



**Продажа**

**дом 70 м<sup>2</sup> на участке 4.2 сот.**

Домодедово,

Московская обл, г Домодедово, поселок  
государственного племенного завода  
"Константиново", тер ТСН Константиновец, ул 5-  
я линия

**♦ руб. 5 490 000**



Продам Дом 70 м<sup>2</sup> + баня 20 м<sup>2</sup>  
г. Домодедово, ГПЗ Константиново,  
СНТ Константиновец-1, 5 линия.

Школа, детский сад, дом культуры, музыкальная школа  
в пешей доступности.

Колодец 6 колец (вода в доме с фильтрами - меняются  
раз в полгода).  
Септик (3 раза в год откачка - 3200 руб).  
Отопление - электрический котел (9 тыс. в самые  
сильные морозы)

Дом:

3 изолированные комнаты на мансардном этаже.  
Кухня-гостиная.  
Санузел совмещен.  
Почти вся мебель остаётся.  
Электричество 15 кВт.  
Интернет + телевидение- оптоволокно.  
Видеонаблюдение.

Баня:

Печка Ермак. Топится быстро ща час 100 градусов  
набирает.  
В бане все, что есть - остается.  
На чердаке можно комнату отдыха сделать.

Участок:

Перчик, черешня, слива, смородина, яблоня, груша, 3  
елки, малина, крыжовник, клубника.  
Газон.  
Теплица (между грядками брусчатка).

Собственник профессиональный строитель.  
Строил для себя.  
В 2024 году будут проводить водопровод и  
канализацию.

За НАЛИЧНЫЕ.

Прямая продажа. 1 собственник.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **70 м²**  
Этажей: **2**  
Материал стен: **Каркасный**  
Категория земли: **садоводство**  
Количество спальных мест: **3**  
Кабельное / цифровое ТВ: **Нет**  
Микроволновка: **Есть**  
Стиральная машина: **Есть**  
Тип комнат: **Изолированные**

Тип дома: **каркасный**  
Площадь участка: **4.2 сот.**  
Год постройки: **2019**  
Отопление: **Котел**  
Количество кроватей: **3**  
Интернет: **да**  
Телевизор: **Есть**  
Плита: **Есть**  
Холодильник: **Есть**









