



### Продажа

## Участок 5,3 сот. в 2км от г. Домодедово

Домодедово,

Московская область, Домодедово, Московская обл., г.о. Домодедово, с. Битягово, коттеджный пос. Мирный, 134

◆ руб. **3 650 000**



Продаётся участок 5,3 сотки, всего в 2 километрах от города Домодедово. Подходит под строительство с пропиской.

50:28:0050421:2067

Категория земель: Земли населенных пунктов  
Разрешённое использование в ЕГРН: для индивидуального жилищного строительства

- Участок квадратной формы, без наклонов.
- Подъезд по качественной асфальтированной дороге.
- По всему периметру забор с откатными воротами и калиткой.
- Установлена дренажная труба перед заездом.
- Организован комфортный заезд на участок.

Соседи слева и сзади уже полностью построились и проживают круглогодично, сосед справа достраивается.

- Электричество подведено и установлен трёхфазный счетчик на 15 кВт.
- Подключение газа по государственной программе.

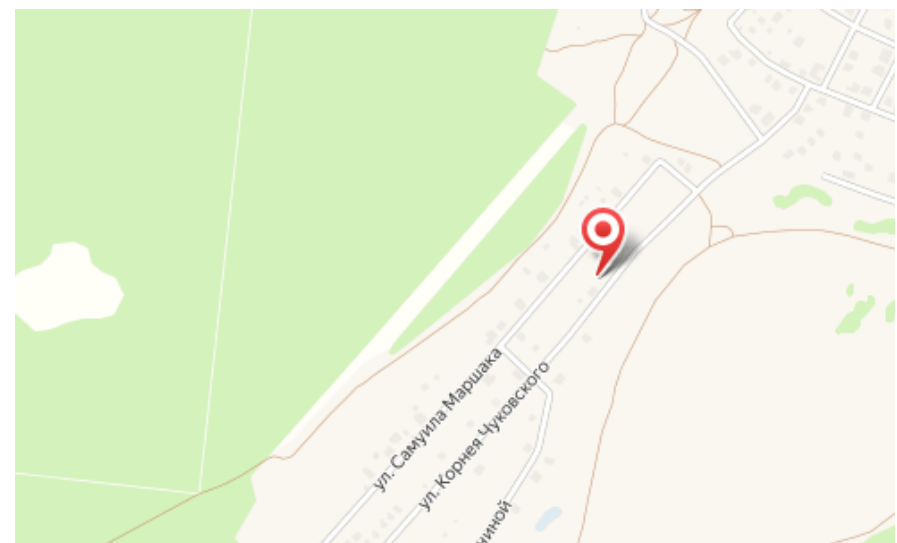
- \*До ближайшей школы и детского сада 14 минут на автомобиле (располагаются на улице Лунной).
- \*Остановка в 20 минутах ходьбы, также рядом с остановкой располагается фитнес клуб с бассейном.
- \*Рядом протекает река Рожайка и есть места с организованными пляжными зонами.

Участок подходит под подряд по льготной ипотеки от 6% !!!





Площадь участка: **5.3 сот.**



Тип участка: **ИЖС**



Специалист по недвижимости

**Гореликова Эльза Владимировна**

+7(926)235-8480

АН ЮржилСервис

+7(495)664-54-53  
yurzhilservice.ru  
6645453@mail.ru  
ул Корнеева, д 1

