



Продажа

дача 56 м² на участке 10 сот.

Ступино,

Московская обл, г Ступино, поселок Новоселки,
тер СНТ Карабасово, д 117

руб. **4 450 000**



Лот 7539

Продается дача в СНТ Карабасово Ступинского района.

Участок правильной формы, 10 соток, со всех сторон огорожен забором.

На участке есть молодой плодовый сад, теплица, бытовка для хоз. нужд, домик для кур.

Дом из профилированного бруса 150x200

Отопление: печь-камин + электричество. На электричество прямой договор с МОЭСК.

На участке скважина, септик и отдельно стоящий погреб.

Дом пригоден для круглогодичного проживания.

В доме есть все необходимое для жизни, в том числе бытовая техника.

Один собственник.

Удобное транспортное сообщение. До ж/д станции 15 минут неспешным шагом. Вся инфраструктура в соседнем селе Шугарово (магазины, школа, детский сад, остановка общественного транспорта).

Подъездная дорога отремонтирована в 2021 году, зимой оперативно очищается от снега как дорога, так и улицы в посёлке.

Участок находится в живописном месте, вокруг лес, рядом река, а в 1,5 км старинный действующий храм.





Тип объекта: **дача**

Общая площадь: **56 м²**

Этажей: **1**

Материал стен: **Брус**

Категория земли: **садоводство**

Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **10 сот.**

Год постройки: **2015**

Отопление: **Электро**

Тип комнат: **Изолированные**

