



Продажа

## Monodom Lake

Москва, Северный

ул Михалковская,



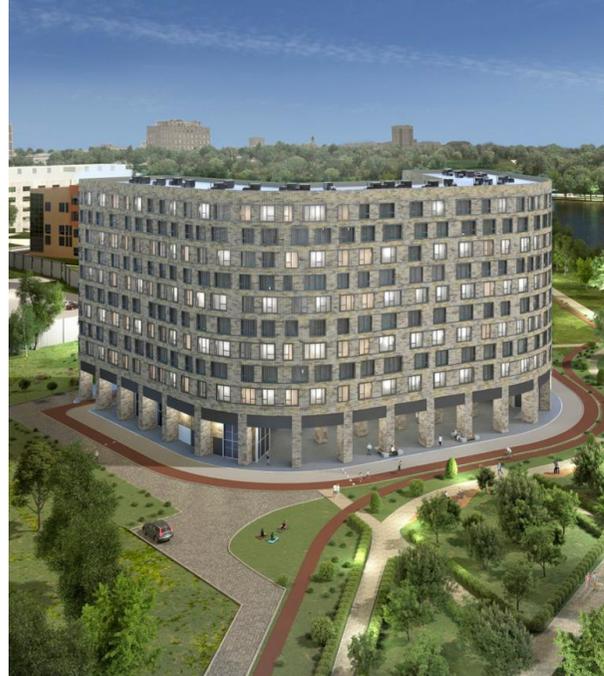
- 🚇 Коптево
- 🚇 Водный стадион
- 🚇 Балтийская

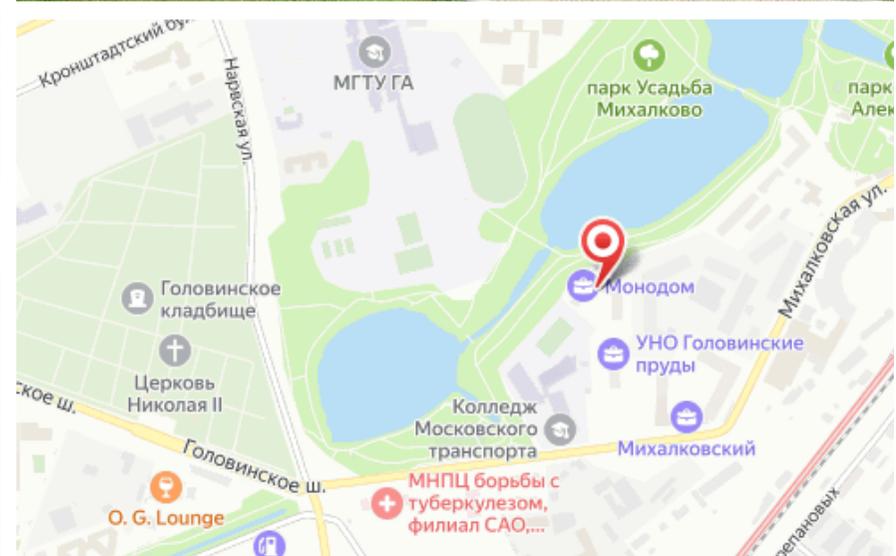
💎 руб. **10 255 000**

Проект представляет собой апартамент-комплекс высотой в 10 этажей. Архитектурный облик выполнен в современном минималистичном стиле. Фасад спроектирован в светлых и темных тонах. В комплексе предложены разные планировочные решения: в наличии апартаменты, как классического типа, так и европланировки. Отличительной особенностью комплекса является увеличенная площадь остекления квартир и высокие потолки 2.98 метров. Из окон открываются панорамные виды на пруд и парк.

В комплексе благоустроена придомовая территория. Во дворе расположены детские площадки, зоны отдыха с лавочками. Благоустроены прогулочные зоны и велодорожки. Также рядом с комплексом находится футбольное поле. Для автовладельцев предусмотрен теплый подземный паркинг на 83 места, который оснащен системой видеонаблюдения и охраной. Попасты в него можно прямо на лифте, не выходя на улицу.

Проект располагается в Северном АО. МЦК «Коптево» находится в 10 минутах пешком. Дорога до ТТК и МКАД транспортом займет не более 15 минут. В пешей доступности есть все необходимое: супермаркеты, отделения банков, аптеки, школы, детские сады, поликлиники, художественные галереи, фитнес-клубов и ТЦ. Рядом с домом находится Парк «Михалково» с каскадом Головинских прудов — 5 минут пешком.

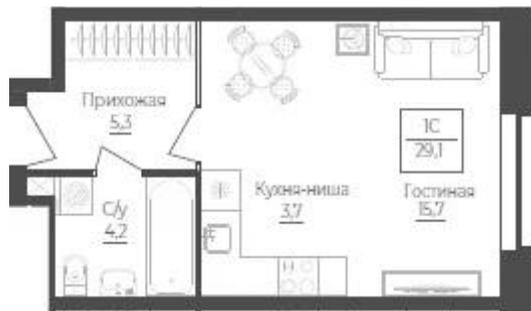




Название ЖК: **Monodom Lake**  
Класс жилья: **Комфорт**

Год постройки: **2024 г.**

## Планировки



## Студия

от **10 255 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 352 405
Жилая площадь	19.4 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный



## 1-к.квартира

от **19 625 250**

Количество комнат	1
Общая площадь	56.8 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 345 515
Жилая площадь	13.7 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	25.5 м <sup>2</sup>
Этаж	8
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



## 2-к.квартира

от **20 626 732**

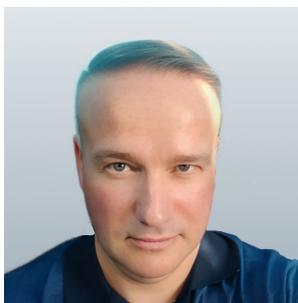
Количество комнат	2
Общая площадь	64.4 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 320 291
Жилая площадь	30.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	14.3 м <sup>2</sup>
Этаж	8
Этажей в доме	10
Тип санузла	3



## 3-к.квартира

от **34 771 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	119.9 м²
Стоимость за м²	руб. 290 000
Жилая площадь	52 м²
Площадь кухни	36.4 м²
Этаж	7
Этажей в доме	10
Тип санузла	3



Специалист по недвижимости

**Янковский Роман Александрович**

+7(929)682-1089

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

