





Продажа

ЖК Резиденции Архитекторов

Москва, Басманный

Рубцовская наб,

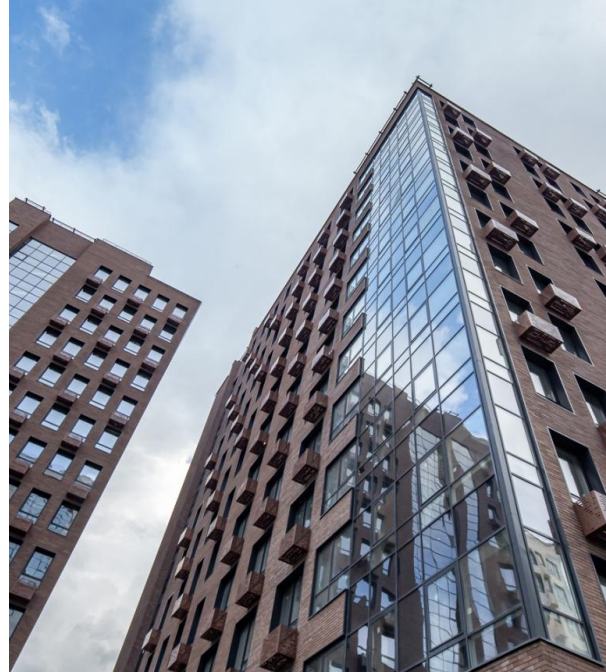
 Электрозаводская
 Лефортово

 руб. **12 865 539**

Жилой комплекс включает в себя кирпично-монолитные корпуса переменной этажности. Дома расположены тремя параллельными линиями и образуют два закрытых внутренних благоустроенных двора и центральный бульвар до Рубцовской набережной. Архитектурный проект разработан мастерской «Группа АБВ». Вентилируемые фасады выполнены в современном стиле. Квартиры имеют просторные планировки до четырех комнат. Высота потолков достигает 3,4 метра. Окна некоторых квартир обращены на набережную реки Яуза. Застройщик передает дольщикам квартиры без отделки.

В состав комплекса входят торгово-офисные комплексы, детский сад, рестораны и кафе, а также галереи, творческие студии и арт-пространства для работы и отдыха. В проекте предусмотрена концепция «двор без машин». Для жителей работают службы охраны и консьержей. Придомовая территория благоустроена ландшафтным дизайном, детскими и спортивными площадками, пешеходными и велосипедными дорожками. Широкий бульвар, переходящий в пешеходный мост через реку Яузу, благоустроен дизайнерскими скамейками, клумбами и малыми архитектурными формами.

Жилой комплекс находится в Басманном районе – одном из центральных районов Москвы. В пешей доступности расположены школы, торговые центры, спортивные и медицинские учреждения, а также Лефортовский парк. Метро «Электrozаводская» находится в 10 минутах пешком.

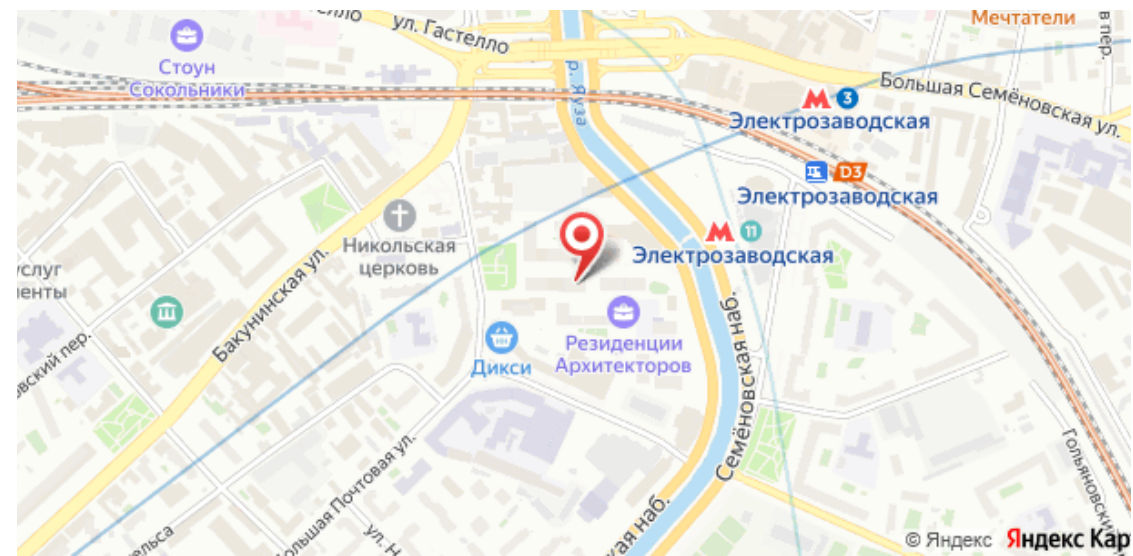




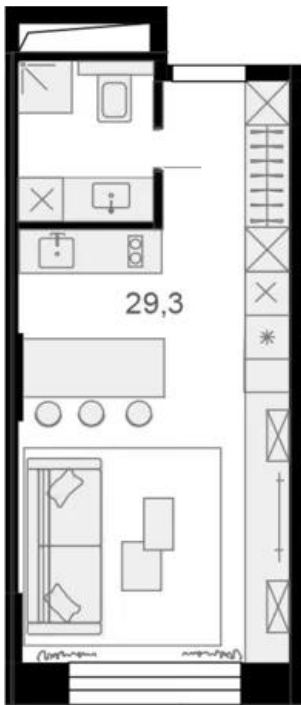
Название ЖК: **Резиденции архитекторов**
Класс жилья: **Бизнес**



Год постройки: **2021 г.**
Тип сделки новостройки: **Первичная продажа**



Планировки

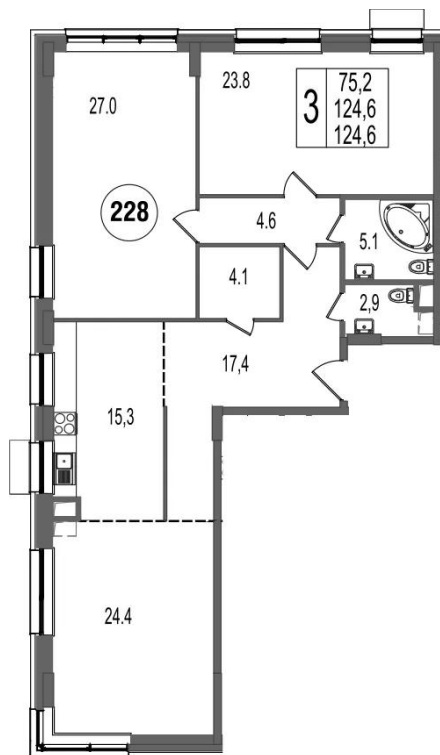


Студия

от **12 865 539**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.4 м ²
Стоимость за м ²	руб. 437 603
Жилая площадь	25.6 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	13
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



3-к.квартира

от **50 182 080**

Количество комнат	3
Общая площадь	124.6 м ²
Стоимость за м ²	руб. 402 745
Жилая площадь	75.2 м ²
Площадь кухни	15.3 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	10
Тип санузла	3



Ипотечный брокер

Пастухович Валентина Владимировна

+7(926)235-8475

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

