



Продажа

1-к.квартира, 34.2 м², 1/17 эт.

Домодедово, мкр. Южный

мкр Южный, ул Курыжова, д 9



♦ руб. **3 600 000**

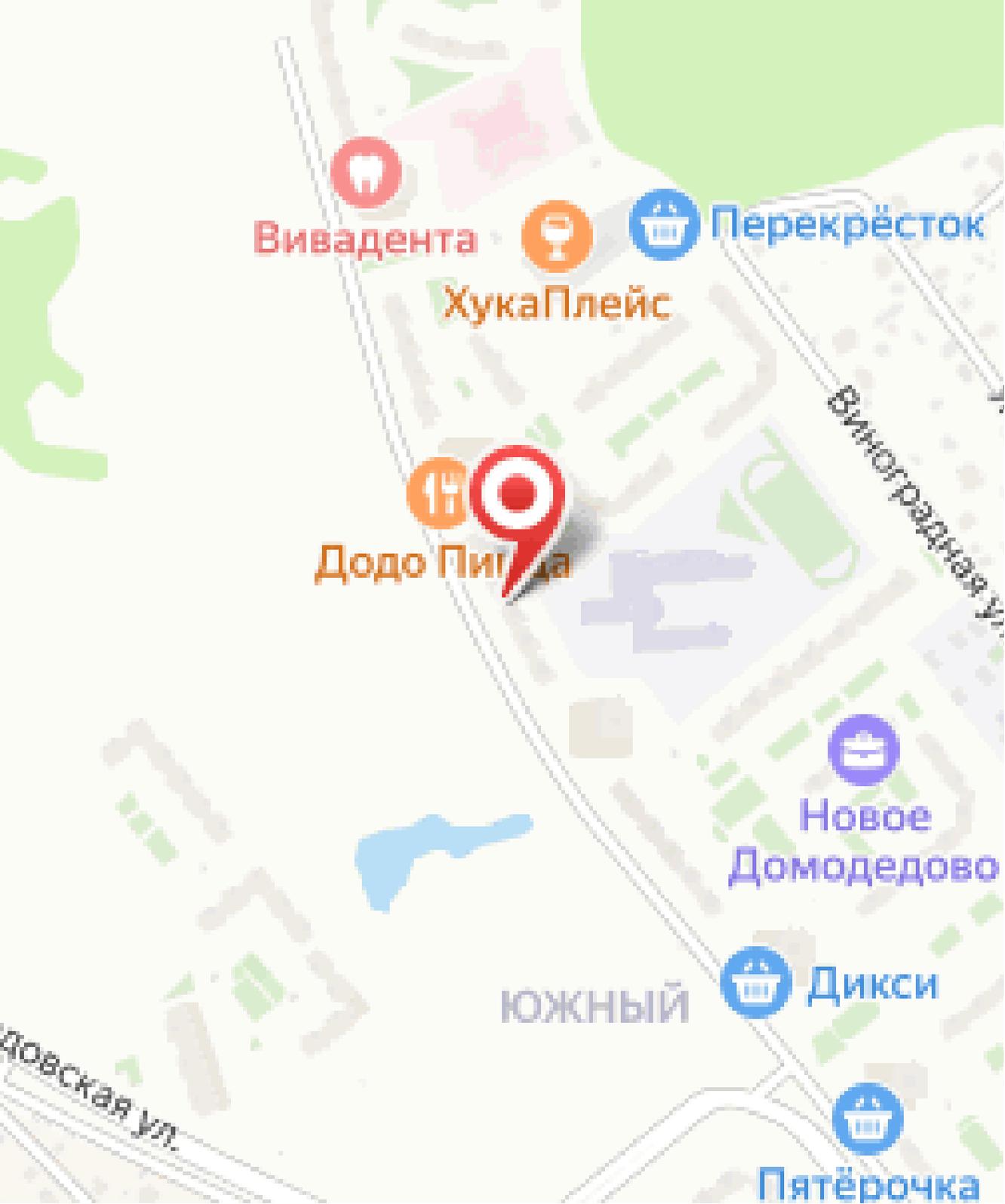
Продается квартира в мкр. Южный ул. Курыжова, 9 (не дома СУ-155!, а дома ЛСР), дом построен в 2015г. по новым технологиям, теплый пол, частично оставим мебель или по договоренности. Квартира в ипотеке и с мат. капиталом, поэтому оформление не в один (как обычно), а в два этапа и через нотариуса (предварительный договор купли-продажи- с погашением ипотеки и сама сделка через аккредитив). Остаток по ипотеке 1 300 000 руб. (Сбербанк) и оставшиеся деньги мы получим только после перерегистрации на имя покупателя квартиры. Мы покупаем больше по площади дом, поэтому с опекой проблем не будет (ездили узнавали). Сделка надежнее всех остальных так как, через нотариуса и передача денег через банк, а деньги мы получим после перехода в собственность квартиры к покупателю. Само переоформление в собственность быстрее, чем брать на этапе строительства и догору ДДУ (мы ждали полгода, а потом еще 3 мес. делали ремонт) - в нашем случае 1-1,5 месяца.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **34.2 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **хороший**
Наличие телефона: **нет**
Мусоропровод: **да**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **2015 г.**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **17**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**



Вивадента

ХукаПлейс

Перекрёсток

Додо Пицца

Новое
Домодедово

ЮЖНЫЙ

Дикси

Пятёрочка

Довская ул.

Виноградная ул.