



Продажа

дом 120 м² на участке 6 сот.

Домодедово,

Московская обл, г Домодедово, тер СНТ Отдых-Юрьевка, 123

💎 руб. **7 500 000**



Продаётся дом в 45 км от МКАД по трассе М4 Дон в красивом стародачном месте на участке. Подъезд, от трассы полностью асфальтированный до ворот СНТ. Внутренние дороги сделаны из асфальтовой крошки. Участок находится в полной автомобильной и пешеходной доступности. От участка до станции жд Вельяминово всего 10-15 минут пешком. Вы можете приезжать на дачу на электричке и без автобусов и такси дойти к себе на дачу по асфальтовой дороге! На станции магазин и остановка автобуса. На въезде в поселок охрана и автоматические ворота с автоматической калиткой. У каждого жителя поселка свой ключ от автоматики ворот и от калитки. Дом 120 кв.м. Сделан из кирпича и бруса. Полностью утеплен 15 см каменная вата Роквул. Снаружи дом облицован дорогим американским сайдингом, который не выцветает и не выгорает. Внутри дом полностью отделан имитацией бруса и покрашен в пастельные тона финской краской тиккурила. На всех окнах стоят качественные немецкие стеклопакеты RENAУ. Дом имеет большую и светлую террасу для обеда или ужина всей семьёй на свежем воздухе. На первом этаже огромный зал-студия с кухней и большая комната с русской печью. А так же просторная кладовая комната для любого инструмента, велосипедов и другого инвентаря. На втором этаже 4 комнаты. Три жилых комнаты и четвертая используемая как гардеробная. Крыша дома сделана из финской металлической черепицы Такота. На участке сделан ландшафтный дизайн с плодовыми деревьями, ягодами, цветами и туями. На участке есть хозблок для крупного инвентаря и инструмента. И отдельный дом с душевой кабиной, водонагревателем, водой, биотуалетом и помещением под баню. Участок расположен в самом тихом и непроходимом месте снт. Задняя часть участка граничит с лесом, куда у вас есть своя собственная калитка. Лицевая часть участка выполнена в виде Деревянного забора 2,5 м на монолитном железобетонном фундаменте с калиткой и воротами для заезда на участок. Перед участком нет соседей, а располагается живописный пруд. Дорога для подъезда вашей машины заканчивается калиткой в соседнее снт, которая закрыта на ключ. На участке очень тихо так как мимо него не проезжают машины и не ходят посторонние люди. Соседи есть только с одной стороны. С трех других сторон только пруд и лес! Это уникальный выбор места для тех кто хочет тишины и спокойствия вдали от чужих глаз и шума! Под имеет 15квт мощности. Все электрические сети снт переданы и обслуживаются МОЭСК и РОССЕТИ. На дом заключен индивидуальный договор с электронным личным кабинетом. Все дороги снт имеют фонарное освещение. Перед вашей калиткой и въездом установлен уличный фонарь. Дом подключен к общему водопроводу и сейчас стоит во второй очереди на газификацию СНТ от МОСОБЛГАЗ. Помимо фото приложены видео с виртуальным туром по участку, первому и второму этажу дома.



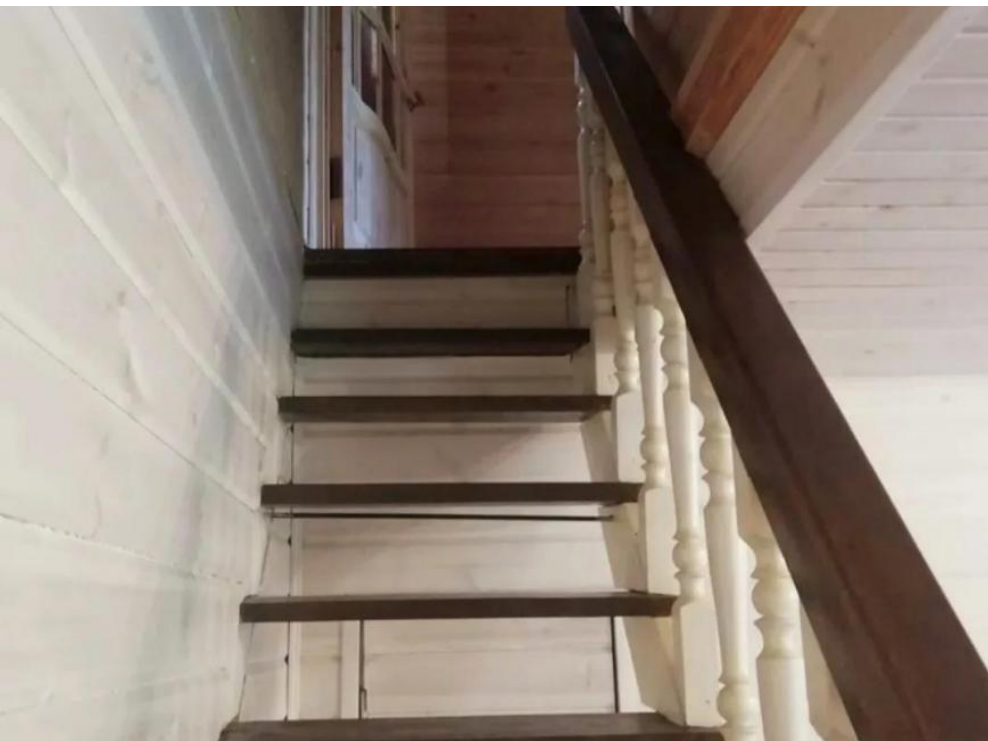


Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **120 м²**
Этажей: **2**
Материал стен: **Деревянный**
Категория земли: **ИЖС**
Тип комнат: **Изолированные**

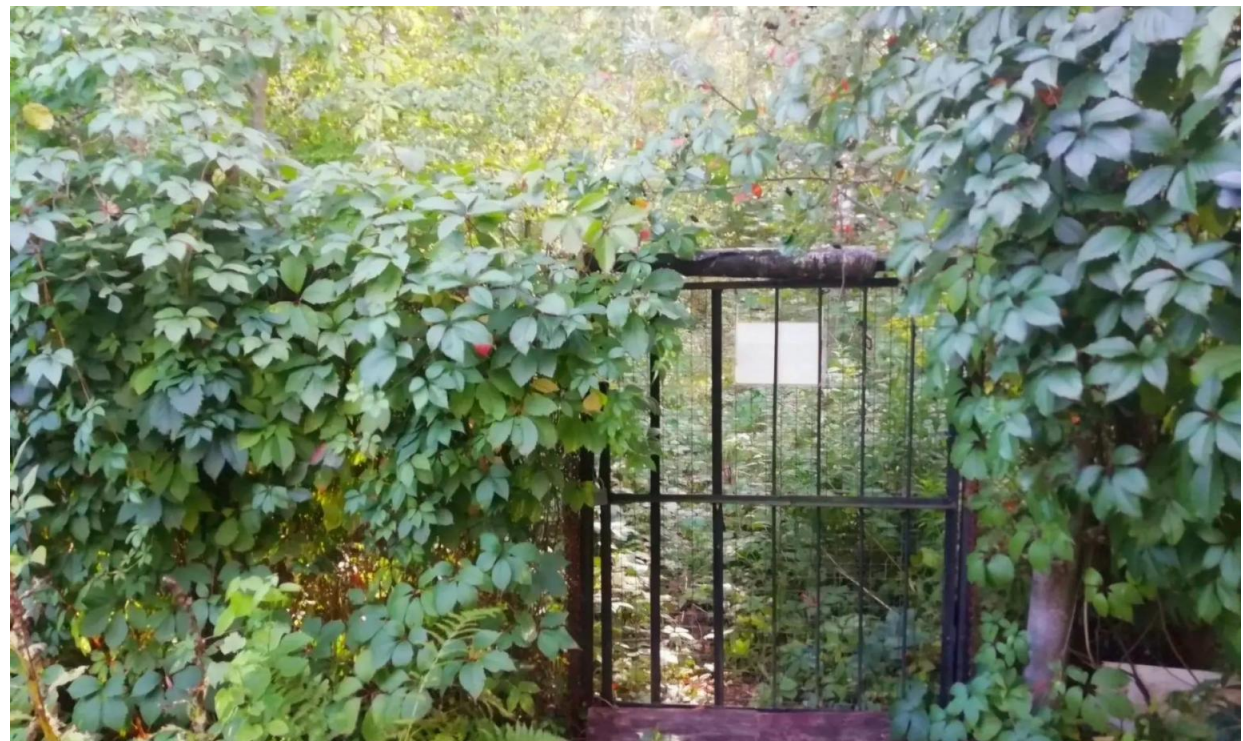


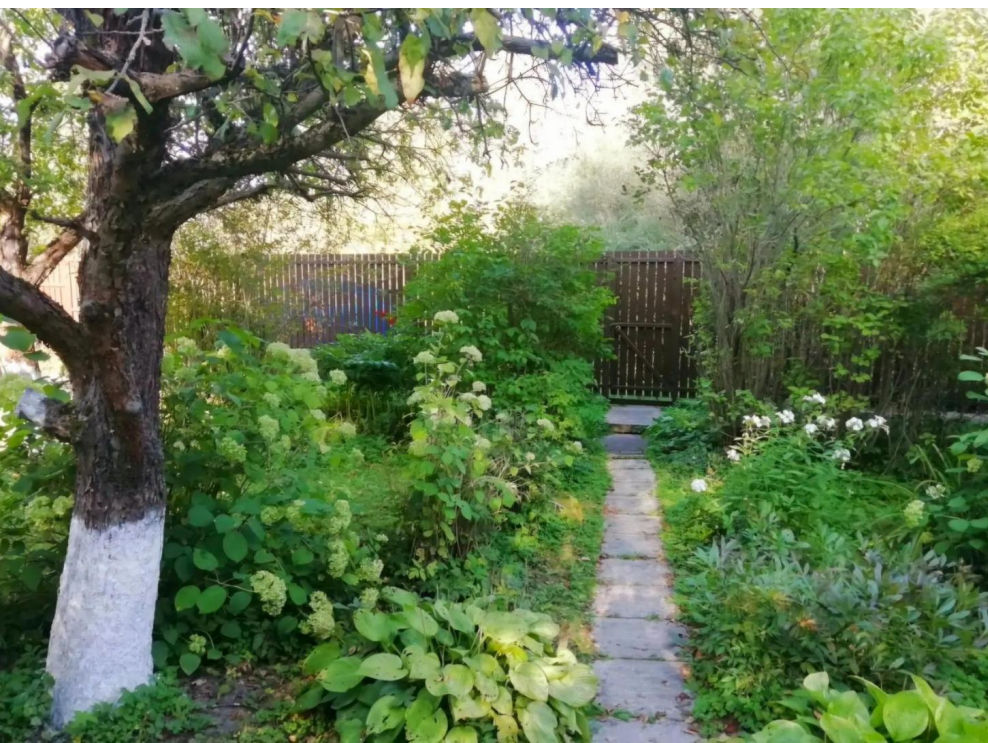
Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **6 сот.**
Год постройки: **2000**
Отопление: **Электро**
Количество спальных мест: **5**

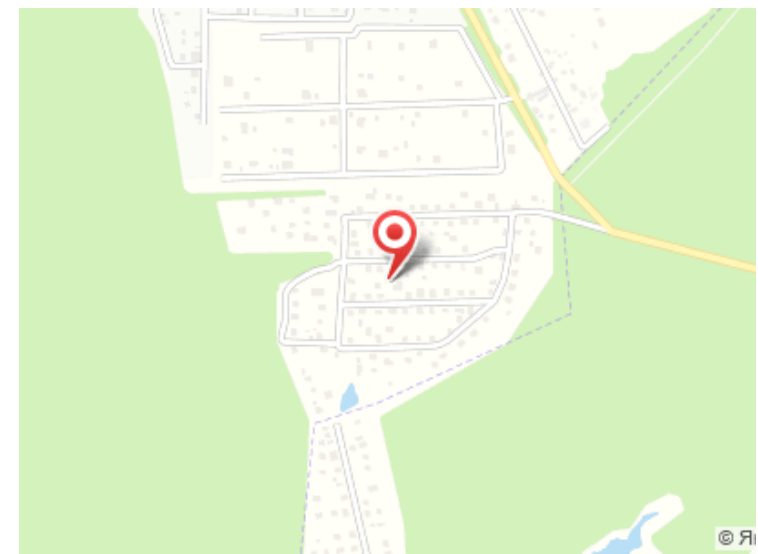














Специалист по недвижимости

Коробов Максим Валерьевич

+7(925)004-5140

АН ЮржилСервис

+7(925)811-95-55
yurzhilservice.ru
6645453@mail.ru
ул Корнеева, д 1

