



Продажа

1-к.квартира, 34.1 м², 1/9 эт.

Домодедово, мкр. Авиационный

мкр Авиационный, ул Королева, д 4

💎 руб. **3 300 000**



Продается однокомнатная квартира, общей площадью 34.1 кв.м. Квартира расположена в микрорайоне; Авиационный; города Домодедово, в непосредственной близости ко всем объектам, необходимым для комфортного проживания, среди которых: различные продуктовые магазины, торговый центр, детские сады, школы, спортивный зал, территориальное управление мкр.; Авиационный, отделение полиции и другие объекты. В 5-ти минутах ходьбы находятся ж/д станция; Авиационная (до Павелецкого вокзала можно добраться за 50 минут) и автобусные остановки (до аэропорта Домодедово 10 минут езды). На личном транспорте до МКАДа 20 минут езды. Квартира оборудована необходимыми вещами для проживания либо сдачи в аренду. Один собственник, в собственности более трех лет. Все документы на квартиру подготовлены к сделке.

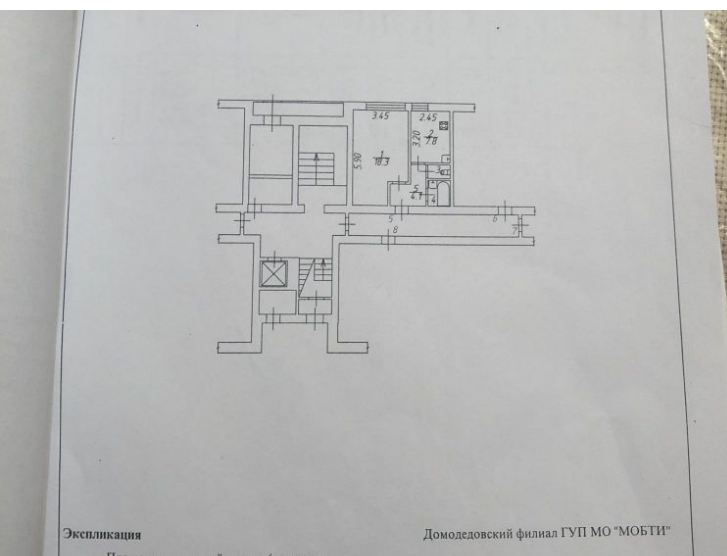
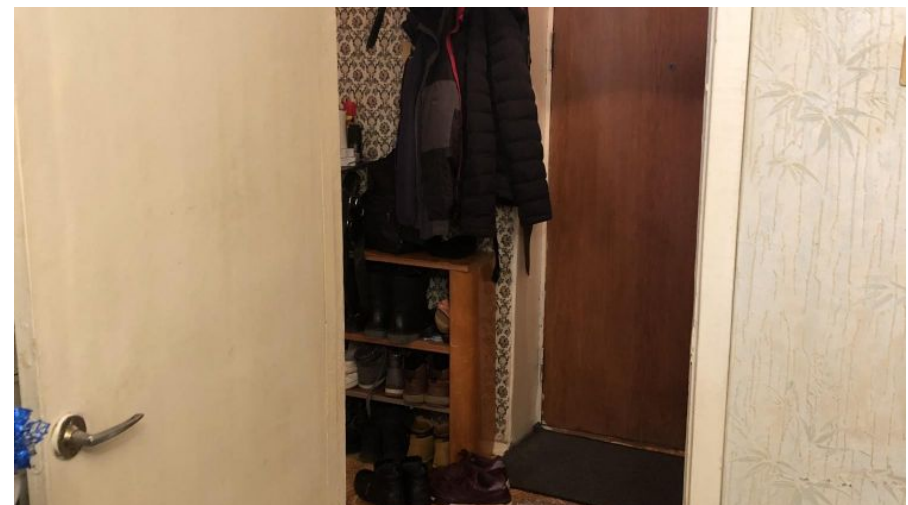




Количество комнат: **1**
 Жилая площадь: **18.3 м²**
 Этаж: **1**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Наличие телефона: **нет**



Общая площадь: **34.1 м²**
 Площадь кухни: **7.8 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие мебели: **да**



II. Экспликация площади квартиры

Этаж	№ по плану	Назначение частей помещений	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	Общая площадь жилых помещений	В том числе		Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.	Высота	Самостоятельно переустроенная или перестроенная
						из нее				
						жилая	подсобная			
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1	жилая	$5.9 \times 3.45 = 1.40 \times 1.50$	18,3	18,3	18,3				
	2	кухня	2.45×3.2	7,8	7,8		7,8			
	3	туалет	0.8×1.55	1,2	1,2					
	4	ванная	1.73×1.56	2,7	2,7		2,7			
	5	коридор	$1.40 \times 1.38 + 2.65 \times 0.82$	4,1	4,1		4,1			
		Итого:		34,1	34,1	18,3	15,8			

