

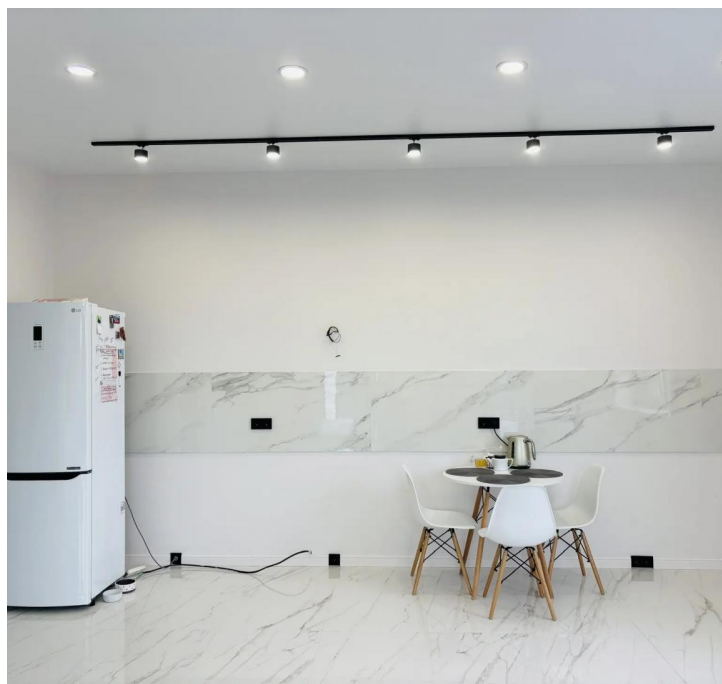


Продажа

Дом 130 м2 на 5.5 сотках ИЖС!

Домодедово,

Московская обл, г Домодедово, деревня
Ильинское, тер КП Фаворит, д 357



💎 руб. **22 000 000**

□ Продаётся тёплый дом 130 м² на участке 5.5 соток в закрытом КП «Фаворит» у реки Рожайка.

Главная фишка — это собственный пляж, зона отдыха и сосновый бор прямо за калиткой. Тишина, чистый воздух, но при этом до города 10 минут.

Что по дому:

Фундамент: монолитная плита (не даст трещин).

Стены: газоблок + облицовочный кирпич (тёпло и солидно).

Кровля: металлочерепица.

Планировка (все продумано):

Просторная прихожая.

Кухня-гостиная с выходом на большую террасу (для шашлыков и чаепитий).

3 отдельные спальни + гардеробная.

2 санузла (один совмещенный, второй — в бойлерной).

Коммуникации «под ключ»:

Электричество: 15 кВт (хватит на всё).

Водоснабжение: собственная скважина.

Канализация: станция биологической очистки.

Отопление: тёплые водяные полы + радиаторы.

Газ по границе (заявка на подключение уже подана).

Локация и инфраструктура:

□ До г. Домодедово — 10 минут на машине.

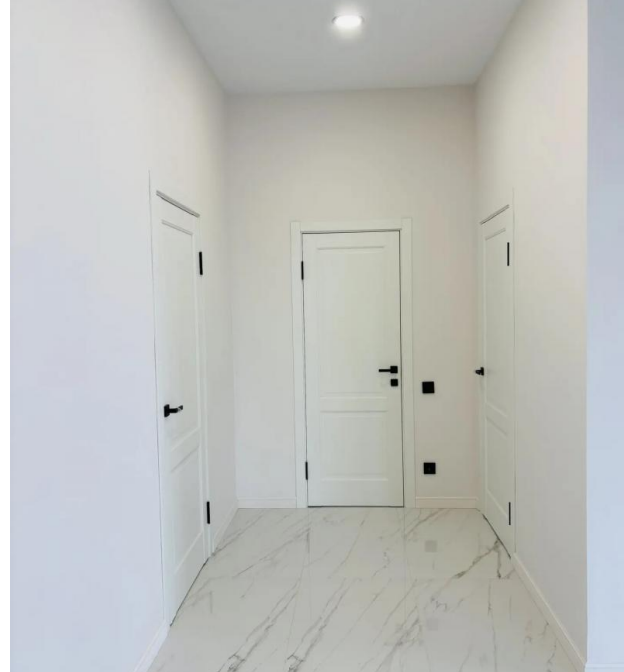
□ ТЦ прямо на въезде в посёлок.

□ Школьный автобус для детей.

□ Удобный выезд на Каширское шоссе, М4, М2 и А107.

□ Цена: [ВСТАВЬТЕ ВАШУ ЦЕНУ] Р (рассмотрю ипотеку/маткапитал).

□ Звоните или пишите в чат Авито! Отвечу на все вопросы. Показ по договорённости.

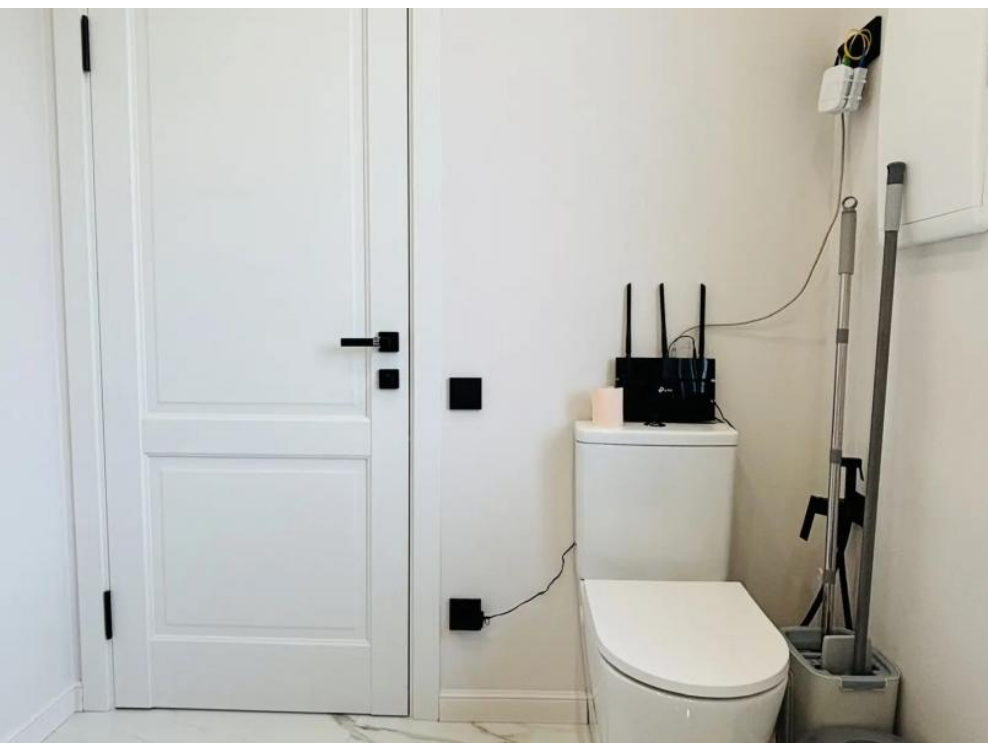




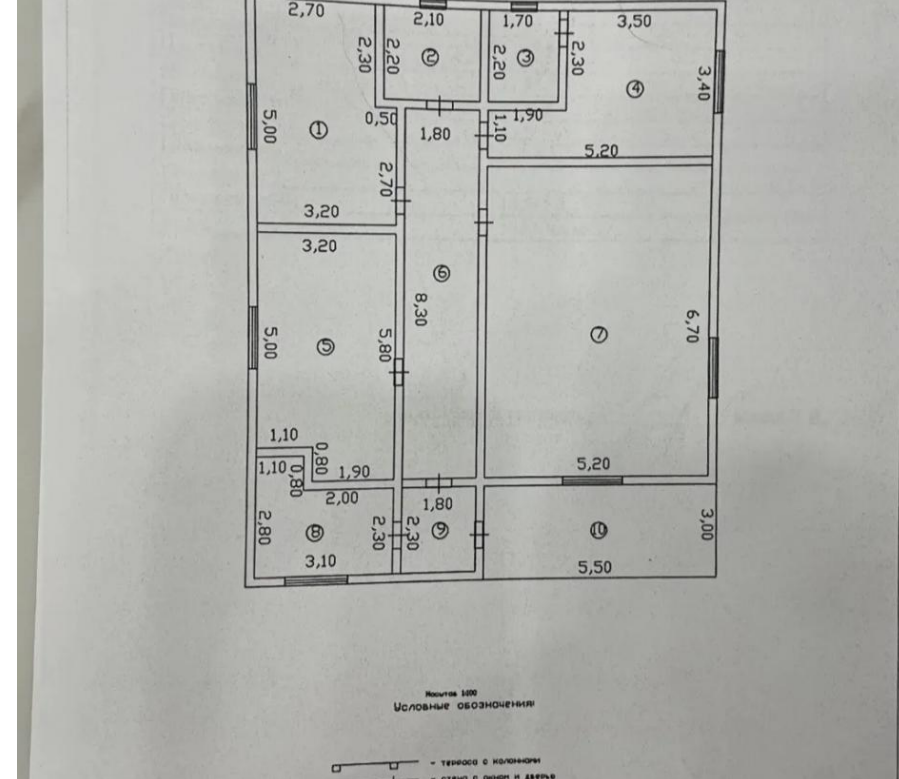
Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **130 м²**
Этажей: **1**
Материал стен: **Кирпич**
Категория земли: **ИЖС**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **5.3 сот.**
Год постройки: **2024**
Отопление: **Электро**
Тип комнат: **Изолированные**











Специалист по недвижимости

Гореликова Эльза Владимировна

+7(926)235-8480

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

