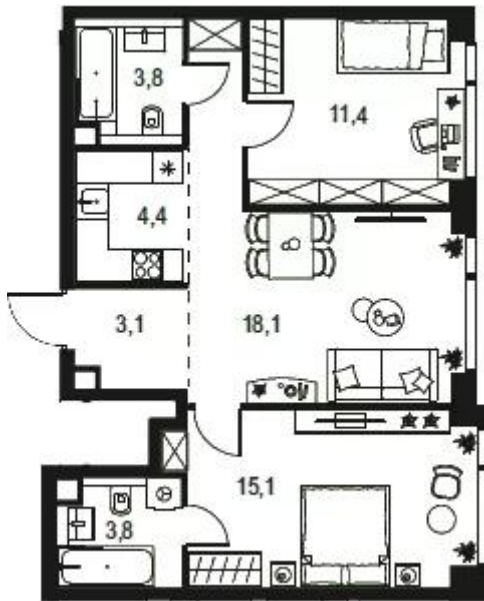
Планировки



1-к.квартира

от **21 106 676**

Количество комнат	1
Общая площадь	40.5 м ²
Стоимость за м ²	руб. 521 152
Жилая площадь	10 м ²
Площадь кухни	23.1 м ²
Этаж	44
Этажей в доме	55
Тип санузла	Совмещенный



2-к.квартира

от **29 476 909**

Количество комнат	2
Общая площадь	59.7 м ²
Стоимость за м ²	руб. 493 751
Жилая площадь	26.5 м ²
Площадь кухни	22.5 м ²
Этаж	42
Этажей в доме	45
Тип санузла	3

Планировки



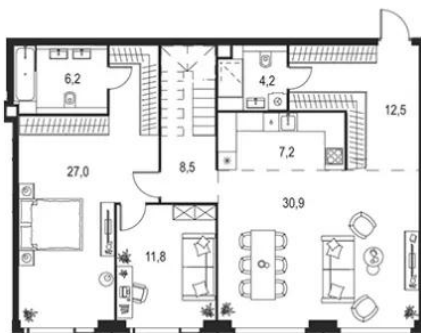
3-к.квартира

от **33 345 663**

Количество комнат	3
Общая площадь	68.6 м ²
Стоимость за м ²	руб. 486 088
Жилая площадь	41.8 м ²
Площадь кухни	12.7 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	55
Тип санузла	3

Планировки

Уровень 1



Уровень 2



4-к.квартира

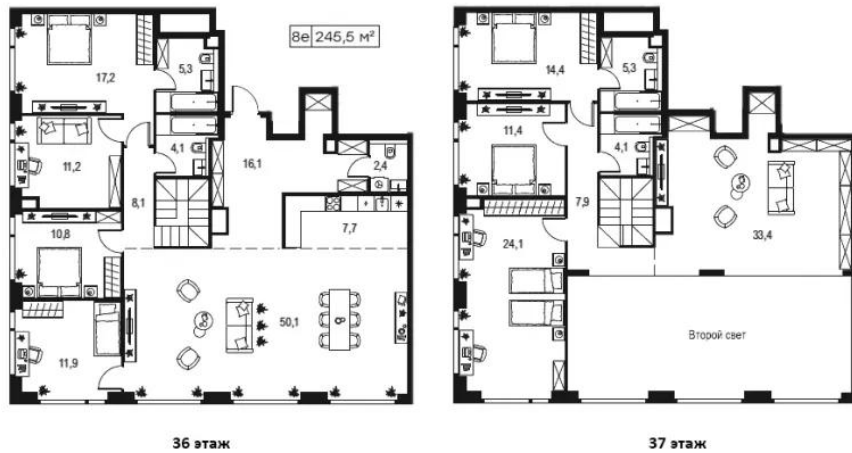
от **85 034 116**

Количество комнат	4
Общая площадь	180.9 м ²
Стоимость за м ²	руб. 470 061
Жилая площадь	74.5 м ²
Площадь кухни	38.1 м ²
Этаж	41
Этажей в доме	42
Тип санузла	3

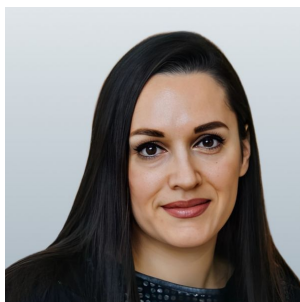
Планировки

5+к.квартира

от 150 038 171



Количество комнат	5+
Общая площадь	245.5 м²
Стоимость за м²	руб. 611 153
Жилая площадь	134.4 м²
Площадь кухни	57.8 м²
Этаж	36
Этажей в доме	37
Тип санузла	3



Офис-менеджер

Одинцова Ирина Олеговна

+7(925)811-9555

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

