



Продажа

Ленинградка 58

Москва, Северный

ул Пулковская,

🚇 Водный стадион

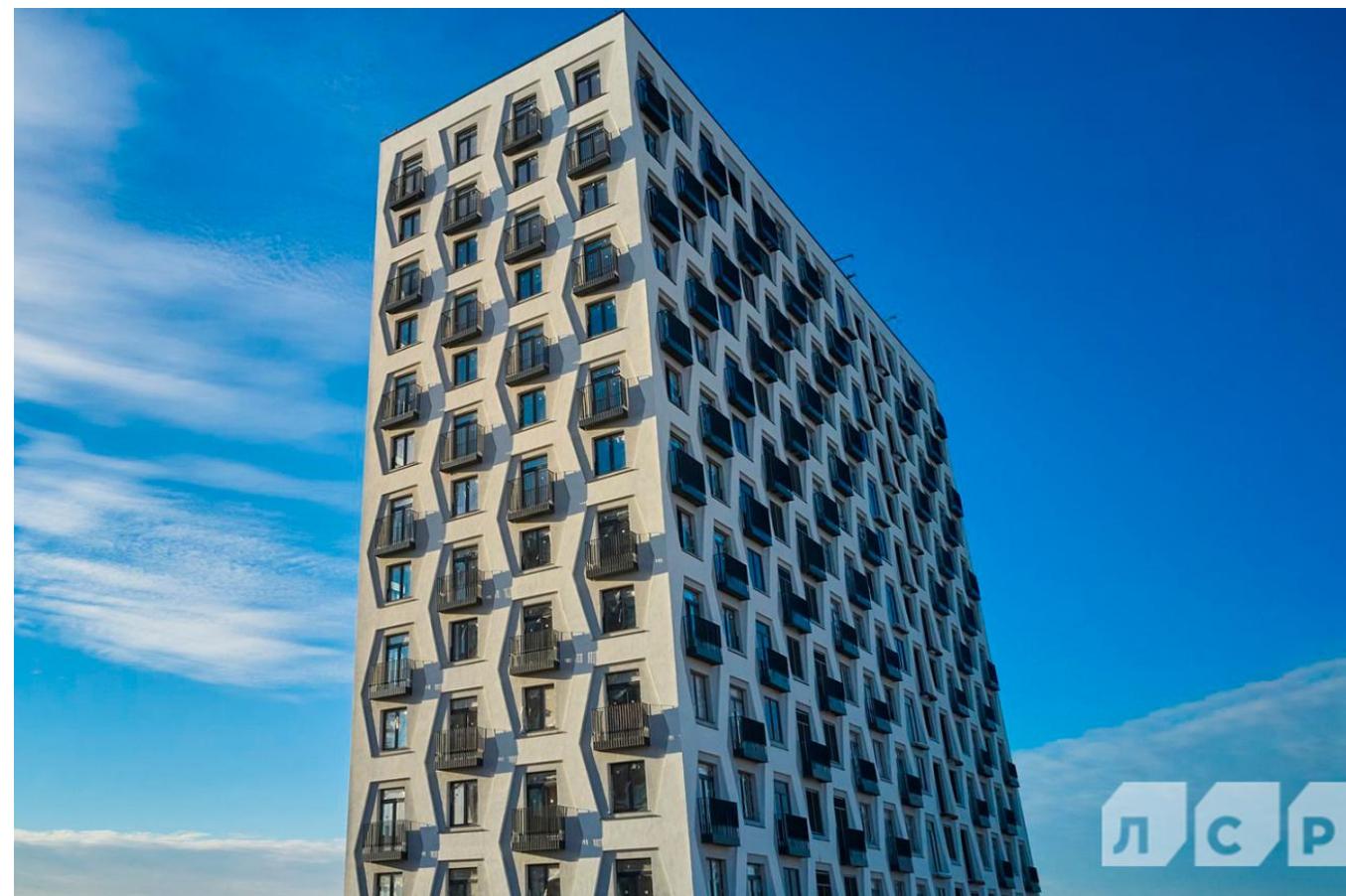
👉 руб. **32 378 196**

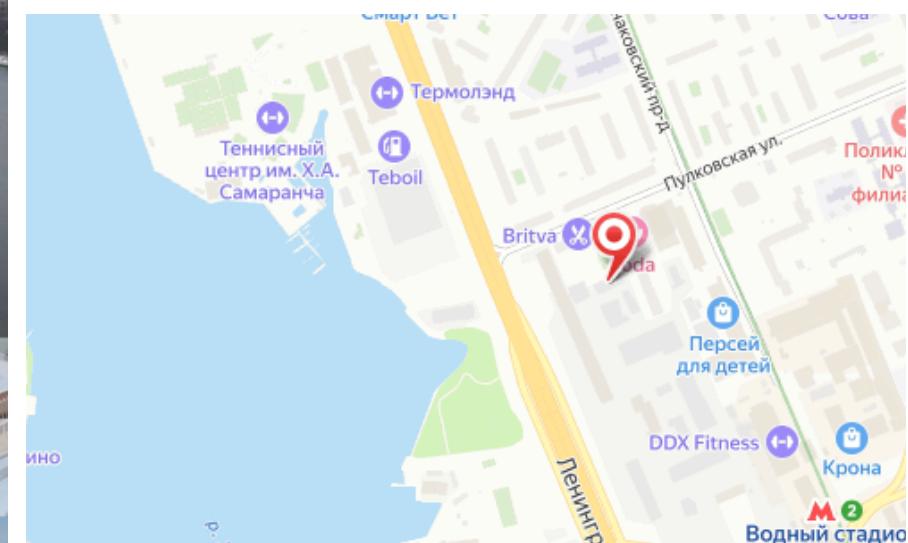
Жилой квартал включает в себя два монолитных корпуса высотой от 14 до 29 этажей. Навесные вентилируемые фасады выполнены в современном стиле: проект разработан архитектурным бюро «Цимайло Ляшенко & Партнёры».

Квартиры имеют просторные площади и планировки от студий до трехкомнатных. В некоторых из них предусмотрены террасы, из окон открываются виды на акваторию реки Химки. Высота потолков составляет 3 метра. Застройщик передает покупателям квартиры без отделки, с чистовой отделкой.

На первых этажах находятся коммерческие помещения, где разместятся магазины, кафе и сервисные службы. Двор свободный от автомобилей: для жителей предусмотрен подземный двухуровневый паркинг.

Жилой комплекс находится в Головинском районе. В пешей доступности расположены школы, детские сады, магазины, отделения почты и банков, спортивные и медицинские учреждения. Метро «Водный стадион» находится в 10 минутах пешком, выезд на МКАД – в пяти минутах транспортом.

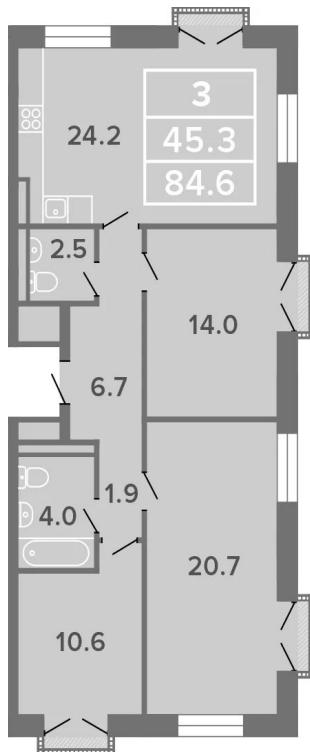




Название ЖК: **Ленинградка 58**
Класс жилья: **Комфорт**

Год постройки: **2022 г.**

Планировки

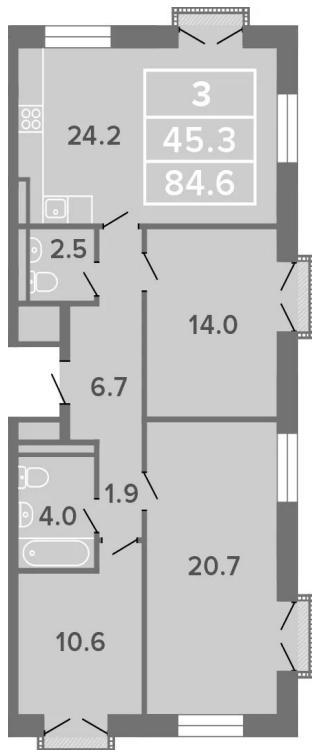


3-к.квартира, 84.6 м², 25 эт.

от 32 378 196

Количество комнат	3
Общая площадь	84.6 м ²
Стоимость за м ²	руб. 382 721
Жилая площадь	45.3 м ²
Площадь кухни	24.2 м ²
Этаж	25
Этажей в доме	29
Тип санузла	Раздельный

Планировки



3-к.квартира, 84.6 м², 27 эт.

от 32 645 610

Количество комнат	3
Общая площадь	84.6 м ²
Стоимость за м ²	руб. 385 882
Жилая площадь	45.3 м ²
Площадь кухни	24.2 м ²
Этаж	27
Этажей в доме	29
Тип санузла	Раздельный



Специалист по недвижимости

Янковский Роман Александрович

+7(929)682-1089

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

