



Продажа

## Миловидное

Москва,

Московская обл, пос Развилка

🚶 Домодедовская

🚶 Красногвардейская

💎 руб. **6 090 000**

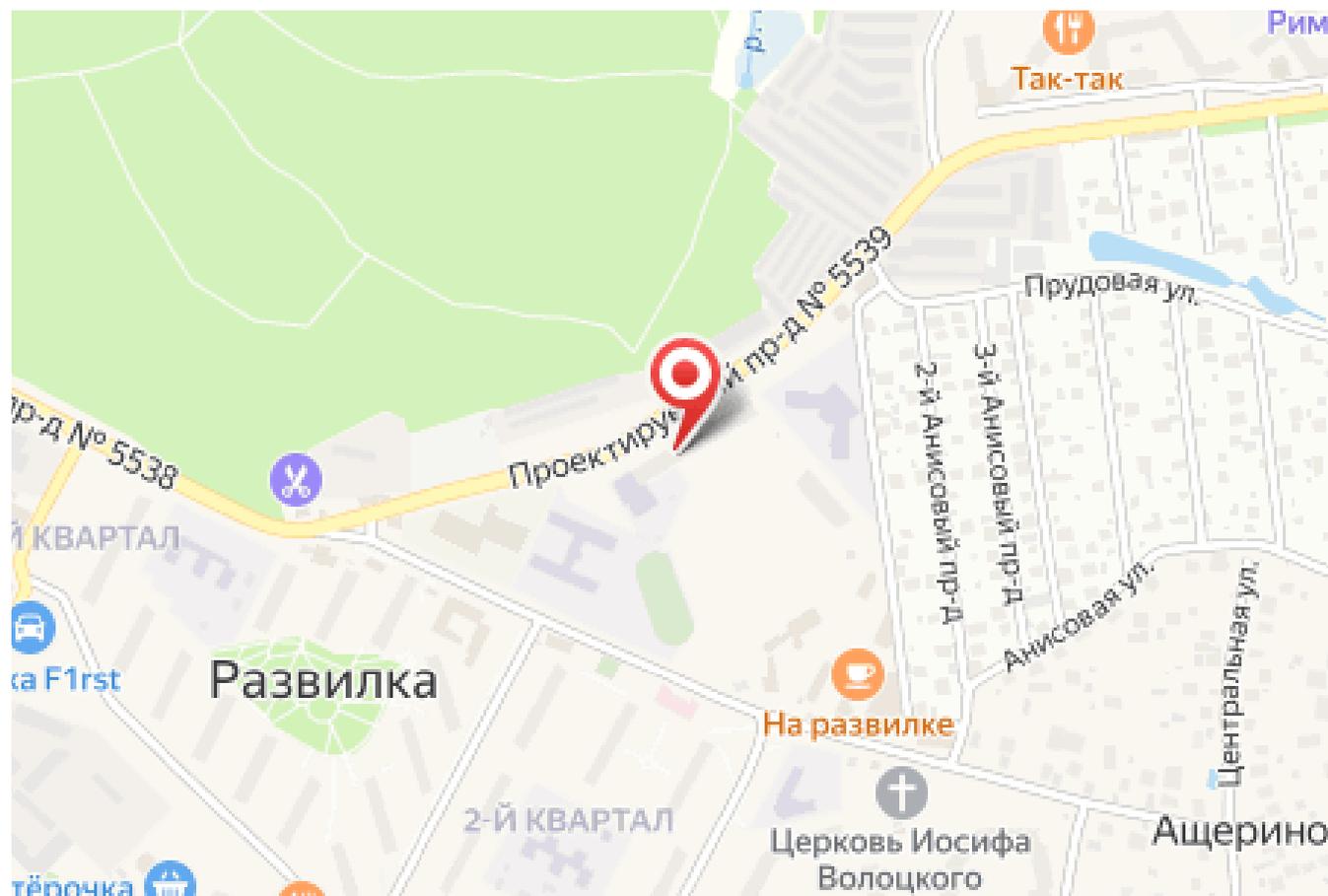


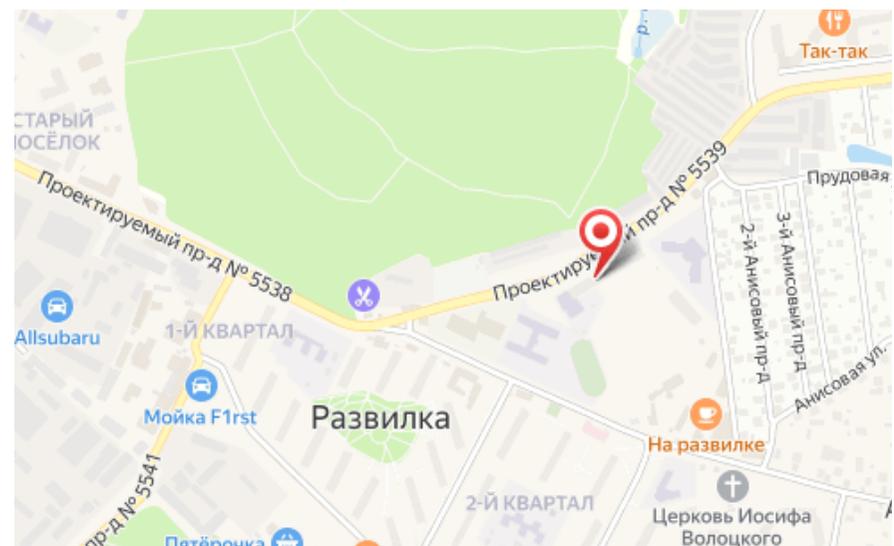
Жилой комплекс состоит из 2 корпусов высотой в 17 этажей. Фасады выполнены в деликатных и естественных оттенках представленных в различных фасадных материалах – керамогранит, фасадная декоративная штукатурка, клинкер. В корпусах предусмотрены колясочные, кладовые и выполнена дизайнерская отделка входных групп.

В комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без отделки и высотой потолков 2.75 метров. Во всем жилом комплексе предусмотрены окна с увеличенной площадью остекления для формирования видовых характеристик.

Территория комплекса закрытая, на ней ведется постоянное видеонаблюдение. В составе проекта есть свой собственный детский сад на 85 мест. На первых этажах находятся коммерческие помещения. В рамках благоустройства во дворе площадью 1 га спроектирована универсальная спортивная площадка и воркаут зона. По проекту озеленения высажено почти 400 деревьев и кустарников. Для автовладельцев предусмотрена стоянка.

Жилой комплекс находится в Ленинском районе. В 10 минутах пешком находится Юго-Восточный лесопарк. В пешей доступности находятся магазины, отделения почты и банков, медицинские центры и спортивные клубы. Выезд на МКАД и метро «Домодедовская» расположены в 10 минутах транспортом.





Название ЖК: **Миловидное**  
Класс жилья: **Комфорт**

Год постройки: **2024 г.**

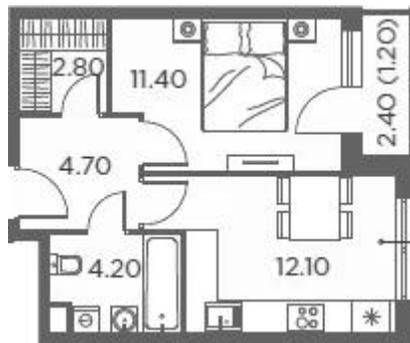
## Планировки



## Студия

от **6 090 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 275 566
Жилая площадь	16.2 м <sup>2</sup>
Этаж	15
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный



## 1-к.квартира

от **8 720 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	35.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 247 727
Жилая площадь	11.4 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.1 м <sup>2</sup>
Этаж	10
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



## 2-к.квартира

от **13 520 000**

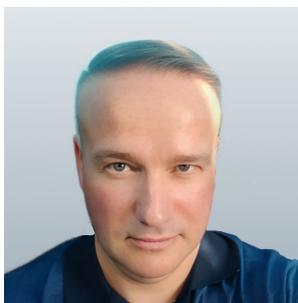
Количество комнат	2
Общая площадь	66.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 204 230
Жилая площадь	23.9 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	18.8 м <sup>2</sup>
Этаж	15
Этажей в доме	17
Тип санузла	3



## 3-к.квартира

от 18 460 000

Количество комнат	3
Общая площадь	88.4 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 208 824
Жилая площадь	37.3 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	23.8 м <sup>2</sup>
Этаж	17
Этажей в доме	17
Тип санузла	3



Специалист по недвижимости

**Янковский Роман Александрович**

+7(929)682-1089

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

