Продажа

Продаётся новый дом Татариново

Ступино,

Московская обл, г Ступино, село Татариново, тер ТСН Новое Вельяминово, ул Янтарная, д 15

руб. **8 990 000**

Продаётся новый дом 90.9 кв.м. на участке 6 соток в КП "Новое Вельяминово" с. Татариново Ступинского района МО.

В доме:
прихожая,
боллерная,
санузел,
кухня-гостиная со вторым выходом во двор,
3-и спальные комнаты.

Дом построен из блоков Bono, внешняя отделка- штукатурка "Короед", покраска.
Толщина стен внешних-400 мм., внутренних-200 мм.
Внутренняя отделка- стены подготовлены под чистовую.
Фундамент -армированная плита 300 мм.
Мультифункциональный стеклопакет с энергосбережением.
Штульповая входная дверь РЕХАУ 70 с многозапорным замком.

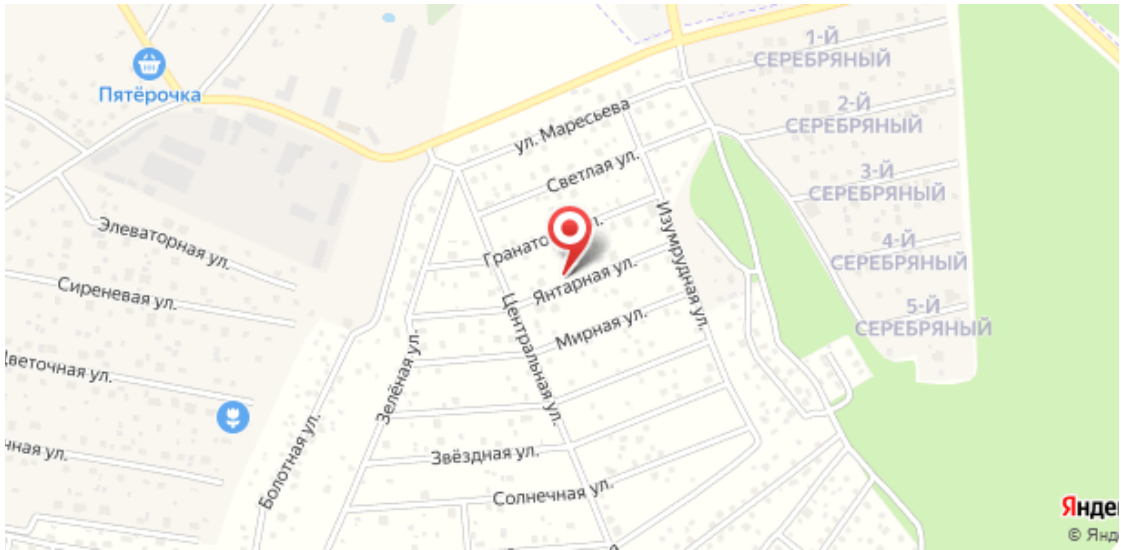
Коммуникации:
вода заведена в дом,
электричество 15 кВт заведено в дом,
канализация.

Участок ровный, правильной формы, огорожен по периметру забором.
Ворота автоматические.
КП охраняется.
Дорога -асфальтовая крошка.
Взносы 7200 руб. в год.

Отличная транспортная доступность. Ж.д. ст. Вельяминово в пешей доступности. Вся инфраструктура в пешей доступности: д.сад, школа, сетевые магазины и т.д. До МКАД 50 км. по трассе М-4 ДОН или Каширскому шоссе. Дом оформлен, как жилой. ПМЖ, прописка. Один собственник.

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **90.9 м²**
Этажей: **1**
Материал стен: **Газоблоки**
Тип комнат: **Изолированные**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **6 сот.**
Год постройки: **2024**
Категория земли: **садоводство**


Пятёрочка
ул. Маресьева
Светлая ул.
Элеваторная ул.
Сиреневая ул.
Янтарная ул.
Мирная ул.
Изумрудная ул.
Центральная ул.
Зелёная ул.
Болотная ул.
Звёздная ул.
Солнечная ул.
1-Й СЕРЕБРЯНЫЙ
2-Й СЕРЕБРЯНЫЙ
3-Й СЕРЕБРЯНЫЙ
4-Й СЕРЕБРЯНЫЙ
5-Й СЕРЕБРЯНЫЙ

Специалист по недвижимости

Коробов Максим Валерьевич

+7(925)004-5140

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1