



Продажа

ЖК "Марьино Град"

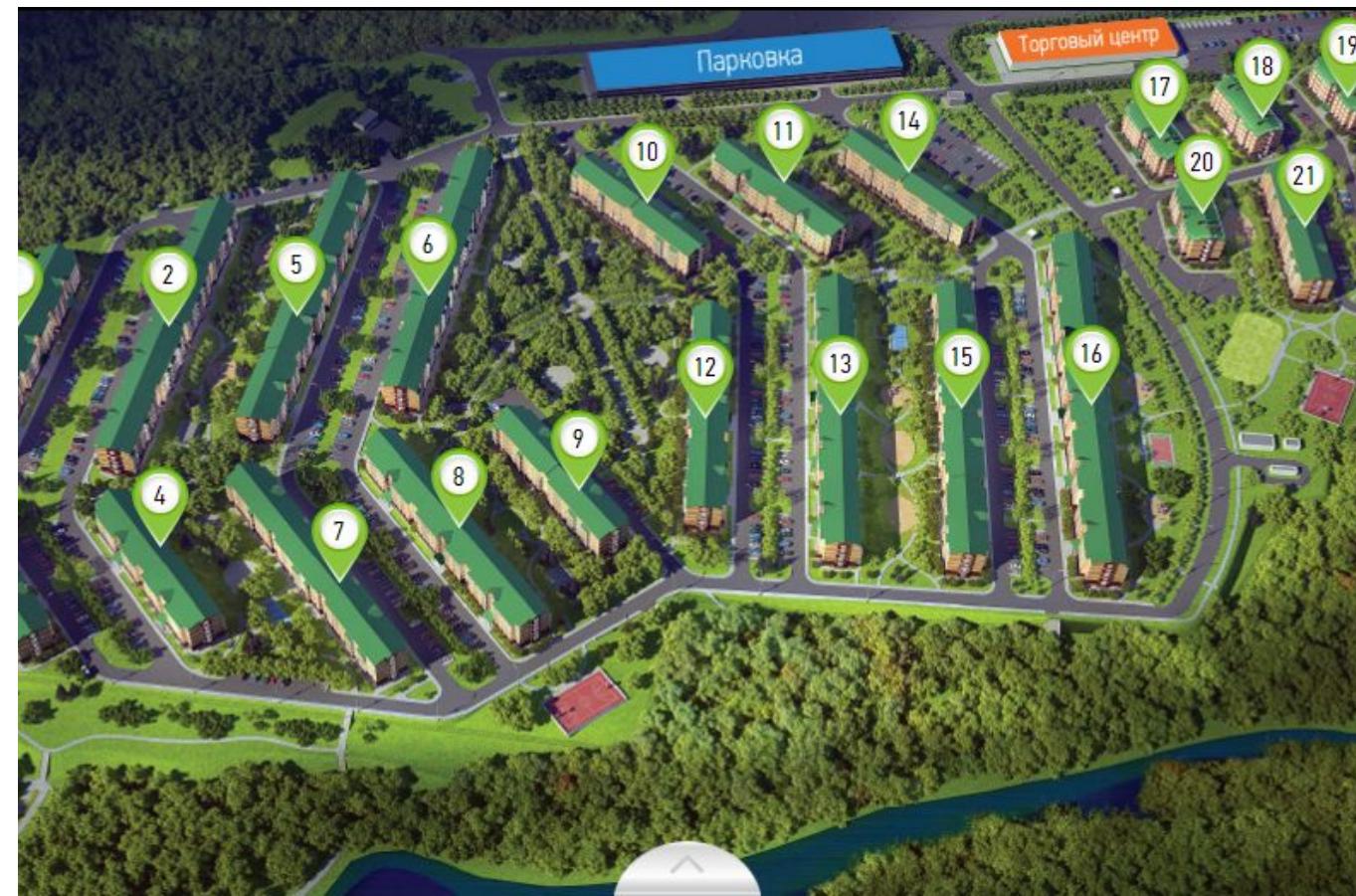
Москва, Марьино

Новомосковский округ, деревня Марьино,

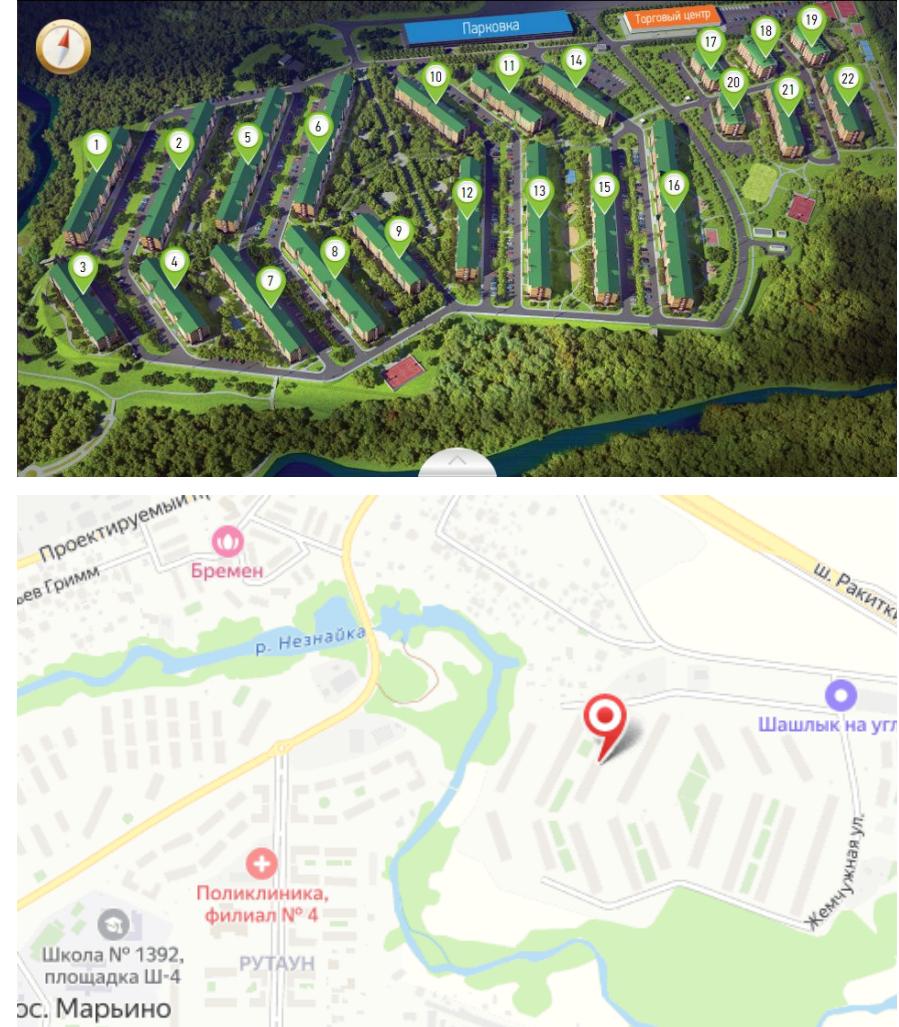
metro Филатов луг

руб. **4 500 000**

Продается 2-х комнатная квартира (54 кв. м.), корпус 5, на 3 этаже, 4 этажного дома. В настоящее время дом полностью построен, застеклен, идет благоустройство территории. Рядом речка, пруд и лес. Жилой Комплекс Марьино град находится на территории Новой Москвы в 12 км. от МКАД по Киевскому или Калужскому шоссе. Рядом река Незнайка. Малоэтажный комплекс комфорт-класса, состоящий из 22 домов. Огороженная территория. В шаговой доступности школа, детский сад, магазины, торговый центр, ДК, стадион, лесопарковая зона и река. Московская прописка и инфраструктура. ЖК расположен в экологически чистом районе Москвы(в центре Новой Москвы), Район расположен в самом тихом месте от шума летающих рядом самолетов аэр. Внуково. До ЖК планируют пустить скоростной трамвай от метро. Хорошая транспортная доступность: выезд на Киевское шоссе и Калужское. До Москвы по обоим шоссе 12 км. Ближайшее метро Саларьево и Филатов луг. До метро Саларьево 25 мин. на автобусу и 15 на машине. До метро Филатов Луг 25 мин. на автобусу и 15 на машине. К 01 Сентябрю 2020г. будет запущена новая прямая дорога до м. Филатов Луг. Дорога до метро Филатов Луг займет 10 мин. на автобусе и 7 на автомобиле.



Недвижимость



Название ЖК: ЖК "Марьино Град"

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки новостройки: **Переуступка**

Год постройки: **2020 г.**

Стадия строительства: **Дом построен, но не сдан**

Планировки



2-к.квартира, 51.5 м², 3 эт.

от 4 500 000

Количество комнат	2
Общая площадь	51.5 м ²
Стоимость за м ²	руб. 87 379
Жилая площадь	28 м ²
Площадь кухни	7 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный