



Продажа

1-к.квартира, 30.8 м², 3/3 эт.

Подольск, Климовск

Московская обл, г Подольск, мкр Львовский, ул
Магистральная, д 1



💎 руб. **2 500 000**

Продается 1-ая квартира 30.8 кв.м Подольский р-н, пгт Львовский, ул.Магистральная, д.1.

О квартире:

Квартира находится 3 этаже 3х этажного кирпичного дома (ремонт крыши был в 2017г.). Во всей квартире натяжной матовый потолок, установлены пластиковые окна, в комнате новый радиатор, газовая колонка, напольное покрытие-линолеум, с/у совмещенный. В квартире остается вся мебель и техника (при желании вывезем). По документам - 1 взрослый собственник, покупалась за наличные по ДКП от 2018 года, без обременений.

Инфраструктура:

Рядом с домом 2 детских сада, лицей, почта, сетевые магазины (Магнит, Дикси, Пятерочка), рынок, поликлиника, больница.

До ж/д станции Львовская 10 мин пешком, до автобусной остановки 5 мин пешком. (423 автобус до ст.метро Аннино 4 остановки 25 мин), до ж/д станции Подольск ходят 61, 51 автобусы и 52 маршрутка, удобный выезд на Варшавское шоссе и Симферопольское.

Просмотре в любое время, быстрый выход на сделку. Торг уместен.





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **30.8 м²**
 Площадь кухни: **6 м²**
 Этажей в доме: **3**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Вид из окон: **во двор**

Год постройки дома: **1958 г.**
 Жилая площадь: **18 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие мебели: **да**
 Тип дома: **кирпичный**





