

Экспликация площади квартиры

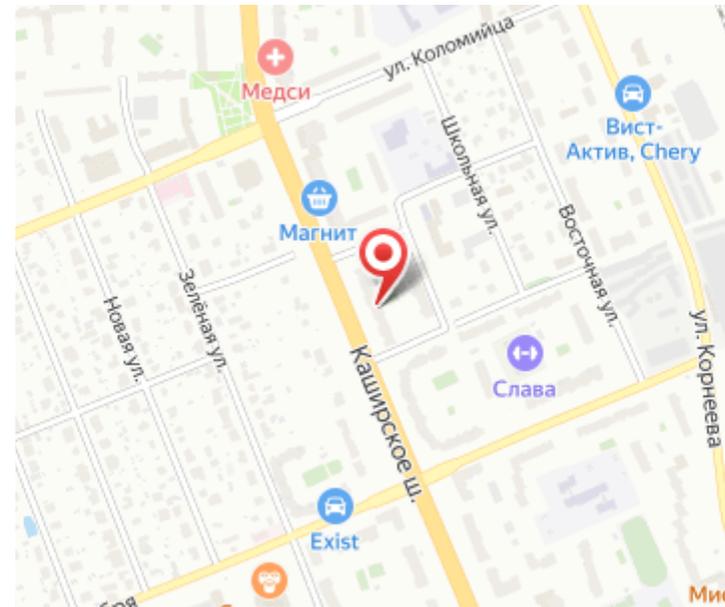
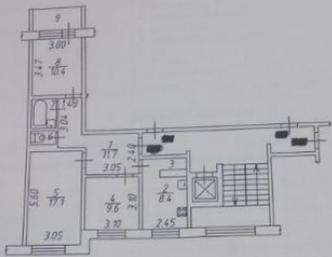
Итого:	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	Общая площадь жилых помещений		В том числе		Площадь помещений
		жилья	подсобная	из нее		
14*1,43	6	11,7	11,7	8	9	
0,9	8,4	8,4	8,4			
	1,1	1,1	1,1			
	9,6	9,6	9,6			
	17,1	17,1	17,1			
	1,2	1,2	1,2			
	2,6	2,6	2,6			
	10,4	10,4	10,4			
	1,8					
63,9		62,1	37,1	25,0		

Продажа

3-к.квартира, 63.9 м², 10/10 эт.

Домодедово, Каширское шоссе
тер Каширское шоссе, д 65

♦ руб. **6 200 000**

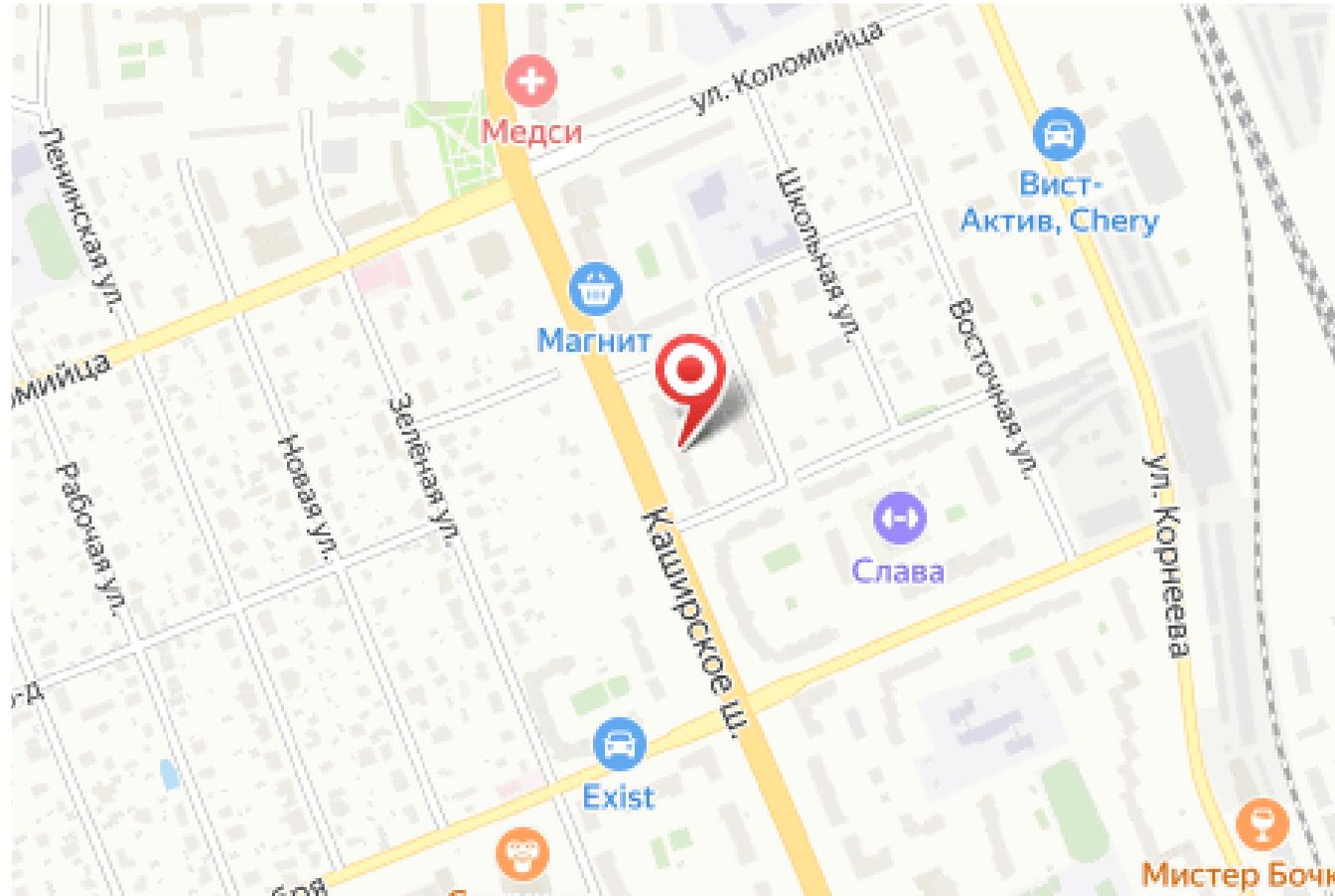
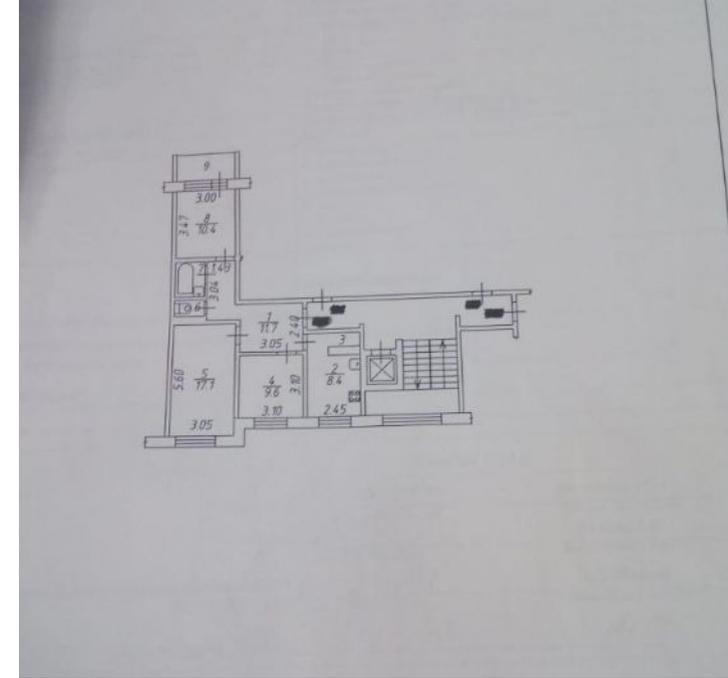


Продаю 3-х комнатную квартиру общей площадью 63.9 кв.м Санузел отдельный, лоджия не застеклена, окна выходят на две стороны, во двор и дорогу. Квартира требует ремонта.

Дом находится в центре города, хорошо развита инфраструктура (в т.ч. детские сады, школы, детская поликлиника, стоматология, сетевые магазины, торговый центр, парк и т.д.) Удобно транспортное сообщение с Москвой: 10 минут до станции ж/д Домодедово, направление Москва и Аэропорт, до автобусной остановки 2 минуты, так же направление в Москву и аэропорт, маршрутки с интервалом 10-15 мин. Аргументированный торг при осмотре.

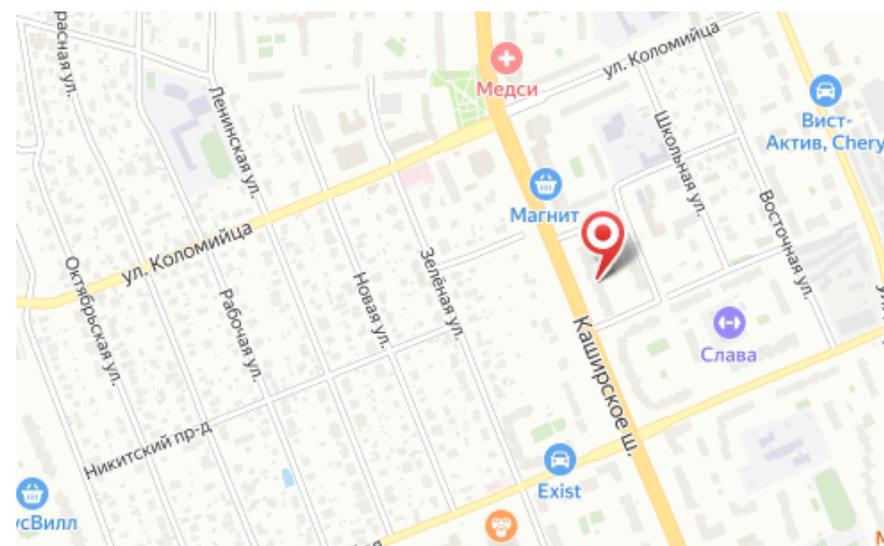
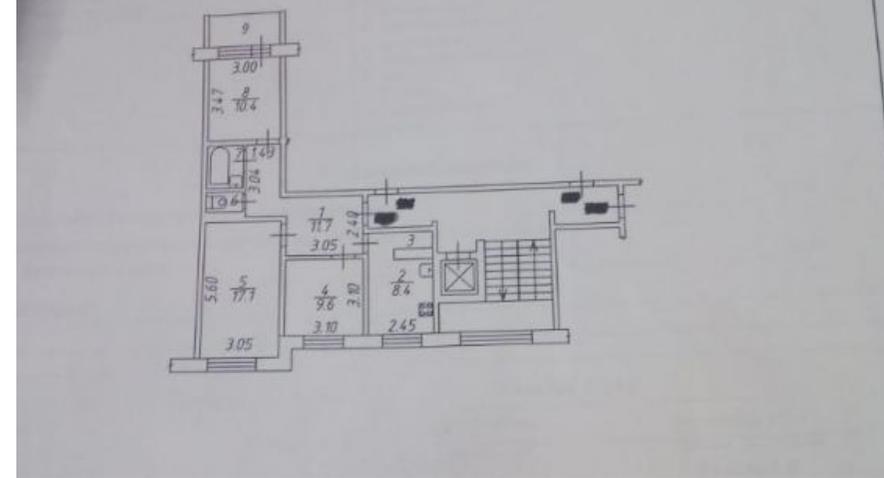
II. Экспликация площади квартиры

№	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	В том числе			Площадь помещения вспомогательного использования с коэф.	Высота
			общая площадь жилых помещений	жилая	подсобная		
5	3,05*2,40+3,04*1,43 3,05*2,45+1,0*0,9 1,57*0,69 3,10*3,10 3,05*5,60 1,48*1,73 3,0*3,47 3,05*1,2	11,7 8,4 1,1 9,6 17,1 1,2 10,4 1,8	11,7 8,4 1,1 9,6 17,1 1,2 10,4 1,8	37,1	25,0	3,6 (K=0,5) 1,8	
Итого:		63,9	62,1	37,1	25,0		



Итого:	63,9	62,1	37,1	25,0	3,6 (К)	1	В том числе	
							жилая	подсобная
5	6	7	8	9	10			
11,7	11,7	11,7	9,6	11,7				
8,4	8,4	8,4	9,6	8,4				
1,1	1,1	1,1	9,6	1,1				
9,6	9,6	9,6	17,1	1,2				
17,1	17,1	17,1	17,1	2,6				
1,2	1,2	1,2	10,4	1,2				
2,6	2,6	2,6	10,4	2,6				
10,4	10,4	10,4	10,4					
1,8	1,8							
63,9	63,9	62,1	37,1	25,0	3,6 (К)	1		

II. Экспликация площади квартиры



Количество комнат: **3**
 Площадь кухни: **8.9 м²**
 Этажей в доме: **10**
 Тип дома: **панельный**

Общая площадь: **63.9 м²**
 Этаж: **10**
 Тип санузла: **Раздельный**