



Продажа

Russian Design District

Москва, Троицк

ул 1-я Ватутинская,

 Новомосковская

 руб. **9 900 000**



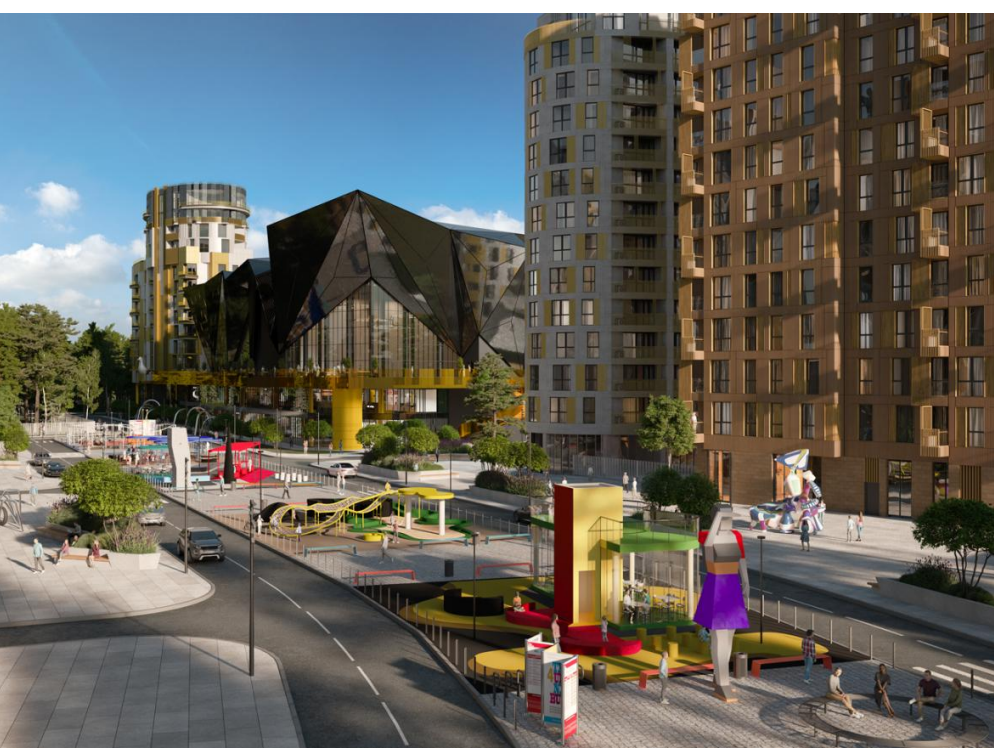
Проект представляет собой комплексное освоение территории в поселении Ватутинки. Всего спроектировано 9 жилых башен. Проект, созданный в коллаборации со звездами культуры, дизайна и спорта. Спроектировано 715 квартир, которые сдаются без отделки. На выбор покупателя представлены разнообразные планировки: от студий до видовых пентхаусов на последних этажах с собственными террасами. Возможно объединение нескольких квартир в одну. Высота потолков варьируется от 3 до 4,2 м. Все квартиры имеют панорамное остекление. Жители микрорайона станут участниками закрытого клуба Top people. Членство в клубе дает такие преимущества, как свободный вход на мероприятия, которые будут проводить в комплексе: международные соревнования, выставки, лекции и мастер-классы ведущих дизайнеров, архитекторов, модельеров и рестораторов мира. Многофункциональный комплекс включает собственную образовательную и спортивную инфраструктуру. На территории размещены: академия художественной гимнастики Ирины Александровны Винер-Усмановой, академия единоборств Fight Nights Камила Гаджиева, школа йоги и здорового питания, школа дизайна и технологий Design and Technology Art School (DATA). ЖК размещен на берегу реки Десна с благоустроенной прогулочной набережной. Во дворах предусмотрены игровые площадки. В зонах отдыха размещены арт-объекты, в спортивных зонах — футбольное, волейбольное и хоккейное поля, беговые дорожки и воркаут. Выезд на МКАД находится в 20 минутах транспортом.

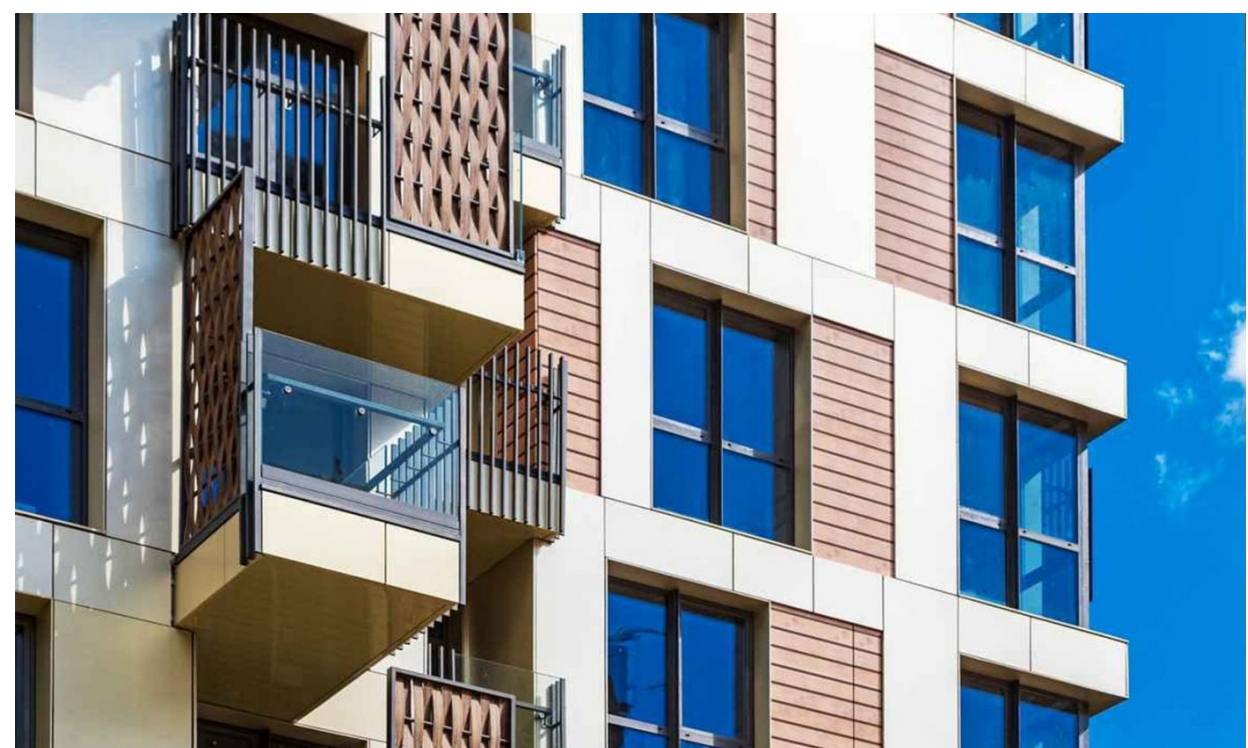
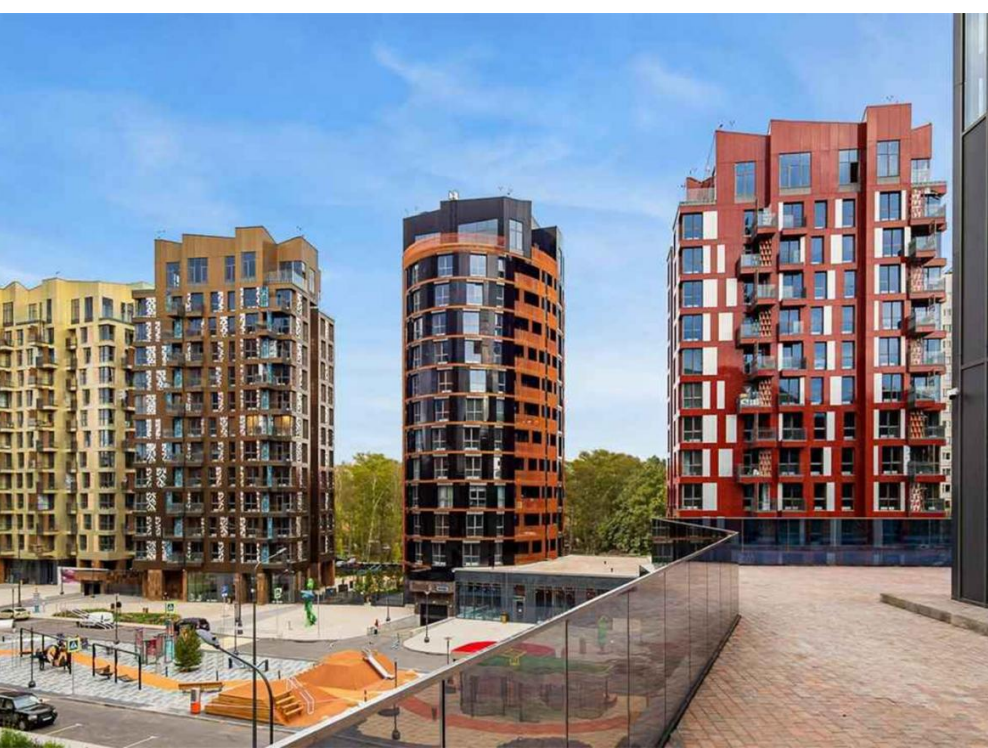


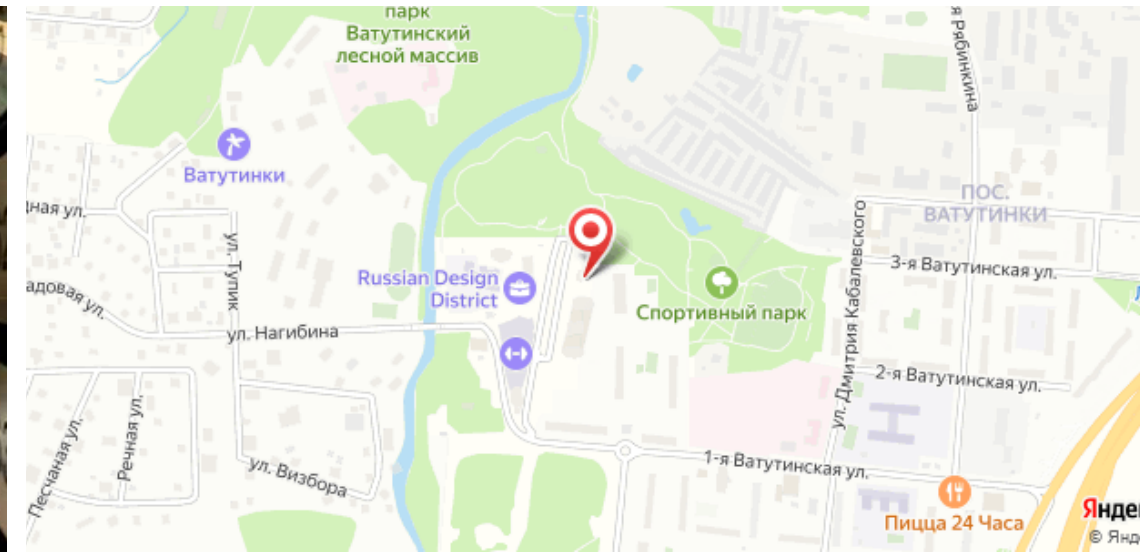
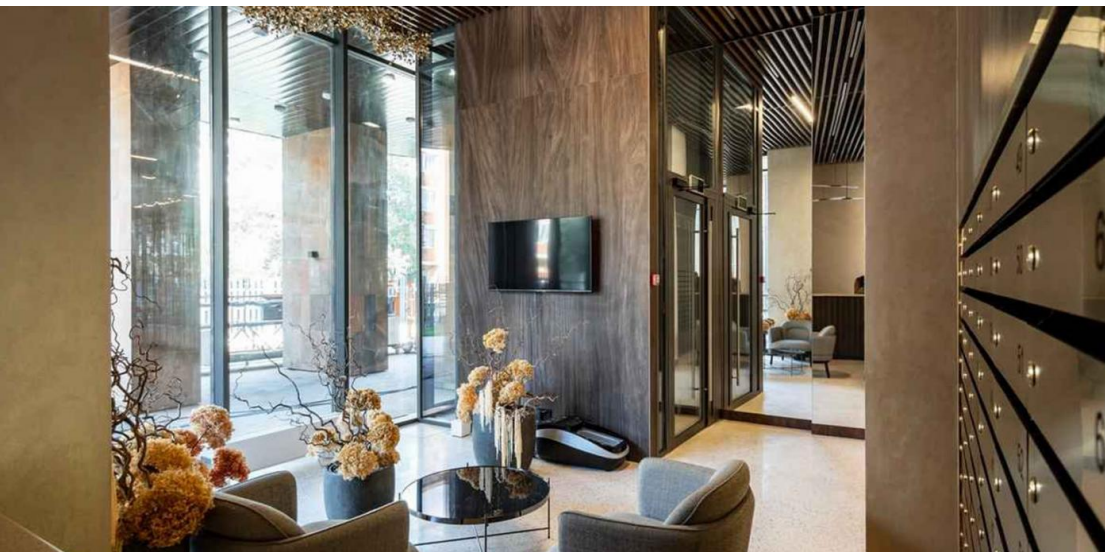
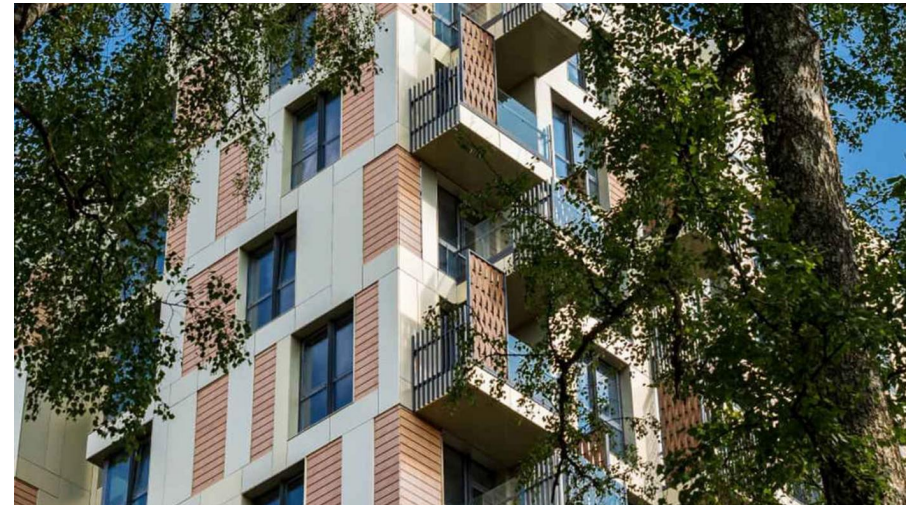


Название ЖК: **Russian Design District**
Класс жилья: **Комфорт**

Год постройки: **2023 г.**







Планировки



Студия

от **9 900 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.03 м ²
Стоимость за м ²	руб. 395 525
Жилая площадь	18.22 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



1-к.квартира

от 11 278 100

Количество комнат	1
Общая площадь	37.3 м ²
Стоимость за м ²	руб. 302 362
Жилая площадь	12.34 м ²
Площадь кухни	11.54 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный

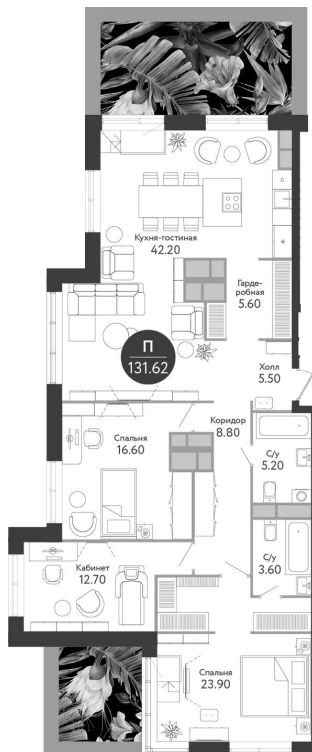
Планировки



2-к.квартира

от **15 897 200**

Количество комнат	2
Общая площадь	49.8 м ²
Стоимость за м ²	руб. 319 221
Жилая площадь	20.42 м ²
Площадь кухни	16.43 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	14
Тип санузла	3



3-к.квартира

от **44 680 800**

Количество комнат	3
Общая площадь	124.1 м ²
Стоимость за м ²	руб. 360 039
Жилая площадь	53.2 м ²
Площадь кухни	42.2 м ²
Этаж	13
Этажей в доме	14
Тип санузла	3



Специалист по недвижимости

Янковский Роман Александрович

+7(929)682-1089

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

