



Продажа

Фестиваль Парк 2

Москва, Северный

ул Фестивальная,

- 🚇 Речной вокзал
- 🚇 Беломорская
- 🚇 Водный стадион

💎 руб. **13 772 742**



Жилой комплекс состоит из двух частей – 31-этажной башни и трех удаленных от нее на 500 метров 30-35-этажных корпусов с единым двухуровневым стилобатом. Здания строятся по современной монолитной технологии, снабжены вентилируемыми фасадами и декорированы керамогранитом. Цветовая гамма фасадных элементов предусматривает сочетание двух натуральных оттенков: бежевого и коричневого.

Предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры как классического типа, так и европланировки. Все квартиры сдаются без отделки. На территории комплекса реализована концепция «двор без машин» и многоуровневая система безопасности. Для автовладельцев предусмотрен двухуровневый подземный паркинг на 1050 мест. Первые этажи отведены под коммерческие помещения. Придомовая территория благоустроена ландшафтным дизайном, местами для отдыха и детскими игровыми площадками.

ЖК расположен в Левобережном районе САО с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся Парк Дружбы, Фестивальные пруды и набережная Химкинского водохранилища. Метро «Речной вокзал» находится в 5 минутах пешком.

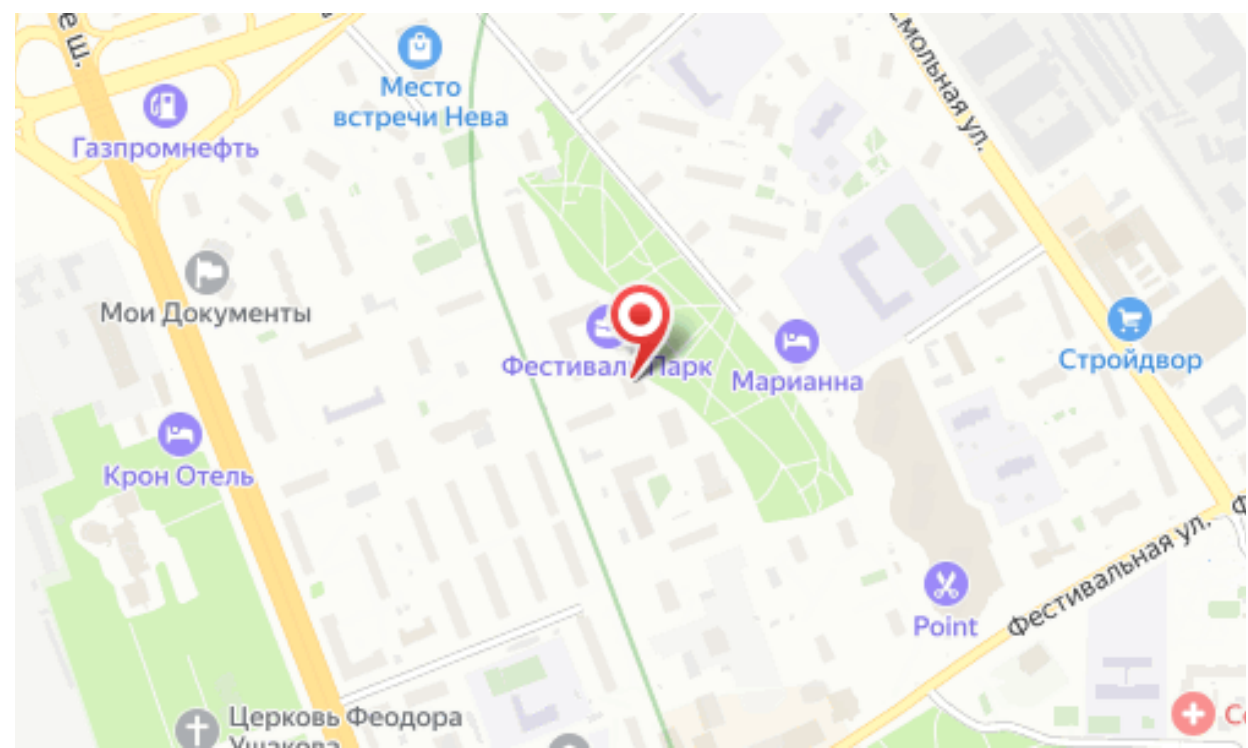




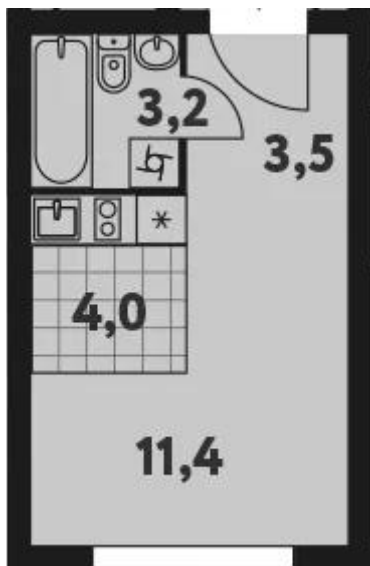
Название ЖК: **Фестиваль Парк 2**
Класс жилья: **Комфорт**



Год постройки: **2023 г.**



Планировки

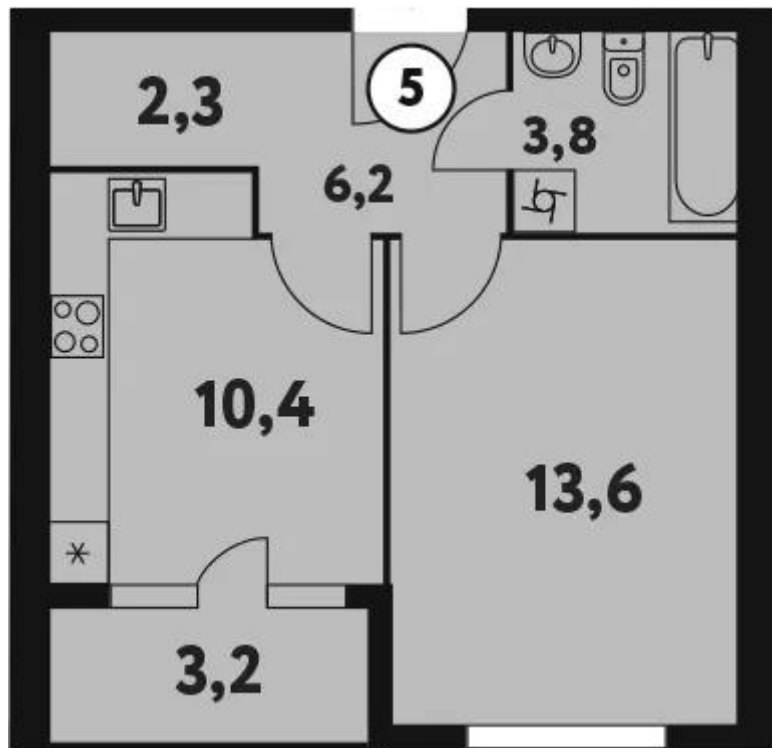


Студия

от **13 772 742**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.1 м ²
Стоимость за м ²	руб. 623 201
Жилая площадь	15.4 м ²
Этаж	24
Этажей в доме	35
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



1-к.квартира

от 19 851 644

Количество комнат	1
Общая площадь	36.3 м ²
Стоимость за м ²	руб. 546 877
Жилая площадь	13.6 м ²
Площадь кухни	10.4 м ²
Этаж	17
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный

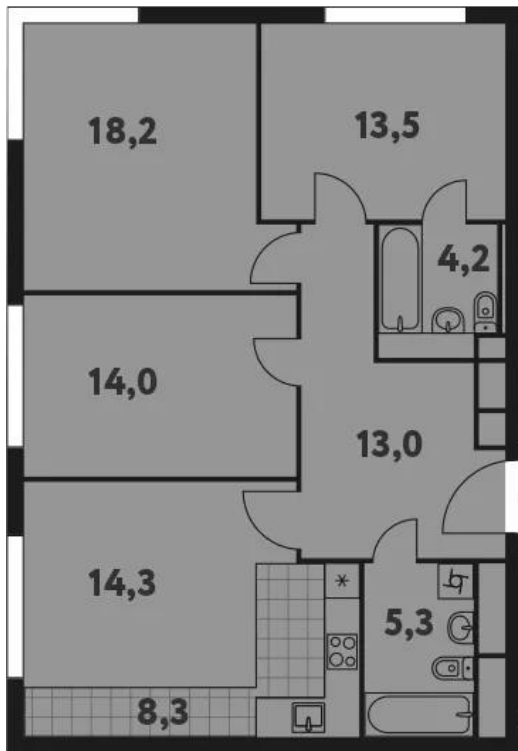


2-к.квартира

от **30 092 177**

Количество комнат	2
Общая площадь	65 м ²
Стоимость за м ²	руб. 462 957
Жилая площадь	25 м ²
Площадь кухни	23,1 м ²
Этаж	33
Этажей в доме	35
Тип санузла	3

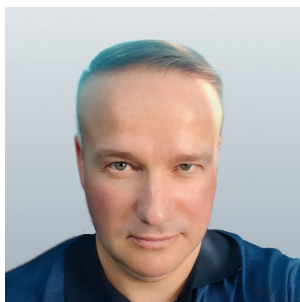
Планировки



3-к.квартира

от **35 587 497**

Количество комнат	3
Общая площадь	90.8 м ²
Стоимость за м ²	руб. 391 933
Жилая площадь	45.7 м ²
Площадь кухни	22.6 м ²
Этаж	33
Этажей в доме	35
Тип санузла	3



Специалист по недвижимости

Янковский Роман Александрович

+7(929)682-1089

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

