Продажа

Клубный дом Рублево

Москва, Кунцево

ул 5-я Мякининская,

Мякинино
Строгино

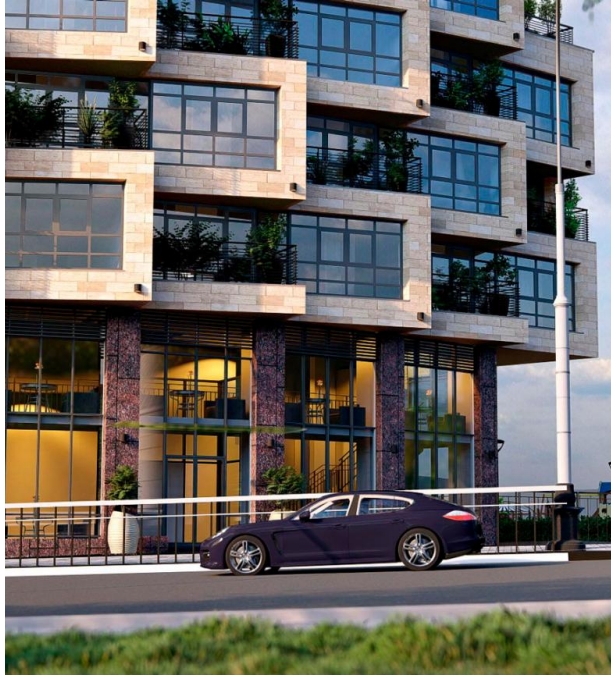
руб. **11 300 000**

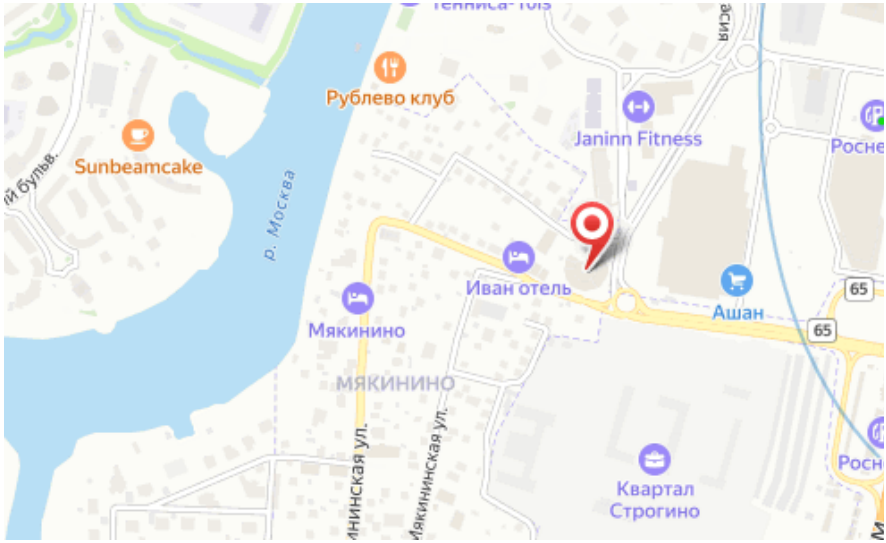
Здание клубного дома выполнено в виде цилиндра с атриумом в верхней части цоколя. Стильный и современный фасад сформирован выступающими угловыми террасами. Современная ступенчатая архитектура со смещением этажей относительно друг друга и лобби высотой 7 метров создают запоминающийся и яркий образ. Для отделки фасада используется натуральный камень: иранский гранит и светлый травертин.

В комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии апартаменты, как классического типа, так и европланировки. Лоты сдаются без стен. Из панорамных окон клубного дома открываются захватывающие виды на Москву-реку и Живописную бухту.

В проекте предусмотрено комплексное благоустройство внешней и внутренней территории комплекса с озеленением, зонами для активных занятий и отдыха. По всему периметру установлена система видеонаблюдения, а доступ к территории комплекса организован по личным чип-картам, что дополнительно обеспечивает высокую степень защиты. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг с лифтом. В рамках проекта проводится обязательная регистрация въезда и выезда автомобилей.

Клубный дом находится в районе Кунцево, рядом с жилыми кварталами, зонами бизнеса и торговли. Недалеко расположены здания Администрации Московской области, торгово-выставочные центры и ухоженные территории ЖК «Парк Рублево». В пешей доступности магазины, кафе, детские сады, школы, фитнес центры. До метро «Строгино» — 20 минут пешком.

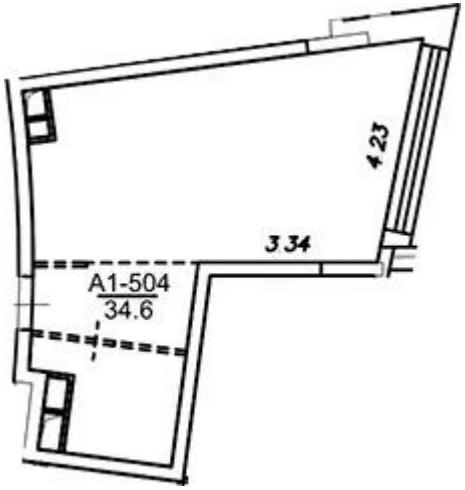




Название ЖК: **Клубный дом Рублево**

Год постройки: **2024 г.**

Планировки



Студия

от 11 300 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	34.6 м²
Стоимость за м²	руб. 326 590
Жилая площадь	34.6 м²
Этаж	5
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный