



**Продажа**

**2-к.квартира, 90 м<sup>2</sup>, 10/10 эт.**

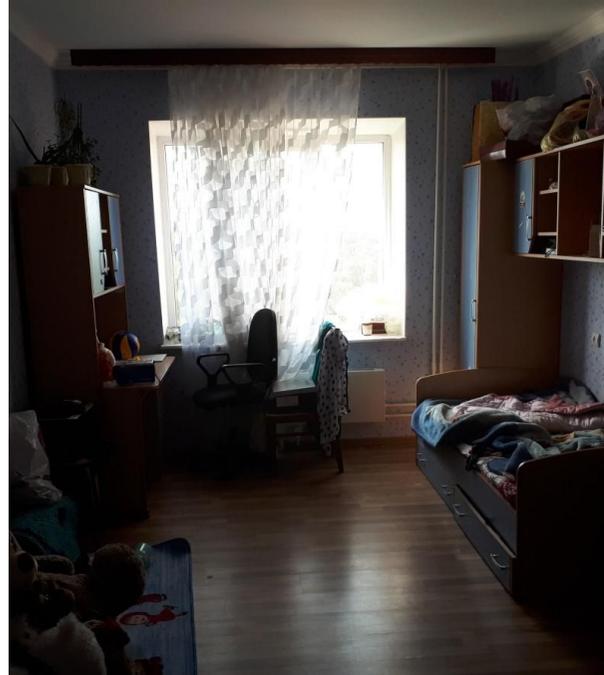
Домодедово, мкр. Белые Столбы

мкр Белые Столбы, ул Привато, д 5



◆ руб. **5 750 000**

Продам 2х комнатную квартиру 90 м<sup>2</sup>, 10/10 эт.  
Белые Столбы, ул.Привато, д.5.  
Общая площадь 90 кв.м. На 10 этаже 10 этажного  
кирпичного дома, строил ТРЕСТ-11. Просторная  
квартира, с ремонтом. Холл 18 кв. М, кухня 15 кв.  
М, комнаты 20 и 23 кв.м, 2 с/у. Просторная  
Лоджия 5 кв. м. Детский сад, школа около дома,  
вся инфраструктура в шаговой доступности.  
Хорошее транспортное сообщение с  
Домодедово и Москвой. 1 взрослый  
собственник. Ипотека приветствуется.  
Возможен обмен на однокомнатную с Вашей  
доплатой. Рассмотрим все варианты.

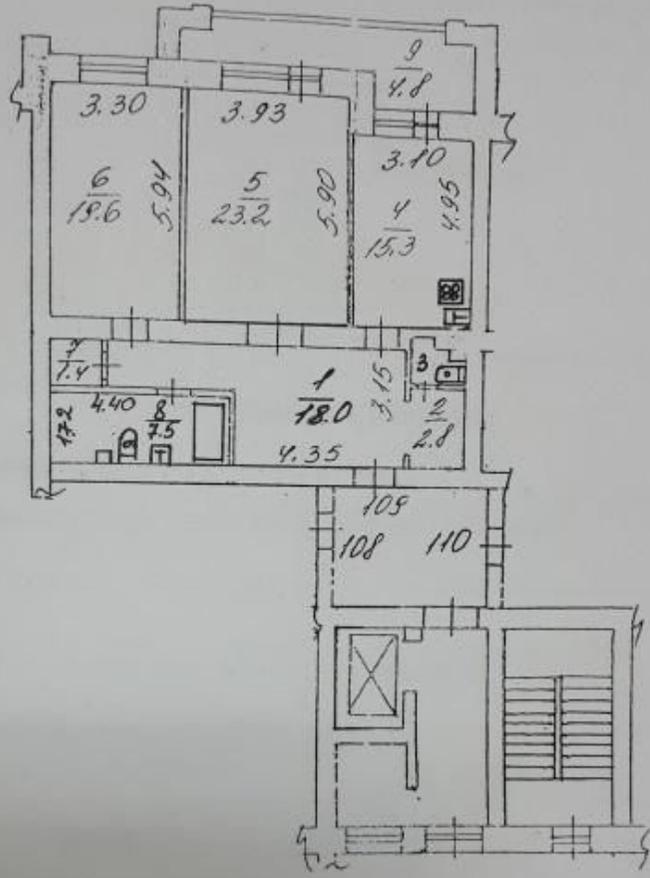




№ п/п	конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	Наружные стены	кирпичные
2	Перегородки	кирпичные
3	Перекрытия	ж/б плиты
4	Полы	а) в жилых комнатах - ламинат б) в кухне - линолеум в) в ванной - плитка г) в других помещениях квартиры - ламинат
5	Проемы оконные	ПВХ
6	Проемы дверные	филенчатые
7	Отделка стен	а) в жилых комнатах - обои б) в кухне - обои, плитка в) в ванной - плитка г) в других помещениях квартиры - обои
8	Отделка потолков	потолки побелены
9	Вид отопления	центральное
10	Наличие	а) водоснабжения б) электроснабжения в) канализации г) горячего водоснабжения д) ванн е) лоджий ж) телефона з) газоснабжения и) лифта к) мусоропровода

Количество комнат: **2**  
 Жилая площадь: **43 м<sup>2</sup>**  
 Этаж: **10**  
 Тип санузла: **Совмещенный**  
 Ремонт: **с отделкой**  
 Наличие мебели: **да**  
 Тип дома: **кирпичный**

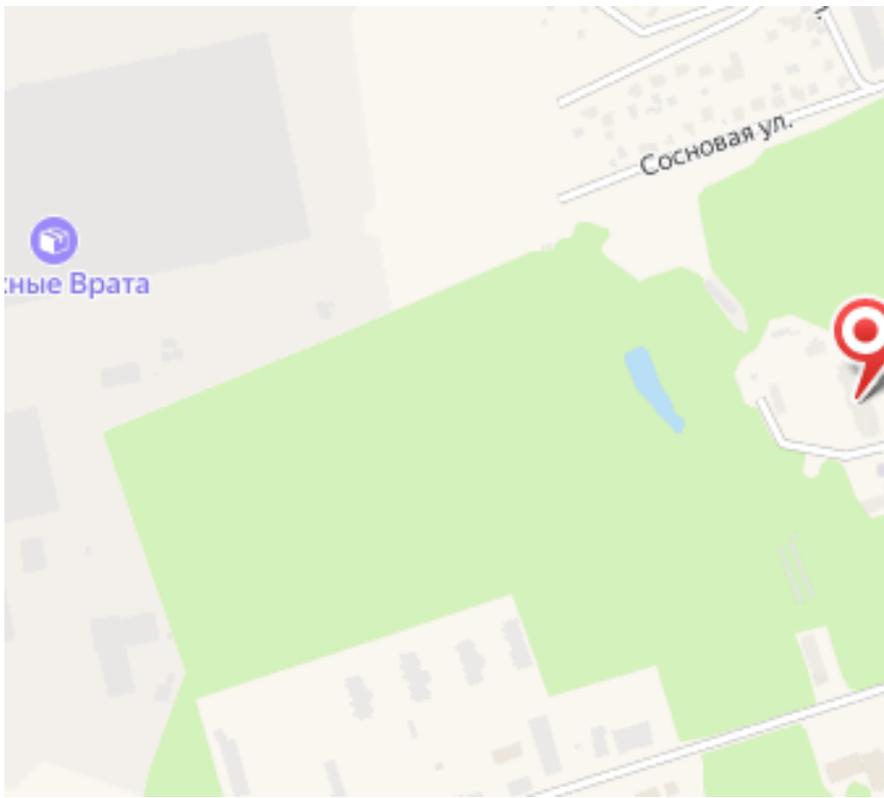
Общая площадь: **90 м<sup>2</sup>**  
 Площадь кухни: **15 м<sup>2</sup>**  
 Этажей в доме: **10**  
 Тип балкона: **лоджия**  
 Состояние объекта: **хорошее**  
 Вид из окон: **во двор**



п/п	для юридических лиц - наименование по уставу	собственности, владения, пользования	(часть, литера)
1	Муниципальное образование Городской округ Домодедово	Договор мены квартиры от 06.03.2008 г. Свидетельство о государственной регистрации права УФРС по Московской области 19.05.2008 г. № 50-50-28/035/2005-328	1

II. Экспликация площади квартиры

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	В том числе			Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.	Высота	Самостоятельно переустроенная или перепланированная площадь
						Общая площадь жилых помещений		Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.			
						жилая	подсобная				
А	10	1	прихожая	$4.35 \times 3.15 + 3.30 \times 1.30$	18,0	18,0	18,0				
А		2	кладовая	$2.13 \times 1.30$	2,8	2,8	2,8				
А		3	туалет	$1.50 \times 1.31 - 0.4 \times 0.33 - 0.41 \times 0.65$	1,6	1,6	1,6				
А		4	кухня	$3.10 \times 4.95$	15,3	15,3	15,3				
А		5	жилая	$3.93 \times 5.90$	23,2	23,2	23,2				
А		6	жилая	$3.30 \times 5.94$	19,6	19,6	19,6				
А		7	кладовая	$1.15 \times 1.25$	1,4	1,4	1,4				
А		8	ванная	$4.40 \times 1.72 - 0.45 \times 0.25$	7,5	7,5	7,5				
А		9	лоджия	$0.80 \times 0.75 + 4.20 \times 1.05 + 1.95 \times 1.70 + 0.75 \times 1.60$	4,8			9,5 (K=0,5)			
<b>Итого:</b>					<b>94,2</b>	<b>89,4</b>	<b>42,8</b>	<b>46,6</b>	<b>4,8</b>		



Экспликация

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования) **94,2 кв.м**  
 в том числе:  
 1) помещений вспомогательного использования **4,8 кв.м**

ГУП МО "МОБТ  
 Домодедовский филиал

Изготовлено  
 По состоянию на 29.03.2008  
 Изготовил *[Signature]* Балашов  
 Подпись *[Signature]* Пухов