



Продажа

дом 146.8 м² на участке 15 сот.

Ступино,

Московская обл, г Ступино, деревня Лобынино,
ул Полевая, д 20

руб. **9 100 000**

ны стоянки

Продаётся дом в деревне Лобынино рядом п.г.т. Михнево.

Дом 8 x10 м, 2 этажа из бруса 15 см+3 этаж мансарда, обшит сайдингом.

Общая площадь дома 240 кв.м.+веранда с барбекю 33 кв.м. и навесом 17 кв.м. Дом утеплен, фундамент ленточный заглубленный с подвалом.

В доме 6 комнат на 2-х этажах (32-20-17-17-16-16), на 3-м этаже-одна большая комната, есть балкон.

Электричество 15 кВт, входящий кабель СИП 2x16. С/узел в доме. Душевая кабина в доме.

Отопление - электрические конвекторы НОВО + печь с камином в столовой , также есть неб печь с топкой в одной из комнат на 2-м этаже.

Участок 15 соток+дополнительно 5 соток , огорожен со всех сторон .

Парковка на 3 машины.

Баня из карельской сосны с комнатой отдыха, парной, душевой;

- большой хозблок (сарай, птичник, дровница);
- парник 6 x9 м;
- скважина, колодец;
- септик.

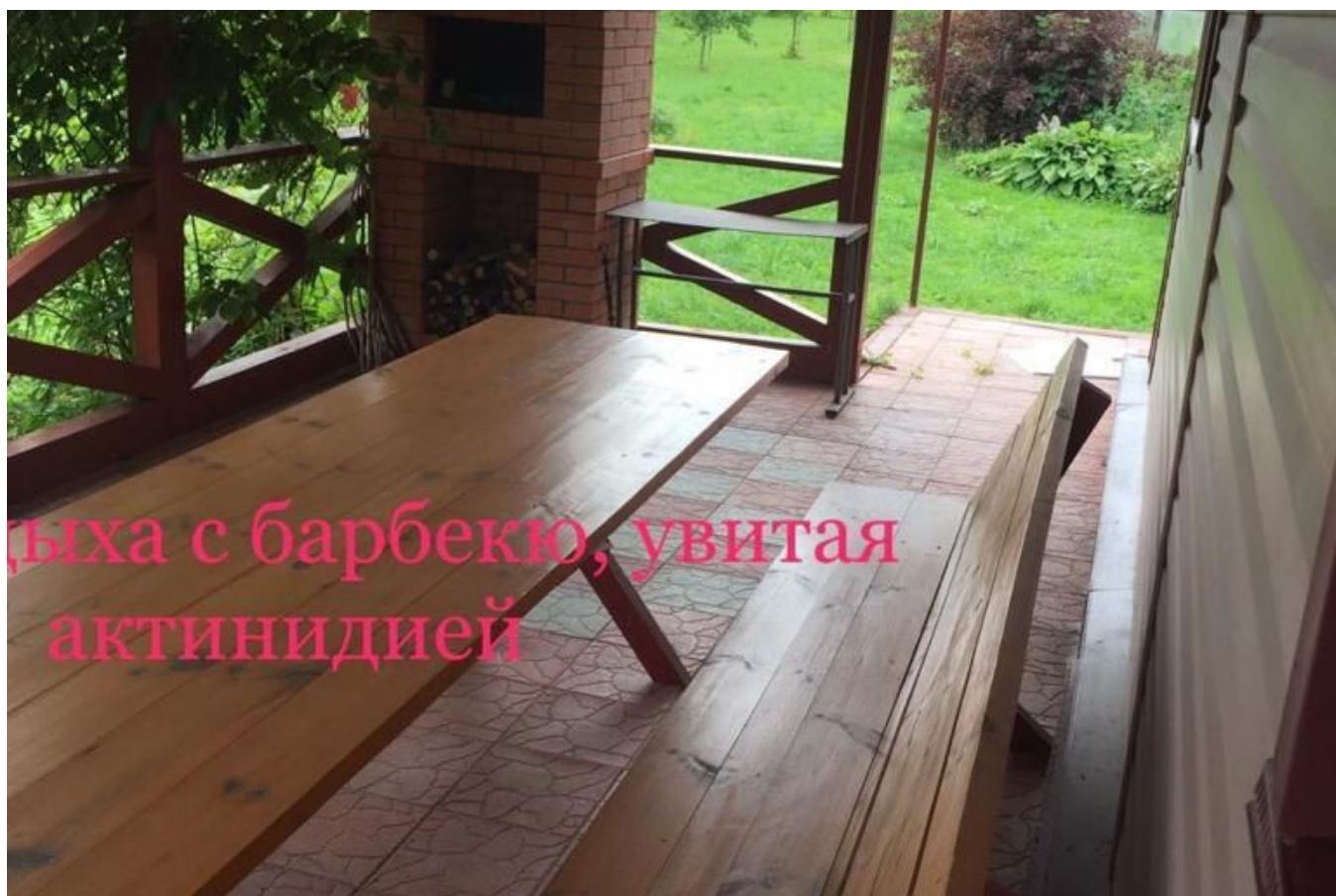
Участок с молодым фруктовым садом (яблони, груша, вишня, слива и т.д.) и множеством декоративных и ягодных кустарников(смородина, крыжовник, голубика).

Очень удобный подъезд от МКАД по трассе Ростов-Дон 1 км по большой бетонке. Пруд (рыбалка, купание).

Грибы.

В собственности с 2018 года.

1 собственник, никто не зарегистрирован.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **146.8 м²**

Этажей: **3**

Материал стен: **Брус**

Категория земли: **ИЖС**



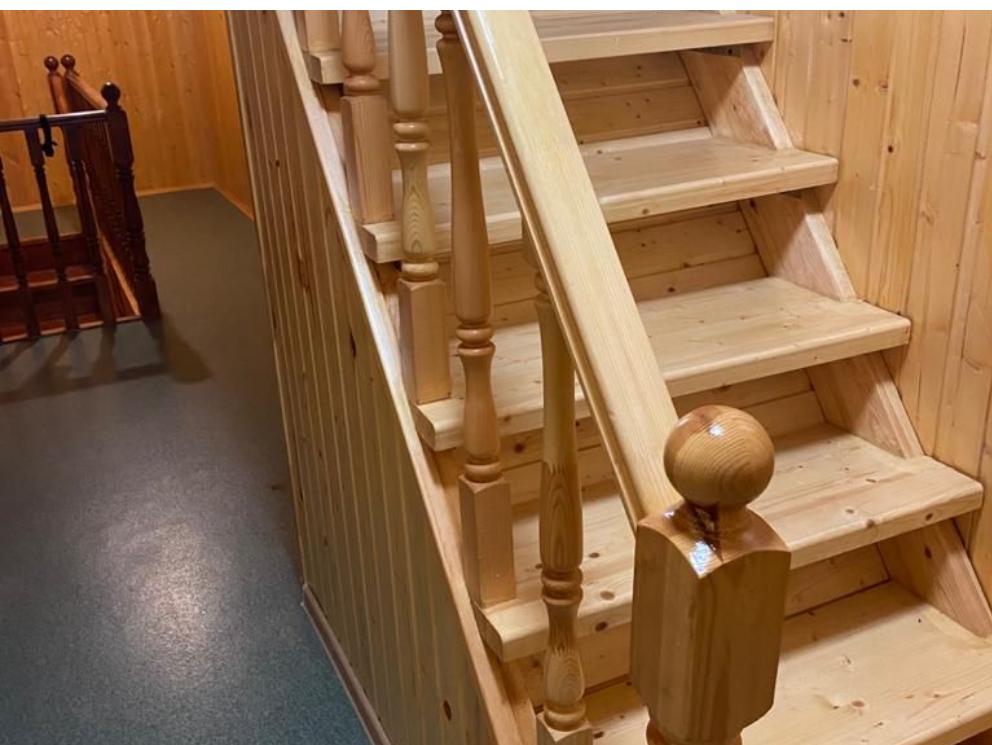
Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **15 сот.**

Год постройки: **2018**

Отопление: **Электро**

Тип комнат: **Изолированные**





Душевая



