



Продажа

## Павелецкая Сити

Москва, Даниловский

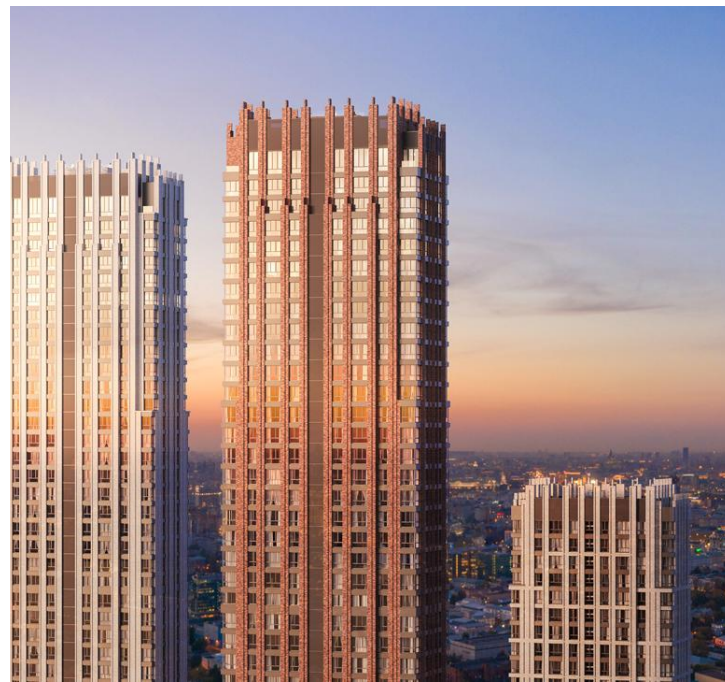
ул Дубининская,

🚇 Павелецкая

🚇 Павелецкая

🚇 Тульская

💎 руб. **26 918 931**



Проект включает в себя 5 жилых корпусов высотой от 9 до 46 этажей. Архитектура всех корпусов выполнена в стиле нью-йоркской архитектуры по авторскому дизайн-проекту бюро Speech. Высотные башни названы в честь культовых фигур американского кинематографа: Марлона Брандо, Чарли Чаплина, Грейс Келли, Мэрилин Монро и Фрэнка Синатры. В оформлении фасадов использованы натуральный камень и клинкерная плитка. В лобби также выполнена дизайнерская отделка от бюро Олега Клодта. В комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. На последних этажах расположены пентхаусы. Из окон квартир открывается вид на «Москва-Сити», исторический центр Москвы и Москва-реку. Они сдаются с подчистовой отделкой, панорамным остеклением и высотой потолков 3 м. Первые этажи отведены под коммерческие помещения. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 372 места с автомойкой. Внутренний двор благоустроен и закрыт от автомобилей и случайных прохожих. Жилой комплекс расположится в Даниловском районе Москвы. Рядом расположены Данилов монастырь, Даниловский рынок, «Павелецкая Плаза», «Вивальди Плаза», театры и Нескучный сад. До Садового кольца на автомобиле можно добраться за 5 минуты. Метро «Павелецкая», «Добрынинская» и «Серпуховская» находится в 15 минутах пешком.

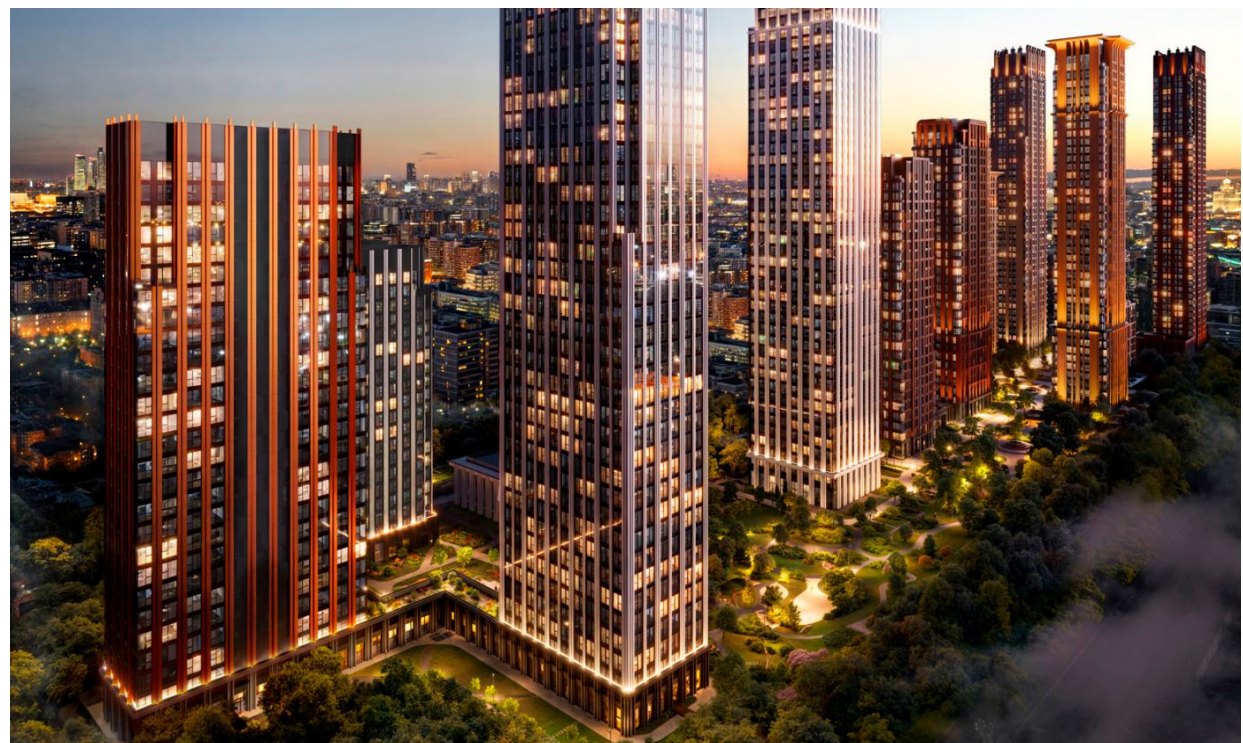


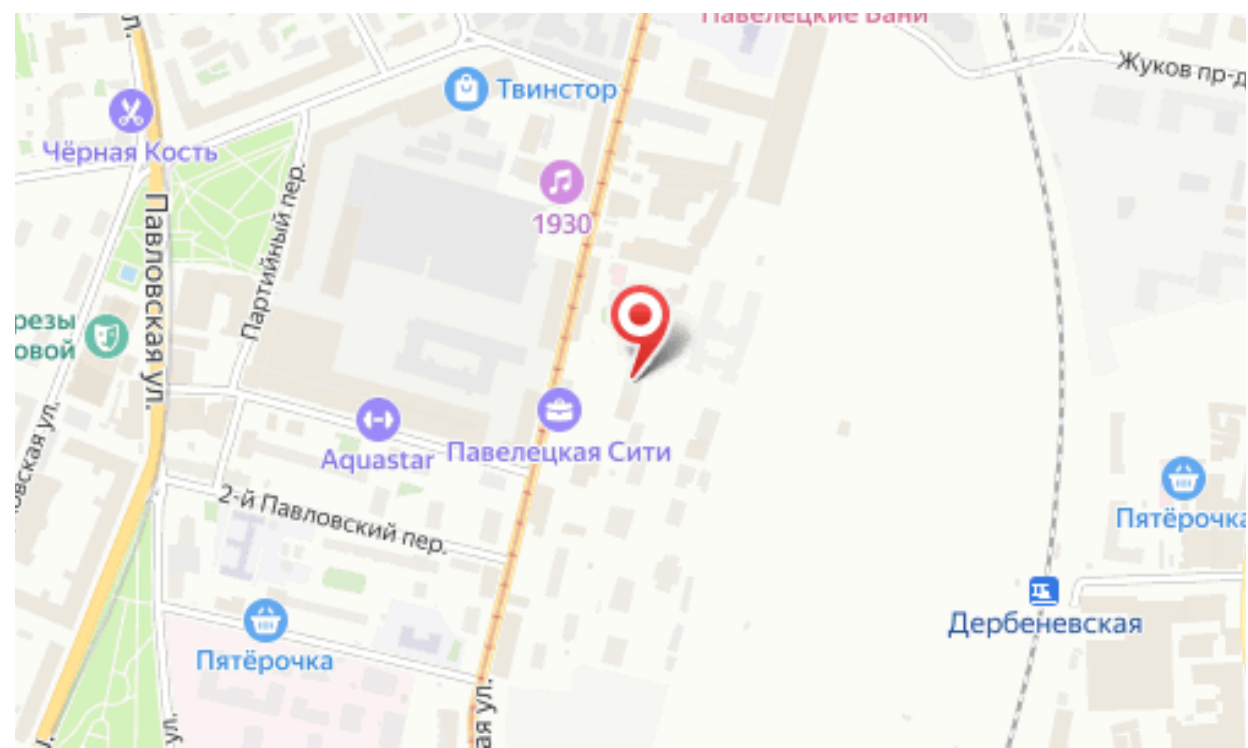
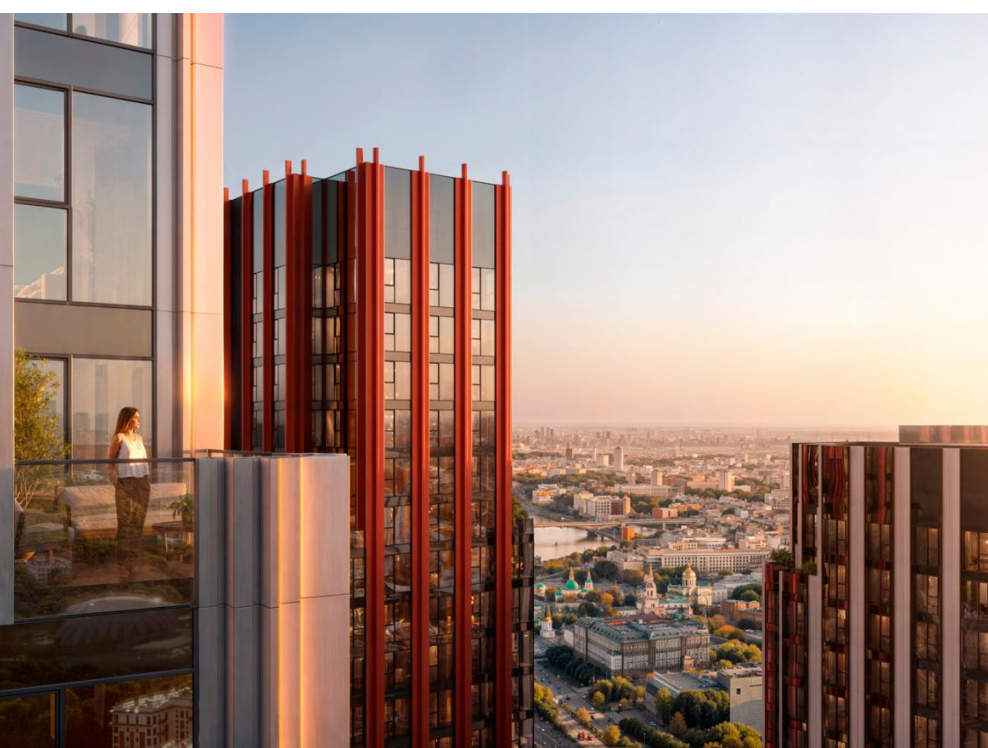


Название ЖК: **Павелецкая Сити**  
Класс жилья: **Бизнес**



Год постройки: **2023 г.**





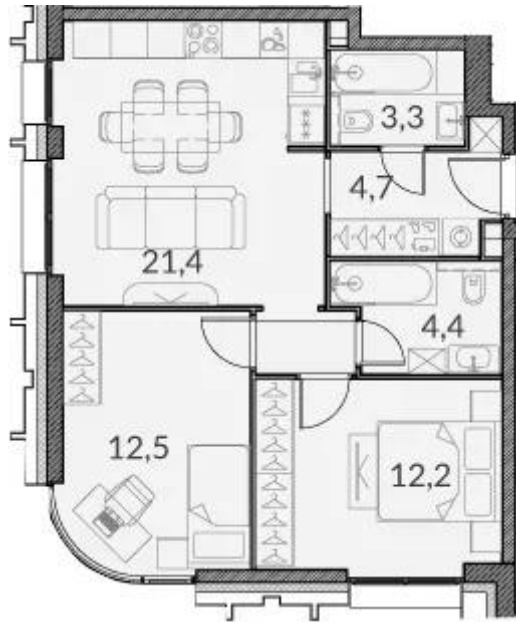


## 1-к.квартира

от **26 918 931**

Количество комнат	1
Общая площадь	37.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 714 030
Жилая площадь	13 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	14.6 м <sup>2</sup>
Этаж	18
Этажей в доме	42
Тип санузла	3

## Планировки

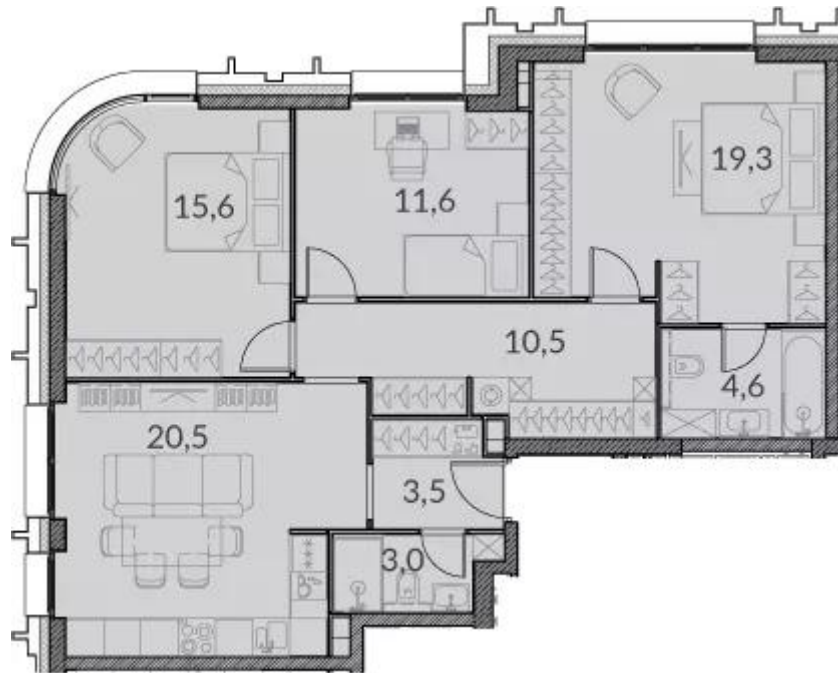


## 2-к.квартира

от **39 609 765**

Количество комнат	2
Общая площадь	58.5 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 677 090
Жилая площадь	24.7 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	21.4 м <sup>2</sup>
Этаж	18
Этажей в доме	42
Тип санузла	3

## Планировки



### 3-к.квартира

от **51 542 164**

Количество комнат	3
Общая площадь	88.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 581 740
Жилая площадь	46.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	20.5 м <sup>2</sup>
Этаж	32
Этажей в доме	42
Тип санузла	3

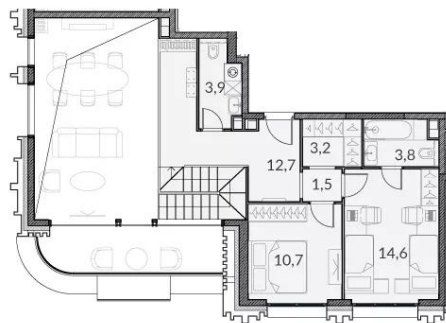


# Планировки

1 этаж



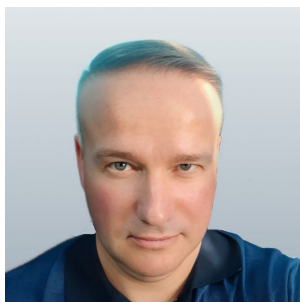
2 этаж



## 4-к.квартира

от 111 476 640

Количество комнат	4
Общая площадь	134.4 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 829 439
Жилая площадь	48.7 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	39.4 м <sup>2</sup>
Этаж	41
Этажей в доме	42
Тип санузла	3



Специалист по недвижимости

**Янковский Роман Александрович**

+7(929)682-1089

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53  
yurzhliservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

