

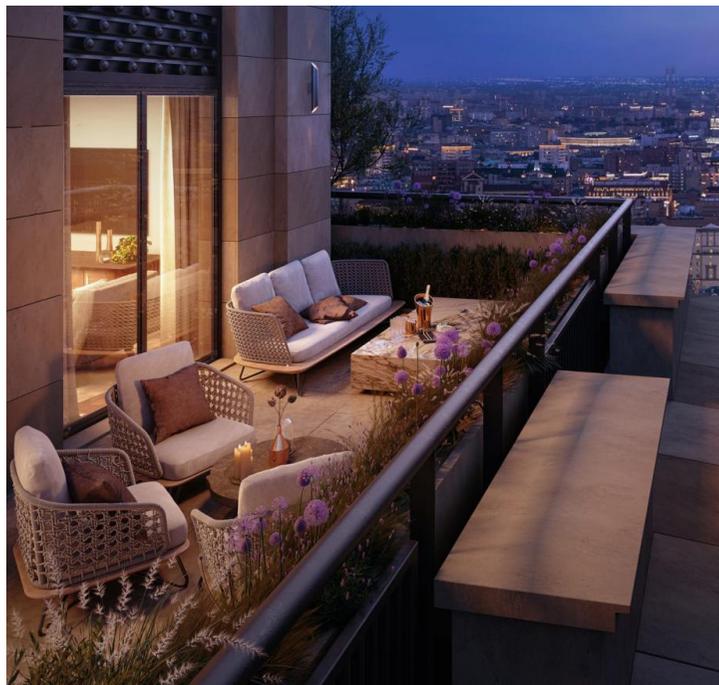


Продажа

## Alcon Tower

Москва, Северный

Ленинградский пр-кт,



-  Динамо
-  Беговая
-  Белорусская

♦ руб. **60 538 574**

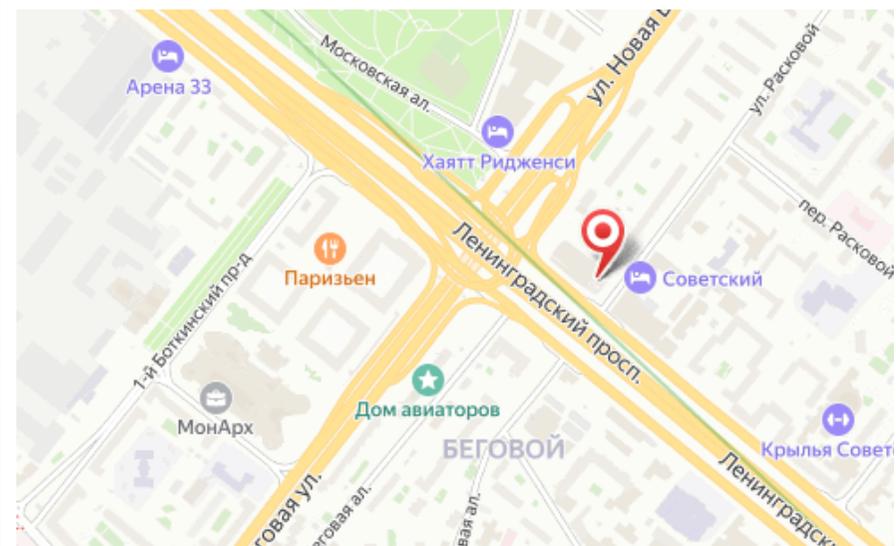
Проект представляет собой комплекс апартаментов высотой 36 этажей. Башня выполнена в стиле сталинского ампира с облицовкой натуральным камнем и подсветкой фасадов в темное время суток. Для комфорта жильцов предусмотрено мобильное приложение, в котором будут представлены полезные сервисы для быстрого и удаленного решения любых бытовых вопросов со смартфона.

В МФК предусмотрено 346 юнитов с различными планировочными решениями от 25 до 255,8 кв.м. Высота потолков в апартах достигает 3,5 м. Помещения сдаются с чистовой отделкой.

Первые три этажа отведены под коммерческие помещения. В апарт-отеле предусмотрены сервисные службы — можно заказать уборку в апартаментах, воспользоваться круглосуточной прачечной и химчисткой, услугами консьерж-сервиса и курьерской доставки. Для автовладельцев предусмотрены кладовые и подземный паркинг на 530 мест.

МФК расположен в Беговом районе с развитой инфраструктурой. До ближайшего Петровского парка всего 500 метров. Метро «Динамо» находится в 10 минутах пешком.





Название ЖК: **Alcon Tower**  
Класс жилья: **Комфорт**

Год постройки: **2023 г.**

## Планировки



**3-к.квартира, 122.28 м<sup>2</sup>, 20 эт.**

**от 60 538 574**

Количество комнат	3
Общая площадь	122.28 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 495 082
Жилая площадь	57.61 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	29.13 м <sup>2</sup>
Этаж	20
Этажей в доме	31
Тип санузла	3

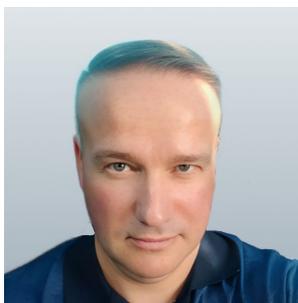
## Планировки



**3-к.квартира, 122.28 м<sup>2</sup>, 22 эт.**

**от 61 676 692**

Количество комнат	3
Общая площадь	122.28 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	руб. 504 389
Жилая площадь	57.61 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	29.13 м <sup>2</sup>
Этаж	22
Этажей в доме	31
Тип санузла	3



Специалист по недвижимости

**Янковский Роман Александрович**

+7(929)682-1089

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

